7. 10. 2016

Pozemní stavitelství zmírnilo pokles stavební produkce

## Stavebnictví – srpen 2016

**Stavební produkce v srpnu 2016 klesla meziročně reálně o 5,9 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 5,2 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení klesla o 2,9 %. Bylo zahájeno meziročně o 5,1 % bytů více. Dokončeno bylo o 12,3 % bytů méně.**

**Stavební produkce** v srpnu 2016 klesla meziročně reálně o 5,9 %, po očištění od vlivu počtu pracovních dnů se snížila o 8,4 %. Srpen 2016 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o dva pracovní dny více. Stavební produkce očištěná od sezónních vlivů byla v srpnu 2016 meziměsíčně vyšší o 0,8 %. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 1,1 % (příspěvek +0,7 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se snížila o 18,2 % (příspěvek -6,6 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v srpnu 2016 meziročněsnížil o 2,5 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 8,2 % a činila 32 561 Kč.

**Počet vydaných stavebních povolení** se v srpnu 2016 meziročně snížil o 5,2 %, stavební úřady jich vydaly 6 702. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 25,0 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2015 klesla o 2,9 %.

**Počet zahájených bytů** se v srpnu 2016 meziročně zvýšil o 5,1 % a dosáhl hodnoty 2 539 bytů. V rodinných domech došlo k růstu počtu bytů o 22,6 %, v bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 9,0 %.

**Počet dokončených bytů** se v srpnu 2016 meziročně snížil o 12,3 % a činil 1 834 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech klesl o 14,4 %, v bytových domech vzrostl o 40,4 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v červenci 2016 v EU28** meziročně vzrostla po očištění od vlivu počtu pracovních dnů o 1,0 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 1,8 % a inženýrské stavitelství se snížilo o 2,7 %. Údaje za srpen 2016 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 10. 2016 v 11.00 h.

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* [*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 3. 10. 2016*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)<https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr>

*Termín zveřejnění další RI: 8. 11. 2016*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)