

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2008 - 2010 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

Název kraje	Název okresu	Období 2008 - 2010			Období			Období 2008 - 2010				Období 2008 - 2010			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2008	Rok 2009	Rok 2010	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha 1	69 327	<b>73 676</b>	453	76 441	73 039	70 799	x	x	x	73 676	93 619	86 879	70 325	55 292
	Praha 2, 6, 7	46 669	<b>53 304</b>	1 433	57 753	53 034	50 453	x	x	x	53 304	64 632	55 096	50 373	37 276
	Praha 3-5, 8-28	37 024	<b>44 477</b>	5 038	47 282	43 911	42 533	x	x	x	44 477	47 180	43 441	42 768	36 461
<b>Celkem Hlavní město Praha</b>		<b>41 133</b>	<b>48 214</b>	<b>6 924</b>	<b>51 649</b>	<b>47 406</b>	<b>46 021</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>48 214</b>	<b>50 174</b>	<b>47 543</b>	<b>48 787</b>	<b>40 039</b>
Středočeský	Benešov	16 250	<b>17 394</b>	455	14 602	18 117	21 279	11 040	19 372	18 279	x	25 657	18 351	10 361	7 533
	Beroun	19 545	<b>25 626</b>	993	25 934	26 408	24 539	17 277	24 886	28 273	x	29 506	25 113	22 307	17 406
	Kladno	20 419	<b>24 962</b>	2 070	26 054	24 966	23 374	10 677	20 847	23 662	26 005	28 211	25 333	24 479	9 966
	Kolín	16 235	<b>20 679</b>	473	21 008	20 856	20 211	16 228	21 401	22 184	x	25 032	19 831	17 103	11 614
	Kutná Hora	16 516	<b>18 463</b>	291	19 871	17 365	17 173	10 704	14 602	19 872	x	23 377	18 816	16 887	10 988
	Mělník	18 997	<b>22 981</b>	496	22 631	24 679	22 382	17 784	18 777	24 150	x	25 878	23 234	16 095	10 756
	Mladá Boleslav	18 351	<b>22 364</b>	1 093	25 776	20 409	20 014	11 986	18 756	23 929	x	26 231	21 965	20 081	5 620
	Nymburk	18 620	<b>23 817</b>	690	23 697	24 079	23 682	14 700	24 641	24 081	x	27 281	22 583	21 619	15 613
	Praha-východ	28 972	<b>28 541</b>	495	25 713	28 144	29 353	27 161	27 130	29 740	x	31 560	25 036	20 200	18 736
	Praha-západ	25 736	<b>28 622</b>	196	31 391	30 433	26 101	22 975	30 403	x	x	31 704	29 862	22 749	9 390
	Příbram	15 394	<b>18 891</b>	1 000	19 493	19 230	17 546	11 437	18 823	19 713	x	23 510	19 705	17 338	12 216
	Rakovník	15 862	<b>20 124</b>	319	22 301	19 296	18 535	13 321	22 730	21 437	x	21 839	19 787	20 292	15 360
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>19 102</b>	<b>23 044</b>	<b>8 571</b>	<b>23 426</b>	<b>23 097</b>	<b>22 538</b>	<b>16 661</b>	<b>22 986</b>	<b>23 274</b>	<b>26 005</b>	<b>27 641</b>	<b>22 686</b>	<b>20 194</b>	<b>11 708</b>
Jihočeský	České Budějovice	17 799	<b>21 162</b>	1 717	21 241	21 064	21 162	12 937	14 018	x	22 581	23 726	20 751	18 825	15 926
	Český Krumlov	10 974	<b>12 696</b>	640	11 208	13 738	13 801	9 562	11 499	17 093	x	17 457	13 067	9 603	6 790
	Jindřichův Hradec	11 534	<b>12 542</b>	645	12 862	10 916	13 859	4 978	13 492	14 474	x	17 720	12 089	10 900	7 163
	Písek	13 931	<b>16 749</b>	540	17 024	15 278	17 586	8 225	11 497	19 882	x	21 900	16 353	12 318	9 041
	Prachatice	8 462	<b>8 886</b>	196	9 387	8 246	9 159	8 365	7 411	13 040	x	11 212	9 857	7 775	6 132
	Strakonice	12 878	<b>15 024</b>	586	14 984	15 276	14 797	8 294	14 107	17 004	x	17 886	15 436	11 861	9 033
	Tábor	12 376	<b>14 566</b>	562	14 905	14 402	14 392	6 152	13 147	17 313	x	20 431	14 563	10 457	8 926
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>14 062</b>	<b>16 440</b>	<b>4 886</b>	<b>16 444</b>	<b>16 055</b>	<b>16 827</b>	<b>8 498</b>	<b>12 597</b>	<b>17 121</b>	<b>22 581</b>	<b>21 144</b>	<b>16 021</b>	<b>13 475</b>	<b>9 625</b>
Plzeňský	Domažlice	10 360	<b>12 335</b>	170	11 048	12 403	13 419	7 835	11 892	16 176	x	16 594	13 445	10 249	6 514
	Klatovy	13 303	<b>15 722</b>	518	16 050	15 602	15 583	12 044	17 658	16 029	x	20 435	14 604	12 025	5 887
	Plzeň-jih	14 458	<b>17 682</b>	152	17 452	17 902	17 626	13 267	18 165	x	x	20 855	17 020	14 135	x
	Plzeň-město	20 027	<b>24 984</b>	1 862	27 118	25 170	23 503	19 861	20 640	x	25 077	27 195	24 382	23 759	16 878
	Plzeň-sever	12 894	<b>16 382</b>	248	18 469	16 943	14 834	9 896	18 061	x	x	20 832	15 774	12 739	5 921
	Rokycany	13 490	<b>17 572</b>	166	18 351	16 808	17 014	14 201	15 484	18 808	x	20 470	18 199	16 046	8 782
	Tachov	10 995	<b>12 298</b>	576	12 946	12 531	11 329	7 999	13 177	14 625	x	15 207	13 317	9 245	5 029
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>16 227</b>	<b>19 911</b>	<b>3 692</b>	<b>20 652</b>	<b>19 879</b>	<b>19 379</b>	<b>10 301</b>	<b>15 836</b>	<b>16 119</b>	<b>25 077</b>	<b>23 692</b>	<b>19 635</b>	<b>16 888</b>	<b>9 477</b>

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2008 - 2010 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2008 - 2010			Období			Období 2008 - 2010				Období 2008 - 2010			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2008	Rok 2009	Rok 2010	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Karlovarský	Cheb	11 504	13 094	1 617	14 049	12 943	12 080	9 064	10 735	13 689	x	20 677	13 633	11 570	7 561
	Karlovy Vary	17 207	19 229	1 812	20 385	19 802	17 449	8 883	10 696	15 288	24 227	26 759	19 296	17 656	12 041
	Sokolov	9 929	10 735	1 717	10 905	11 076	10 207	6 270	8 754	12 407	x	14 543	11 413	10 059	5 802
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>12 986</b>	<b>14 467</b>	<b>5 146</b>	<b>15 278</b>	<b>14 606</b>	<b>13 416</b>	<b>7 835</b>	<b>9 709</b>	<b>13 385</b>	<b>24 227</b>	<b>22 216</b>	<b>14 681</b>	<b>13 173</b>	<b>8 569</b>
Ústecký	Děčín	9 184	10 588	849	10 747	11 432	9 898	4 145	8 346	7 354	12 128	13 883	11 109	9 932	6 365
	Chomutov	7 117	6 269	2 111	7 908	8 565	4 621	4 563	x	6 284	x	12 574	5 373	7 946	5 195
	Litoměřice	12 598	15 253	992	15 694	15 597	14 617	9 281	13 150	17 121	x	19 788	14 937	11 764	7 618
	Louny	10 287	11 166	440	11 577	11 550	10 505	5 842	8 687	12 551	x	14 187	11 405	9 531	5 782
	Most	7 568	7 792	1 435	7 570	8 045	7 697	2 803	4 607	7 011	8 212	14 318	8 130	7 976	5 276
	Teplice	7 890	8 255	679	7 558	8 347	9 063	6 380	7 644	6 336	12 142	14 923	8 201	8 668	4 785
	Ústí nad Labem	10 158	12 297	1 510	12 493	12 864	11 635	8 180	10 744	x	12 490	13 716	12 549	11 601	7 885
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>8 907</b>	<b>9 683</b>	<b>8 016</b>	<b>10 278</b>	<b>10 676</b>	<b>8 529</b>	<b>6 722</b>	<b>10 187</b>	<b>8 602</b>	<b>10 940</b>	<b>15 197</b>	<b>9 329</b>	<b>9 484</b>	<b>5 627</b>
Liberecký	Česká Lípa	9 758	11 241	581	11 646	11 096	10 891	8 598	8 727	12 425	x	13 126	11 825	11 177	6 696
	Jablonec nad Nisou	13 468	16 467	517	17 641	16 933	15 221	12 302	13 894	17 597	x	19 498	16 824	14 568	6 786
	Liberec	18 038	21 277	1 151	23 673	20 615	18 967	12 734	14 093	x	22 629	23 348	21 574	19 572	11 437
	Semily	16 301	18 909	257	19 862	20 959	16 234	20 050	15 494	20 800	x	24 070	17 605	14 159	10 436
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>14 997</b>	<b>17 715</b>	<b>2 506</b>	<b>19 009</b>	<b>18 391</b>	<b>15 440</b>	<b>15 534</b>	<b>12 624</b>	<b>15 579</b>	<b>22 629</b>	<b>21 228</b>	<b>18 553</b>	<b>15 047</b>	<b>8 352</b>
Královéhradecký	Hradec Králové	21 163	26 413	1 676	27 643	26 549	25 295	13 412	17 265	x	27 181	29 410	26 046	23 809	13 511
	Jičín	14 193	18 052	340	18 507	17 381	18 150	11 647	14 473	21 496	x	20 905	18 385	15 407	8 711
	Náchod	12 276	14 715	517	14 659	15 603	13 894	7 367	14 281	16 137	x	20 941	15 576	14 047	7 009
	Rychnov nad Kněžnou	13 136	16 466	455	17 062	16 060	16 290	13 532	15 469	19 864	x	19 857	16 742	13 557	12 693
	Trutnov	13 297	15 835	1 042	16 076	16 462	15 069	15 614	13 019	16 578	x	20 627	17 261	12 979	8 898
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>16 495</b>	<b>20 349</b>	<b>4 030</b>	<b>20 471</b>	<b>20 745</b>	<b>19 865</b>	<b>12 902</b>	<b>14 670</b>	<b>17 507</b>	<b>27 181</b>	<b>25 661</b>	<b>20 650</b>	<b>16 562</b>	<b>9 881</b>
Pardubický	Chrudim	14 601	17 797	661	18 596	18 662	16 357	11 913	15 442	19 504	x	21 203	17 389	14 698	10 237
	Pardubice	18 075	23 511	2 001	24 958	23 725	22 041	14 180	19 335	x	24 799	26 582	23 361	21 482	13 046
	Svitavy	12 716	14 589	491	14 617	15 434	13 604	9 879	13 292	16 144	x	19 250	15 405	12 729	6 426
	Ústí nad Orlicí	12 432	14 103	457	14 325	13 840	14 133	9 050	13 869	15 516	x	17 818	15 557	11 724	6 920
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>15 996</b>	<b>20 060</b>	<b>3 610</b>	<b>20 803</b>	<b>20 371</b>	<b>19 056</b>	<b>11 604</b>	<b>16 514</b>	<b>17 480</b>	<b>24 799</b>	<b>23 803</b>	<b>20 378</b>	<b>17 388</b>	<b>8 960</b>
Vysočina	Havlíčkův Brod	12 261	15 135	415	15 360	14 549	15 354	8 599	12 330	18 859	x	19 778	15 399	10 985	5 725
	Jihlava	15 883	18 844	1 109	21 070	18 320	17 596	11 591	13 666	x	19 875	20 443	18 331	18 415	10 855
	Pelhřimov	13 329	15 143	267	16 505	15 183	14 166	7 839	10 385	17 503	x	17 762	14 923	10 846	7 215
	Třebíč	13 616	15 470	862	16 183	15 182	14 960	8 934	14 208	16 360	x	16 678	14 957	10 175	8 131
	Žďár nad Sázavou	14 379	17 204	467	17 501	17 417	16 831	8 037	17 845	18 624	x	20 364	16 925	14 848	10 937
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>14 331</b>	<b>16 856</b>	<b>3 120</b>	<b>17 904</b>	<b>16 605</b>	<b>16 222</b>	<b>9 205</b>	<b>13 268</b>	<b>17 459</b>	<b>19 875</b>	<b>18 726</b>	<b>16 431</b>	<b>15 393</b>	<b>8 763</b>

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2008 - 2010 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2008 - 2010			Období			Období 2008 - 2010				Období 2008 - 2010			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2008	Rok 2009	Rok 2010	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Jihomoravský	Blansko	16 474	<b>20 177</b>	713	20 712	20 476	19 503	14 960	17 959	22 628	x	23 954	19 408	17 315	8 415
	Brno-město	27 888	<b>32 646</b>	4 805	34 108	32 060	32 033	x	x	x	32 646	35 412	32 154	29 868	21 151
	Brno-venkov	19 464	<b>23 273</b>	768	23 418	23 146	23 312	18 756	22 917	27 227	x	27 077	21 277	15 393	6 244
