8. 1. 2019

Objem stavebních prací nepřekonal listopad 2017

## Stavebnictví – listopad 2018

### Stavební produkce v listopadu 2018 po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně klesla o 1,3 %, bez očištění zůstala na stejné úrovni. Stavební úřady vydaly meziročně o 2,4 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 1,7 %. Meziročně bylo zahájeno o 14,2 % bytů více. Dokončeno bylo o 2,5 % bytů méně.

**Stavební produkce** v listopadu 2018 po vyloučení sezónních vlivů (včetně vlivu počtu pracovních dnů) byla reálně meziměsíčně nižší o 3,6 %. Meziročně po očištění o vliv počtu pracovních dnů klesla o 1,3 %, bez očištění zůstala na stejné úrovni. Listopad 2018 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o jeden pracovní den více. Produkce v pozemním stavitelství meziročně klesla o 0,7 % (příspěvek -0,5 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se meziročně zvýšila o 1,5 % (příspěvek +0,5 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v listopadu 2018 meziročnězvýšil o 0,6 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 6,4 % a činila 44 040 Kč.

Stavební úřady v listopadu 2018 vydaly 6 828 **stavebních povolení**, meziročně o 2,4 % méně. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 35,3 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2017 vzrostla o 1,7 %.

**Počet zahájených bytů** v listopadu 2018 meziročně vzrostl o 14,2 % a dosáhl hodnoty 2 962 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu počtu bytů o 6,7 %, v bytových domech rostl počet zahájených bytů více než dvojnásobně.

**Počet dokončených bytů** v listopadu 2018 meziročně klesl o 2,5 % a činil 2 627 bytů. V rodinných domech došlo k růstu o 5,2 %, v bytových domech klesl počet dokončených bytů o 33,6 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v říjnu 2018 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 3,0 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 2,4 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 5,3 %. Údaje za listopad 2018 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 1. 2019.

*Poznámky:*

*\*)Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 274054199, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 2. 1. 2019*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 2. 2019*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání