

1-2-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m³)

ROK 2010

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	56	9 063	7 808	724	0,0	22	6 629	7 769	8 908	10 136	11 882
	10 - 50	40	7 124	6 213	967	28,2	31	4 822	5 307	6 522	8 098	10 268
	50 - 75	11	5 476	5 112	693	58,5	40	3 025	3 179	4 780	5 747	9 152
	75 - 100	2	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		109	7 897	6 854	810	17,9	31	4 822	6 058	7 827	9 309	11 382
Středočeský	0 - 10	742	6 774	6 252	628	0,1	33	3 802	5 084	6 799	8 453	9 937
	10 - 50	625	3 986	3 614	677	30,3	42	2 200	2 918	3 657	4 687	6 063
	50 - 75	1 066	2 833	2 462	648	60,5	38	1 598	2 101	2 653	3 381	4 362
	75 - 100	852	1 647	1 374	658	89,2	53	681	1 017	1 497	2 065	2 821
Celkem Středočeský		3 285	3 635	3 255	652	48,6	66	1 177	1 867	3 002	4 700	7 453
Jihočeský	0 - 10	234	4 133	3 513	664	0,1	41	2 176	2 852	3 844	5 091	6 510
	10 - 50	272	2 699	2 413	696	30,3	33	1 677	2 045	2 583	3 252	3 846
	50 - 75	436	1 931	1 631	676	60,3	45	1 000	1 339	1 785	2 292	2 992
	75 - 100	307	1 074	870	694	89,1	49	484	715	1 004	1 273	1 627
Celkem Jihočeský		1 249	2 300	1 967	682	49,6	63	841	1 231	1 952	2 959	4 269
Plzeňský	0 - 10	124	4 173	3 650	684	0,0	40	2 428	2 822	3 777	5 441	6 550
	10 - 50	146	2 752	2 393	693	30,5	32	1 709	2 156	2 659	3 216	3 718
	50 - 75	236	1 921	1 642	677	60,3	38	1 040	1 361	1 851	2 321	2 964
	75 - 100	196	1 072	881	677	89,2	47	514	704	1 008	1 399	1 719
Celkem Plzeňský		702	2 255	1 941	682	51,5	63	771	1 246	1 942	2 915	3 865
Karlovarský	0 - 10	66	4 095	3 655	675	0,0	35	2 396	3 253	3 861	4 602	5 890
	10 - 50	74	2 813	2 412	651	29,9	33	1 640	2 075	2 589	3 410	4 226
	50 - 75	112	2 009	1 709	718	60,3	39	1 072	1 524	1 914	2 402	2 962
	75 - 100	100	1 004	887	773	89,0	53	418	616	882	1 289	1 710
Celkem Karlovarský		352	2 284	1 988	711	50,8	62	726	1 208	1 965	3 059	4 261
Ústecký	0 - 10	137	4 323	3 613	627	0,1	36	2 480	3 214	4 267	5 190	6 552
	10 - 50	219	2 793	2 399	694	30,5	37	1 565	2 089	2 694	3 389	4 173
	50 - 75	438	1 890	1 612	742	60,8	39	998	1 352	1 867	2 254	2 827
	75 - 100	294	1 034	890	770	88,9	52	456	641	909	1 264	1 702
Celkem Ústecký		1 088	2 147	1 827	725	54,6	63	712	1 166	1 890	2 726	3 983
Liberecký	0 - 10	102	5 012	4 237	696	0,2	34	3 024	3 653	4 818	6 030	7 566
	10 - 50	131	3 193	2 789	693	30,5	38	1 687	2 248	3 183	3 912	4 614
	50 - 75	226	2 182	1 796	734	61,1	43	1 178	1 495	2 030	2 597	3 399
	75 - 100	156	1 147	942	801	88,4	48	589	747	1 045	1 375	1 850
Celkem Liberecký		615	2 604	2 196	736	51,4	65	942	1 330	2 158	3 429	4 995
Královéhradecký	0 - 10	110	4 400	3 856	660	0,1	37	2 548	3 218	4 150	5 372	6 526
	10 - 50	275	2 629	2 271	682	30,4	41	1 418	1 884	2 513	3 122	3 950
	50 - 75	286	2 050	1 791	675	60,5	33	1 228	1 608	1 972	2 415	2 887
	75 - 100	238	1 133	955	696	88,9	45	508	762	1 082	1 427	1 796
Celkem Královéhradecký		909	2 270	1 967	681	51,5	60	886	1 342	1 987	2 774	3 944
Pardubický	0 - 10	117	4 197	3 533	680	0,1	37	2 423	3 085	3 890	4 776	6 626
	10 - 50	189	2 494	2 282	702	30,2	33	1 518	1 899	2 442	2 937	3 541
	50 - 75	320	1 830	1 587	700	60,4	37	986	1 329	1 810	2 234	2 727
	75 - 100	254	999	862	731	89,1	50	440	647	893	1 225	1 683
Celkem Pardubický		880	2 048	1 786	707	54,2	64	705	1 104	1 811	2 599	3 673
Vysočina	0 - 10	135	3 538	3 024	716	0,1	34	2 103	2 762	3 264	4 125	5 086
	10 - 50	169	2 147	1 916	716	30,0	35	1 329	1 630	2 011	2 598	3 052
	50 - 75	278	1 598	1 349	623	60,3	37	927	1 197	1 519	1 897	2 390
	75 - 100	241	781	673	662	89,2	46	348	519	748	999	1 280
Celkem Vysočina		823	1 790	1 542	669	52,7	65	608	930	1 524	2 308	3 270
Jihomoravský	0 - 10	406	4 881	4 302	658	0,1	40	2 536	3 432	4 621	6 216	7 605
	10 - 50	467	3 033	2 832	728	30,2	42	1 649	2 105	2 777	3 664	4 851
	50 - 75	703	2 141	1 910	662	60,3	44	1 145	1 499	1 934	2 591	3 462
	75 - 100	804	1 126	971	613	89,4	52	495	693	1 023	1 418	1 824
Celkem Jihomoravský		2 380	2 441	2 182	658	54,0	71	729	1 199	1 929	3 226	4 934
Olomoucký	0 - 10	164	4 269	3 475	681	0,1	37	2 495	3 024	4 000	5 347	6 389
	10 - 50	201	2 705	2 324	685	30,3	39	1 534	2 037	2 541	3 179	4 204
	50 - 75	338	1 734	1 546	689	60,5	39	978	1 255	1 594	2 092	2 508
	75 - 100	384	892	786	668	89,3	51	412	561	784	1 119	1 496
Celkem Olomoucký		1 087	1 999	1 712	679	56,0	73	586	946	1 590	2 609	4 009
Zlínský	0 - 10	153	3 931	3 290	646	0,1	39	2 187	2 721	3 634	4 846	5 874
	10 - 50	302	2 676	2 350	684	29,9	40	1 540	1 917	2 420	3 241	4 190
	50 - 75	369	1 916	1 646	653	60,2	44	1 078	1 361	1 750	2 265	2 957
	75 - 100	310	997	911	622	89,7	54	382	585	934	1 257	1 690
Celkem Zlínský		1 134	2 139	1 854	652	52,1	63	706	1 192	1 846	2 710	3 964
Moravskoslezský	0 - 10	217	4 130	3 385	692	0,1	33	2 585	3 183	3 825	4 901	6 104
	10 - 50	292	2 591	2 284	767	29,9	34	1 601	2 044	2 476	2 955	3 707
	50 - 75	345	1 779	1 541	765	60,3	37	1 039	1 350	1 708	2 086	2 666
	75 - 100	252	1 066	895	757	88,9	51	469	682	968	1 359	1 691
Celkem Moravskoslezský		1 106	2 292	1 952	749	47,0	60	792	1 322	2 000	2 954	4 079
Celkem ČR		15 719	2 562	2 242	682	51,3	73	783	1 281	2 062	3 260	5 001