

KOMENTÁŘ

1. 4. 2022

Město Plzeň mezi krajskými městy z pohledu bytové výstavby a nezaměstnanosti

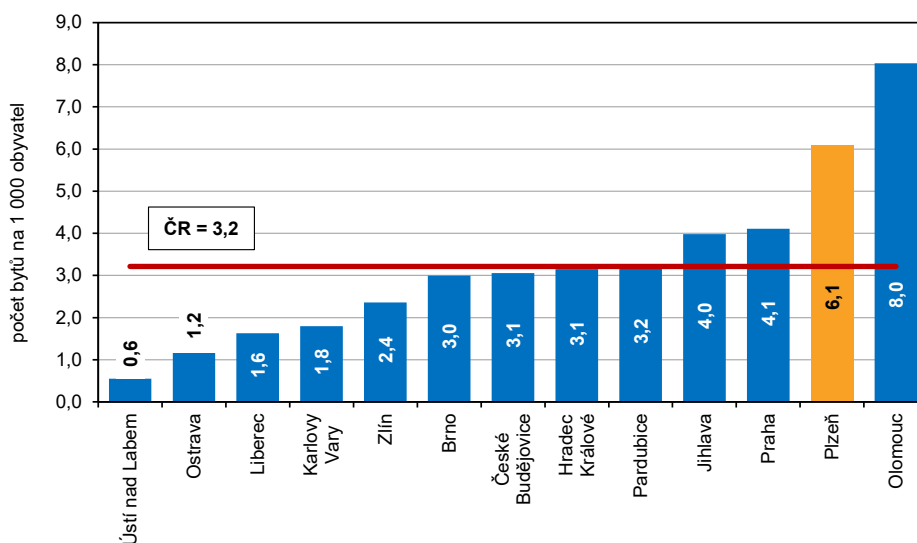
V počtu dokončených bytů na 1 000 obyvatel středního stavu se Plzeň v roce 2020 umístila na druhém místě za městem Olomouc. Průměrná obytná plocha 1 dokončeného bytu v Plzni byla v porovnání s ostatními krajskými městy menší a Plzeň se umístila až na jedenáctém místě. K 31. 12. 2021 dosáhla Plzeň druhé nejnižší nezaměstnanosti mezi krajskými městy.

Bytová výstavba v krajských městech

V roce 2020 bylo nejvíce **dokončených bytů** v krajském městě Olomouc, kde na 1 000 obyvatel středního stavu připadlo 8 dokončených bytů, druhé místo obsadila Plzeň s více než 6 dokončenými byty. Krajská města Ústí nad Labem, Ostrava, Liberec a Karlovy Vary patřila k městům, kde byl počet dokončených bytů nejnižší. V Ústí nad Labem nepřipadl na 1 000 obyvatel středního stavu ani jeden celý dokončený byt (0,6).

Ústí nad Labem a Ostrava patří ke krajským městům s velmi nízkou **bytovou výstavbou**, protože se v těchto krajských městech vyskytuje vyšší nezaměstnanost a většina obyvatel nedisponuje potřebnými finančními možnostmi pořídit si nový byt, zejména v době rostoucích cen bytů.

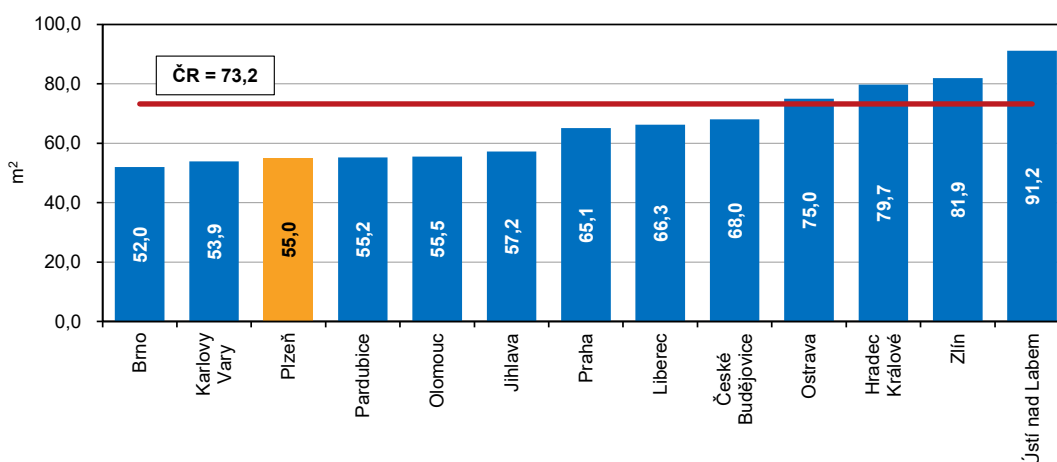
Dokončené byty na 1 000 obyvatel středního stavu podle krajských měst v roce 2020



KOMENTÁŘ

Největší průměrná obytná plocha (91,2 m²), která připadla na 1 dokončený byt v roce 2020, byla zaznamenána v Ústí nad Labem. Druhé v pořadí bylo krajské město Zlín s průměrnou obytnou plochou 81,9 m². Naopak nejmenší průměrnou plochu 1 dokončeného bytu měla města Brno (52,0 m²) a Karlovy Vary (53,9 m²). V krajském městě Plzeň dosahovala v průměru obytná plocha 1 dokončeného bytu 55,0 m² a město Plzeň se umístilo v porovnání s ostatními krajskými městy až na jedenáctém místě.

