

Tab. 361 Charakteristiky úrovně bydlení obydlených bytů podle období výstavby nebo rekonstrukce domu podle právního důvodu užívání bytu a podle druhu domu

definitivní výsledky podle obvyklého pobytu

Období: 26. 3. 2011

Území: Česká republika

Průměrný počet	Obydlené byty celkem	v tom podle období výstavby nebo rekonstrukce domu								
		1919 a dříve	1920 - 1945	1946 - 1960	1961 - 1970	1971 - 1980	1981 - 1990	1991 - 2000	2001 - 2011	nezjištěno
Obydlené byty v domech celkem	4 104 635	374 654	529 758	364 925	577 688	822 621	615 104	359 204	364 333	96 348
%	100,0	9,1	12,9	8,9	14,1	20,0	15,0	8,8	8,9	2,3
m ² obytné plochy na 1 byt	65,3	68,5	65,3	57,2	56,6	60,8	65,6	76,7	83,4	59,7
m ² celkové plochy na 1 byt	86,7	89,8	86,1	75,7	73,8	80,4	87,6	104,0	113,7	79,4
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	3,70	3,59	3,57	3,41	3,43	3,64	3,90	4,07	4,24	3,25
hospodařících domácností na 1 byt	1,05	1,07	1,06	1,05	1,04	1,05	1,05	1,06	1,05	1,06
bydlících osob na 1 byt	2,47	2,46	2,39	2,30	2,24	2,40	2,64	2,80	2,77	2,20
m ² obytné plochy na osobu	32,5	35,7	34,4	31,7	31,8	31,3	30,2	32,8	35,1	32,1
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,76	0,79	0,76	0,74	0,73	0,74	0,76	0,80	0,76	0,83
z úhrnu obydlených bytů:										
byty ve vlastním domě	1 470 174	181 176	259 677	103 481	136 303	232 069	184 429	172 407	191 429	9 203
%	100,0	12,3	17,7	7,0	9,3	15,8	12,5	11,7	13,0	0,6
m ² obytné plochy na 1 byt	83,3	74,4	74,0	71,7	73,8	79,8	87,5	96,9	104,5	92,0
m ² celkové plochy na 1 byt	112,6	98,7	97,6	96,0	98,6	107,7	120,5	132,8	143,6	124,6
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	4,54	4,00	4,14	4,15	4,31	4,58	4,89	4,97	5,21	4,53
hospodařících domácností na 1 byt	1,08	1,09	1,08	1,08	1,08	1,09	1,08	1,07	1,06	1,08
bydlících osob na 1 byt	2,92	2,66	2,66	2,72	2,74	2,88	3,15	3,26	3,26	2,92
m ² obytné plochy na osobu	35,9	36,5	35,8	34,4	35,0	35,2	34,3	36,5	38,5	40,0
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,70	0,74	0,70	0,71	0,69	0,68	0,70	0,72	0,68	0,76
byty v osobním vlastnictví	824 076	19 475	48 853	91 532	191 564	243 060	118 925	28 623	56 709	25 335
%	100,0	2,4	5,9	11,1	23,2	29,5	14,4	3,5	6,9	3,1
m ² obytné plochy na 1 byt	54,0	67,1	57,5	51,1	51,3	53,3	56,0	59,8	55,8	54,9
