

PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2001 - 2003 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>2</sup>)

Tab. č. 4

Název kraje	Název okresu	Období 2001 - 2003			Období			Období 2001 - 2003				Období 2001 - 2003			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2001	Rok 2002	Rok 2003	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena					
Hlavní město Praha	Praha 1	31668	<b>53319</b>	167	53118	49908	58039	x	x	x	53319	65128	76785	58585	37327
	Praha 2,6,7	15438	<b>28949</b>	501	26448	28338	33201	x	x	x	28949	41469	47043	29278	26099
	Praha 3-5,8-28	12002	<b>19406</b>	1601	16266	18728	26055	x	x	x	19406	30015	18752	19620	18202
	<b>Celkem Hlavní město Praha</b>	<b>14208</b>	<b>24009</b>	<b>2269</b>	<b>21006</b>	<b>23080</b>	<b>30386</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>24009</b>	<b>36529</b>	<b>24206</b>	<b>24699</b>	<b>21860</b>
Středočeský	Benešov	6716	<b>5069</b>	58	4898	3464	5503	3883	3673	6184	x	i.d.	i.d.	5248	3074
	Beroun	6106	<b>7733</b>	394	5792	7056	8929	4752	6209	8845	x	-	8837	7767	7432
	Kladno	7755	<b>10919</b>	735	8150	9501	14183	4456	5825	8276	11635	14963	12694	11505	9517
	Kolín	6194	<b>7609</b>	27	5719	7282	9079	5165	5556	10090	x	-	6040	8588	7659
	Kutná Hora	4011	<b>7210</b>	25	5630	8006	9045	-	5603	7835	x	-	i.d.	9086	6532
	Mělník	3363	<b>6102</b>	103	5341	6806	6378	3933	-	6593	x	-	i.d.	7555	5322
	Mladá Boleslav	5102	<b>5880</b>	3	i.d.	i.d.	0	i.d.	i.d.	i.d.	x	i.d.	-	i.d.	-
	Nymburk	5027	<b>7685</b>	154	6091	8513	8701	4117	7328	8729	x	i.d.	7922	8127	7048
	Praha-východ	8296	<b>7857</b>	21	10260	7849	5472	i.d.	-	8117	x	-	i.d.	8075	8005
	Praha-západ	.	.	.	.	.	.	.	.	.	x	.	.	.	.
	Příbram	6141	<b>6338</b>	370	4242	5523	8603	3253	4712	7017	x	i.d.	6132	6089	6804
Rakovník	5596	<b>6706</b>	403	6124	5712	9188	4704	7982	6773	x	i.d.	8016	6606	6541	
<b>Celkem Středočeský</b>	<b>6367</b>	<b>8196</b>	<b>2293</b>	<b>6332</b>	<b>7349</b>	<b>10488</b>	<b>4233</b>	<b>6453</b>	<b>7575</b>	<b>11635</b>	<b>12297</b>	<b>9177</b>	<b>8308</b>	<b>7700</b>	
Jihočeský	České Budějovice	7700	<b>6897</b>	1037	6910	4993	8519	4380	4022	-	7417	19379	10873	5962	7375
	Český Krumlov	3049	<b>2847</b>	608	2229	2716	4438	1685	2900	4882	x	i.d.	5084	3350	1896
	Jindřichův Hradec	5153	<b>5166</b>	444	3597	4442	6969	3805	3829	5957	x	-	6982	5690	4187
	Písek	6045	<b>6076</b>	212	5934	4988	6747	3805	5072	7173	x	16415	11267	5775	4753
	Prachatice	3547	<b>2629</b>	75	2048	1914	4850	2745	1772	4024	x	-	1762	2972	3194
	Strakonice	5551	<b>6627</b>	147	4564	6511	8515	2691	7139	8119	x	13802	5549	6390	6126
	Tábor	4846	<b>4897</b>	224	5121	4036	5765	3273	4166	6206	x	i.d.	9326	5198	3819
<b>Celkem Jihočeský</b>	<b>5670</b>	<b>5363</b>	<b>2747</b>	<b>3644</b>	<b>4246</b>	<b>7377</b>	<b>2426</b>	<b>3746</b>	<b>6226</b>	<b>7417</b>	<b>16680</b>	<b>7129</b>	<b>5253</b>	<b>4924</b>	
Plzeňský	Domažlice	3641	<b>4022</b>	67	3181	4479	4877	2827	4571	6303	x	-	4527	4003	3161
	Klatovy	5104	<b>5783</b>	145	4730	5356	7234	3431	4181	6601	x	14078	5611	5599	3374
	Plzeň-jih	4185	<b>4965</b>	60	4718	4701	6250	2848	5670	x	x	10690	5772	5147	3089
	Plzeň-město	6249	<b>9128</b>	277	7535	9064	14216	x	x	x	9128	-	7220	9914	7987
	Plzeň-sever	3626	<b>4362</b>	54	3471	3887	5764	3010	4882	x	x	-	i.d.	4248	4704
	Rokycany	5615	<b>5814</b>	11	i.d.	-	6206	-	5610	6170	x	-	-	6158	i.d.
	Tachov	5663	<b>5184</b>	214	3035	4584	5793	3541	5224	5884	x	4294	5370	5195	5065
<b>Celkem Plzeňský</b>	<b>5357</b>	<b>6453</b>	<b>828</b>	<b>6033</b>	<b>5844</b>	<b>7589</b>	<b>3161</b>	<b>5181</b>	<b>6319</b>	<b>9128</b>	<b>11305</b>	<b>5962</b>	<b>6695</b>	<b>5447</b>	

Tab. č. 4  
(pokračování)

Název kraje	Název okresu	Období 2001 - 2003			Období			Období 2001 - 2003				Období 2001 - 2003			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2001	Rok 2002	Rok 2003	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								2000 - do 1999	10000 - 9999	50000 a více	49999	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
		Kupní cena			Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Karlovarský	Cheb	4614	<b>7097</b>	393	5770	7231	8545	3683	5925	7380	-	i.d.	9558	7853	6158
	Karlovy Vary	5580	<b>7793</b>	223	6036	8403	10073	3425	4321	4304	10119	i.d.	8099	8401	7261
	Sokolov	4456	<b>3786</b>	988	2661	3758	5288	3045	3475	3882	-	i.d.	2436	3891	3768
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>4651</b>	<b>5154</b>	<b>1604</b>	<b>3814</b>	<b>5508</b>	<b>6469</b>	<b>3303</b>	<b>4035</b>	<b>4918</b>	<b>10119</b>	<b>10526</b>	<b>5550</b>	<b>5133</b>	<b>5110</b>
Ústecký	Děčín	4195	<b>3511</b>	45	2103	3256	5648	-	1801	i.d.	3707	-	-	4017	2595
	Chomutov	3954	<b>2815</b>	88	2606	2768	2928	i.d.	-	2847	i.d.	-	-	3227	2383
	Litoměřice	2914	<b>3916</b>	35	4290	3523	3709	3440	4310	4130	x	-	-	4327	3642
	Louny	4076	<b>3752</b>	38	-	3484	3980	2617	3852	4119	x	-	-	3654	3921
	Most	3627	<b>2697</b>	403	2334	2605	3090	-	i.d.	3363	2646	-	i.d.	3953	2594
	Teplice	4042	<b>3406</b>	214	3919	3472	3104	1526	3921	2487	4146	-	i.d.	4274	2723
	Ústí nad Labem	4146	<b>4184</b>	344	3646	3981	4901	-	4227	-	4182	i.d.	4677	4582	3831
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>3896</b>	<b>3377</b>	<b>1167</b>	<b>3269</b>	<b>3101</b>	<b>3832</b>	<b>2899</b>	<b>3816</b>	<b>2887</b>	<b>3487</b>	<b>-</b>	<b>4894</b>	<b>4193</b>	<b>2949</b>
Liberecký	Česká Lípa	4864	<b>4264</b>	105	3372	3515	5065	2822	3485	4824	x	-	5422	4746	3361
	Jablonec nad Nisou	4537	<b>6080</b>	123	3788	6483	8195	4170	3531	6763	x	-	7035	6442	5415
	Liberec	6052	<b>5979</b>	48	2211	4041	10247	-	3053	-	10856	-	6423	9457	3386
	Semily	4890	<b>6541</b>	30	5401	6488	7254	-	5402	8248	x	-	-	7074	5474
