

Socioekonomický vývoj Zlínského kraje v 1. pololetí 2025

OBYVATELSTVO

K 30. 6. 2025 žilo dle předběžných údajů ve Zlínském kraji 577 517 **obyvatel**. Za prvních šest měsíců letošního roku se populace snížila o 1 481 osob, v přepočtu na 1 000 obyvatel středního stavu činil úbytek 5,2 ‰. Za celkovým poklesem stál jak **přirozený úbytek** obyvatel o 1 173 osob, tj. -4,1 ‰, tak **záporná migrace** ve výši 308 osob, tj. -1,1 ‰. Celkový úbytek obyvatel zaregistrovaly téměř všechny kraje, přičemž nejvyšší evidovali na Plzeňsku (-11,1 ‰) a pouze ve Středních Čechách došlo k přírůstku obyvatel (o 2,1 ‰). Zlínský pokles byl pátý nejméně výrazný.

Během prvního pololetí 2025 se v kraji **živě narodilo** 1 958 dětí, meziročně o 247 méně a nejméně za posledních 10 let. Hrubá míra porodnosti 6,8 ‰ byla mezikrajsky šestá nejnižší s minimem na Karlovarsku (6,2 ‰) a maximem v hl. m. Praze (7,6 ‰). Mimo manželství se v kraji narodilo 41,2 % dětí, druhý nejnižší podíl po hl. m. Praze (38,0 %), při republikovém průměru 47,3 %. Za shodnou dobu **zemřelo** 3 131 osob, meziročně o 81 méně. Hrubá míra úmrtnosti činila 10,9 ‰ a Zlínsku v rámci Česka připadla sedmá nejnižší příčka. Hodnota kojenecké úmrtnosti 2,6 ‰ se stala regionálně pátou nejnižší v rozmezí od 1,5 ‰ v hl. m. Praze do 4,5 ‰ na Ústecku, přičemž republikově dosahovala 2,8 ‰.

ZAMĚSTNANCI a MZDY

Průměrný evidenční počet zaměstnanců přepočtený na plně zaměstnané (FTE) činil ve Zlínském kraji v 1. pololetí letošního roku 201,5 tis. osob (předběžné údaje). Územní třídění bylo provedeno podle místa skutečného pracoviště zaměstnanců tzv. „pracovištní metodou“. Proti shodnému období roku 2024 se jejich počet snížil o 0,3 %, nejméně ze všech krajů se zaznamenaným poklesem, přičemž nejvíce pracovníků ubylo v Moravskoslezském kraji (-1,0 %). V pěti krajích se počty navýšily, nejvýrazněji v hl. m. Praze (o 2,7 %).

Meziroční nárůst **průměrné hrubé měsíční mzdy** o 6,1 % vedl ke krajské úrovni 42 221 Kč (na přepočtené počty zaměstnanců). Nejvyšší mzdu pobírali zaměstnaní v hl. m. Praze (62 395 Kč), kde zároveň došlo k nejvýraznějšímu nárůstu průměrné mzdy (o 7,9 %). Nejméně si vydělali lidé na Karlovarsku (40 726 Kč) a nejnižší nárůst nastal na Ústecku (o 5,5 %). Průměrná republiková mzda činila 48 147 Kč a Zlínský kraj zaostával o 5 926 Kč.

EKONOMICKÁ AKTIVITA a MÍRA NEZAMĚSTNANOSTI

Ve 2. čtvrtletí letošního roku pracovalo dle výsledků Výběrového šetření pracovních sil (VŠPS) v **hlavním zaměstnání** 271,1 tis. osob s bydlištěm ve Zlínském kraji, z nichž většinu tvořili muži (54,0 %). V **dalším zaměstnání** pracovalo 10,4 tis. osob, rovněž s převahou mužů (54,5 %). Nadpoloviční zastoupení ve výši 76,0 % měly ženy mezi pracujícími na **částečný úvazek** z celkového počtu 23,2 tis. osob. **Míra ekonomické aktivity** (osob ve věku 15 let a více) 58,4 % se stala mezikrajsky druhou nejnižší po Libereckém kraji (58,1 %). Proti tomu nejvyšší hodnotu vykazovala Praha (66,2 %). **Obecná míra nezaměstnanosti** Zlínského kraje dosahovala 3,4 % a stala se regionálně pátou nejvyšší, s maximem na Ústecku (4,7 %) a minimem ve Středních Čechách (1,4 %), přičemž vůči republikové hodnotě 2,7 % byla nadprůměrná.

NEZAMĚSTNANOST

Úřad práce ČR registroval ve Zlínském kraji k 30. 6. 2025 celkem 13 451 **uchazečů o zaměstnání**. Meziročně se počty navýšily o 19,8 %, mezikrajsky šestá nejvyšší hodnota, přičemž všechny regiony vykazovaly nárůst, nejvýrazněji Plzeňsko (o 21,1 %) a nejméně Ústecko (o 10,0 %). **Podíl nezaměstnaných osob** činil ve Zlínském kraji 3,47 %, mezi regiony pátá nejnižší hodnota v rozpětí od 3,16 % v hl. m. Praze po 6,50 % v kraji Ústeckém. Vůči republikové úrovni 4,22 % byl krajský podíl podprůměrný. Celkem 4 101 **volných pracovních míst** se nacházelo v evidenci úřadu práce, z nichž 518 bylo vyčleněno pro osoby se zdravotním postižením, a na 1 pracovní místo připadli 3,3 uchazeči.

EKONOMICKÉ SUBJEKTY

Registr ekonomických subjektů evidoval k 30. 6. 2025 celkově 133 255 jednotek se sídlem ve Zlínském kraji, které tvořily 4,7 % z celkového počtu 2,9 mil. subjektů v Česku. Mezi okresy sídlilo 37,8 % jednotek, zaregistrovaných v kraji, ve Zlíně, v Uherském Hradišti 23,7 %, ve Vsetíně 22,9 % a v Kroměříži 15,6 %. Fyzické osoby představovaly 75,9 % subjektů v kraji (101 075 jednotek včetně zahraničních fyzických osob), právnické osoby 24,1 % (32 180 jednotek).

Podle klasifikace ekonomických činností CZ-NACE spadalo nejvíce subjektů v kraji (19,6 tis.) do odvětví velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel. Následovaly subjekty ve zpracovatelském průmyslu (19,5 tis. jednotek), stavebnictví (17,2 tis. jednotek) a nad 10 tis. jednotek se zařadily profesní, vědecké a technické činnosti (15,7 tis. jednotek).

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Ve Zlínském kraji získalo za 1. pololetí letošního roku **stavební povolení** 1 615 projektů (dle předběžných dat). Meziročně se jejich počet snížil o 17,8 %, krajsky pátý nejmenší pokles, přičemž všechny regiony registrovaly úbytek, nejméně na Liberecku (-12,5 %) a nejvýrazněji na Jižní Moravě (-28,2 %). Mezi okresy Zlínského kraje bylo nejvíce stavebních povolení (471) uděleno ve Vsetíně, kde se zároveň jejich počet meziročně snížil nejméně (-12,1 %). Minimum povolení (286) a největší snížení (-25,3 %) registrovali na Kroměřížsku. Na inženýrské stavby bylo uděleno v kraji 40,7 % povolení, na budovy bytové 36,3 % a na nebytové 23,0 %. **Orientační hodnota staveb** 9,0 mld. Kč ve Zlínském kraji byla regionálně pátou nejnižší s meziročním poklesem 9,7 %. Nejdraž se stavělo v hl. m. Praze (36,9 mld. Kč), kde se jako v jediném kraji cena navýšila (o 34,2 %), a nejlevněji na Karlovarsku (3,6 mld. Kč) se zaznamenaným maximálním poklesem (-56,4 %). **Průměrná hodnota na jedno stavební povolení** činila v kraji 5,6 mil. Kč s republikovým průměrem 7,7 mil. Kč. V okresech kraje se průměrná cena pohybovala mezi 4,3 mil. Kč na Kroměřížsku a 8,1 mil. Kč na Zlínsku.

