6. 6. 2022

Stavební produkci se stále daří

## Stavebnictví – duben 2022

### Stavební produkce v dubnu reálně meziročně vzrostla o 4,0 %*.* Meziměsíčně byla nižší o 1,9 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 9,8 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 25,8 %. Meziročně bylo zahájeno o 0,8 % bytů méně. Dokončeno bylo o 5,3 % bytů více.

*„Stavební produkce v dubnu vzrostla o 4 procenta a nepřetržitě roste již 12 měsíců v řadě. Od počátku letošního roku vzrostla o téměř 8 procent,“* říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky.

**Stavební produkce** v dubnu 2022 byla reálně meziměsíčně nižší o 1,9 %. Meziročně vzrostla o 4,0 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 6,3 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 1,8 %.

Stavební úřady v dubnu 2022 vydaly 7 181 **stavebních povolení**, meziročně o 9,8 % méně. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 47,3 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2021 vzrostla o 25,8 %. *„Pokles počtu stavebních povolení byl zčásti ovlivněn vyšší srovnávací základnou z loňského dubna, kdy stavební úřady doháněly covidové manko. Růst orientační hodnoty byl způsoben povolením velkých staveb dopravní infrastruktury,“* vysvětluje Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby.

**Počet zahájených bytů** v dubnu 2022 meziročně klesl o 0,8 % a dosáhl hodnoty 3 562 bytů. **Počet dokončených bytů** v dubnu 2022 meziročně vzrostl o 5,3 % a činil 3 043 bytů.

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců** ve stavebnictví se v dubnu 2022 meziročnězvýšil o 0,9 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v dubnu 2022 meziročně vzrostla o 10,5 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v březnu 2022 v EU27** meziročně vzrostla o 4,1 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 4,0 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 4,9 %. Údaje za duben 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 06. 2022.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

*V souladu s revizní politikou ČSÚ byla provedena revize údajů.*

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:**radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 31. 5. 2022*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

 *mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 7. 7. 2022*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)