

Počet stavebních povolení v Karlovarském kraji doznal meziroční nárůst

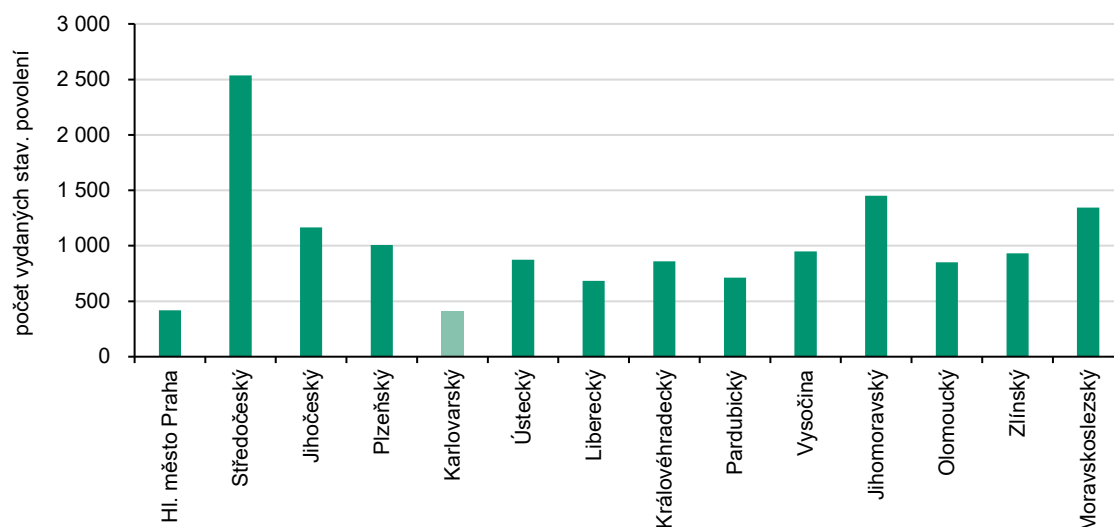
29. 6. 2026

V 1. čtvrtletí roku 2026 vydaly stavební úřady v Karlovarském kraji celkem 411 stavebních povolení, což je o 50 stavebních povolení (o 13,9 %) více než ve stejném období minulého roku. Z okresů Karlovarského kraje vykazoval nejvyšší počet stavebních povolení okres Cheb (166, tj. 40,4 % všech povolení v kraji).

V celém Česku bylo v průběhu 1. čtvrtletí roku 2026 vydáno celkem 14 358 stavebních povolení. Ve srovnání v předchozím roce to představuje nárůst o 6,9 %. Meziroční navýšení počtu stavebních povolení jsme mohli sledovat téměř ve všech krajích republiky s jedinou výjimkou hl. města Prahy. Nejvyšší, zhruba čtvrtinový, nárůst byl zaznamenán ve Zlínském kraji. Naopak nejméně se ve sledovaném období zvýšil počet stavebních povolení v Moravskoslezském kraji, a to o 1,6 %.

Vydaná stavební povolení podle krajů Česka v 1. čtvrtletí 2026

(předběžné údaje)



V Karlovarském kraji bylo v 1. čtvrtletí 2026 vydáno celkem 411 stavebních povolení, což je o 50 povolení, tedy o 13,9 %, více než ve stejném období předchozího roku. Jedná se o třetí nejvyšší navýšení po Zlínském a Královéhradeckém kraji a současně je tento nárůst o 7 procentních bodů vyšší než v celém Česku. Na celkovém počtu stavebních povolení vydaných v Česku se náš kraj podílel 2,9 %.

Nejvyšší podíl stavebních povolení v Karlovarském kraji zaujímala povolení inženýrských staveb (45,3 %). Téměř třetina (31,4 %) stavebních povolení připadala na bytové budovy a nebytové budovy se podílely na celkovém počtu stavebních povolení v kraji 23,4 %.

U bytových i nebytových budov převládala stavební povolení na změny dokončených staveb nad novou výstavbou. U bytových budov činil podíl povolení na změny dokončených staveb na celkovém počtu stavebních povolení 53,5 %, u nebytových budov byl tento podíl ještě vyšší, a to 58,3 %. Téměř tři čtvrtiny (72,0 %) stavebních povolení inženýrských staveb bylo na ostatní stavby a 28,0 % činil podíl povolení na inženýrské dopravní stavby.