BYTOVÁ VÝSTAVBA

Během 1. pololetí 2025 byla ve Zlínském kraji dle předběžných údajů **zahájena výstavba** 775 bytů. Meziročně se výstavba navýšila o 22,8 %, což představovalo třetí příčku z osmi krajů se zaevidovaným nárůstem s maximem na Karlovarsku (o 53,3 %). Ze zbylých šesti krajů s poklesem zahájené výstavby evidovalo nejvýraznější úbytek Plzeňsko (-60,4 %). Republikově se zahájila výstavba 16 295 bytů, meziročně o 5,4 % méně. Nárůst proti 1. pololetí roku 2024 o 17,8 % evidovala ve Zlínském kraji **dokončená bytová výstavba** v celkovém počtu 873 jednotek. Navýšení nastalo v devíti regionech, nejvýrazněji na Ústecku (51,4 %), Zlínsku připadla pátá pozice. Ve zbylých pěti krajích se dostavba snížila, nejvýznamněji na Pardubicku (-40,0 %). V celém Česku se dokončilo 17 123 bytů s poklesem 2,4 %. Z celkového počtu dokončených bytů ve Zlínském kraji připadlo 424 na **nové rodinné domy**, tj. 48,6 %, a na **nové bytové domy** 265, tj. 30,4 %. Obdobné výsledky vykazovala i zahájená výstavba, kdy 44,8 % tvořily byty v nových rodinných domech a 27,4 % byty v nových bytových domech. Mezi okresy Zlínského kraje se zahájená výstavba pohybovala od 68 bytů na Kroměřížsku, kde rovněž evidovali jako v jediném okrese pokles (-56,7 %), po 318 bytů ve Zlíně s maximálním nárůstem 82,8 %. Nejvíce bytů (321) se dokončilo rovněž v okrese Zlín, nejméně (133) na Kroměřížsku, i přestože okres vykazoval v rámci kraje největší meziroční navýšení (79,7 %). Nejmenší nárůst měl okres Vsetín (1,7 %).

ZEMĚDĚLSTVÍ

Za 1. pololetí roku 2025 činila **výroba masa** ve Zlínském kraji 5 042 t (bez drůbežího) v jatečné hmotnosti a podílela se 3,5 % na republikové produkci. Již tradičně největší objem výroby ve výši 27 827 t jatečné hmotnosti evidovali v Jihočeském kraji s podílem 19,5 % na celostátní produkci, která dosahovala 142 442 t. Meziročně se produkce masa ve Zlínském kraji zvedla o 14,3 %, druhý nejvýraznější nárůst po Plzeňském kraji (o 14,4 %). Ve čtyřech krajích došlo k poklesu, nejvíce na Vysočině (-1,6 %).

PRŮMYSL

Dle předběžných údajů byl ve Zlínském kraji evidován za 1. pololetí 2025 průměrný počet 174 **průmyslových podniků** (subjektů se sídlem na území kraje se 100 a více zaměstnanci), ve kterých pracovalo průměrně 48 602 **zaměstnanců** (fyzických osob) a jejichž počet se meziročně snížil o 1,5 %. **Průměrná hrubá měsíční mzda** zaměstnaných v průmyslu dosahovala 47 514 Kč, o 6,4 % více proti 1. pololetí 2024. Krajský růst mzdy se stal regionálně pátým nejvyšším s minimálním růstem v hl. m. Praze (o 4,1 %) a maximálním na Vysočině (o 7,4 %). Nejvyšší mzdy pobírali zaměstnanci v průmyslu ve Středočeském kraji (67 922 Kč), nejméně v kraji Olomouckém (44 467 Kč). Zlínská mzda byla sedmá nejvyšší s republikovým průměrem 52 381 Kč.

Tržby z prodeje výrobků a služeb průmyslové povahy činily ve Zlínském kraji za 1. pololetí 114,2 mld. Kč s meziročním poklesem 1,6 %. Nejvýznamnější tržby vykazoval Středočeský kraj (582,9 mld. Kč), nejmenší tržby evidovali na Karlovarsku (24,5 mld. Kč). Z pěti krajů se zaevidovaným nárůstem nastal nejvýraznější na Plzeňsku (o 10,2 %). Proti tomu nejcitelnější pokles evidovali na Liberecku (-9,8 %).

