

KOMENTÁŘ

21. srpna 2024

**Vydaná stavební povolení na Vysočině
v 1. až 2. čtvrtletí 2024: meziroční pokles**

V Kraji Vysočina bylo v průběhu prvních šesti měsíců roku 2023 podle předběžných výsledků vydáno 2 334 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl šestý nejvyšší počet a současně 6,3 % všech povolení vydaných v celé České republice.

Ve srovnání s 1. pololetím roku 2023 se počet vydaných stavebních povolení na Vysočině snížil o 2,3 %, v celé České republice byl pokles počtu vydaných stavebních povolení ještě hlubší (o 5,1 %). Ze stavebních povolení vystavených v lednu až červnu 2024 v kraji připadlo na budovy s byty 31,7 %, na nebytové stavby 26,7 %, na dopravní inženýrské stavby 5,2 % a na ostatní inženýrské stavby 36,4 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Žďár nad Sázavou (22,9 %), nejméně na Pelhřimovsko (17,0 %). Počet vydaných povolení se meziročně snížil ve třech okresech kraje, výjimkou bylo Jihlavsko (čtvrtinový nárůst) a okres Havlíčkův Brod.

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Kraji Vysočina v 1. pololetí 2024 vydáno povolení, dosáhla výše 13 081 mil. Kč, v mezikrajském srovnání šlo o sedmou nejnižší hodnotu. Oproti prvním šesti měsícům roku 2023 se na Vysočině orientační hodnota staveb zvýšila o 1 832 mil. Kč (o 16,3 %). Ve srovnání s 1. pololetím 2023 se orientační hodnota staveb zvýšila v osmi regionech, nejvýrazněji v Karlovarském kraji. K poklesu orientační hodnoty staveb došlo v šesti krajích, zejména v Olomouckém (asi o 30 %). Na celorepublikové úrovni došlo ke snížení orientační hodnoty staveb o 2,5 %, ve srovnání s tím byla změna hodnoty staveb na Vysočině o 18,8 procentního bodu vyšší.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v prvních šesti měsících roku 2024 na Vysočině 5 605 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (7 516 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se však jedná o šestou nejvyšší hodnotu. V rámci Vysočiny byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Žďár nad Sázavou (6 522 tis. Kč), naopak nejnižší v okresech Pelhřimov (4 944 tis. Kč) a Havlíčkův Brod (5 072 tis. Kč).

KOMENTÁŘ

Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 2. čtvrtletí 2024 (předběžné výsledky)

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						inženýrské stavby	
	skutečnost	index 2024/2023	budovy	v tom				dopravní	ostatní	
				bytové		nebytové				
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
Česká republika	37 209	94,9	21 543	5 577	6 871	4 209	4 886	2 452	13 214	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	1 389	94,0	1 140	144	619	40	337	86	163	
Středočeský	7 251	99,6	3 932	1 109	1 326	739	758	423	2 896	
Jihočeský	3 137	94,3	1 632	405	468	414	345	223	1 282	
Plzeňský	2 547	84,6	1 253	395	301	309	248	133	1 161	
Karlovarský	994	101,0	532	119	129	121	163	74	388	
Ústecký	2 189	92,5	1 365	274	424	279	388	159	665	
Liberecký	1 582	91,2	872	198	273	183	218	74	636	
Královéhradecký	1 939	92,5	1 113	341	315	227	230	159	667	
Pardubický	2 046	94,3	1 093	295	354	212	232	124	829	
Vysočina	2 334	97,7	1 364	376	364	355	269	121	849	
v tom okresy:										
Havlíčkův Brod	473	109,2	280	82	63	77	58	29	164	
Jihlava	484	124,4	252	89	76	41	46	38	194	
Pelhřimov	396	93,0	227	44	68	57	58	28	141	
Třebíč	447	89,2	285	80	82	72	51	16	146	
Žďár nad Sázavou	534	83,6	320	81	75	108	56	10	204	
Jihomoravský	4 031	96,6	2 646	753	846	524	523	251	1 134	
Olomoucký	2 038	101,5	1 271	318	392	255	306	124	643	
Zlínský	1 965	103,3	1 237	361	331	281	264	171	557	
Moravskoslezský	3 471	89,9	1 990	487	728	253	522	201	1 280	

