

Ceny pronájmů - podle katalogových nabídkových cen realitní kanceláře Maxima Praha (v korunách, pokud není uvedeno jinak)

(2002 až 2008, ceny z konce daného čtvrtletí, byty 1+kk a 3+kk, resp. 3+1, v "intervalech min.-max." uvedeny i ceny jiných než vybraných částí Prahy; značka "-" znamená, že v daném období nebyl prostřednictvím RK Maxima nabízen žádný byt k pronájmu; průzkum zpracovaný autorkou studie)

BŘEZEN

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
1+kk							
Praha 1	-	-	10000	8000	-	-	
Praha 2	12000; 14000	13500;15000;18000	-	-	-	-	
Praha 4	-	15000	12000	9000	8000; 9000	9000	
Praha 6	-	9500	13000	14000			
Praha 9	11000	-	-	-	-	-	
Praha 10	7000	10000	8500	12000	9000; 9500	9700	
min. - max.:	7000 -12000	8000 - 18000	7500 - 15000	6500 - 14000	7500 - 10000	9000 - 9700	
3+kk							
Praha 1	-	60000	20000	-	-	-	
Praha 2	38000	45000	27000	-	-	11000; 22000	
Praha 4	18000	13000	19000	15000	10000; 11500; 15000	12000; 20000	
Praha 6	9000; 18000	15000	22000		-	9000	
Praha 10	16000	18000	23000	16000	16000	-	-
min. - max.:	13000-38000	9000 - 60000	9500 - 27000	9000 - 23000	10000 - 19000	8500 - 22000	

ČERVEN

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008
1+kk							
Praha 1	-	614 eur	-	-	-	-	-
Praha 2	-	8000; 22000	15000	11000	9000	18500	-
Praha 4	9000	7500; 10000	6000; 9000	7000	8500; 9500	10000	8500; 13000
Praha 6	9000	-	9000	11000	-	11000; 12000	
Praha 10	7000	11000; 15000	12000	6500	7500; 9000	8500; 10000	9000; 10000
min. - max.:	6300 - 12000	7000 - 22000	6000 - 15000	6500 - 11000	6000 - 9500	6000 - 13000	8500 - 13000
3+kk							
Praha 1	-	-	45000; 39000	-	-	-	-
Praha 2	14000	-	35000	22000; 25000	-	-	18000
Praha 4	20000	15000; 20000	13000	10000; 12000	12000	12000; 23000	12500; 15000
Praha 6	10000	13500	21000	13500; 14000	9000;20000	16500; 20000	14000; 19000
Praha 10	-	20000	17000	-	12000;15000; 30000	11000	8000; 15000; 15000
min. - max.:	9000 - 20000	10000 - 23000	10000 - 45000	11000 - 25000	9000 - 30000	11000 - 23000	8000 - 19000

ZÁŘÍ

	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008***
1+kk							
Praha 1	-	21500	15000; 16000	-	-	22000	-
Praha 2	9000	-	-	12000	13000	8000	-
Praha 4	9000; 12000	9000	8500	8000; 10000	8500	13000	10000
Praha 6	9000	8,5	10000	-	7500	13500	11000
Praha 10	7000	15000	10000	-	9000	9000; 10000	12000
min. - max.:	6900 - 13000	8000 - 21500	7000 - 16000	8000 - 12000	7400 - 13000	8000 - 22000	10000 - 12000
3+kk							
Praha 1	-	-	20000	-	-	-	23000
Praha 2	13000	-	27000	20000	-	15000; 25000	18000; 23000
Praha 4	15000	12500; 13000	19000	13000; 14000; 20000	14000	22000	-
Praha 6	12000	25000	22000	10000	30000	25000	15000; 17000; 25000
Praha 10	17000	11000	23000	-	15000; 22000	15000	-
min. - max.:	10000 - 17000	10000 - 25000	9500 - 27000	13000 - 20000	10000 - 30000	14000 - 29000	15000 - 25000

PROSINEC

	2002*	2003	2004	2005	2006	2007**	2008
1+kk							
Praha 1	-	20000	-	-	-	-	-
Praha 2	-	16000	11000	-	-	-	-
Praha 4	7000	9000	10000	8000	7000	9000; 10000; 10500	10000; 11000
Praha 6	-	9000	-	-	9000	-	12000
Praha 10	9000	10000	-	7000	10000; 12000	8000	10500; 12000
min. - max.:	7000 - 10000	7500 - 20000	7000 - 12000	7000 - 9000	7000 - 12000	7000 - 20000	10000 - 12000
3+kk							
Praha 1	-	60000	-	-	-	50000	23000; 28000
Praha 2	-	-	-	-	20000	20000	18000
Praha 4	11000	15000	-	14000	12000	20000	16000
Praha 6	12000	14000	15000	12000; 18000	18000; 25000; 30000	13500; 18000	19900; 24000
Praha 10	14000	-	13000	15000	17000	17000	-
min. - max.:	9000 - 14000	11500 - 60000	10000 - 20000	12000 - 18000	12000 - 30000	16000 - 50000	16000 - 28000

* u bytů 1+kk převažovala v závěru roku 2002 nabídka pronájmů především ve Vysočanech a na Žižkově

** vysoká nabídka pronájmů bytů 3+1

*** malá nabídka pronájmů bytů, vysoká nabídka prodejů především v pražských lokalitách jiných čtvrtí než uvedených v přílohách 1 a 2