6. 2. 2025

Stavební produkce vzrostla o 9,7 %

## Stavebnictví – prosinec 2024

### Stavební produkce v prosinci meziročně vzrostla o 9,7 %, meziměsíčně byla vyšší o 4,5 %. Orientační hodnota vydaných stavebních povolení klesla o 6,6 %. Meziročně bylo zahájeno o 5,7 % bytů méně, dokončeno bylo o 60,1 % bytů méně.

*„V prosinci se stavebnictví dařilo, produkce vzrostla meziročně i meziměsíčně a v růstu bylo jak pozemní, tak inženýrské stavitelství,“* říká Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky ČSÚ. Stavební produkce byla v prosinci meziměsíčně vyšší o 4,5 %. Meziročně vzrostla o 9,7 %. Produkce v pozemním stavitelství se zvýšila o 7,8 % a inženýrské stavitelství meziročně vzrostlo o 13,3 %.

Orientační hodnota staveb, na které bylo v prosinci vydáno stavební povolení, dosáhla 78,7 mld. Kč a meziročně kleslao 6,6 %.

V prosinci byla zahájena výstavba 2 990 bytů a tento počet meziročně klesl o 5,7 %. Dokončeno bylo 1 934 bytů, což znamenalo meziroční pokles o 60,1 %. *„Výrazný pokles počtu dokončených bytů v prosinci byl zaznamenán v rodinných i bytových domech a kromě nízkého počtu bytů za ním stála také vysoká srovnávací základna,“* říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v listopadu 2024 v EU27 meziročně vzrostla o 0,9 %. Údaje za prosinec 2024 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 20. 2. 2025.

Detailnější informace o vývoji ve stavebnictví naleznete v [doplňující informaci k RI stavebnictví](https://csu.gov.cz/docs/107532/4c47c78d-5398-23d8-39a9-8a22cc9cafc6/csta020625_komentar.pdf).

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://csu.gov.cz/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@csu.gov.cz*](mailto:radek.matejka@csu.gov.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@csu.gov.cz*](mailto:petra.curinova@csu.gov.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 31. 1. 2025*

*Navazující výstupy:* [*https://csu.gov.cz/produkty/sta\_cr*](https://csu.gov.cz/produkty/sta_cr)

[*https://csu.gov.cz/produkty/bvz\_cr*](https://csu.gov.cz/produkty/bvz_cr)

*mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 12. 3. 2025*

Přílohy:

Doplňující informace k RI stavebnictví

Tab. 1 Vybrané ukazatele za stavebnictví (meziroční indexy, měsíc)

Tab. 2 Index stavební produkce, stavební zakázky, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, čtvrtletí)

Tab. 3 Index stavební produkce, stavební zakázky, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, rok)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)