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 2. čtvrtletí 2024 (předběžné výsledky)

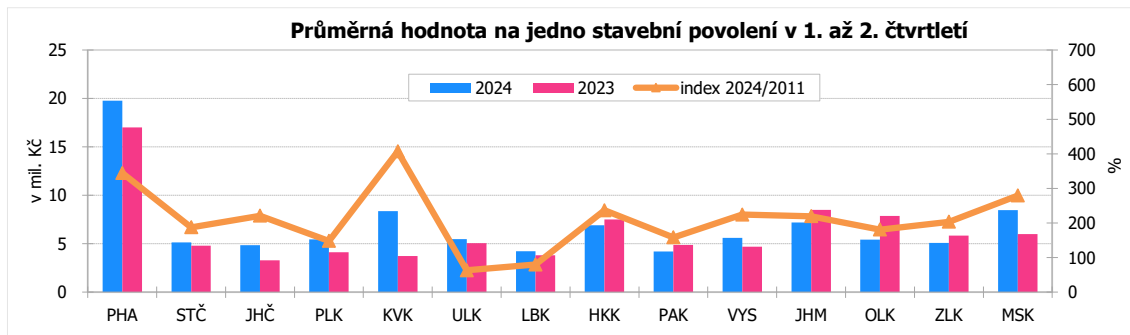
	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						inženýrské stavby		Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2024/2023	budovy	v tom				dopravní	ostatní		
				bytové		nebytové					
			nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb					
Česká republika	279 657	97,5	185 221	66 474	18 441	61 211	39 095	36 947	57 489	7 516	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	27 456	107,4	23 990	12 985	2 506	5 851	2 648	1 141	2 325	19 767	
Středočeský	37 340	106,6	30 041	10 066	2 694	12 815	4 466	2 675	4 624	5 150	
Jihočeský	15 248	139,3	10 051	5 320	1 151	1 978	1 602	2 344	2 853	4 861	
Plzeňský	13 909	112,3	10 995	5 103	755	2 916	2 221	1 039	1 875	5 461	
Karlovarský	8 330	227,4	6 004	805	286	3 387	1 526	1 280	1 046	8 380	
Ústecký	11 978	99,8	8 264	1 878	945	2 375	3 066	944	2 770	5 472	
Liberecký	6 706	101,6	5 615	1 577	913	1 865	1 260	477	614	4 239	
Královéhradecký	13 417	85,3	8 688	2 652	1 077	3 425	1 534	3 798	931	6 920	
Pardubický	8 607	81,2	5 296	2 202	696	1 580	818	1 310	2 001	4 207	
Vysočina	13 081	116,3	9 387	2 918	1 274	3 115	2 080	1 160	2 534	5 605	
v tom okresy:											
Havlíčkův Brod	2 399	82,8	1 661	523	228	568	342	351	387	5 072	
Jihlava	2 660	184,0	1 788	722	285	455	326	259	613	5 496	
Pelhřimov	1 958	92,5	1 233	299	166	212	556	314	411	4 944	
Třebíč	2 581	134,3	2 015	773	256	525	461	169	397	5 774	
Žďár nad Sázavou	3 483	121,4	2 690	601	339	1 355	395	67	726	6 522	
Jihomoravský	29 024	82,0	23 888	10 540	2 792	7 725	2 831	2 244	2 892	7 200	
Olomoucký	11 082	70,1	7 927	3 224	1 026	2 106	1 571	1 320	1 835	5 438	
Zlínský	10 000	89,8	7 679	2 913	949	2 104	1 713	1 234	1 087	5 089	
Moravskoslezský	29 410	126,9	19 407	4 271	1 376	8 413	5 347	2 215	7 788	8 473	

Oddělení informačních služeb – Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Informace o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další najdete na stránkách

Českého statistického úřadu: www.csu.gov.cz/vysocina | tel.: 567 109 062, e-mail: infoservisvys@csu.gov.cz

KOMENTÁŘ



Kontakt:

Ing. Jiří Teplý
Krajská správa ČSÚ v Jihlavě
T: 567 109 073
E: jjiri.teply@csu.gov.cz