

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2017 - 2019 (v Kč/m²)

Average purchase prices of building (p)lots in the CR by District and municipality population size in 2017 - 2019 (CZK/m²)

Název okresu Name of the District	Velikost obcí Municipality population size	Pořadí dle kupní ceny Ordered by purchase price	Prům. vel. SP v m ² Average size of BP (m ²)	Odhadní cena Assessed value	Kupní cena Purchase price	Relativní cen.hladiny ČR=100% Relative price levels CR=100%	Počet převodů Number of transfers	Variač. koef. KC PP PP variation coefficient	Kupní ceny v letech Purchase prices in			Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile						Pořadí dle 50% kvantilu Ordered by 50% quantile	
									2 017	2 018	2 019	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Benešov	do 1 999 up to 1 999	194	713	341	428	44	904	72	385	449	474	100	125	222	357	530	847	1 098	197
	2 000 - 9 999	115	573	660	787	80	291	69	692	862	860	236	255	426	618	998	1 664	1 794	125
	10 000 - 49 999	40	437	1 375	1 707	174	101	67	1 654	1 332	1 955	599	639	770	1 402	2 266	3 570	4 000	42
Beroun	do 1 999 up to 1 999	133	584	533	694	71	1 137	67	520	805	831	65	166	325	601	987	1 352	1 555	130
	2 000 - 9 999	43	448	1 299	1 636	167	312	57	1 434	1 698	1 803	403	552	865	1 506	2 204	3 013	3 347	36
	10 000 - 49 999	30	429	1 724	2 026	206	263	55	1 581	2 181	2 365	783	842	1 120	1 798	2 607	3 382	4 125	30
Blansko	do 1 999 up to 1 999	205-207	546	291	385	39	603	72	278	425	458	80	81	175	320	538	725	821	207
	2 000 - 9 999	148	430	532	615	63	198	57	682	516	737	238	274	348	534	786	1 048	1 240	145
	10 000 - 49 999	79	448	928	1 080	110	264	57	1 103	1 164	963	460	512	631	873	1 334	2 037	2 328	79-80
Brno-město	50 000+ do 1 999	21	424	3 377	4 527	461	2 114	84	4 012	4 449	5 171	939	1 202	2 047	3 595	5 843	8 637	10 914	22
	up to 1 999	160	529	355	554	56	1 289	74	478	587	591	121	174	259	417	733	1 153	1 371	176-177
	2 000 - 9 999	93	428	609	955	97	741	73	801	1 017	1 106	246	297	463	737	1 211	2 000	2 405	99-100
Brno-venkov	10 000 - 49 999 do 1 999	47	797	891	1 426	145	30	64	928	2 285	1 511	655	672	718	1 087	1 653	2 700	3 387	60
	up to 1 999	254	869	128	167	17	333	89	133	190	174	63	74	87	123	181	262	452	254
	2 000 - 9 999	205-207	461	322	385	39	65	49	378	468	367	226	242	266	328	408	568	738	205
Bruntál	10 000 - 49 999 do 1 999	131	837	526	715	73	27	51	696	840	632	381	425	463	575	772	1 125	1 369	134-135
	up to 1 999	175	488	328	508	52	430	69	395	595	556	132	166	294	415	605	1 010	1 218	178
	2 000 - 9 999	113	586	595	791	81	326	73	563	927	907	244	290	400	653	963	1 500	1 915	119
Břeclav	10 000 - 49 999 do 1 999	48	670	1 040	1 422	145	97	57	1 109	1 699	1 401	501	542	900	1 148	1 897	2 595	3 101	56
	up to 1 999	241-242	804	154	232	24	345	65	206	208	280	82	97	130	179	299	406	532	242-243
	2 000 - 9 999	161	601	367	552	56	175	64	482	519	681	200	245	278	460	725	945	1 174	165
Česká Lípa	10 000 - 49 999 do 1 999	119	635	579	758	77	146	54	651	872	680	425	462	503	674	838	1 012	1 182	113-114
	up to 1 999	149	639	517	612	62	1 162	72	462	696	721	138	168	275	511	815	1 186	1 549	152-153
	2 000 - 9 999	77	524	1 013	1 083	110	749	62	974	1 113	1 181	319	381	547	940	1 453	1 923	2 322	73
České Budějovice	50 000+ do 1 999	24	493	2 291	2 802	285	424	79	2 518	2 904	3 008	815	942	1 443	2 197	3 227	5 225	7 236	24
	up to 1 999	177	785	373	505	52	396	73	423	567	513	118	140	244	385	662	1 012	1 288	186-187
	2 000 - 9 999	117	663	642	763	78	225	65	607	949	768	237	258	426	615	979	1 424	1 660	126
Český Krumlov	10 000 - 49 999 do 1 999	44	951	1 260	1 541	157	50	71	1 624	1 431	1 508	480	524	789	1 263	1 761	3 002	3 031	46
	up to 1 999	235-236	561	171	263	27	570	65	225	299	276	68	95	140	217	357	441	593	233
	2 000 - 9 999	197	450	351	418	43	366	54	372	431	527	205	228	272	347	479	649	878	200
Děčín	10 000 - 49 999	157	429	484	566	58	186	31	510	628	651	357	373	444	525	656	775	840	146
	50 000+ do 1 999	96	403	688	944	96	190	49	749	1 296	953	475	522	666	790	1 002	1 561	2 065	94
	up to 1 999	235-236	886	236	263	27	61	54	226	290	276	67	107	170	246	331	437	519	226
Domažlice	2 000 - 9 999	155	704	538	589	60	28	60	586	564	615	202	219	301	580	736	874	891	133
	10 000 - 49 999 do 1 999	66	453	975	1 190	121	10	36	1 346	1 129	i.d.	590	590	861	1 209	1 308	1 747	1 747	52
	up to 1 999	189	641	298	443	45	796	63	391	474	438	154	189	263	387	521	743	993	185
Frýdek-Místek	2 000 - 9 999	163-165	543	414	543	55	749	50	501	551	571	232	271	362	492	659	858	1 085	157
	10 000 - 49 999	132	500	553	698	71	219	48	737	652	706	408	427	524	622	814	951	1 152	123
	50 000+	95	430	765	947	96	225	42	808	956	1 121	506	564	653	846	1 135	1 519	1 659	85