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>4921</b>	<b>5486</b>	<b>306</b>	<b>3514</b>	<b>5187</b>	<b>7068</b>	<b>3271</b>	<b>3713</b>	<b>6130</b>	<b>10856</b>	<b>-</b>	<b>6418</b>	<b>6183</b>	<b>4363</b>
Královéhradecký	Hradec Králové	8779	<b>11692</b>	474	8240	10929	15115	4017	6339	-	12072	16075	11990	12122	10375
	Jičín	4363	<b>5772</b>	77	5100	5970	6614	3936	5865	6812	x	i.d.	4779	6127	5102
	Náchod	3736	<b>6253</b>	225	5623	6212	7822	3465	5239	6774	x	i.d.	10491	6461	5687
	Rychnov nad Kněžnou	5100	<b>6141</b>	196	5435	5508	7295	3661	5370	7463	x	i.d.	8615	6162	4995
	Trutnov	4548	<b>5558</b>	120	3857	5680	6297	2093	5927	6074	x	-	8169	5836	4800
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>6303</b>	<b>8483</b>	<b>1092</b>	<b>6469</b>	<b>7929</b>	<b>11073</b>	<b>3368</b>	<b>5580</b>	<b>6759</b>	<b>12072</b>	<b>14954</b>	<b>11240</b>	<b>8601</b>	<b>7085</b>
Pardubický	Chrudim	6003	<b>7303</b>	268	5634	6641	8744	5604	6336	7527	x	-	8339	7906	6122
	Pardubice	7496	<b>6996</b>	574	5332	6714	7579	5522	4860	-	7817	9029	8077	6768	7136
	Svitavy	4207	<b>5257</b>	280	3745	6518	5759	3273	3860	6625	x	i.d.	6726	7210	4263
	Ústí nad Orlicí	3931	<b>4130</b>	196	2607	4518	5741	1317	5035	6050	x	10893	7609	3938	3757
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>5964</b>	<b>6263</b>	<b>1318</b>	<b>4370</b>	<b>6196</b>	<b>7349</b>	<b>2822</b>	<b>4680</b>	<b>7055</b>	<b>7817</b>	<b>9395</b>	<b>7985</b>	<b>6635</b>	<b>5555</b>
Vysočina	Havlíčkův Brod	4720	<b>6154</b>	103	4573	6625	7172	4091	5639	8235	x	i.d.	6927	6549	5296
	Jihlava	5027	<b>8683</b>	384	6180	8145	11629	4182	5599	-	9834	12594	8273	8709	8532
	Pelhřimov	4907	<b>5503</b>	250	5235	5103	6331	2487	4454	7981	x	-	5855	5881	4129
	Třebíč	4253	<b>5375</b>	299	3729	5351	7292	2296	4901	6022	x	i.d.	5411	5590	3929
	Žďár nad Sázavou	3752	<b>5404</b>	114	4759	5310	6787	4466	4520	5779	x	i.d.	7887	5478	4325
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>4646</b>	<b>6580</b>	<b>1150</b>	<b>4869</b>	<b>6624</b>	<b>8433</b>	<b>3308</b>	<b>5032</b>	<b>6618</b>	<b>9834</b>	<b>11685</b>	<b>6373</b>	<b>6787</b>	<b>5905</b>

Tab. č. 4  
(dokončení)

Název kraje	Název okresu	Období 2001 - 2003			Období			Období 2001 - 2003				Období 2001 - 2003			
		Odhadní cena	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2001	Rok 2002	Rok 2003	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)				PÁSMO OPOTŘEBENÍ (%)			
								2000 - do 1999	10000 - 9999	50000 a 49999	více	0 - 5	5 - 20	20 - 45	45 - 100
					Kupní cena			Kupní cena				Kupní cena			
Jihomoravský	Blansko	3653	<b>4305</b>	478	2726	6564	7591	4296	3168	9960	x	15263	6905	6065	2932
	Brno-město	9618	<b>12121</b>	974	10730	10857	14994	x	x	x	12121	17017	14678	13217	9653
	Brno-venkov	4622	<b>7285</b>	91	6334	8336	8094	4661	7437	x	x	-	6610	7964	4743
	Břeclav	5192	<b>4792</b>	72	5803	4486	4669	3733	5559	4014	x	i.d.	-	4933	4151
	Hodonín	5126	<b>5706</b>	312	4619	5268	7043	-	4670	5962	x	i.d.	3948	5958	5470
	Vyškov	5688	<b>6161</b>	52	4086	6218	7521	i.d.	4191	8003	x	i.d.	4838	6772	5377
	Znojmo	5974	<b>7407</b>	183	5613	6763	9041	5082	7538	8191	x	11358	8409	7154	7264
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>6890</b>	<b>8477</b>	<b>2162</b>	<b>6172</b>	<b>8740</b>	<b>11010</b>	<b>4715</b>	<b>4230</b>	<b>7096</b>	<b>12121</b>	<b>15777</b>	<b>11246</b>	<b>9200</b>	<b>6612</b>
Olomoucký	Jeseník	5414	<b>4160</b>	64	5122	4674	3933	1659	4387	7079	x	i.d.	4760	3841	5879
	Olomouc	7316	<b>8538</b>	110	6178	7302	9796	3058	5923	3890	10581	i.d.	12874	8806	7330
	Prostějov	5495	<b>6755</b>	92	4937	6188	9387	2596	i.d.	6889	x	i.d.	i.d.	7078	5180
	Přerov	6343	<b>6759</b>	82	5090	4552	7374	2631	3850	7689	x	i.d.	9662	6712	5971
	Šumperk	4808	<b>5226</b>	247	5015	5744	4913	3040	4830	5809	x	-	5897	5314	4983
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>5655</b>	<b>6171</b>	<b>595</b>	<b>5176</b>	<b>5900</b>	<b>6793</b>	<b>2432</b>	<b>4838</b>	<b>6403</b>	<b>10581</b>	<b>13178</b>	<b>8236</b>	<b>6088</b>	<b>5788</b>
Zlínský	Kroměříž	5490	<b>8487</b>	446	7202	8443	9437	3795	6804	9162	x	i.d.	9683	8653	7137
	Uherské Hradiště	5655	<b>7875</b>	194	6935	8006	8185	2306	5319	8951	x	i.d.	10187	7678	7894
	Vsetín	4479	<b>5488</b>	455	4463	4881	7941	3293	3561	5651	x	-	7078	5473	4900
	Zlín	6237	<b>8437</b>	853	5857	8348	10843	2977	5894	8020	10480	13290	11753	8709	6447
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>5598</b>	<b>7704</b>	<b>1948</b>	<b>5880</b>	<b>7293</b>	<b>9692</b>	<b>3176</b>	<b>5951</b>	<b>7624</b>	<b>10480</b>	<b>13348</b>	<b>9780</b>	<b>7798</b>	<b>6428</b>
Moravskoslezský	Bruntál	3185	<b>3677</b>	152	3341	3553	6485	2599	2772	4010	x	-	i.d.	4018	3060
	Frýdek-Místek	3666	<b>4706</b>	400	3993	4478	7286	4388	3561	3807	4843	5004	3694	4807	4521
	Karviná	3574	<b>4417</b>	163	3773	4522	4924	-	i.d.	2929	4571	-	3881	4608	4229
	Nový Jičín	3786	<b>4596</b>	84	4410	3459	5918	3865	3118	5626	x	i.d.	4887	4923	3496
	Opava	6424	<b>7360</b>	191	4624	7665	8938	2925	3668	1677	8169	i.d.	6455	7909	7104
	Ostrava-město	5321	<b>5856</b>	120	4183	4996	7015	x	x	x	5856	i.d.	i.d.	6036	5365
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>4249</b>	<b>5095</b>	<b>1110</b>	<b>3969</b>	<b>4896</b>	<b>6993</b>	<b>3505</b>	<b>3183</b>	<b>4295</b>	<b>5633</b>	<b>5877</b>	<b>5109</b>	<b>5187</b>	<b>4914</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>6524</b>	<b>8499</b>	<b>20589</b>	<b>7326</b>	<b>8015</b>	<b>10096</b>	<b>3166</b>	<b>4664</b>	<b>6500</b>	<b>12838</b>	<b>22857</b>	<b>11182</b>	<b>8211</b>	<b>7747</b>