12. 3. 2025

Stavební produkce meziročně dále rostla

## Stavebnictví – leden 2025

### Stavební produkce v lednu meziročně vzrostla o 8,2 %, meziměsíčně byla nižší o 1,2 %. Orientační hodnota vydaných stavebních povolení klesla o 28,7 %. Meziročně bylo zahájeno o 27,0 % bytů méně, dokončeno bylo o 41,1 % bytů méně.

Stavební produkce byla v lednu meziměsíčně nižší o 1,2 %. *„V lednu pokračovalo stavebnictví v meziročním růstu, produkce byla vyšší o 8,2 % a růst se odehrával jak v pozemním, tak v inženýrském stavitelství,“* říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ. Produkce v pozemním stavitelství se zvýšila o 8,7 % a inženýrské stavitelství meziročně vzrostlo o 6,9 %.

Orientační hodnota staveb, na které bylo v lednu vydáno stavební povolení, dosáhla 28,7 mld. Kč a meziročně kleslao 28,7 %. Pokles orientační hodnoty v lednu byl důsledkem vydání nízkého počtu stavebních povolení.

V lednu 2025 byla zahájena výstavba 2 553 bytů a tento počet meziročně klesl o 27,0 %. Dokončeno bylo 1 260 bytů, což znamenalo meziroční pokles o 41,1 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v prosinci 2024 v EU27 meziročně klesla o 0,8 %. Údaje za leden 2025 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 20. 3. 2025.

Poznámky:

V souladu s revizní politikou ČSÚ byla provedena revize údajů za rok 2024.

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://csu.gov.cz/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:**radek.matejka@csu.gov.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* *petra.curinova@csu.gov.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 5. 3. 2025*

*Navazující výstupy:* [*https://csu.gov.cz/produkty/sta\_cr*](https://csu.gov.cz/produkty/sta_cr)

[*https://csu.gov.cz/produkty/bvz\_cr*](https://csu.gov.cz/produkty/bvz_cr)

 *mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 7. 4. 2025*

Přílohy:

Tab. 1 Vybrané ukazatele za stavebnictví (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)