

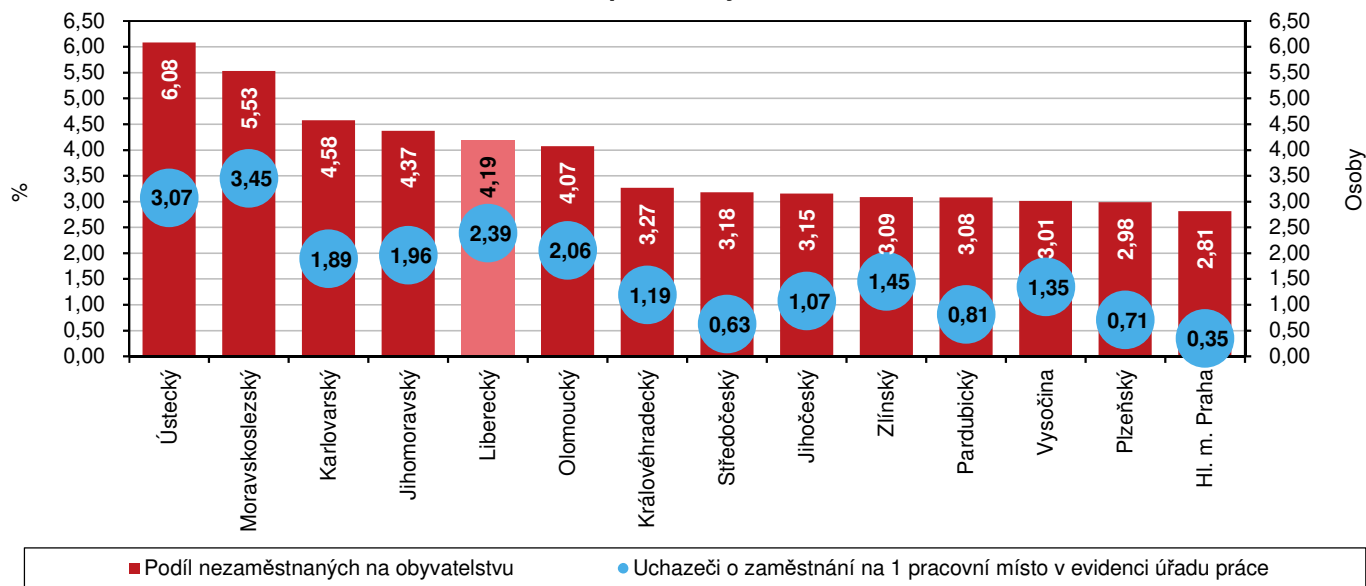
LIBERECKÝ KRAJ Z POHLEDU STATISTIKY

Nezaměstnanost k 31. říjnu 2024

K 31. říjnu 2024 dosáhl podíl nezaměstnaných v Libereckém kraji 4,19 %, tj. ve srovnání s hodnotou k 30. září 2024 o 0,01 procentní bod (p. b.) více. Ve srovnání s hodnotou z 31. 10. 2023 byl letošní podíl vyšší o 0,57 p. b. Z pohledu obou pohlaví se nezaměstnanost také zvýšila, a to shodně o 0,01 p. b u žen na 4,70 %, u mužů na 3,69 %.

Meziměsíční nárůst nezaměstnanosti vykázaly dva okresy Libereckého kraje. Vyšší přírůstek byl zaznamenán v okrese Česká Lípa, a to +0,05 p. b. na 4,03 %, a přesto se stále jedná o nejnižší hodnotu mezi okresy kraje. V okrese Liberec došlo k nárůstu o 0,03 p. b. na 4,22 %. Ve zbývajících dvou okresech došlo ke snížení nezaměstnanosti – v okrese Jablonec nad Nisou o 0,01 p. b. na 4,30 % (nejvyšší hodnota mezi okresy kraje) a v okrese Semily o 0,08 p. b. na 4,19 %.

Nezaměstnanost podle krajů k 31. 10. 2024



Zdroj: Ministerstvo práce a sociálních věcí

K 31. 10. 2024 registrovaly úřady práce v Libereckém kraji celkem 13 258 neumístěných uchazečů o zaměstnání, tj. o 52 osob (0,4 %) více než k 30. 9. 2024. Počet žen bez zaměstnání vzrostl o 17 osob (0,2 %) na 7 314 osob a ženy tak představovaly 55,2 % celkového počtu nezaměstnaných. Počet nezaměstnaných mužů se navýšil o 35 osob na 5 944 osob. Osoby se zdravotním postižením tvořily 13,3 % uchazečů, absolventi a mladiství představovali 7,6 % nezaměstnaných. Do skupiny dosažitelných ve věku 15–64 let patřilo 11 945 uchazečů (z toho 7 314 žen), tj. 90,1 % z celkového počtu nezaměstnaných. Podporu v nezaměstnanosti pobíralo 4 082 uchazečů (tj. 30,8 % z celkového počtu uchazečů) a její průměrná výše dosáhla částky 11 157 Kč (tj. o 419 Kč pod republikovým průměrem). Uchazečům o zaměstnání

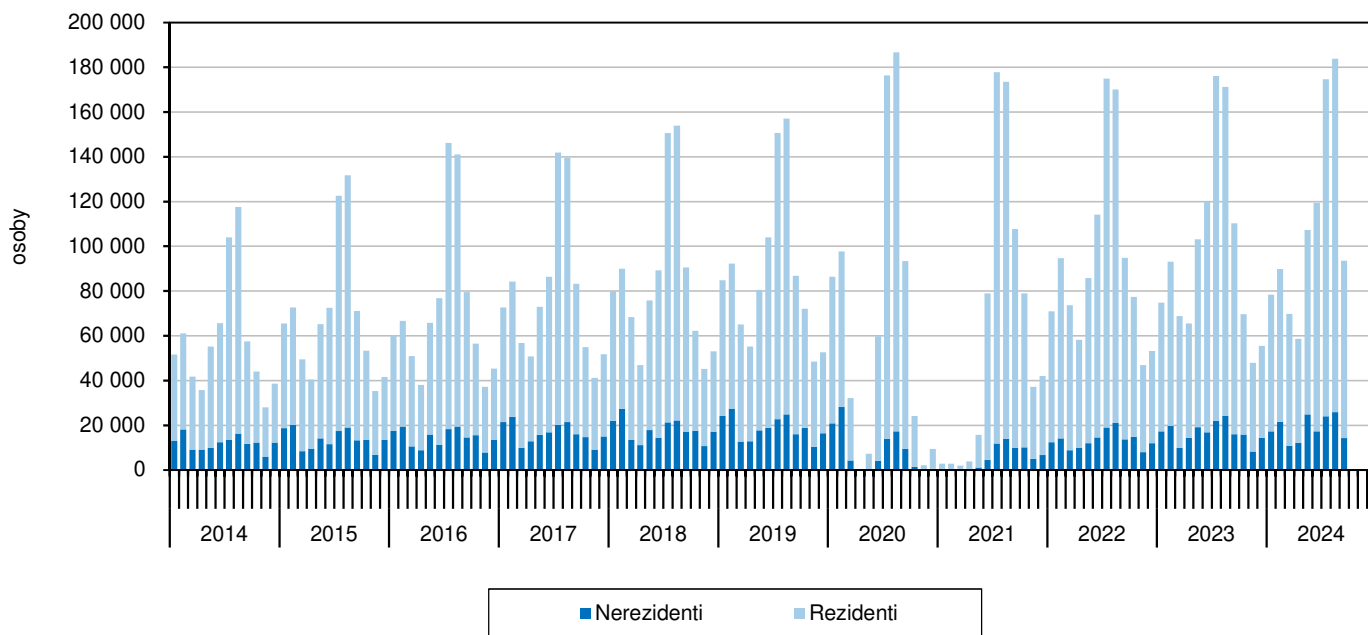
v Libereckém kraji bylo v průměru 41,6 let. Podíl dlouhodobě nezaměstnaných (tj. nezaměstnaných evidovaných na úřadech práce déle než 12 měsíců) dosáhl v našem kraji 28,9 %.

K 31. 10. 2024 bylo v Libereckém kraji k dispozici 5 549 volných pracovních míst, tj. meziměsíčně o 52 pozic a 0,9 % méně. V průběhu sledovaného měsíce bylo nově nahlášeno 939 míst, 100 míst bylo obsazeno, 891 míst zrušeno a žádná pozice nebyla uvolněna. Osobám se zdravotním postižením vyhovovalo 341 míst (6,1 % z celkového počtu), pro absolventy a mladistvé bylo určeno 1 150 míst (20,7 %). V přepočtu na jedno volné pracovní místo připadlo v našem kraji 2,39 uchazečů o zaměstnání. V rámci okresů Libereckého kraje nejméně uchazečů na jedno volné místo připadlo v okrese Liberec (1,83 uchazečů), nejvíce v okrese Jablonec nad Nisou (4,10 uchazečů).

