

Tab.č.1
Table 1

Bytová výstavba v České republice v 1.- 3. čtvrtletí 2004 - byty zahájené

Housing construction in the CR 1st - 3rd quarters of 2004 - dwellings started

Ukazatel	1. pololetí Q1 to Q2 2003	3. čtvrtletí Q3 2003	1.-3. čtvrtletí Q1 to Q3 2003	4. čtvrtletí Q4 2003	Rok / Year 2003	1. čtvrtletí Q1 2004	2. čtvrtletí Q2 2004	1. pololetí Q1 to Q2 2004	3. čtvrtletí Q3 2004	1.-3. čtvrtletí Q1 to Q3 2004	Index (2004/ 2003)	Podíl z celku % Share	Indicator
Zahájené byty celkem :	16 892	10 307	27 199	9 297	36 496	8 145	11 219	19 364	9 725	29 089	106,9	100,0	<i>Dwellings started, total</i>
v tom v : rodinných domech	7 369	5 720	13 089	4 161	17 250	3 327	4 994	8 321	4 792	13 113	100,2	45,1	<i>In family houses</i>
5,185693587	5 009	2 315	7 324	2 719	10 043	2 257	3 828	6 085	2 534	8 619	117,7	29,6	<i>In multi-dwelling buildings</i>
nástavbách, přístavbách													<i>In extensions, total</i>
a vestavbách celkem	3 054	1 495	4 549	1 300	5 849	1 149	1 543	2 692	1 375	4 067	89,4	14,0	
v tom k : rodinným domům	1 834	949	2 783	778	3 561	764	1 090	1 854	976	2 830	101,7	9,7	<i>In family houses</i>
bytovým domům	1 220	546	1 766	522	2 288	385	453	838	399	1 237	70,0	4,3	<i>In multi-dwelling buildings</i>
domech s pečovatelskou službou a domovech- penziónech	524	203	727	290	1017	371	60	431	150	581	79,9	2,0	<i>In community care service homes</i>
nebytových stavbách (budovách)	378	349	727	440	1 167	367	355	722	422	1 144	157,4	3,9	<i>In non-residential buildings</i>
stavebně upravených nebytových prostorách	558	225	783	387	1 170	674	439	1 113	452	1 565	199,9	5,4	<i>In converted non-residential rooms</i>
V rodinných domech celkem :	7 369	5 720	13 089	4 161	17 250	3 327	4 994	8 321	4 792	13 113	100,2	100,0	<i>In family houses, total:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	424	395	819	208	1 027	182	255	437	243	680	83,0	5,2	<i>For sale after construction</i>
vlastní potřebu celkem:	6 945	5 325	12 270	3 953	16 223	3 145	4 739	7 884	4 549	12 433	101,3	94,8	<i>For own use, total</i>
v tom: v domech realizovaných:													
družstevní výstavbou	-	-	-	-	-	10	-	10	-	10	-	-	<i>in houses from cooperative construction</i>
individuální výstavbou	6 928	5 143	12 071	3 859	15 930	3 127	4 728	7 855	4 537	12 392	102,7	99,7	<i>in houses from individual construction</i>
ostatní výstavbou	17	182	199	94	293	8	11	19	12	31	15,6	0,3	<i>in houses from other type of construction</i>
V bytových domech celkem :	5 009	2 315	7 324	2 719	10 043	2 257	3 828	6 085	2 534	8 619	117,7	100,0	<i>In multi-dwelling buildings, total</i>
z toho: družstevní bytovou výstavbou	492	506	998	318	1 316	85	159	244	115	359	36,0	4,2	<i>Cooperative housing construction</i>
výstavbou obecních bytů (komunální)	1 762	823	2 585	1 197	3 782	806	651	1 457	201	1 658	64,1	19,2	<i>Municipal housing construction</i>
ostatní bytovou výstavbou	2 755	986	3 741	1 204	4 945	1 366	3 018	4 384	2 218	6 602	176,5	76,6	<i>Other type of housing construction</i>
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	4 517	1 809	6 326	2 401	8 727	2 172	3 669	5 841	2 419	8 260	130,6	100,0	<i>In municipal and other type of housing construction:</i>
z toho: prodej po dokončení výstavby	2 359	827	3 186	943	4 129	1 454	2 481	3 935	2 043	5 978	187,6	72,4	<i>For sale after construction</i>
komerční nájemné využití	769	429	1 198	378	1 576	173	209	382	233	615	51,3	7,4	<i>For commercial rental use</i>
sociální nájemné využití	551	181	732	240	972	463	199	662	20	682	93,2	8,3	<i>For social rental use</i>
ostatní využití	838	372	1 210	840	2 050	52	810	862	123	985	81,4	11,9	<i>For other use</i>
Modernizace bytového fondu	7 338	4 920	12 258	4 887	17 145	4 239	5 471	9 710	6 294	16 004	130,6	x	<i>Modernisation of dwelling stock</i>