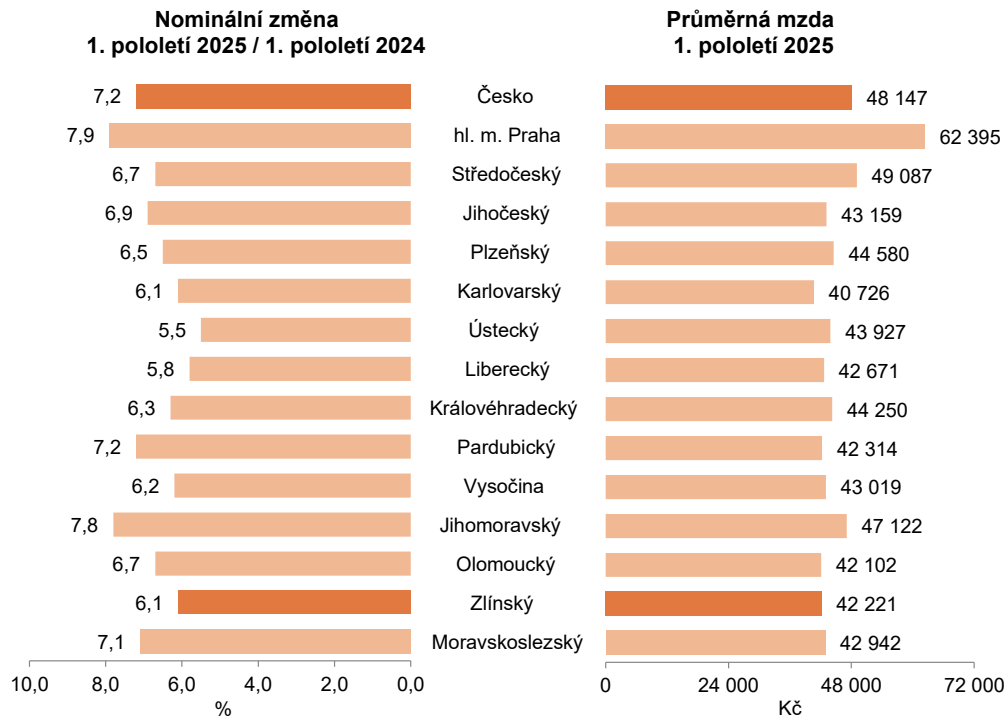
NÁVŠTĚVNOST V HROMADNÝCH UBYTOVACÍCH ZAŘÍZENÍCH

Zlínský kraj navštívilo dle předběžných údajů během prvního pololetí letošního roku 369 528 **hostů**, z nichž 15,4 % činili nerezidenti. Meziročně se návštěvnost v kraji navýšila o 4,8 %, mezikrajsky sedmý nejvyšší nárůst, přičemž nejvíce stouply počty turistů na Pardubicku (o 10,0 %) a nejméně ve Středních Čechách (o 0,5 %). Do Česka zavítalo 10,5 mil. turistů, meziročně o 3,9 % více. Nejpočetnější zastoupení hostů v kraji mělo Slovensko (22,8 tis.), dále Polsko (7,4 tis.) a Německo (6,5 tis.). Nejvíce, necelé dvě pětiny, návštěvníků zavítalo na Vsetínsko, proti tomu Kroměřížsko navštívila přibližně desetina hostů. **Počet přenocování** se ve Zlínském kraji meziročně navýšil o 3,7 % na 957,9 tis. nocí. Nárůst evidovaly téměř všechny kraje v rozmezí od 1,9 % na Plzeňsku po 11,5 % na Ústecku, přičemž Zlínsku připadla šestá nejnižší pozice. Pouze ve Středních Čechách došlo k poklesu, a to o 0,2 %. Republikově se zvýšil počet přenocování o 4,2 %.