Cestovní ruch ve 3. čtvrtletí 2024 a v 1. až 3. čtvrtletí 2024 (předběžné údaje)

Ve 3. čtvrtletí roku 2024 se v hromadných ubytovacích zařízeních Libereckého kraje ubytovalo celkem 451 857 hostů, tedy o 5 610 hostů (1,2 %) méně než ve 3. čtvrtletí 2023. Uvedený výsledek způsobil zcela jednoznačně pokles návštěvnosti domácích hostů – jejich počet meziročně poklesl o 7 367 osob (-1,9 %) na 387 863 hostů (tj. 85,8 % z celkového počtu hostů). Počet hostů ze zahraničí se zvýšil o 1 757 hostů (2,8 %) na 63 994 hostů. V jejich struktuře podle zemí převažovali turisté z Německa a jejich počet se meziročně snížil o 2,2 % na 24 606 hostů (tj. 38,5 % z celkového počtu zahraničních hostů). Naopak zájem o Liberecký kraj se zvýšil v případě hostů z Polska, jejich počet se zvýšil o 14,5 % na 12 158 hostů a představovali tak druhou nejsilnější skupinu zahraničních hostů (19,0% podíl). Třetí v pořadí jsou hosté ze Slovenska a také v jejich případě došlo k nárůstu o 11,0 % na 5 693 hostů (8,9% podíl).

Hosté v hromadných ubytovacích zařízeních Libereckého kraje v jednotlivých měsících



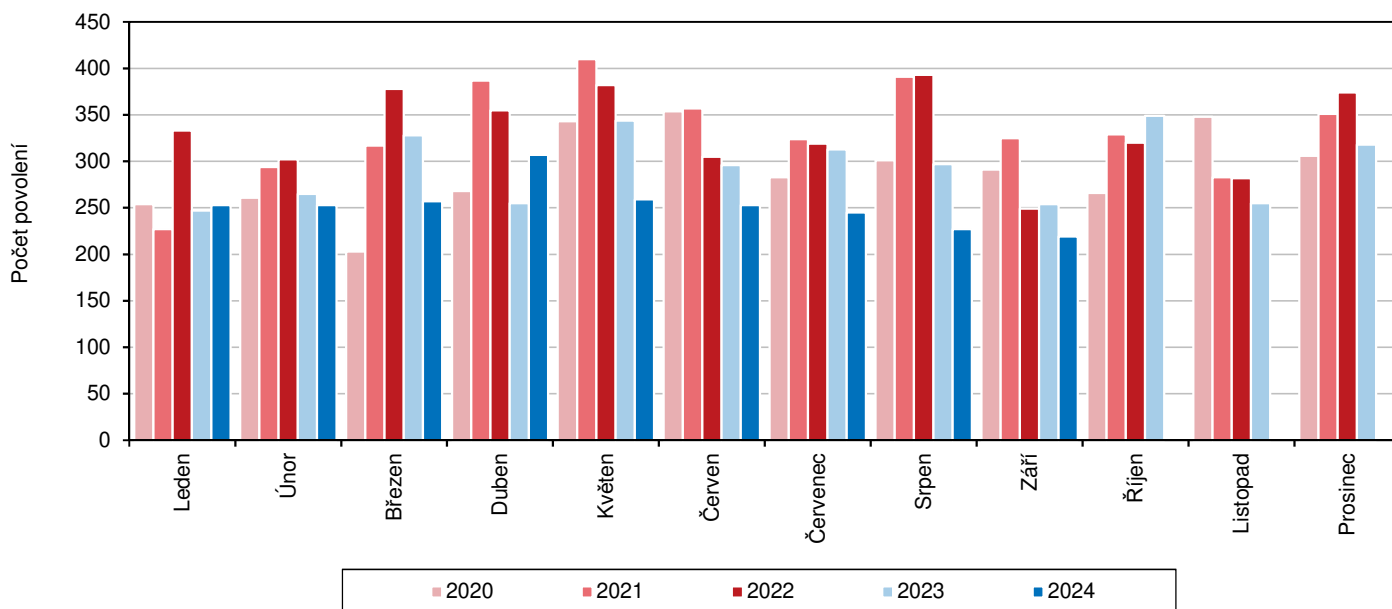
Hosté v hromadných ubytovacích zařízeních Libereckého kraje ve sledovaném období strávili v úhrnu 1 365 822 nocí, tj. meziročně méně o 2,5 %. Počet přenocování domácích hostů se snížil o 2,9 % na 1 202 335 nocí (88,0 % z celkového počtu přenocování), naopak počet přenocování zahraničních hostů se zvýšil o 0,3 % na 163 487 nocí (12,0 %). Průměrný počet přenocování v úhrnu činil 3,0 nocí, průměrná doba pobytu tedy dosáhla 4,0 dne. Domácí hosté v kraji strávili v průměru 3,1 nocí (4,1 dne), zahraniční návštěvníci 2,6 nocí (3,6 dne).

