

# Stručný komentář

## k vývoji cen stavebních prací a děl za 3. čtvrtletí 2022

Ve 3. čtvrtletí 2022 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 2,7 % (ve 2. čtvrtletí 2022 vzrostly o 3,9 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny zemních prací (+ 3,3 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 102,1 do 102,6; u inženýrských děl v rozmezí od 102,0 do 104,6.

**Meziroční** růst cen **stavebních prací a děl** ve 3. čtvrtletí 2022 proti 3. čtvrtletí 2021 činil 12,8 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 111,1 u úprav povrchů, podlah a osazování výplní i ostatních konstrukcí a prací s bouráním do 114,4 u vodorovných konstrukcí i dálkových a přípojných vedení.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 109,1 u dálkových železničních drah do 116,8 u tunelů a podchodů. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 114,0; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 138,4. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 139,8 u budov a na hodnotu 136,9 u inženýrských děl.

**Náklady** stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 1,6 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly o 1,4 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 148,7; index **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 149,3.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	.....	půdorysová plocha
VP	.....	výhřevná plocha
HSV	.....	hlavní stavební výroba
PSV	.....	přidružená stavební výroba