8. 4. 2019

Stavební produkce meziročně vzrostla

## Stavebnictví – únor 2019

### Stavební produkce v únoru po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně vzrostla o 5,8 %*.* Po vyloučení sezónních vlivů byla meziměsíčně nižší o 0,5 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 10,0 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení klesla o 3,0 %. Meziročně bylo zahájeno o 1,8 % bytů méně. Dokončeno bylo o 25,1 % bytů více.

**Stavební produkce1** v únoru 2019 byla reálně meziměsíčně nižší o 0,5 %. Meziročně vzrostla o 5,8 %. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 5,1 % (příspěvek +4,3 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se meziročně zvýšila o 9,6 % (příspěvek +1,5 p. b.). Bez očištění byla produkce meziročně vyšší o 5,8 % (únor 2019 měl stejný počet pracovních dnů jako únor 2018).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců2** ve stavebnictví se v únoru 2019 meziročnězvýšil o 1,3 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v únoru 2019 meziročně vzrostla o 4,8 %.

Stavební úřady v únoru 2019 vydaly 6 097 **stavebních povolení**, meziročně o 10,0 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 25,7 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2018 klesla o 3,0 %.

**Počet zahájených bytů** v únoru 2019 meziročně klesl o 1,8 % a dosáhl hodnoty 2 545 bytů. V rodinných domech došlo k růstu počtu bytů o 7,1 %, v bytových domech byl zaznamenán růst počtu zahájených bytů o 20,7 %. Klesl počet bytů v nebytových prostorech.

**Počet dokončených bytů** v únoru 2019 meziročně vzrostl o 25,1 % a činil 2 968 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu o 3,8 %, v bytových domech vzrostl počet dokončených bytů o 73,3 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v lednu 2019 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 0,7 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 0,8 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 0,3 %. Údaje za únor 2019 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 16. 4. 2019.

*Poznámky:*

1Meziroční vývoj stavební produkce, není-li uvedeno jinak, je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti. Příspěvky k růstu, nebo poklesu, jsou počítány z dat očištěných o vliv počtu pracovních dnů.

*2Ukazatele týkající se zaměstnanosti ve stavebnictví se vztahují k celé populaci podniků s převažující stavební činností. Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 274054199, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 2. 4. 2019*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 9. 5. 2019*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání