

KOMENTÁŘ

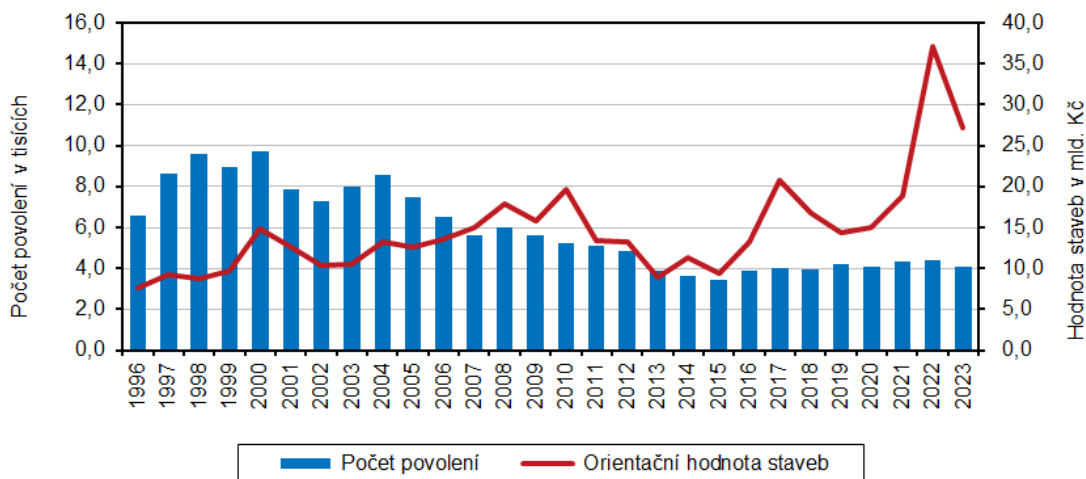
26. 3. 2024

Vydaná stavební povolení v Královéhradeckém kraji v roce 2023

V roce 2023 bylo v kraji vydáno 4 048 stavebních povolení, proti předchozímu roku to bylo o 7,7 %, tj. o 340 povolení méně. Orientační hodnota staveb se snížila o více než čtvrtinu na 27,1 mld. Kč a mezi kraji to byl nejrychlejší meziroční pokles. Průměrná hodnota připadající na jedno stavební povolení klesla na 6,7 mil. Kč, dostala se pod průměr ČR, ale mezi kraji byla čtvrtá nejvyšší.

Dlouhodobý vývoj vydaných stavebních povolení v Královéhradeckém kraji, jak naznačuje graf, byl proměnlivý. Od 2. poloviny 90. let do roku 2004 počet vydaných stavebních povolení kolísal. V letech 2005–2015 došlo k poklesu, od roku 2016 lze pozorovat mírný růst a stagnaci, roční počty vydaných stavebních povolení se v tomto období pohybovaly kolem čtyř tisíc. Daleko větší rozdíly v dlouhodobé časové řadě doznala orientační hodnota staveb, na něž byla stavební povolení vydána. Nejvyšší byla ve dvou posledních sledovaných letech, kdy dosáhla 37,1 mld. Kč, resp. 27,1 ml. Kč.

Vydaná stavební povolení v Královéhradeckém kraji v letech 1996 až 2023



V Královéhradeckém kraji bylo v roce 2023 vydáno celkem 4 048 stavebních povolení, proti roku 2022 jejich počet klesl o 7,7 %, tj. o 340 povolení. K meziročnímu poklesu vydaných stavebních povolení došlo ve všech okresech kraje, nejvýraznější byl v okrese Jičín (o 14,6 %, tj. o 96 stavebních povolení). V ostatních okresech byl pokles méně než 10%.

Z celkového počtu stavebních povolení vydaných v Královéhradeckém kraji jich 55,7 % připadlo na budovy a 44,3 % na inženýrské stavby. Stavebních povolení vydaných na budovy bylo celkem 2 254, z toho 55,0 % bylo určeno na byty v nové nebo původní zástavbě a 45,0 % na nebytové budovy. Na inženýrské stavby bylo vydáno celkem 1 794 stavebních povolení,

KOMENTÁŘ

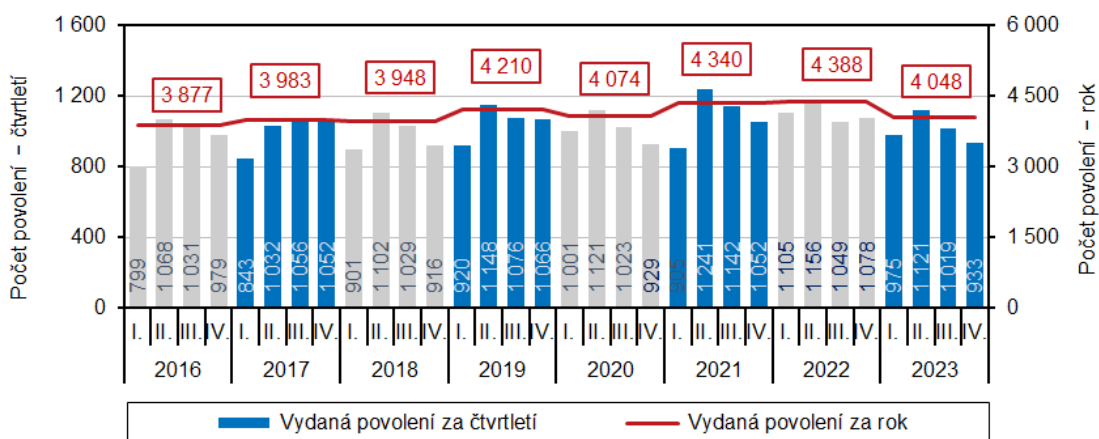
na dopravní stavby jich připadla jedna šestina a pět šestin směřovalo na ostatní inženýrské stavby.

