6. 4. 2022

Dvouciferný růst stavební produkce

## Stavebnictví – únor 2022

### Stavební produkce v únoru reálně meziročně vzrostla o 18,9 %*.* Meziměsíčně byla vyšší o 4,8 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 12,4 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 20,4 %. Meziročně bylo zahájeno o 26,1 % bytů více. Dokončeno bylo o 13,1 % bytů méně.

*„Stavební produkce v únoru zaznamenala po delší době dvouciferný růst a rostla téměř o pětinu. K výbornému výsledku kromě jiného přispěla nízká srovnávací základna a příznivé počasí. Rychleji rostla produkce na inženýrských stavbách a tahounem byly větší firmy,“* říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky.

**Stavební produkce** v únoru 2022 byla reálně meziměsíčně vyšší o 4,8 %. Meziročně vzrostla o 18,9 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 16,1 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně vzrostla o 30,0 %.

Stavební úřady v únoru 2022 vydaly 6 903 **stavebních povolení**, meziročně o 12,4 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 39,8 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2021 vzrostla o 20,4 %.

**Počet zahájených bytů** v únoru 2022 meziročně vzrostl o 26,1 % a dosáhl hodnoty 3 691 bytů. *„V únoru se dokončilo 2 265 bytů a jejich počet klesl o 13,1 %. Zatímco rodinné domy byly na loňské úrovni a pokles z předchozích měsíců se zastavil, v bytových domech se bytů dokončilo velmi málo a jejich počet meziročně klesl o téměř třetinu,“* vysvětluje Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby.

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců** ve stavebnictví se v únoru 2022 meziročnězvýšil o 1,6 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v únoru 2022 meziročně vzrostla o 7,8 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v lednu 2022 v EU27** meziročně vzrostla o 4,8 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 4,3 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 6,1 %. Údaje za únor 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 21. 04. 2022.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 31. 3. 2022*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 9. 5. 2022*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)