

2-6a. INDEXY CEN BYTŮ

Price indices of dwellings (flats)

stejné období předchozího roku = 100
The corresponding period of the previous year = 100

	relat. váha Relative weight	rok 2016 Year 2016					rok 2017 Year 2017					rok 2018 Year 2018					rok 2019 Year 2019				
		čtvrtletí Quarter				průměr roku Annual average	čtvrtletí Quarter				průměr roku Annual average	čtvrtletí Quarter				průměr roku Annual average	čtvrtletí Quarter				průměr roku Annual average
		Q1	Q2	Q3	Q4		Q1	Q2	Q3	Q4		Q1	Q2	Q3	Q4		Q1	Q2	Q3	Q4	
Celkem ČR <i>CR, total</i>	1000,0	106,4	110,2	112,0	115,4	111,0	114,9	112,9	112,6	111,3	112,9	112,6	112,7	111,2	109,1	111,4	107,3	106,4	106,7	107,3	106,9
Celkem ČR mimo hlavní město Prahu <i>CR, total excl. Hl. m. Praha Region (the Capital City of Prague)</i>	666,7	104,7	107,6	109,6	113,6	108,9	114,8	114,4	114,6	112,9	114,1	113,5	113,5	111,0	108,6	111,6	106,3	105,2	106,8	108,8	106,8
Hlavní město Praha <i>Hl. m. Praha Region (the Capital City of Prague 1)</i>	333,3	109,9	115,3	116,7	118,9	115,3	115,2	110,3	108,8	108,4	110,5	110,8	111,1	111,4	110,1	110,8	109,3	108,9	106,8	104,4	107,3
Praha 1 / Prague 1	24,9	98,2	99,4	107,5	118,4	105,9	128,4	127,1	116,0	104,7	118,3	98,0	98,7	100,4	98,7	99,0	103,9	109,2	117,3	124,0	113,6
Praha 2, 6, 7 / Prague 2, 6, 7	68,8	112,1	117,4	117,8	121,2	117,2	115,4	110,7	108,3	103,8	109,4	103,8	106,3	110,8	117,3	109,6	115,5	106,6	100,5	91,8	103,1
Praha 3 - 5, 8 - 21 / Prague 3 - 5, 8 - 21	239,6	110,5	116,2	117,2	118,2	115,6	114,0	108,8	108,3	110,2	110,2	114,0	113,6	112,6	109,2	112,3	108,2	109,4	107,6	106,5	107,9
Středočeský kraj / Region	117,7	101,7	103,2	105,2	109,6	104,9	111,5	116,1	121,1	121,8	117,7	120,2	116,1	111,7	108,5	113,8	104,1	102,0	104,3	110,4	105,3
Jihočeský kraj / Region	33,8	103,9	104,2	106,4	109,6	106,0	113,5	117,4	116,7	113,4	115,2	107,3	101,6	101,6	103,4	103,4	110,2	115,7	116,4	117,5	115,0
Plzeňský kraj / Region	58,1	107,5	112,0	114,2	117,9	113,0	120,0	118,6	114,7	107,5	114,9	104,3	104,5	107,9	116,6	108,3	116,4	110,9	106,1	97,9	107,5
Karlovarský kraj / Region	31,7	94,0	92,8	108,9	121,9	104,3	122,2	121,5	111,2	108,0	115,1	117,9	117,5	105,8	94,4	108,4	90,3	100,8	113,4	125,9	107,1
Ústecký kraj / Region	40,1	101,3	98,7	101,0	107,3	102,1	111,9	115,5	111,3	104,9	110,7	103,5	106,1	113,2	119,4	110,6	124,1	123,4	114,5	105,1	116,3
Liberecký kraj / Region	32,3	99,4	103,9	109,9	115,6	107,2	121,7	125,1	121,7	119,3	121,9	114,9	111,9	113,0	108,5	112,0	103,8	102,3	101,8	105,6	103,4
Královéhradecký kraj / Region	38,6	100,9	107,2	110,7	115,8	108,7	121,7	118,5	112,4	108,3	114,9	110,9	112,4	109,8	105,4	109,6	97,1	91,1	97,6	102,8	97,0
Pardubický kraj / Region	34,7	106,6	109,4	109,5	113,2	109,7	114,0	106,1	103,4	105,6	107,2	109,2	116,2	118,9	114,0	114,5	110,0	108,3	109,2	109,7	109,3
Kraj Vysočina / Region	22,9	103,8	109,7	112,1	116,6	110,6	113,2	113,2	120,8	122,8	117,7	123,7	121,5	113,0	103,5	114,8	103,8	107,0	106,9	105,5	105,8
Jihomoravský kraj / Region	119,0	108,2	113,8	111,5	113,9	111,9	115,4	113,7	115,5	112,6	114,2	111,2	111,9	108,4	104,3	108,9	103,5	102,9	106,3	112,8	106,3
Olomoucký kraj / Region	45,0	111,4	117,5	119,3	117,8	116,5	108,7	104,2	113,3	116,3	110,7	121,3	120,3	108,7	106,2	113,6	107,0	109,1	112,4	110,7	109,8
Zlínský kraj / Region	35,0	111,8	111,0	108,3	110,1	110,3	108,0	108,2	107,7	108,2	108,0	117,5	124,8	122,9	112,3	119,3	100,7	95,6	102,4	115,0	103,4
Moravskoslezský kraj / Region	57,8	103,5	104,4	107,5	113,7	107,3	115,0	112,3	110,1	109,4	111,6	115,9	117,3	116,3	115,7	116,3	111,9	109,7	106,1	100,3	106,8
Celkem ČR mimo hlavní město Prahu: <i>CR, total excl. Hl. m. Praha Region (the Capital City of Prague)</i>																					
do 1 999 <i>up to 1 999</i>	37,6	92,6	93,6	96,7	103,2	96,5	106,7	113,2	113,9	109,0	110,7	110,2	107,8	104,3	106,1	107,0	107,8	105,2	109,1	115,8	109,5
velikost 2 000 - 9 999 <i>obci: Municipality population size</i>	106,0	102,4	107,2	107,4	108,7	106,4	112,2	111,9	110,8	110,7	111,4	110,1	110,9	112,9	110,2	111,0	106,0	103,9	106,1	110,1	106,5
10 000 - 49 999	220,9	102,7	105,3	108,1	113,5	107,4	116,0	117,8	119,6	118,3	118,0	118,0	115,3	111,5	109,4	113,4	107,1	105,4	106,2	108,8	106,9
50 000+	302,2	108,2	111,1	112,8	116,4	112,2	115,6	113,0	112,7	110,4	112,8	112,2	113,9	110,7	107,7	111,1	105,5	105,5	107,2	107,7	106,5
Celkem ČR: <i>CR, total</i>																					
0 - 5	364,8	106,0	111,1	113,3	117,0	111,9	115,3	111,5	111,1	110,5	112,0	112,6	112,9	110,2	106,9	110,6	105,0	104,2	106,7	109,9	106,5
opotrebení 5 - 20	476,1	105,9	108,9	110,8	114,5	110,1	115,7	116,3	115,9	113,0	115,2	113,3	112,1	111,2	110,7	111,8	108,8	108,0	107,0	106,8	107,6
v %: 20 - 45	136,6	110,2	112,1	111,7	113,1	111,8	110,7	106,1	105,9	108,2	107,7	111,1	115,0	114,0	109,0	112,2	107,3	106,0	105,1	100,9	104,8
Wear and tear (%) 45 - 100	22,5	100,9	110,6	118,6	121,6	112,8	118,0	108,6	106,3	105,5	109,3	106,6	108,3	110,7	111,4	109,3	112,3	114,4	112,3	112,6	112,9