

DOKONČENÉ BYTY V PLZEŇSKÉM KRAJI V ROCE 2012

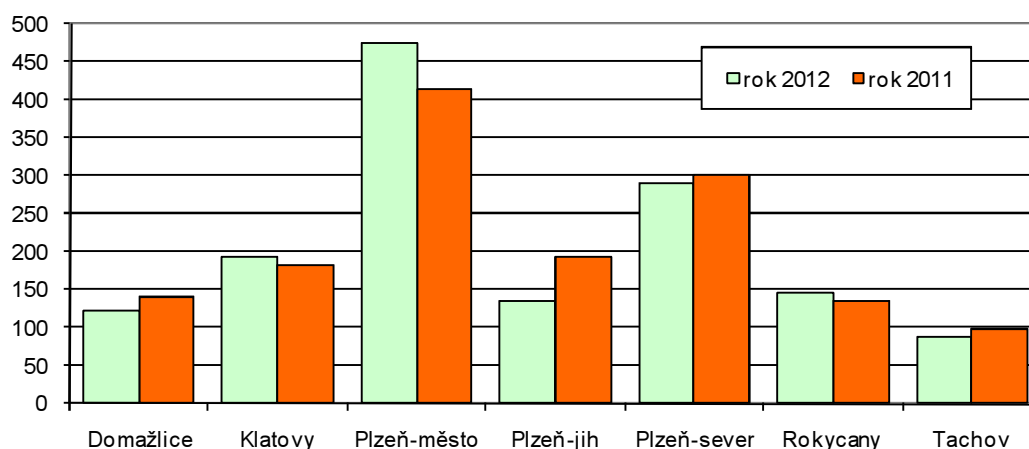
V roce 2012 bylo v kraji dokončeno 1 444 bytů, což je o 0,9 % méně než v předchozím roce (o 13 bytů méně). Na struktuře dokončených bytů se významně podílela především výstavba bytů v rodinných domech, celkem zde vzniklo 930 bytů, což představuje 64,4 % z celkového počtu dokončených bytů v kraji. V bytových domech bylo v kraji dokončeno 282 bytů. Formou nástaveb, přístaveb a vestaveb k rodinným a bytovým domům vzrostl bytový fond v daném období o 108 bytů, stavebními úpravami nebytových prostor o 58 bytů a v nebytových objektech vzniklo 57 bytů.

Dokončené byty podle druhu stavby v roce 2012

	Byty celkem		v tom					
	skutečnost	index 2012/2011	v rodinných domech	v bytových domech	v nástavbách, přístavbách a vestavbách k		v nebytových budovách	ve stavebně upravených nebytových prostorách
					rodinným domům	bytovým domům		
Kraj celkem	1 444	99,1	930	282	47	61	57	58
v tom okresy:								
Domažlice	120	85,7	91	-	6	-	12	11
Klatovy	191	105,5	121	-	2	7	39	13
Plzeň-město	474	114,8	205	222	6	32	4	5
Plzeň-jih	135	70,3	111	6	8	4	-	6
Plzeň-sever	290	96,7	210	40	15	13	-	12
Rokycany	146	109,8	123	14	7	-	-	2
Tachov	88	89,8	69	-	3	5	2	9

Nejvíce bytů se dokončilo v okrese Plzeň-město (474 bytů) a Plzeň-sever (290 bytů), i když počty bytů na Plzni-severu ve srovnání s předchozím rokem nepatrně poklesly o 3,3 %. Nejvyšší propad zaznamenal okres Plzeň-jih, kde bylo dokončeno 135 bytů, tj. o 29,7 % méně než v roce 2011.

Dokončené byty v okresech Plzeňského kraje



Podíl kraje na celkovém počtu dokončených bytů v ČR činil 4,9 %, čímž se řadí mezi kraje na sedmé místo. Nejvíce bytů se stejně jako v předešlých letech dokončilo ve Středočeském kraji (5 903 bytů – podíl 20,0 %), následují kraj Hlavní město Praha (4 024 bytů – podíl 13,7 %) a Jihomoravský kraj (3 773 bytů – podíl 12,8 %). Zatímco v Hlavním městě Praha převažují byty dokončené v bytových domech, ve Středočeském a v Jihomoravském kraji jsou to byty v rodinných domech. V úhrnu vzniklo v ČR za sledované období 2,5 krát více bytů v rodinných než v bytových domech. Nejvyšší nárůst dokončených bytů vykazuje v porovnání s rokem 2011 Liberecký kraj (o 30,8 %) a Hlavní město Praha (o 15,6 %). V pěti krajích došlo proti předchozímu roku k poklesu dokončených bytů, nejvíce v Karlovarském kraji o 13,3 %. Mezi kraje, kde došlo k poklesu dokončených bytů, se řadí i Středočeský kraj (index 92,6).

**Podíl kraje na celkovém počtu dokončených bytů
v České republice v roce 2012**

