

1-2-2. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2004

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variální koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	43	7 614	7 395	816	3,1	24	5 280	6 336	7 381	8 110	9 686
	10 - 50	52	5 950	4 888	832	30,6	35	3 075	4 264	5 822	7 098	8 147
	50 - 75	28	4 188	2 957	759	61,2	43	2 073	2 926	3 241	5 570	6 608
	75 - 100	4	1 560	1 604	966	77,7	33	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		127	5 987	5 208	814	29,5	40	2 759	3 984	5 922	7 463	8 921
Středočeský	0 - 10	134	5 621	5 722	717	3,9	41	2 456	3 886	5 386	7 122	8 933
	10 - 50	547	3 196	2 922	657	34,3	43	1 510	2 263	2 941	3 980	4 888
	50 - 75	1 291	1 846	1 416	609	65,4	51	838	1 150	1 667	2 296	3 143
	75 - 100	1 006	937	634	626	81,8	63	313	510	804	1 208	1 660
Celkem Středočeský		2 978	1 956	1 622	628	62,5	78	536	915	1 516	2 556	3 901
Jihočeský	0 - 10	51	3 850	3 624	725	4,0	30	2 428	2 768	3 736	4 762	5 321
	10 - 50	267	2 302	2 193	696	34,4	46	1 085	1 538	2 182	2 835	3 565
	50 - 75	562	1 311	1 073	664	65,6	46	617	856	1 227	1 652	2 044
	75 - 100	461	693	488	698	82,2	64	278	402	590	863	1 168
Celkem Jihočeský		1 341	1 392	1 192	684	62,7	74	418	658	1 116	1 788	2 743
Plzeňský	0 - 10	30	3 487	3 420	843	4,3	38	1 709	2 653	3 488	3 835	4 581
	10 - 50	165	2 197	2 128	733	33,7	34	1 207	1 616	2 131	2 685	3 158
	50 - 75	375	1 327	1 076	660	66,4	43	719	927	1 202	1 611	2 072
	75 - 100	431	679	507	660	82,3	50	275	421	630	868	1 099
Celkem Plzeňský		1 001	1 256	1 075	678	66,0	69	409	655	1 008	1 618	2 497
Karlovarský	0 - 10	12	3 664	3 440	721	4,6	24	2 284	3 132	3 453	4 074	4 881
	10 - 50	63	2 209	1 911	711	36,9	38	1 109	1 695	2 160	2 614	3 094
	50 - 75	171	1 181	1 015	664	63,8	51	580	815	1 030	1 431	1 771
	75 - 100	95	534	452	772	81,5	50	221	318	497	659	868
Celkem Karlovarský		341	1 278	1 109	705	61,7	73	383	614	988	1 671	2 504
Ústecký	0 - 10	16	3 381	3 257	711	4,6	33	1 345	2 395	3 270	4 162	4 438
	10 - 50	84	2 076	1 916	646	34,7	37	1 186	1 492	1 986	2 596	2 945
	50 - 75	361	1 125	935	702	65,7	46	599	773	1 019	1 355	1 756
	75 - 100	315	586	444	790	81,8	55	240	356	515	738	1 028
Celkem Ústecký		776	1 056	890	732	67,6	72	350	544	872	1 329	2 011
Liberecký	0 - 10	11	4 143	3 489	732	6,2	33	1 946	2 082	3 814	5 384	5 587
	10 - 50	81	2 425	2 185	684	34,4	38	1 260	1 713	2 279	3 080	3 543
	50 - 75	177	1 271	1 105	770	65,1	48	571	830	1 170	1 589	2 026
	75 - 100	155	805	576	739	81,7	77	281	419	639	910	1 486
Celkem Liberecký		424	1 396	1 180	741	63,7	73	426	647	1 092	1 864	2 764
Královéhradecký	0 - 10	19	3 407	2 989	795	4,3	48	1 161	1 861	2 971	4 189	5 019
	10 - 50	160	2 227	2 149	760	33,6	43	1 236	1 716	2 065	2 503	3 415
	50 - 75	430	1 215	1 018	706	65,7	48	581	787	1 108	1 551	2 020
	75 - 100	335	642	479	688	81,8	52	273	414	591	797	1 056
Celkem Královéhradecký		944	1 228	1 058	711	64,7	72	410	622	965	1 647	2 232
Pardubický	0 - 10	23	4 185	3 435	644	2,5	35	1 665	2 659	3 954	5 502	5 649
	10 - 50	166	1 958	1 867	710	33,8	43	966	1 314	1 831	2 410	3 063
	50 - 75	372	1 086	923	671	65,2	49	562	716	993	1 345	1 669
	75 - 100	299	547	403	664	82,5	55	200	318	505	692	925
Celkem Pardubický		860	1 150	991	675	63,5	80	345	570	896	1 458	2 174
Vysočina	0 - 10	21	2 893	3 232	848	3,2	38	1 504	1 761	2 854	3 486	4 199
	10 - 50	154	1 972	1 892	683	35,7	37	1 032	1 407	1 966	2 384	2 872
	50 - 75	406	1 143	964	657	65,4	47	590	750	1 036	1 416	1 863
	75 - 100	319	546	430	648	82,2	52	219	349	503	710	921
Celkem Vysočina		900	1 114	986	663	64,9	69	371	603	1 002	1 803	5 643
Jihomoravský	0 - 10	80	4 311	4 213	750	4,3	38	2 076	3 173	4 112	5 298	6 301
	10 - 50	391	2 464	2 299	692	34,7	50	1 149	1 596	2 181	2 936	4 118
	50 - 75	855	1 463	1 185	613	64,9	54	649	891	1 251	1 835	2 509
	75 - 100	657	687	492	551	82,2	61	272	396	599	837	1 181
Celkem Jihomoravský		1 983	1 518	1 297	614	62,2	80	330	463	690	910	1 054
Olomoucký	0 - 10	20	3 298	3 101	688	4,1	50	1 714	2 270	2 943	3 608	5 053
	10 - 50	147	1 860	1 756	713	33,9	43	822	1 238	1 739	2 291	2 832
	50 - 75	324	1 046	894	692	65,4	52	528	704	926	1 244	1 594
	75 - 100	296	475	364	645	82,7	55	179	282	403	626	818
Celkem Olomoucký		787	1 041	912	678	64,5	81	295	491	806	1 296	2 207
Zlínský	0 - 10	31	3 555	3 442	712	6,3	28	2 060	2 839	3 505	4 177	4 694
	10 - 50	225	2 155	2 112	652	35,6	41	1 161	1 528	2 030	2 631	3 207
	50 - 75	478	1 347	1 119	588	64,3	55	632	845	1 182	1 611	2 364
	75 - 100	299	652	471	550	82,1	68	239	381	551	795	1 045
Celkem Zlínský		1 033	1 389	1 217	595	61,5	70	439	692	1 123	1 799	2 805
Moravskoslezský	0 - 10	43	3 450	3 056	705	4,5	36	1 811	2 380	3 209	4 031	4 814
	10 - 50	313	1 762	1 659	716	34,2	36	1 003	1 274	1 699	2 148	2 668