

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2013 - 2015 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	-	-	x	i.d.	2	34	8 642	3	76	7 791	5	63
	Praha 2-28	5 179	5	89	4 758	42	47	4 182	50	41	4 483	97	48
Celkem Hlavní město Praha		5 179	5	89	4 838	44	46	4 435	53	53	4 645	102	52
Středočeský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 190	28	40	782	23	100	1 015	52	65
	2 000 - 9 999 obyv.	2 232	4	41	2 666	25	45	813	14	81	2 022	43	66
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	10	2 656	48	53	1 421	35	65	2 103	85	65
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	8	4 570	6	37	i.d.	2	69	3 501	10	56
Celkem Středočeský		1 935	9	49	2 382	107	61	1 097	74	79	1 860	190	74
Jihočeský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 166	25	68	619	21	73	916	46	77
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	17	1 620	29	37	844	25	47	1 294	56	51
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 331	23	41	1 343	20	56	1 871	43	53
	50 000 obyv. a více	4 183	5	44	3 538	30	45	2 130	20	63	3 085	55	55
Celkem Jihočeský		3 613	7	49	2 204	107	64	1 204	86	81	1 824	200	76
Plzeňský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 230	13	59	689	9	69	1 009	22	67
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 604	9	38	934	6	43	1 570	16	71
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 300	5	39	-	-	x	2 336	6	34
	50 000 obyv. a více	3 145	3	33	2 165	11	28	1 442	19	54	1 838	33	49
Celkem Plzeňský		3 407	5	36	1 730	38	46	1 153	34	63	1 584	77	61
Karlovarský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	41	850	10	95	-	-	x	898	12	84
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 502	3	51	767	3	30	1 134	6	57
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 100	10	27	i.d.	2	46	2 001	12	30
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 948	106	42	2 150	23	78	2 806	129	48
Celkem Karlovarský		i.d.	2	41	2 686	129	49	1 956	28	81	2 538	159	55
Ústecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 132	20	56	728	19	65	935	39	63
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 287	35	56	649	86	73	848	122	76
	10 000 - 49 999 obyv.	2 547	5	69	1 746	78	51	1 118	53	93	1 531	136	68
	50 000 obyv. a více	3 017	3	27	1 951	60	60	1 404	96	64	1 641	159	64
Celkem Ústecký		2 714	9	49	1 663	193	59	1 038	254	82	1 336	456	74
Liberecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 318	26	80	649	13	72	1 095	39	86
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 902	22	54	1 222	28	80	1 505	51	69
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 238	15	47	978	18	55	1 590	34	65
	50 000 obyv. a více	-	-	x	1 888	16	33	1 359	19	42	1 601	35	40
Celkem Liberecký		i.d.	2	85	1 771	79	57	1 103	78	68	1 444	159	66
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	2 311	17	70	719	14	104	1 685	32	93
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 583	14	43	750	24	49	1 057	38	61
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 729	24	43	1 285	22	48	2 019	47	59
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 495	23	36	2 279	15	57	2 410	38	44
Celkem Královéhradecký		i.d.	2	85	2 363	78	50	1 207	75	79	1 810	155	68
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	1	0	i.d.	2	17	403	3	107
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 727	7	81	629	10	46	1 081	17	96
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	i.d.	2	60	943	6	17	1 221	8	58
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 918	6	33	2 265	8	76	2 545	14	57
Celkem Pardubický		-	-	x	2 163	16	59	1 168	26	104	1 547	42	85
Vysočina	do 1 999 obyv.	i.d.	2	65	1 541	7	56	671	6	64	1 095	15	70
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 285	5	40	794	10	61	958	15	56
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	40	2 124	7	56	462	5	51	1 572	14	77
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	2	2 231	5	32	1 493	4	21	2 299	11	46
Celkem Vysočina		2 433	6	64	1 801	24	51	810	25	62	1 420	55	72
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	2 023	7	70	-	-	x	1 852	8	76
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	70	3 029	17	38	594	4	31	2 449	23	58
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 326	16	38	975	9	62	1 839	25	56
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	17	3 555	69	50	2 434	59	60	3 070	130	56
Celkem Jihomoravský		2 678	5	87	3 194	109	51	2 150	72	68	2 776	186	60
Olomoucký	do 1 999 obyv.	i.d.	2	9	917	15	47	471	11	51	903	28	84
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 497	26	73	696	11	54	1 259	37	80
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	14	1 804	18	35	1 075	29	50	1 405	49	50
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	0	3 117	24	30	2 057	12	45	2 775	37	38
Celkem Olomoucký		2 942	5	13	1 927	83	61	1 090	63	71	1 612	151	69
Zlínský	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	2	100	1 092	4	79	1 820	6	108
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 880	5	38	i.d.	2	125	1 823	7	57
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	41	2 744	5	35	2 290	4	25	2 681	11	33
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 759	6	81	i.d.	1	0	3 726	7	74
Celkem Zlínský		i.d.	2	41	2 901	18	71	1 856	11	63	2 557	31	70
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	25	678	9	72	554	8	82	670	19	69
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 354	24	48	620	10	90	1 138	34	62
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	25	2 329	12	64	814	11	68	1 736	25	80
	50 000 obyv. a více	2 585	4	16	2 050	48	48	1 174	34	45	1 728	86	54
Celkem Moravskoslezský		2 378	8	40	1 774	93	60	944	63	61	1 485	164	67
Celkem ČR		2 835	67	66	2 293	1 118	64	1 389	942	97	1 910	2 127	79