Tab. 1 Pohyb obyvatel ve Zlínském kraji a jeho okresech v 1. pololetí 2025
(předběžné údaje)

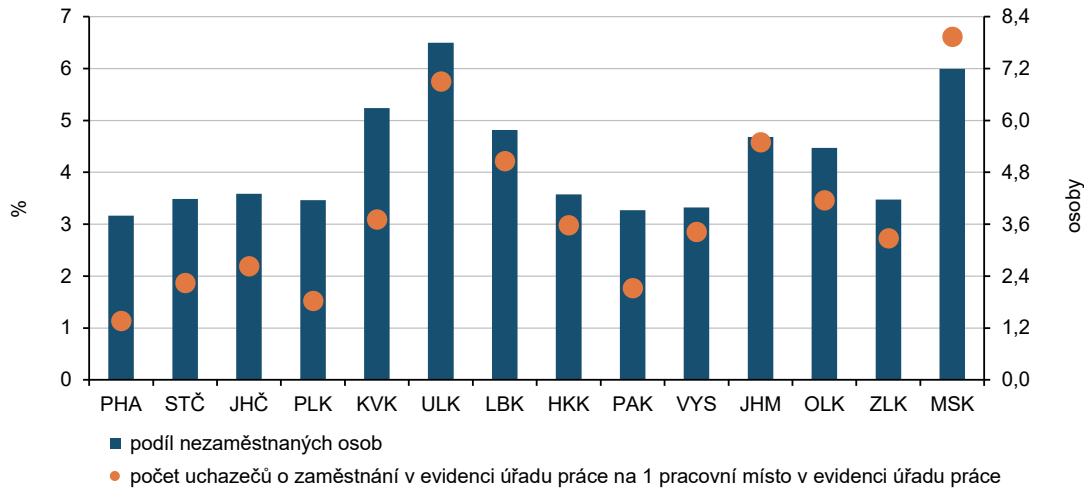
Kraj, okresy	Stav k 1. 1. 2025	Živě narození	Zemřelí	Přirozený přírůstek/ úbytek	Přistě- hovalí	Vystě- hovalí	Přírůstek/ úbytek stěho- váním	Celkový přírůstek/ úbytek	Stav k 30. 6. 2025
Zlínský kraj	578 998	1 958	3 131	-1 173	3 742	4 050	-308	-1 481	577 517
Kroměříž	104 130	369	587	-218	917	885	32	-186	103 944
Uherské Hradiště	141 198	448	739	-291	1 121	1 159	-38	-329	140 869
Vsetín	141 645	505	777	-272	1 249	1 056	193	-79	141 566
Zlín	192 025	636	1 028	-392	1 642	2 137	-495	-887	191 138

Graf 1 Průměrná hrubá měsíční mzda¹⁾ v Česku a jeho krajích v 1. pololetí 2025



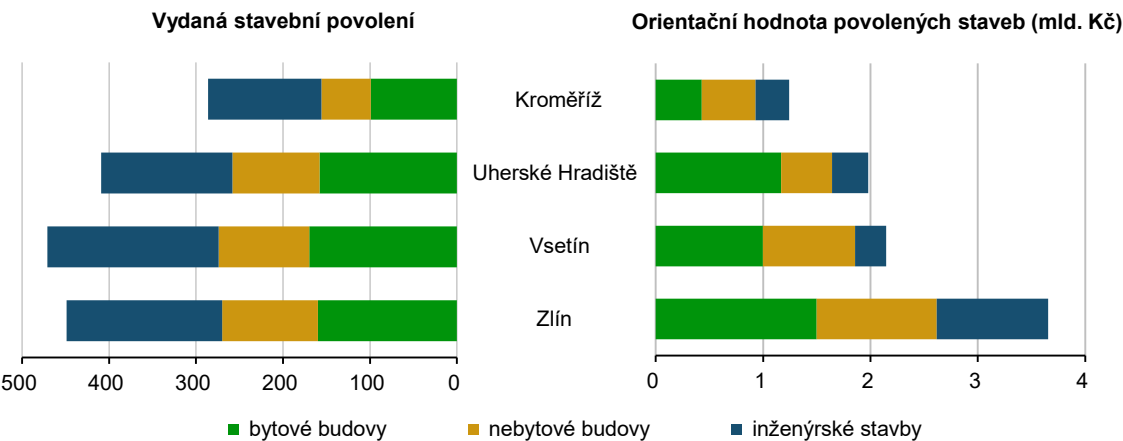
¹⁾ na přepočtené počty zaměstnanců, podle místa pracoviště; předběžné údaje

Graf 2 Podíl nezaměstnaných osob a počet uchazečů o zaměstnání na 1 pracovní místo podle krajů k 30. 6. 2025



Zdroj: Ministerstvo práce a sociálních věcí

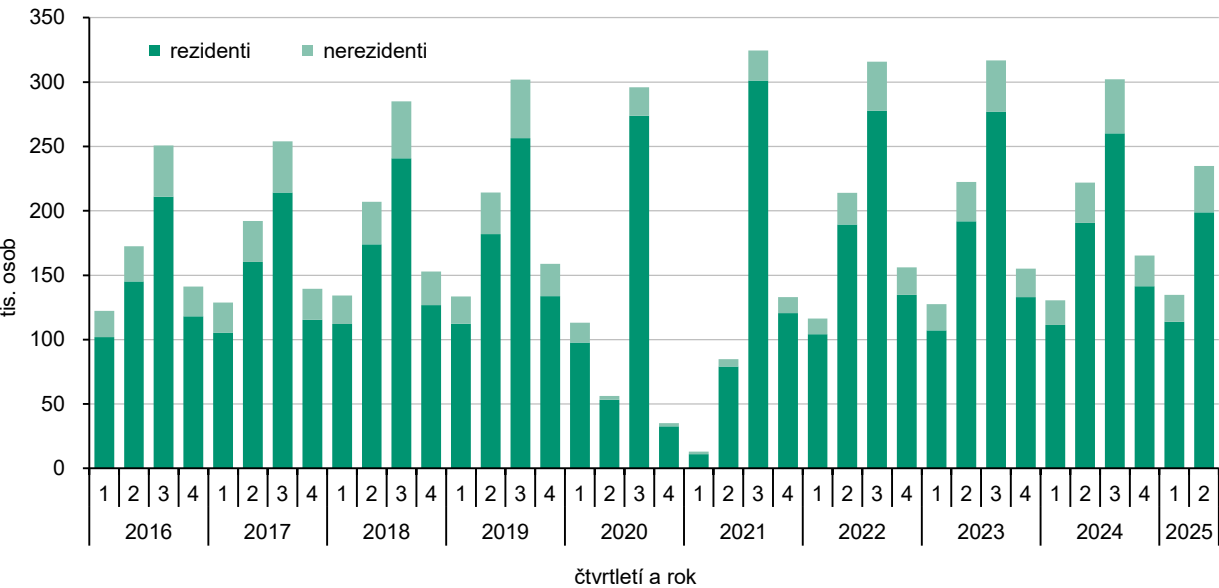
Graf 3 Vydaná stavební povolení a orientační hodnota povolených staveb podle druhu stavby v okresech Zlínského kraje v 1. pololetí 2025¹⁾



Tab. 2 Bytová výstavba ve Zlínském kraji a jeho okresech v 1. pololetí 2025
(předběžné údaje)

	Zahájené byty		Dokončené byty						
	celkem	index 2025/2024	celkem	index 2025/2024	v tom		z toho		
					nová výstavba	změny dokončených staveb	v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nebytových budovách
Zlínský kraj	775	122,8	873	117,8	726	147	424	265	48
Kroměříž	68	43,3	133	179,7	93	40	63	21	10
Uherské Hradiště	225	128,6	241	133,1	204	37	120	61	24
Vsetín	164	131,2	178	101,7	151	27	96	51	12
Zlín	318	182,8	321	103,2	278	43	145	132	2

Graf 4 Hosté v hromadných ubytovacích zařízeních ve Zlínském kraji podle čtvrtletí¹⁾



¹⁾ Data za rok 2025 jsou předběžná.