m ² celkové plochy na 1 byt	70,3	86,7	76,1	66,9	65,8	69,2	72,7	79,0	74,4	72,5
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	3,27	3,32	3,01	3,14	3,20	3,31	3,53	3,43	3,09	3,17
hospodařících domácností na 1 byt	1,03	1,05	1,04	1,03	1,02	1,03	1,03	1,04	1,02	1,03
bydlících osob na 1 byt	2,23	2,40	2,18	2,15	2,08	2,23	2,46	2,48	2,25	2,19
m ² obytné plochy na osobu	30,3	35,3	33,0	30,2	31,1	29,7	28,3	30,6	30,7	31,3
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,74	0,79	0,80	0,73	0,70	0,73	0,76	0,79	0,80	0,76
nájemní byty	920 405	103 431	126 436	109 983	119 985	166 593	122 982	87 411	62 921	20 663
%	100,0	11,2	13,7	11,9	13,0	18,1	13,4	9,5	6,8	2,2
m ² obytné plochy na 1 byt	51,5	59,7	52,3	49,3	48,8	49,8	52,5	49,6	50,0	52,7
m ² celkové plochy na 1 byt	67,6	76,9	69,1	65,1	63,3	65,4	68,9	66,1	67,1	69,7
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	2,93	2,99	2,74	2,97	2,97	3,01	3,20	2,75	2,61	2,83
hospodařících domácností na 1 byt	1,05	1,08	1,06	1,05	1,04	1,03	1,04	1,05	1,04	1,07
bydlících osob na 1 byt	2,25	2,40	2,18	2,19	2,17	2,21	2,39	2,29	2,17	2,31
m ² obytné plochy na osobu	29,1	32,7	30,6	29,0	28,7	28,3	27,5	27,0	28,4	29,6
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,87	0,91	0,91	0,81	0,82	0,83	0,84	0,95	0,96	0,94
družstevní byty	385 601	2 702	11 944	18 875	73 525	102 431	133 977	28 207	12 438	1 502
%	100,0	0,7	3,1	4,9	19,1	26,6	34,7	7,3	3,2	0,4
m ² obytné plochy na 1 byt	53,2	63,3	53,4	50,9	49,9	52,0	55,6	55,6	51,6	50,7
m ² celkové plochy na 1 byt	68,8	82,0	71,4	66,3	63,8	67,5	71,8	72,3	68,3	66,0
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	3,29	3,18	2,77	3,13	3,10	3,25	3,51	3,46	3,01	3,03
hospodařících domácností na 1 byt	1,03	1,05	1,03	1,03	1,02	1,02	1,03	1,02	1,02	1,02
bydlících osob na 1 byt	2,32	2,32	2,06	2,07	2,05	2,21	2,54	2,64	2,25	2,21
m ² obytné plochy na osobu	28,7	34,6	31,8	30,9	30,4	29,2	27,3	26,4	28,5	28,5
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,76	0,80	0,82	0,70	0,72	0,74	0,79	0,81	0,82	0,83
Obydlené byty v rodinných domech	1 795 065	226 719	318 696	130 142	168 119	282 589	216 114	203 732	218 304	30 650
%	100,0	12,6	17,8	7,2	9,4	15,7	12,0	11,3	12,2	1,7
m ² obytné plochy na 1 byt	80,9	72,3	72,2	69,8	72,0	77,7	85,3	94,3	102,7	84,8