	Břeclav	15 370	<b>16 316</b>	301	15 950	17 209	15 670	10 515	15 309	17 730	x	21 415	16 720	13 208	6 351
	Hodonín	14 323	<b>15 819</b>	890	16 184	16 099	15 330	11 780	13 796	16 358	x	18 207	16 168	14 032	12 631
	Vyškov	15 970	<b>19 216</b>	394	19 832	18 494	19 444	13 736	20 066	19 330	x	23 512	18 172	15 101	8 168
	Znojmo	15 986	<b>17 956</b>	650	17 535	18 380	17 914	10 056	15 458	19 644	x	22 141	17 432	13 282	9 064
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>22 856</b>	<b>26 682</b>	<b>8 521</b>	<b>27 807</b>	<b>26 508</b>	<b>25 984</b>	<b>13 742</b>	<b>19 447</b>	<b>19 369</b>	<b>32 646</b>	<b>30 923</b>	<b>25 687</b>	<b>22 826</b>	<b>15 955</b>
Olomoucký	Jeseník	10 042	<b>11 085</b>	168	10 991	11 554	10 643	6 064	7 962	13 682	x	15 074	12 524	9 778	6 090
	Olomouc	18 608	<b>22 394</b>	2 713	24 325	22 576	20 182	12 319	15 006	16 289	23 864	26 150	22 048	20 482	13 444
	Prostějov	14 603	<b>18 102</b>	616	19 561	18 178	16 414	11 793	12 252	19 036	x	20 790	18 060	15 367	7 660
	Přerov	12 740	<b>15 323</b>	496	16 074	15 810	13 713	9 284	12 679	16 358	x	18 434	14 832	14 756	9 197
	Šumperk	11 803	<b>13 842</b>	682	14 227	13 850	13 511	6 853	12 048	15 863	x	19 512	14 418	11 949	6 364
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>16 157</b>	<b>19 424</b>	<b>4 675</b>	<b>20 855</b>	<b>19 597</b>	<b>17 723</b>	<b>9 208</b>	<b>12 860</b>	<b>16 885</b>	<b>23 864</b>	<b>23 819</b>	<b>19 241</b>	<b>17 242</b>	<b>10 285</b>
Zlínský	Kroměříž	15 578	<b>18 508</b>	911	19 173	18 860	17 548	11 280	15 619	19 793	x	21 839	18 581	15 661	10 732
	Uherské Hradiště	16 812	<b>20 166</b>	576	20 930	20 390	19 342	14 617	17 093	21 175	x	24 090	19 209	16 460	9 392
	Vsetín	14 786	<b>17 430</b>	937	18 054	17 603	16 809	12 071	14 939	17 735	x	20 516	17 457	16 106	12 253
	Zlín	17 897	<b>21 877</b>	2 139	23 444	22 295	19 966	14 658	19 097	19 467	23 753	25 514	21 145	20 300	18 792
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>16 658</b>	<b>20 075</b>	<b>4 563</b>	<b>21 322</b>	<b>20 312</b>	<b>18 732</b>	<b>13 617</b>	<b>17 291</b>	<b>19 258</b>	<b>23 753</b>	<b>23 878</b>	<b>19 492</b>	<b>18 271</b>	<b>15 338</b>
Moravskoslezský	Bruntál	10 481	<b>11 631</b>	827	11 880	12 288	10 768	6 633	7 618	13 221	x	16 473	12 467	9 424	5 131
	Frýdek-Místek	13 834	<b>16 582</b>	873	18 115	16 533	15 614	10 197	17 377	15 557	16 950	20 642	16 140	14 360	11 337
	Karviná	11 643	<b>14 583</b>	676	16 283	14 912	12 569	x	14 432	14 394	14 654	17 843	15 123	14 147	10 575
	Nový Jičín	11 425	<b>14 393</b>	820	15 220	14 611	13 332	8 980	12 104	15 291	x	17 784	14 600	13 557	6 325
	Opava	14 321	<b>17 448</b>	848	18 521	17 284	16 635	9 326	12 674	17 702	18 425	19 945	17 954	14 620	12 588
	Ostrava-město	14 700	<b>17 773</b>	2 608	20 241	17 412	16 550	i.d.	16 136	x	17 795	21 154	17 528	16 651	11 823
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>13 299</b>	<b>16 071</b>	<b>6 652</b>	<b>17 312</b>	<b>16 132</b>	<b>15 032</b>	<b>8 552</b>	<b>12 144</b>	<b>14 438</b>	<b>17 425</b>	<b>19 832</b>	<b>16 227</b>	<b>14 301</b>	<b>9 485</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>18 110</b>	<b>21 430</b>	<b>74 912</b>	<b>22 342</b>	<b>21 807</b>	<b>20 240</b>	<b>11 480</b>	<b>15 603</b>	<b>16 712</b>	<b>28 152</b>	<b>27 695</b>	<b>20 324</b>	<b>19 142</b>	<b>13 103</b>