

Tab.č.3

Table 3

Bytová výstavba v České republice k 31. 12. 2005 - byty rozestavěné

Housing construction in the CR , 31. 12. 20005, dwellings under construction

Ukazatel	30.6.2004	30.9.2004	31.12.2004	31.3.2005	30.6.2005	30.9.2005	31.12.2005	Index (2005/ 2004)	Podíl z celku Share	Indicator
Rozestavěné byty celkem :	146 412	148 635	146 801	148 885	152 114	156 001	155 202	105,7	100,0	<i>Dwellings started, total</i>
v tom v : rodinných domech	69 680	71 525	70 516	70 924	73 262	75 540	74 497	105,6	48,0	<i>In family houses</i>
bytových domech	28 458	28 023	27 817	29 085	29 236	30 093	30 573	109,9	19,7	<i>In multi0dwellling buildings</i>
nástavbách, přístavbách										<i>In all types of extensions, total</i>
a vestavbách celkem	37 194	37 640	37 453	37 528	38 015	38 597	38 506	102,8	24,8	
v tom k : rodinným domům	29 841	30 353	30 209	30 179	30 500	30 762	30 638	101,4	19,7	<i>In family houses</i>
bytovým domům	7 353	7 287	7 244	7 349	7 515	7 835	7 868	108,6	5,1	<i>In multi0dwellling buildings</i>
domech s pečovatelskou službou a domovech- penziónech	2 950	2 848	2 473	2 546	2 540	2 408	2 204	89,1	1,4	<i>In community care service homes</i>
nebytových staveb (budovách)	3 688	3 975	3 905	4 091	4 248	4 653	5 047	129,2	3,3	<i>In non0residential buildings</i>
stavebně upravených nebytových prostorách	4 442	4 624	4 637	4 711	4 813	4 710	4 375	94,3	2,8	<i>In converted non0residential rooms</i>
V rodinných domech celkem :	69 680	71 525	70 516	70 924	73 262	75 540	74 497	105,6	100,0	<i>In family houses, total:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	3 179	3 221	3 488	3 722	4 011	4 262	4 200	120,4	5,6	<i>For sale after construction</i>
vlastní potřebu celkem:	66 501	68 304	67 028	67 202	69 251	71 278	70 297	104,9	94,4	<i>For own use, total</i>
v tom: v domech realizovaných:										
družstevní výstavbou	35	35	35	35	37	37	37	105,7	0,1	<i>In houses from cooperative construction</i>
individuální výstavbou	65 962	67 755	66 437	66 617	68 653	70 654	69 614	104,8	99,0	<i>In houses from individual construction</i>
ostatní výstavbou	504	514	556	550	561	587	646	116,2	0,9	<i>In houses from other type of construction</i>
V bytových domech celkem :	28 458	28 023	27 817	29 085	29 236	30 093	30 573	109,9	100,0	<i>In multi0dwellling buildings, total</i>
z toho: družstevní bytovou výstavbou	2 273	1 999	1 991	1 810	1 766	1 595	1 414	71,0	4,6	<i>Cooperative housing construction</i>
výstavbou obecních bytů (komunální)	11 449	10 507	9 618	9 986	9 471	8 881	9 067	94,3	29,7	<i>Municipal housing cinstruction</i>
ostatní bytovou výstavbou	14 736	15 517	16 208	17 289	17 999	19 617	20 092	124,0	65,7	<i>Other type of housing construction</i>
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	26 185	26 024	25 826	27 275	27 470	28 498	29 159	112,9	100,0	<i>In municipal and other type of housing construction:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	11 450	12 647	13 063	13 966	14 421	15 845	16 356	125,2	56,1	<i>For sale after construction</i>
komerční nájemné využití	4 670	4 678	4 440	4 576	4 457	4 463	4 657	104,9	16,0	<i>For commercial rental use</i>
sociální nájemné využití	4 343	4 098	3 570	3 933	3 901	3 944	3 927	110,0	13,4	<i>For social rental use</i>
ostatní využití	5 722	4 601	4 753	4 800	4 691	4 246	4 219	88,8	14,5	<i>For other use</i>
Modernizace bytového fondu	41 430	43 820	43 448	43 199	46 041	47 895	47 234	108,7	x	<i>Modernisation of dwelling stock</i>