

1-1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2017

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		23	9 477	7 566	913	14,6	37	5 399	5 888	9 369	12 497	13 134
Středočeský	do 1 999 obyv.	386	2 943	2 220	706	36,6	73	938	1 491	2 359	3 618	5 749
	2 000 - 9 999 obyv.	157	3 961	3 069	782	25,4	61	1 518	2 249	3 280	5 092	7 535
	10 000 - 49 999 obyv.	78	3 855	3 017	802	25,4	53	1 718	2 219	3 275	5 121	6 237
	50 000 obyv. a více	10	2 901	2 563	692	36,0	46	709	1 752	2 630	3 454	4 173
Celkem Středočeský		631	3 308	2 535	736	32,4	68	1 084	1 736	2 630	4 155	6 588
Jihočeský	do 1 999 obyv.	162	2 102	1 498	714	39,7	72	609	1 061	1 668	2 702	3 998
	2 000 - 9 999 obyv.	89	2 392	1 794	782	27,6	54	1 082	1 431	2 069	3 180	4 032
	10 000 - 49 999 obyv.	14	2 974	2 275	893	32,6	49	1 333	1 780	2 484	3 986	4 313
	50 000 obyv. a více	10	3 825	3 286	894	23,6	46	1 746	2 674	2 935	4 177	7 028
Celkem Jihočeský		275	2 303	1 698	752	34,8	65	759	1 267	1 904	3 101	4 192
Plzeňský	do 1 999 obyv.	131	1 952	1 483	677	43,5	67	611	1 008	1 614	2 613	3 461
	2 000 - 9 999 obyv.	56	2 767	2 093	745	24,8	42	1 378	1 905	2 510	3 515	4 127
	10 000 - 49 999 obyv.	14	2 687	2 061	787	40,3	29	1 771	2 106	2 444	2 962	3 852
	50 000 obyv. a více	19	5 642	3 897	735	4,7	41	2 763	3 736	4 878	7 026	8 892
Celkem Plzeňský		220	2 525	1 883	706	35,2	68	691	1 328	2 175	3 241	4 514
Karlovarský	do 1 999 obyv.	47	2 633	1 985	711	38,2	60	782	1 542	2 408	3 936	4 733
	2 000 - 9 999 obyv.	25	2 089	1 772	864	31,3	73	661	1 075	1 742	2 261	2 918
	10 000 - 49 999 obyv.	18	2 286	2 037	851	35,7	39	1 024	1 465	2 630	2 710	3 093
	50 000 obyv. a více	9	2 977	2 210	854	23,3	51	917	1 762	2 597	3 506	3 812
Celkem Karlovarský		99	2 464	1 961	788	34,7	60	782	1 301	2 238	3 093	4 622
Ústecký	do 1 999 obyv.	153	1 846	1 235	765	40,1	73	656	928	1 479	2 302	3 239
	2 000 - 9 999 obyv.	63	1 704	1 295	909	43,2	74	478	753	1 576	2 090	3 179
	10 000 - 49 999 obyv.	68	2 624	2 022	875	31,3	56	1 055	1 489	2 351	3 447	4 121
	50 000 obyv. a více	24	3 086	2 391	832	32,5	42	1 074	2 233	3 199	3 812	4 253
Celkem Ústecký		308	2 085	1 511	824	38,2	68	688	1 025	1 738	2 715	3 986
Liberecký	do 1 999 obyv.	80	2 333	1 622	823	40,6	71	848	1 088	1 814	3 068	4 969
	2 000 - 9 999 obyv.	41	2 064	1 541	913	43,7	62	968	1 146	1 809	2 275	3 605
	10 000 - 49 999 obyv.	15	2 219	1 849	1 138	44,3	66	904	1 169	1 839	2 599	3 771
	50 000 obyv. a více	4	5 988	3 283	551	10,5	62	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Liberecký		140	2 346	1 670	875	41,1	75	858	1 146	1 839	2 773	4 189
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	93	1 979	1 526	732	38,3	66	708	1 001	1 617	2 538	3 467
	2 000 - 9 999 obyv.	48	2 452	1 603	760	38,5	64	687	1 254	2 071	3 210	4 631
	10 000 - 49 999 obyv.	13	3 036	2 396	810	21,3	37	1 549	2 416	3 144	3 965	4 132
	50 000 obyv. a více	11	4 470	3 634	926	18,6	53	1 751	2 368	4 056	5 195	7 855
Celkem Královéhradecký		165	2 366	1 758	759	35,7	68	716	1 244	1 895	3 184	4 557
Pardubický	do 1 999 obyv.	219	1 715	1 154	752	41,5	63	600	899	1 512	2 127	3 164
	2 000 - 9 999 obyv.	61	1 835	1 382	877	48,1	59	641	996	1 647	2 390	3 263
	10 000 - 49 999 obyv.	40	2 433	1 693	892	39,1	49	1 137	1 387	2 104	3 081	4 119
	50 000 obyv. a více	9	4 041	3 142	851	11,1	42	2 330	2 898	3 376	4 443	4 663
Celkem Pardubický		329	1 889	1 316	795	41,6	63	641	1 045	1 605	2 412	3 466
Vysočina	do 1 999 obyv.	134	1 629	1 117	665	41,1	73	395	733	1 411	2 205	3 159
	2 000 - 9 999 obyv.	45	1 805	1 331	825	48,9	70	605	879	1 535	2 316	3 079
	10 000 - 49 999 obyv.	31	2 704	2 004	872	29,8	39	1 610	1 937	2 497	3 382	4 053
	50 000 obyv. a více	11	2 912	2 379	999	36,3	38	1 829	2 011	2 499	3 211	4 085
Celkem Vysočina		221	1 880	1 348	743	40,8	67	534	870	1 610	2 480	3 541
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	280	2 321	1 615	762	41,8	74	699	1 118	1 752	3 001	4 886
	2 000 - 9 999 obyv.	171	2 405	1 915	758	38,9	60	989	1 281	1 976	3 180	4 382
	10 000 - 49 999 obyv.	59	2 880	2 252	784	30,4	52	1 227	1 913	2 585	3 357	4 568
	50 000 obyv. a více	51	5 530	4 185	797	23,0	36	2 831	4 093	5 330	6 351	8 584
Celkem Jihomoravský		561	2 697	2 007	766	38,0	70	843	1 281	2 109	3 530	5 441
Olomoucký	do 1 999 obyv.	224	1 805	1 552	711	48,2	81	530	892	1 428	2 280	3 252
	2 000 - 9 999 obyv.	64	2 140	1 770	725	37,7	57	898	1 289	1 789	2 658	3 478
	10 000 - 49 999 obyv.	33	2 898	2 142	718	23,6	52	1 545	1 962	2 509	3 627	4 082
	50 000 obyv. a více	9	4 092	3 244	850	37,5	50	1 107	2 703	3 715	4 666	6 593
Celkem Olomoucký		330	2 042	1 699	718	43,4	74	611	1 047	1 689	2 573	3 785
Zlínský	do 1 999 obyv.	62	1 995	1 384	751	25,9	49	970	1 171	1 740	2 498	3 376
	2 000 - 9 999 obyv.	33	1 923	1 536	790	28,7	49	709	1 237	1 949	2 564	2 978
	10 000 - 49 999 obyv.	37	2 781	2 366	841	23,5	37	1 489	2 129	2 587	3 524	3 862
	50 000 obyv. a více	12	3 172	2 596	805	48,6	64	1 178	1 634	2 363	4 013	4 780
Celkem Zlínský		144	2 278	1 772	788	27,8	52	970	1 324	2 106	2 978	3 753
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	95	1 686	1 408	839	43,2	62	593	846	1 538	2 319	2 998
	2 000 - 9 999 obyv.	93	2 255	1 809	782	27,4	54	964	1 514	2 024	2 709	3 485
	10 000 - 49 999 obyv.	22	2 266	1 715	812	32,1	59	1 165	1 371	1 776	2 726	3 063
	50 000 obyv. a více	62	2 834	2 159	763	26,5	54	1 478	1 673	2 199	3 585	5 059
Celkem Moravskoslezský		272	2 189	1 741	800	33,1	61	836	1 359	1 913	2 709	3 956
Celkem ČR		3 718	2 487	1 879	767	36,7	74	769	1 248	2 002	3 172	4 836