V úhrnu za 1. až 3. čtvrtletí roku 2024 se v hromadných ubytovacích zařízeních na území Libereckého kraje ubytovalo 974 921 hostů, což je o 0,7 % méně než ve stejném období 2023. Počet zahraničních hostů se meziročně zvýšil o 5,3 % na 167 661 turistů (tj. 17,2 % z celkového počtu hostů), mezi kterými ze 45,7 % převažovali hosté z Německa. Zájem domácích klientů poklesl o 1,9 % na 807 260 hostů (82,8 %). Celkový počet přenocování se meziročně snížil o 4,0 % na 2 814 846 nocí. Kladný výsledek byl vykázan na straně zahraničních hostů, počet jejich přenocování se zvýšil o 2,0 % na 447 927 nocí. Naopak u domácích hostů došlo k poklesu počtu přenocování, a to o 5,1 % na 2 366 919 nocí. Průměrná doba přenocování v úhrnu a v případě domácích hostů trvala shodně 2,9 nocí, doba pobytu tedy představovala 3,9 dnů. U zahraničních hostů byla průměrná doba přenocování nepatrně nižší, tj. 2,7 nocí a délka pobytu činila 3,7 dnů.

Stavební povolení v 1. až 3. čtvrtletí 2024

V průběhu 1. až 3. čtvrtletí 2024 stavební úřady v Libereckém kraji vydaly celkem 2 273 stavebních povolení, tj. meziročně o 326 povolení a 12,5 % méně. Pouze ve 3. čtvrtletí 2024 bylo vydáno 691 povolení, což ve srovnání s 3. čtvrtletím loňského roku představuje pokles o 173 povolení (-20,0 %). Z pohledu jednotlivých měsíců sledovaného čtvrtletí investiční aktivita meziročně poklesla ve všech třech měsících, nejvíce v srpnu (-70 povolení, -23,6 %) a nejméně v září (-35 povolení, -13,8 %). V červenci se počet stavebních povolení snížil o 68 (-21,7 %).

Vydaná stavební povolení v Libereckém kraji v jednotlivých měsících



Na výstavbu budov bylo v Libereckém kraji uděleno 1 251 povolení, které představují 55,0 % z celkového počtu povolení v kraji. Meziročně se zájem o tento druh výstavby snížil o 56 povolení (-4,3 %). Na bytové budovy připadlo 689 povolení (55,1 % z celkového počtu budov), přičemž více než polovina bude realizována změnou dokončených staveb (57,3 %). Na nebytové stavby bylo vydáno 562 povolení (44,9 % z celkového počtu budov) a v jejich případě je také preferována změna dokončených staveb (53,4 %). Na inženýrské stavby v kraji připadlo celkem 1 022 stavebních povolení (45,0 % všech vydaných povolení), jejich počet se meziročně snížil o 270 povolení (-20,9 %).

Orientační hodnota vydaných stavebních povolení v Libereckém kraji se ve sledovaném období meziročně snížila o 557 mil. Kč (-5,5 %) na částku 9 532 mil. Kč. Rozhodující část této částky bude proinvestována na budovách, a to 7 538 mil. Kč (79,1 % z celkové hodnoty, meziroční pokles o 250 mil. Kč a 3,2 %). Zbývajících 1 994 mil. Kč bude vynaloženo na inženýrské stavby (20,9% podíl, meziroční pokles o 307 mil. Kč a 13,3 %).

Na 1 stavební povolení vydané v Libereckém kraji připadla částka 4 194 tis. Kč, která se o 3 274 tis. Kč pohybovala pod průměrem za Českou republiku (7 467 tis. Kč). Jedná se o nejnižší hodnotu mezi všemi kraji, ta nejvyšší byla jako obvykle vykázána v hlavním městě Praze (21 078 tis. Kč).

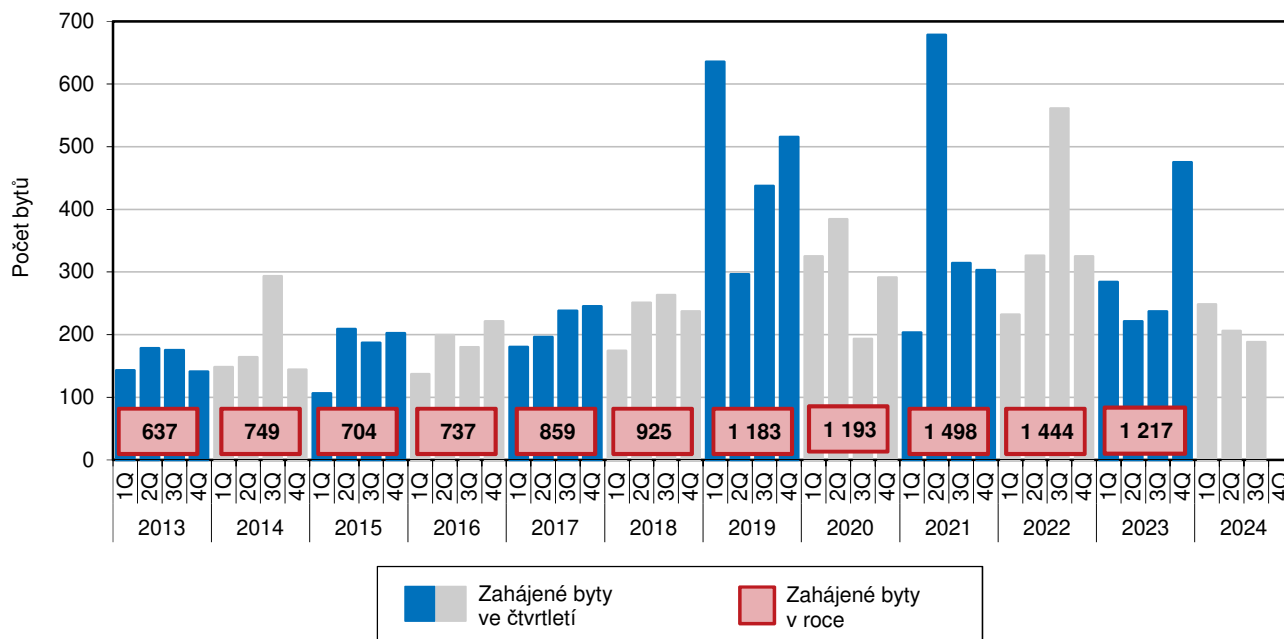
Bytová výstavba v 1. až 3. čtvrtletí 2024 (předběžné výsledky)

V 1. až 3. čtvrtletí 2024 bylo v Libereckém kraji zahájeno 642 bytů, tj. ve srovnání se stejným obdobím loňského roku o 100 bytů a 13,5 % méně. Uvedený výsledek ovlivnil především vývoj ve 3. čtvrtletí, kdy byl zaznamenán meziroční propad o 49 bytů a 20,7 % a byla započata výstavba 188 bytů. Z pohledu jednotlivých měsíců tohoto čtvrtletí byl téměř třetinový úbytek zahájených bytů vykázan v červenci (-32,9 %) a také v srpnu a v září došlo k poklesu počtu zahájených bytů, a to o 6,0 %, resp. o 23,9 %. K meziročnímu poklesu došlo také v lednu (-61,1 %) a v květnu (-62,5 %). Ve zbývajících měsících sledovaného období se počet zahájených bytů zvýšil – v únoru +38,8 %, v březnu +36,3 %, v dubnu +40,5 % a v červnu +29,4 %.

Mezi zahájenými byty v 1. až 3. čtvrtletí v Libereckém kraji z 65,1 % převažovala nová výstavba nad změnou již dokončených staveb. V nových rodinných domech v Libereckém kraji vznikne 329 bytů (tj. 51,2 % z celkového počtu zahájených bytů) a meziročně poklesl zájem o tento druh staveb o 138 bytů (-29,6 %). V nových bytových domech bude

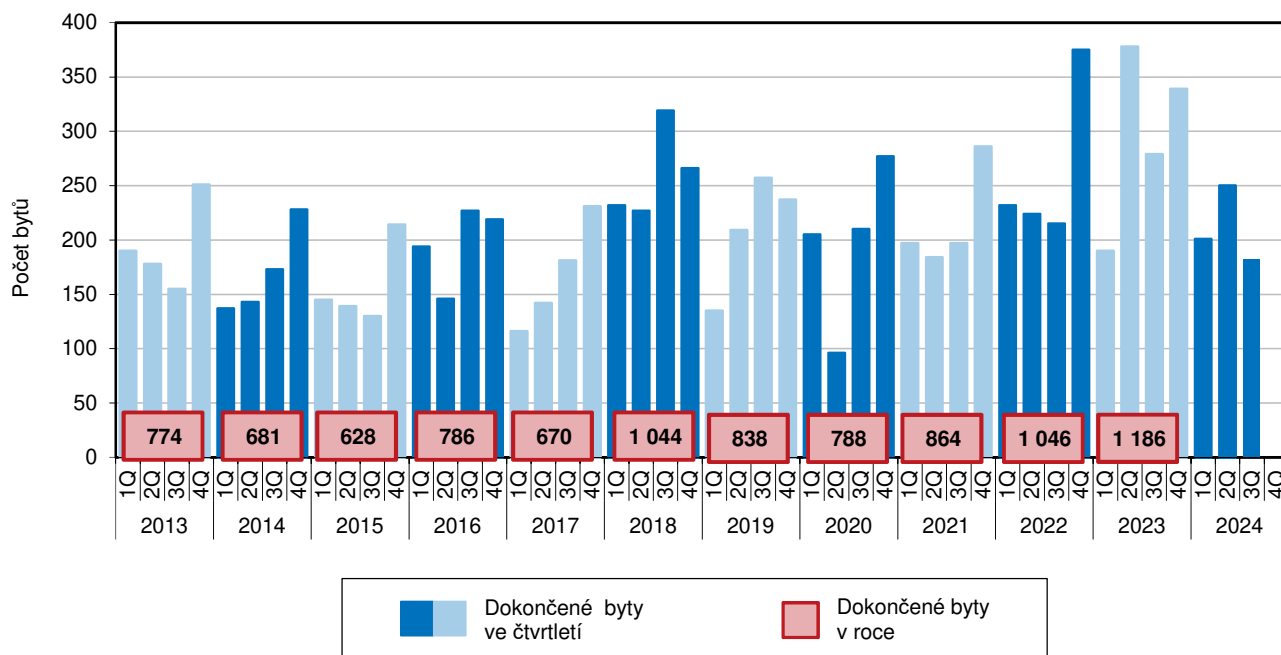
realizováno 87 bytů, tj. stejný počet jako v 1. pololetí letošního roku, avšak ve srovnání s 1. až 3. čtvrtletí 2023 nárůst o 14 bytů (+19,2 %). Podíl na celkovém počtu zahájených bytů v tomto případě dosáhl 13,6 %. Také počet bytů zahájených v nebytových budovách se od posledního stavu nezměnil, bude realizováno 33 bytů, tj. 5,1% podíl (meziročně -82 bytů a - 71,3 %).

Vývoj zahájené bytové výstavby v Libereckém kraji



V průběhu 1. až 3. čtvrtletí 2024 bylo v Libereckém kraji dokončeno celkem 633 bytů, tj. meziročně o 214 bytů a 25,3 % méně. Pouze ve 3. čtvrtletí letošního roku bylo zkolaudováno 182 bytů, tj. meziročně o 97 bytů a 34,8 % méně. Z pohledu měsíčních statistik se meziročně nedařilo v lednu (pokles o 38,3 %), v dubnu (-67,6 %), v červnu (-59,4 %), v srpnu (- 18,1 %) a především pak v září (-72,3 %). Naopak zdárně se dokončená bytová výstavba vyvíjela v únoru (+73,2 %), v březnu (+15,0 %), v květnu (+49,5 %) a v červenci (+4,8 %).

Vývoj dokončené bytové výstavby v Libereckém kraji



Mezi zkolaudovanými byty v Libereckém kraji dominovala ze 77,9 % nová výstavba. V nových rodinných domech bylo dokončeno 434 bytů, (tj. 68,6 % krajského úhrnu a meziroční úbytek o 4,0 %), v nových bytových domech vzniklo 56 bytů (8,8 % úhrnu, meziročně -71,0 %), v nebytových budovách bylo zkolaudováno 6 bytů (tj. stejně jako ve 3. čtvrtletí 2023 a nyní to dělá 0,9% podíl na úhrnu).