Vydaná stavební povolení v Karlovarském kraji a jeho okresech v 1. čtvrtletí 2026

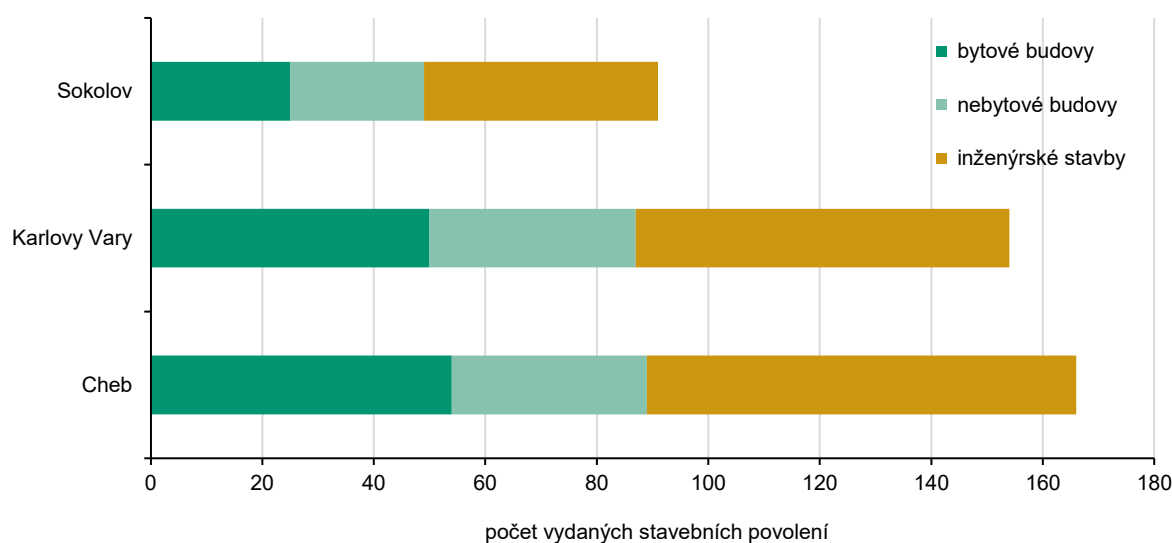
(předběžné údaje)

	Vydaná stavební povolení		v tom na stavby						inženýrské stavby	
			budovy	v tom				dopravní		
	bytové			nebytové						
	celkem	index 2026/2025		nová výstavba	změny dokončených staveb	nová výstavba	změny dokončených staveb			
Kraj celkem	411	113,9	225	60	69	40	56	52	134	
v tom okresy:										
Cheb	166	118,6	89	16	38	12	23	21	56	
Karlovy Vary	154	110,0	87	27	23	18	19	8	59	
Sokolov	91	112,3	49	17	8	10	14	23	19	

Z okresů Karlovarského kraje vykazoval nejvyšší počet stavebních povolení okres Cheb (166, tj. 40,4 %), hodně stavebních povolení bylo ve sledovaném čtvrtletí vydáno také v okrese Karlovy Vary (154, tj. 37,5 %). Naopak sokolovský okres evidoval pouze 91, tedy zhruba pětinu všech stavebních povolení v našem kraji. Ve všech okresech bez výjimky doznal počet stavebních povolení v 1. čtvrtletí roku 2026 meziroční nárůst, tento nárůst se pohyboval mezi 10,0 % v okrese Karlovy Vary a 18,6 % v okrese Cheb.

Vydaná stavební povolení v okresech Karlovarského kraje v 1. čtvrtletí 2026

(předběžné údaje)



Třetina staveních povolení vydaných v okrese Cheb byla vydána na stavbu ostatních inženýrských staveb a druhým nejčastějším typem povolení bylo povolení na změnu dokončených bytových staveb (22,9 % všech stavebních povolení v daném okrese). Nejméně povolení bylo v tomto okrese vydáno na novou výstavbu nebytových budov (7,2 %). V Karlovarském okrese vydaly stavební úřady ve sledovaném období nejvíce povolení na stavbu ostatních inženýrských staveb (38,3 %) a následovala stavební povolení na novou bytovou výstavbu (17,5 % všech stavebních povolení v okrese Karlovy Vary). Nejméně byla v tomto okrese zastoupena stavební povolení na dopravní inženýrské stavby (5,2 %). Čtvrtina stavebních povolení vydaných v okrese Sokolov byla vydána na výstavbu dopravních inženýrských staveb a další pětina na ostatní inženýrské stavby. Nejnižší podíl činila v tomto okrese stavební povolení na změnu dokončených bytových staveb (8,8 %).

Kontakt:

Ing. Martina Soukupová
Krajská správa ČSÚ v Karlových Varech
Tel.: 737 280 430
E-mail: martina.soukupova@csu.gov.cz