m ² celkové plochy na 1 byt	109,1	95,8	95,1	93,4	96,1	104,6	117,3	129,1	140,9	114,2
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	4,41	3,88	4,03	4,03	4,20	4,45	4,77	4,84	5,13	4,15
hospodařících domácností na 1 byt	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,07	1,06	1,09
bydlících osob na 1 byt	2,80	2,55	2,57	2,61	2,63	2,80	3,04	3,14	3,18	2,37
m ² obytné plochy na osobu	36,1	36,7	36,2	34,9	35,5	35,4	34,6	36,6	38,6	37,9
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,70	0,74	0,70	0,71	0,68	0,69	0,70	0,72	0,69	0,84
z toho obydlené byty v rodinných domech:										
samostatných	1 340 422	174 405	223 973	94 507	131 986	207 888	154 820	153 026	173 938	25 879
%	100,0	13,0	16,7	7,1	9,8	15,5	11,6	11,4	13,0	1,9
m ² obytné plochy na 1 byt	81,8	72,9	73,5	70,9	72,0	77,1	84,8	95,7	105,0	87,0
m ² celkové plochy na 1 byt	110,2	96,7	96,9	94,7	96,0	103,3	115,9	130,8	144,2	117,3
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	4,43	3,89	4,07	4,08	4,19	4,41	4,73	4,88	5,21	4,23
hospodařících domácností na 1 byt	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
bydlících osob na 1 byt	2,81	2,55	2,58	2,62	2,63	2,79	3,04	3,14	3,19	2,37
m ² obytné plochy na osobu	36,5	37,1	36,7	35,4	35,6	35,3	34,6	37,2	39,2	38,6
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,71	0,74	0,70	0,71	0,69	0,69	0,70	0,72	0,68	0,82
dvojdomcích	159 938	12 765	39 069	18 037	15 610	24 669	17 022	16 503	14 995	1 268
%	100,0	8,0	24,4	11,3	9,8	15,4	10,6	10,3	9,4	0,8
m ² obytné plochy na 1 byt	76,1	70,6	70,0	64,4	71,1	75,9	82,3	88,6	95,3	73,9
m ² celkové plochy na 1 byt	101,8	92,9	91,4	86,4	94,7	101,8	112,4	120,2	129,8	98,1
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	4,26	3,88	3,98	3,79	4,18	4,38	4,62	4,70	4,92	3,82
hospodařících domácností na 1 byt	1,08	1,08	1,08	1,07	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
bydlících osob na 1 byt	2,75	2,58	2,53	2,56	2,66	2,79	2,97	3,10	3,13	2,40
m ² obytné plochy na osobu	34,7	35,1	35,2	32,2	34,4	34,5	34,4	35,0	36,9	33,9
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,71	0,74	0,70	0,75	0,69	0,69	0,70	0,73	0,70	0,88
řadových	294 705	39 549	55 654	17 598	20 523	50 032	44 272	34 203	29 371	3 503
%	100,0	13,4	18,9	6,0	7,0	17,0	15,0	11,6	10,0	1,2
m ² obytné plochy na 1 byt	79,3	70,4	68,4	69,4	72,5	80,8	88,3	91,0	92,6	73,8
m ² celkové plochy na 1 byt	108,2	93,1	90,4	93,7	97,8	111,4	124,2	126,0	127,1	98,9
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	4,41	3,86	3,91	4,04	4,30	4,67	4,98	4,76	4,76	3,71
hospodařících domácností na 1 byt	1,08	1,09	1,08	1,07	1,08	1,08	1,08	1,08	1,07	1,12
bydlících osob na 1 byt	2,80	2,55	2,52	2,59	2,60	2,81	3,07	3,16	3,13	2,35
m ² obytné plochy na osobu	35,4	35,7	34,7	35,1	36,2	36,2	35,0	34,9	35,6	34,4
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,70	0,74	0,71	0,70	0,65	0,66	0,68	0,74	0,72	0,92
Obydlené byty v bytových domech	2 257 978	141 176	207 062	232 879	407 690	537 225	395 680	147 287	138 124	50 855
%	100,0	6,3	9,2	10,3	18,1	23,8	17,5	6,5	6,1	2,3
m ² obytné plochy na 1 byt	52,6	61,5	53,7	50,0	50,1	51,7	54,5	52,5	52,3	52,8
m ² celkové plochy na 1 byt	68,5	79,1	71,1	65,6	64,4	67,2	70,8	69,3	69,8	69,8
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	3,12	3,06	2,80	3,05	3,10	3,19	3,41	3,03	2,85	3,00
hospodařících domácností na 1 byt	1,03	1,06	1,04	1,03	1,03	1,03	1,03	1,04	1,03	1,05
bydlících osob na 1 byt	2,21	2,31	2,12	2,12	2,07	2,19	2,43	2,36	2,18	2,17
m ² obytné plochy na osobu	29,6	33,8	31,6	29,8	30,3	29,1	27,7	27,5	29,4	30,3
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,80	0,87	0,86	0,76	0,74	0,76	0,79	0,89	0,88	0,83
Obydlené byty v ostatních budovách	51 592	6 759	4 000	1 904	1 879	2 807	3 310	8 185	7 905	14 843
%	100,0	13,1	7,8	3,7	3,6	5,4	6,4	15,9	15,3	28,8
m ² obytné plochy na 1 byt	57,0	69,3	65,1	56,9	59,0	57,4	49,7	50,7	49,6	63,4
m ² celkové plochy na 1 byt	75,9	90,5	85,6	75,6	78,1	76,1	66,5	68,5	67,3	84,8
obytných místností s podlahovou plochou 8 m ² a více na 1 byt	2,90	3,40	3,35	3,12	3,31	3,15	2,76	2,52	2,37	3,24
hospodařících domácností na 1 byt	1,11	1,15	1,14	1,16	1,18	1,15	1,16	1,09	1,07	1,08
bydlících osob na 1 byt	2,17	2,57	2,55	2,58	2,66	2,51	2,27	2,00	1,87	1,93
m ² obytné plochy na osobu	31,1	36,0	32,3	28,8	28,8	28,8	26,2	29,5	30,3	35,3
osob na 1 obytnou místnost s podlahovou plochou 8 m ² a více	0,93	0,90	0,92	0,97	0,96	0,94	0,96	0,93	0,94	0,88