6. 4. 2020

Stavební produkce meziročně dále rostla

## Stavebnictví – únor 2020

### Stavební produkce v únoru reálně meziročně vzrostla o 5,3 %*.* Po vyloučení sezónních vlivů se meziměsíčně nezměnila. Stavební úřady vydaly meziročně o 4,2 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení klesla o 1,1 %. Meziročně bylo zahájeno o 26,8 % bytů více. Dokončeno bylo o 2,5 % bytů více.

**Stavební produkce1** se v únoru 2020 reálně meziměsíčně nezměnila. Meziročně vzrostla o 5,3 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 2,1 % (příspěvek +1,7 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství meziročně vzrostla o 21,9 % (příspěvek +3,6 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců2** ve stavebnictví se v únoru 2020 meziročnězvýšil o 0,5 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v únoru 2020 meziročně vzrostla o 8,3 %.

Stavební úřady v únoru 2020 vydaly 6 353 **stavebních povolení**, meziročně o 4,2 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 25,4 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2019 klesla o 1,1 %.

**Počet zahájených bytů** v únoru 2020 meziročně vzrostl o 26,8 % a dosáhl hodnoty 3 228 bytů. V rodinných domech došlo k nárůstu počtu bytů o 36,0 %. V bytových domech byl zaznamenán růst počtu zahájených bytů o 48,8 %.

**Počet dokončených bytů** v únoru 2020 meziročně rostl o 2,5 % a činil 3 047 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu o 0,6 %, v bytových domech počet dokončených bytů vzrostl o 24,8 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v lednu 2020 v EU27** meziročně vzrostla o 6,2 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 5,3 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 11,5 %. Údaje za únor 2020 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 04. 2020.

Výsledky za únor 2020 byly sestaveny standardně na základě zpracování měsíčního výkazu Stav 1-12 a s využitím administrativních zdrojů dat. Děkujeme všem podnikům, které nám data i v současné nelehké situaci poskytly, a ČSÚ tak mohl zpracovat výsledky v plném rozsahu.

Poznámky:

1Meziroční vývoj stavební produkce, není-li uvedeno jinak, je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti. Příspěvky k růstu, nebo poklesu, jsou počítány z dat očištěných o vliv počtu pracovních dnů.

2Ukazatele týkající se zaměstnanosti ve stavebnictví se vztahují k celé populaci podniků s převažující stavební činností. Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 4. 2020*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 7. 5. 2020*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání