

Index cen bytů o základu stejné období předchozího roku = 100	Rel. váha	2016					2017					2018					2019				
		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku
ČR	1000,0	106,4	110,7	114,5	118,1	112,5	119,0	116,9	114,5	114,4	116,1	112,2	113,4	112,5	110,1	112,0	110,1	108,2	108,6	110,0	109,2
ČR bez Prahy	573,3	104,6	108,6	112,7	116,9	110,7	118,0	117,2	113,9	112,5	115,3	112,6	112,4	111,2	110,3	111,6	109,0	108,4	109,7	110,7	109,5
Hlavní město Praha	426,7	109,9	114,4	117,2	119,4	115,3	119,3	115,5	114,9	117,0	116,6	111,8	114,6	113,9	109,9	112,5	111,6	107,9	107,2	109,0	108,9
Středočeský kraj	91,4	101,6	104,4	110,1	113,9	107,5	115,3	117,7	116,8	115,5	116,3	115,8	115,9	111,9	110,7	113,5	106,7	110,4	110,7	113,3	110,4
Jihočeský kraj	37,7	103,9	105,2	111,8	111,7	108,2	116,4	115,7	111,9	113,2	114,2	107,1	112,7	112,3	115,3	111,9	118,7	113,1	110,5	115,1	114,2
Plzeňský kraj	44,9	107,6	113,4	116,4	120,0	114,4	123,1	118,1	114,3	108,5	115,7	107,5	106,6	110,6	111,1	109,0	109,8	111,7	104,6	105,9	107,9
Karlovarský kraj	29,2	94,0	96,8	109,3	116,6	104,1	115,0	114,1	112,6	110,5	112,9	116,9	121,0	110,0	111,6	114,6	112,5	108,8	106,8	106,9	108,7
Ústecký kraj	35,8	101,4	102,8	108,5	114,7	106,9	117,7	122,3	118,4	113,2	117,8	113,0	115,8	115,1	116,2	115,1	116,1	114,9	119,3	117,8	117,0
Liberecký kraj	29,0	99,3	107,5	113,2	119,6	109,9	121,7	119,6	121,2	116,7	119,7	115,4	113,5	108,9	107,6	111,2	107,8	117,1	116,5	117,5	114,8
Královéhradecký kraj	23,4	100,9	107,6	113,8	116,7	109,8	124,3	121,6	112,8	113,0	117,6	112,6	113,7	112,1	108,8	111,7	105,5	100,7	108,3	109,7	106,0
Pardubický kraj	27,4	106,7	108,0	110,3	122,3	111,9	118,2	114,0	111,6	108,3	112,8	111,1	114,4	112,1	109,4	111,7	106,8	101,2	103,4	104,6	104,0
Kraj Vysočina	21,7	103,8	110,0	114,4	118,1	111,6	119,5	118,5	114,4	115,7	117,0	110,0	114,4	115,1	110,9	112,6	111,4	101,6	106,9	113,2	108,2
Jihomoravský kraj	123,7	108,1	113,5	113,2	119,2	113,6	119,5	115,1	112,7	111,6	114,6	110,6	108,9	110,0	107,1	109,1	107,2	106,7	110,7	109,3	108,5
Olomoucký kraj	39,4	111,5	115,4	119,8	118,0	116,2	110,7	112,1	110,3	110,8	111,0	116,3	114,8	112,9	111,5	113,8	109,5	104,7	103,6	107,3	106,2
Zlínský kraj	20,6	111,8	113,4	113,2	115,3	113,4	111,8	114,6	112,2	106,7	111,2	119,7	119,8	111,6	118,9	117,4	113,2	105,8	115,8	108,6	110,7
Moravskoslezský kraj	49,1	103,5	105,8	112,9	114,0	109,2	120,2	124,6	111,2	115,1	117,5	113,2	105,7	108,2	106,8	108,4	103,5	106,9	107,8	109,6	107,0

Index cen bytů o základu stejné období předchozího roku = 100	Rel. váha	2020					2021					2022					2023				
		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku
ČR	1000,0	112,5	114,8	114,8	111,9	113,5	116,9	117,6	123,2	130,6	122,2	125,0	123,4	115,0	104,0	116,3	96,6	92,5	92,3	96,2	94,4
ČR bez Prahy	573,3	114,2	118,1	116,2	113,4	115,5	117,9	117,6	126,3	133,9	124,0	129,5	127,1	117,4	106,2	119,3	96,6	91,6	91,4	95,7	93,8
Hlavní město Praha	426,7	110,4	110,7	113,2	110,0	111,1	115,7	117,7	119,3	126,4	119,8	119,3	118,8	111,7	101,1	112,3	96,5	93,7	93,5	97,0	95,1
Středočeský kraj	91,4	118,7	116,3	116,0	111,1	115,4	116,0	116,0	122,4	132,4	121,8	127,5	122,2	117,1	104,6	117,2	96,2	93,7	91,6	97,4	94,7
Jihočeský kraj	37,7	119,0	122,8	120,7	116,0	119,5	122,2	116,3	128,0	132,3	124,8	122,6	130,2	117,2	104,0	117,9	98,5	91,1	91,0	96,0	94,1
Plzeňský kraj	44,9	105,0	111,5	110,9	111,9	109,8	122,1	114,7	127,4	131,4	123,9	128,0	127,0	118,8	110,3	120,6	95,7	93,1	89,9	92,7	92,8
Karlovarský kraj	29,2	109,5	110,2	110,0	113,0	110,7	112,2	117,7	126,9	127,8	121,3	129,4	128,5	119,6	111,8	121,8	100,8	96,0	94,7	93,1	96,0
Ústecký kraj	35,8	126,5	125,1	121,8	117,9	122,6	119,7	127,3	134,2	150,2	133,1	140,3	134,2	122,0	106,2	124,3	97,8	89,6	90,6	96,2	93,5
Liberecký kraj	29,0	120,6	115,3	113,5	114,3	115,8	116,6	114,2	119,8	123,4	118,6	126,5	129,7	122,0	112,3	122,3	99,9	91,9	94,6	92,7	94,7
Královéhradecký kraj	23,4	114,8	120,8	118,9	116,0	117,6	119,7	122,1	123,6	134,7	125,2	128,4	124,8	117,4	109,7	119,6	99,9	94,7	95,3	96,0	96,4
Pardubický kraj	27,4	112,3	125,4	123,4	118,0	119,7	117,5	113,7	122,2	127,2	120,2	129,3	124,2	115,4	112,9	120,0	95,5	90,7	93,7	89,7	92,4
Kraj Vysočina	21,7	113,2	118,0	121,8	111,9	116,2	119,1	123,8	120,4	131,1	123,7	128,4	125,3	118,6	107,7	119,4	99,8	95,9	97,6	97,5	97,7
Jihomoravský kraj	123,7	112,2	119,2	114,1	113,5	114,7	116,2	117,5	127,8	132,7	123,7	128,5	126,4	114,6	103,8	117,6	95,4	88,7	89,3	96,9	92,5
Olomoucký kraj	39,4	109,1	117,2	114,9	114,7	114,0	116,6	113,5	121,8	129,8	120,5	128,6	126,5	119,8	103,9	119,0	93,9	91,8	89,3	95,6	92,6
Zlínský kraj	20,6	102,0	115,3	111,6	106,7	108,9	120,7	114,5	123,7	137,3	124,0	128,0	126,7	117,5	102,7	118,0	100,0	91,4	92,6	100,7	96,1
Moravskoslezský kraj	49,1	116,9	119,6	119,6	111,5	116,8	119,3	121,0	135,9	147,6	131,1	137,9	130,4	115,2	104,0	120,5	93,6	90,7	90,5	95,2	92,5

Index cen bytů o základu stejné období předchozího roku = 100	Rel. váha	2024					2025				
		Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku	Čtv1	Čtv2	Čtv3	Čtv4	Průměr roku
ČR	1000,0	101,5	105,1	107,7	109,5	106,0	109,8	110,3	111,1	111,4	110,6
ČR bez Prahy	573,3	100,9	104,1	105,5	106,1	104,1	106,8	107,9	110,9	112,2	109,5
Hlavní město Praha	426,7	102,4	106,7	110,7	114,3	108,5	113,7	113,4	111,3	110,4	112,2
Středočeský kraj	91,4	100,1	105,0	105,9	104,5	103,9	109,1	107,0	109,0	112,9	109,5
Jihočeský kraj	37,7	101,8	102,4	104,8	103,5	103,1	103,5	107,7	112,0	116,3	109,9
Plzeňský kraj	44,9	99,5	99,6	107,7	112,2	104,7	109,3	112,6	112,3	111,3	111,4
Karlovarský kraj	29,2	100,0	100,9	103,3	105,9	102,5	108,4	109,1	113,3	113,1	111,0
Ústecký kraj	35,8	99,1	102,9	106,4	107,5	104,0	111,0	113,1	112,8	112,9	112,5
Liberecký kraj	29,0	99,5	104,4	102,4	106,2	103,1	106,3	107,8	112,7	113,9	110,2
Královéhradecký kraj	23,4	101,3	103,7	103,6	102,4	102,8	103,0	105,6	109,5	111,6	107,4
Pardubický kraj	27,4	98,6	109,3	104,6	109,2	105,4	110,2	105,9	110,1	110,3	109,1
Kraj Vysočina	21,7	101,9	103,4	103,0	108,6	104,2	106,0	105,9	105,6	106,3	106,0
Jihomoravský kraj	123,7	103,6	105,3	106,0	105,9	105,2	104,1	106,7	110,5	110,5	108,0
Olomoucký kraj	39,4	101,7	102,0	106,3	105,8	103,9	106,6	109,5	113,6	113,7	110,9
Zlínský kraj	20,6	96,8	103,3	105,7	100,9	101,6	104,6	106,6	107,9	114,0	108,3
Moravskoslezský kraj	49,1	101,1	106,8	105,9	106,7	105,1	107,9	105,6	112,2	112,4	109,5