Průměrná obytná plocha na 1 dokončený byt podle krajských měst v roce 2020



Nezaměstnanost v krajských městech

Nejnižší nezaměstnanost k 31. 12. 2021 byla zaznamenána v krajském městě Pardubice. Podíl nezaměstnaných osob zde činil 2,24 % (podíl dosažitelných uchazečů o zaměstnání v evidenci úřadu práce ve věku 15–64 let ze všech obyvatel ve stejném věku). Druhé v pořadí bylo krajské město Plzeň s podílem nezaměstnaných 2,36 %. Nejvyšší podíl nezaměstnaných osob byl zaznamenán v Ostravě (5,94 %) a Ústí nad Labem (5,89 %).

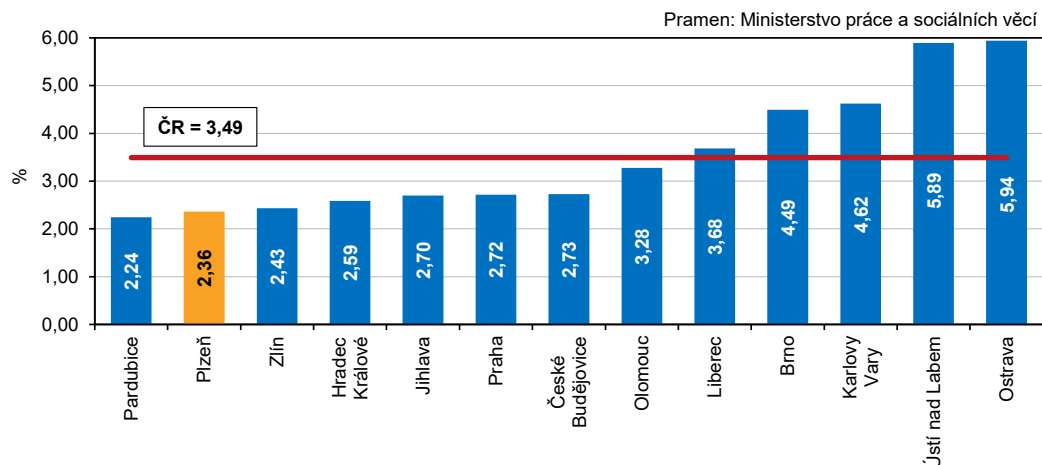
K 31. 12. 2021 evidoval úřad práce ve městě Plzeň celkem 2 631 **dosažitelných uchazečů o zaměstnání ve věku 15–64 let** a 3 503 pracovních míst. Na 1 pracovní místo zde připadalo 0,75 uchazeče o zaměstnání. Nejnižší počet uchazečů (0,36) na 1 pracovní místo byl vykázán v Pardubicích, naopak nejvyšší počet uchazečů (5,27) mělo Ústí nad Labem.

Meziročně se nejvíce snížil počet **dosažitelných uchazečů** v Karlových Varech, a to o 34,5 %. Druhá v pořadí byla Plzeň, kde se počet uchazečů snížil o 24,7 %. Nejnižší meziroční pokles dosažitelných uchazečů byl zaznamenán v Ústí nad Labem (o 2,4 %) a Liberci (o 12,1 %).

Počet **pracovních míst** se meziročně nejvíce zvýšil ve Zlíně (o 36,8 %) a v Plzni (o 33,2 %). Tři krajská města zaznamenala v počtu pracovních pokles, jednalo se o Pardubice (o 25,5 %), Ostravu (o 21,7 %) a Liberec (o 4,2 %).

KOMENTÁŘ

Podíl nezaměstnaných osob podle krajských měst k 31. 12. 2021



Nezaměstnanost k 31. 12. podle krajských měst

Pramen: Ministerstvo práce a sociálních věcí

	Dosažitelní uchazeči o zaměstnání v evidenci úřadu práce (ve věku 15–64 let)			Pracovní místa v evidenci úřadu práce			Podíl nezaměstnaných osob (v %)		
	2016	2020	2021	2016	2020	2021	2016	2020	2021
Pardubice	1 940	1 605	1 296	3 180	4 789	3 567	3,33	2,76	2,24
Plzeň	3 219	3 495	2 631	2 837	2 630	3 503	2,89	3,13	2,36
Zlín	1 875	1 446	1 114	689	1 434	1 961	3,86	3,12	2,43
Hradec Králové	2 351	1 859	1 447	1 049	2 198	2 275	4,00	3,29	2,59
Jihlava	1 534	1 092	873	1 042	1 365	1 648	4,62	3,35	2,70
Praha	28 063	29 905	23 564	15 934	29 997	33 264	3,32	3,52	2,72
České Budějovice	2 104	1 998	1 614	2 444	2 709	3 328	3,44	3,35	2,73
Olomouc	4 130	2 587	2 053	1 417	1 341	1 617	6,28	4,09	3,28
Liberec	3 838	2 739	2 408	2 011	3 616	3 465	5,70	4,15	3,68
Brno	16 033	12 136	10 648	3 651	14 482	17 924	6,39	5,18	4,49
Karlovy Vary	1 656	2 118	1 387	990	1 086	1 160	5,14	7,01	4,62
Ústí nad Labem	5 562	3 492	3 408	508	550	647	9,16	5,97	5,89
Ostrava	17 328	12 291	10 120	3 235	3 947	3 090	8,87	6,61	5,94

Kontakt:

Ing. Zuzana Trnečková
Krajská správa ČSÚ v Plzni
Tel.: 377 612 253
E-mail: zuzana.trneckova@czso.cz

Oddělení informačních služeb a správy registrů - Krajská správa ČSÚ v Plzni

Informace o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další najdete na stránkách

Českého statistického úřadu: www.plzen.czso.cz | tel.: 377 612 108, e-mail: infoservisplzen@czso.cz