Vydaná stavební povolení v ČR, Královéhradeckém kraji a jeho okresech v roce 2023

	Vydaná stavební povolení		v tom na stavby						
			budovy	v tom				inženýrské stavby	
	celkem	index 2023 /2022		bytové		nebytové		dopravní	ostatní
				nová výstavba	změny dokončených staveb	nová výstavba	změny dokončených staveb		
Česká republika	77 398	89,9	43 870	11 972	14 042	8 032	9 824	5 093	28 435
Královéhradecký kraj	4 048	92,3	2 254	599	640	484	531	297	1 497
v tom okresy:									
Hradec Králové	1 024	92,0	546	151	171	104	120	32	446
Jičín	563	85,4	310	95	87	76	52	36	217
Náchod	798	91,6	466	97	141	99	129	65	267
Rychnov nad Kněžnou	835	92,6	424	108	112	88	116	53	358
Trutnov	828	98,2	508	148	129	117	114	111	209

V celé **České republice** bylo vydáno v roce 2023 celkem **77 398 stavebních povolení**, jejich počet se meziročně snížil o 10,1 %, tj. o 8 651 stavebních povolení. Královéhradecký kraj se podílel na celkovém počtu vydaných stavebních povolení 5,2 %, to byl čtvrtý nejnižší podíl mezi kraji. Téměř pětina stavebních povolení byla vydána ve Středočeském kraji a zhruba po jedné desetíně v krajích Jihomoravském a Moravskoslezském, to bylo nejvíce z krajů. Ve všech krajích došlo k meziročnímu poklesu vydaných stavebních povolení, nejvýraznější propad byl v krajích Středočeském (o 15,6 %), Jihomoravském (o 13,3 %) a Libereckém (o 11,8 %). Meziroční pokles v Královéhradeckém kraji (o 7,7 %) byl čtvrtý nejpomalejší z krajů.

Vydaná stavební povolení v Královéhradeckém kraji podle čtvrtletí v letech 2016 až 2023



Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení, představuje odhad celkových nákladů staveb (v běžných cenách) včetně technologie vynaložené na přípravu,

KOMENTÁŘ

realizaci a uvedení stavby do provozu. V roce 2023 dosáhla v kraji hodnoty 27,1 mld. Kč a proti roku 2022 se snížila o více než jednu čtvrtinu. To zapříčinilo především snížení hodnoty staveb v okrese Hradec Králové, kde byl meziroční propad více než 50%, další snížení bylo v okrese Jičín (o 15,7 %). V ostatních třech okresech naopak orientační hodnota staveb meziročně vzrostla, v okrese Trutnov to bylo o téměř 30 %, v okrese Rychnov nad Kněžnou o téměř 20 % a v okrese Náchod byl nárůst téměř 10%.

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení v ČR, Královéhradeckém kraji a jeho okresech v roce 2023

	Orientační hodnota staveb		v tom v mil. Kč							Průměrná hodnota na jedno stavební povolení (tis. Kč)
			budovy	v tom				inženýrské stavby		
	celkem (mil. Kč)	index 2023 /2022		nová výstavba	změny dokončených staveb	nová výstavba	změny dokončených staveb	dopravní	ostatní	
Česká republika	601 666	116,8	371 292	137 143	37 819	106 182	90 148	143 045	87 329	7 774
Královéhradecký kraj	27 145	73,3	18 875	5 715	1 702	5 322	6 136	4 199	4 071	6 706
v tom okresy:										
Hradec Králové	11 009	48,5	8 648	2 584	499	2 589	2 976	421	1 940	10 751
Jičín	2 501	84,3	1 599	780	191	364	264	557	345	4 442
Náchod	4 197	109,4	2 603	637	356	530	1 080	844	750	5 259
Rychnov nad Kněžnou	3 647	119,7	2 686	696	230	1 383	377	493	468	4 368
Trutnov	5 791	129,0	3 339	1 018	426	456	1 439	1 884	568	6 994

V celé **České republice** dosáhla orientační hodnota staveb **601,7 mld. Kč** a proti roku 2022 vzrostla o více než jednu šestinu, tj. o 86,4 mld. Kč. Ve čtyřech krajích došlo k meziročnímu snížení hodnoty staveb, na něž byla stavební povolení vydána. Nejvýraznější byl v Královéhradeckém kraji, kde klesla orientační hodnota o 26,7 %, dále v krajích Plzeňském (o 15,7 %), hl. městě Praze (o 10,3 %) a Středočeském kraji (o 6,3 %). V ostatních krajích orientační hodnota staveb meziročně vzrostla. Nejvyšší nárůst byl v krajích Olomouckém a Libereckém, kde byl více než poloviční a v kraji Jihomoravském o více než třetinu.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v kraji klesla na **6,7 mil. Kč**. Nejvyšší byla v okrese Hradec Králové, kde dosáhla 10,8 mil. Kč na jedno stavební povolení a v okrese Trutnov (7,0 mil. Kč), kde se dostala nad krajský průměr. V ostatních okresech kraje byla pod průměrem republiky i kraje.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v České republice byla 7,8 mil. Kč, nad republikový průměr se dostala ve třech krajích; hl. městě Praze (16,8 mil. Kč), Jihomoravském (9,0 mil. Kč) a Olomouckém (8,0 mil. Kč). V Královéhradeckém kraji byla čtvrtá nejvyšší.

Další informace o stavebních povoleních v Královéhradeckém kraji jsou k dispozici v menu [Statistiky/Stavebnictví, byty](#)

KOMENTÁŘ

Kontakt:

Ing. Ivana Dušková
Krajská správa ČSÚ v Hradci Králové
Tel.: 495 762 316
E-mail: ivana.duskova@czso.cz