7. 10. 2020

Stavebnictví pokračovalo v nevýrazných výkonech

## Stavebnictví – srpen 2020

### Stavební produkce v srpnu reálně meziročně klesla o 9,7 %*.* Po vyloučení sezónních vlivů byla meziměsíčně nižší o 1,4 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 3,0 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení klesla o 12,0 %. Meziročně bylo zahájeno o 3,0 % bytů méně. Dokončeno bylo o 1,7 % bytů méně.

**Stavební produkce1** v srpnu 2020 byla reálně meziměsíčně nižší o 1,4 %. Meziročně klesla o 9,7 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku snížila o 11,2 % (příspěvek −7,9 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 6,2 % (příspěvek −1,8 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců2** ve stavebnictví se v srpnu 2020 meziročněsnížil o 1,9 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v srpnu 2020 meziročně vzrostla o 6,1 %.

Stavební úřady v srpnu 2020 vydaly 7 595 **stavebních povolení**, meziročně o 3,0 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 31,1 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2019 klesla o 12,0 %.

**Počet zahájených bytů** v srpnu 2020 meziročně klesl o 3,0 % a dosáhl hodnoty 3 198 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu počtu bytů o 10,9 %. V bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 15,5 %.

**Počet dokončených bytů** v srpnu 2020 meziročně klesl o 1,7 % a činil 2 992 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu o 14,9 %, v bytových domech počet dokončených bytů vzrostl o 7,3 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v červenci 2020 v EU27** meziročně klesla o 3,9 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 4,2 % a inženýrské stavitelství kleslo o 0,4 %. Údaje za srpen 2020 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 10. 2020.

Poznámky:

1Meziroční vývoj stavební produkce, není-li uvedeno jinak, je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti. Příspěvky k růstu, nebo poklesu, jsou počítány z dat očištěných o vliv počtu pracovních dnů.

2Ukazatele týkající se zaměstnanosti ve stavebnictví se vztahují k celé populaci podniků s převažující stavební činností. Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:**radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 10. 2020*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 11. 2020*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání