

## KOMENTÁŘ

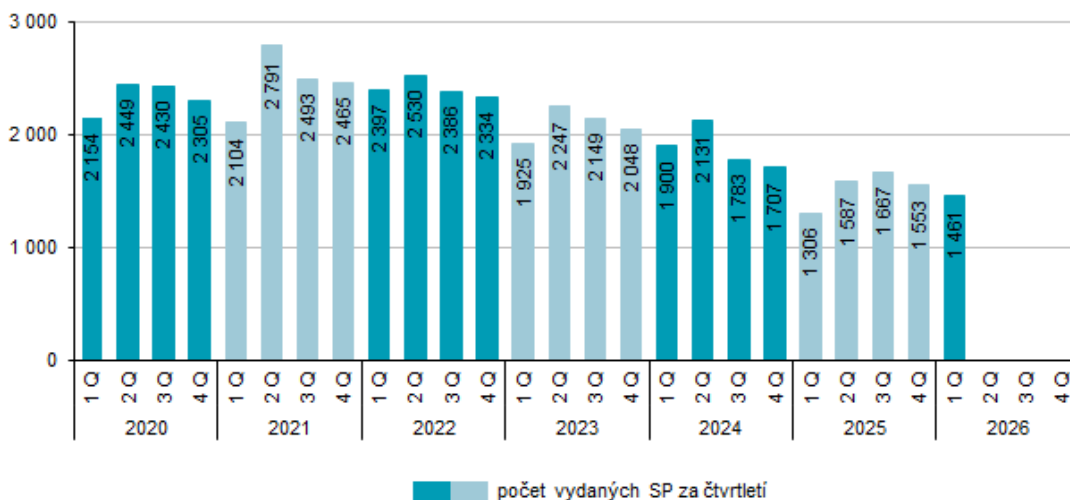
14. 5. 2026

### Stavební povolení v Jihomoravském kraji v 1. čtvrtletí 2026

Stavební úřady v Jihomoravském kraji vydaly v 1. čtvrtletí letošního roku celkem 1 461 stavebních povolení. Ve srovnání se stejným obdobím minulého roku jich bylo o 155 více, současně to byl druhý nejnižší počet vydaných stavebních povolení za posledních 20 let. V okrese Brno-venkov bylo vydáno nejvíce stavebních povolení, a to jak na bytové a nebytové budovy, tak na inženýrské stavby.

V Jihomoravském kraji bylo v 1. čtvrtletí 2026 vydáno 1 461 stavebních povolení (SP). Mezi ostatními kraji to byl **druhý nejvyšší** počet po kraji Středočeském (2 536 SP). Naopak nejméně SP bylo vydáno v kraji Karlovarském (411). Ve všech krajích byl zaznamenán meziroční nárůst vydaných SP, kromě hl. města Prahy (-20,6 %). Největší meziroční nárůst vydaných SP byl zaznamenán ve Zlínském kraji, kde činil 26,8 %. Na republikovém celku vydaných SP se Jihomoravský kraj podílel 10,1 %.

Graf 1 Vydaná stavební povolení v Jihomoravském kraji podle čtvrtletí



Nejvíce stavebních povolení v Jihomoravském kraji bylo vydáno v okrese Brno-venkov (366), na krajském celku přesáhl tento okres čtvrtinový podíl. Naopak nejméně SP bylo vydáno v okrese Blansko (123). Meziročně byl zaznamenán pokles počtu vydaných SP v okresech Znojmo (o 17,9 %), Blansko (o 12,1 %) a Břeclav (o 7,0 %). K největšímu meziročnímu nárůstu počtu vydaných SP došlo v okrese Vyškov (o 87,8 %), následovaný okresem Hodonín (o 77,3 %), Brno-venkov (o 18,1 %) a Brno-město (o 15,3 %).

## KOMENTÁŘ

**Tab. 1 Vydaná stavební povolení v 1. čtvrtletí 2026**

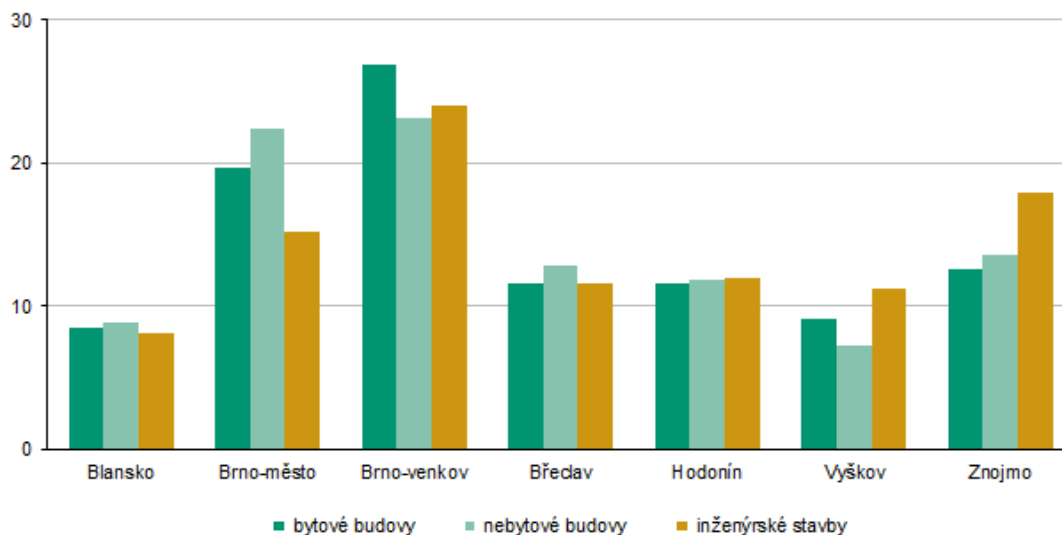
(předběžné údaje)

	Vydaná stavební povolení celkem		v tom na stavby						inženýrské stavby	
			budovy	v tom				dopravní		
	bytové			nebytové						
	skutečnost	index 2026/2025		nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb			
<b>Česko</b>	<b>14 404</b>	<b>107,2</b>	<b>8 632</b>	<b>2 688</b>	<b>2 518</b>	<b>1 743</b>	<b>1 683</b>	<b>1 042</b>	<b>4 730</b>	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	419	79,4	343	60	152	26	105	23	53	
Středočeský	2 536	106,6	1 522	600	411	314	197	179	835	
Jihočeský	1 166	104,7	654	190	192	158	114	57	455	
Plzeňský	1 007	102,0	536	175	146	125	90	60	411	
Karlovarský	411	113,9	225	60	69	40	56	52	134	
Ústecký	916	109,8	538	118	148	112	160	67	311	
Liberecký	683	104,8	403	98	112	120	73	42	238	
Královéhradecký	858	117,1	524	183	135	108	98	43	291	
Pardubický	713	103,2	413	132	107	81	93	43	257	
Vysočina	934	111,6	584	173	140	154	117	55	295	
<b>Jihomoravský</b>	<b>1 461</b>	<b>111,9</b>	<b>916</b>	<b>323</b>	<b>290</b>	<b>161</b>	<b>142</b>	<b>107</b>	<b>438</b>	
v tom okresy:										
Blansko	123	87,9	79	24	28	17	10	7	37	
Brno-město	272	115,3	189	21	100	17	51	20	63	
Brno-venkov	366	118,1	235	102	63	47	23	16	115	
Břeclav	173	93,0	110	57	14	20	19	19	44	
Hodonín	172	177,3	107	33	38	19	17	13	52	
Vyškov	139	187,8	78	39	17	12	10	12	49	
Znojmo	216	82,1	118	47	30	29	12	20	78	
Olomoucký	849	109,8	574	176	167	110	121	62	213	
Zlínský	933	126,8	554	164	156	115	119	79	300	
Moravskoslezský	1 355	102,5	818	236	293	107	182	92	445	

V kraji bylo vydáno 42,0 % stavebních povolení na **bytové budovy**. V okresech se počet SP vydaných na bytové budovy pohyboval v rozmezí od 52 na Blanensku po 165 v okrese Brno-venkov, což představuje 26,9 % krajského počtu. Nejvíce SP na **nebytové budovy** bylo evidováno v okrese Brno-venkov (70) a tvořily téměř čtvrtinu všech SP v kraji. Nejmenší podíl (7,3 %) připadl na okres Vyškov (22 SP). Nejvíce SP na **inženýrské stavby** bylo uděleno v okrese Brno-venkov (131), tedy 24,0 % z krajského celku, naopak nejméně SP bylo vydáno v okrese Blansko (44).

## KOMENTÁŘ

**Graf 2 Podíl okresů na krajském počtu vydaných stavebních povolení podle druhu stavby (%)**



**Kontakt:**

Ing. Jitka Hortová  
Krajská správa ČSÚ v Brně  
T: 735 130 026  
E: [jitka.hortova@csu.gov.cz](mailto:jitka.hortova@csu.gov.cz)

**Související odkazy:**

[DataStat – stavební povolení](#)  
[Bytová a nebytová výstavba a stavební povolení - časové řady](#)  
[Stavebnictví - březen 2026](#)