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2017 - 2019 (v Kč/m²)Average purchase prices of building (p)lots in the CR by District and municipality population size in 2017 - 2019 (CZK/m²)

1. pokračování / Continued

Název okresu Name of the District	Velikost obcí Municipality population size	Pořadí dle kupní ceny Ordered by purchase price	Prům.vel. SP v m ² Average size of BP (m ²)	Odhadní cena Assessed value	Kupní cena Purchase price	Relativní cen.hladiny CR=100% Relative price levels CR=100%	Počet převodů Number of transfers	Variač. koef. KC PP variation coefficient	Kupní ceny v letech Purchase prices in			Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile							Pořadí dle 50% kvantilu Ordered by 50% quantile
									2 017	2 018	2 019	5%	10%	25%	50%	75%	90%	95%	
Havlíčkův Brod	do 1 999																		
	up to 1 999	239	572	167	244	25	574	60	186	264	269	79	96	144	207	302	493	538	236
	2 000 - 9 999	182-183	403	373	474	48	192	53	429	502	478	207	223	276	444	569	776	941	170
Hodonín	10 000 - 49 999	107	497	618	811	83	110	35	844	766	854	447	455	569	760	946	1 025	1 088	95
	do 1 999																		
	up to 1 999	227	588	243	287	29	713	65	231	305	356	80	98	145	226	369	527	644	231
Hradec Králové	2 000 - 9 999	170	434	468	528	54	740	45	488	553	552	226	258	368	490	646	842	1 035	158
	10 000 - 49 999	75	513	788	1 088	111	234	73	1 200	1 101	888	440	486	567	826	1 301	1 980	2 659	88
	do 1 999																		
Cheb	up to 1 999	174	909	401	511	52	341	76	383	591	579	100	172	279	424	594	994	1 274	175
	2 000 - 9 999	105	677	759	832	85	192	66	803	759	1 049	249	285	432	607	1 206	1 577	1 915	127-128
	50 000+	35	700	1 448	1 865	190	277	62	1 742	1 667	2 438	704	750	989	1 553	2 351	3 618	4 142	34
Chomutov	do 1 999																		
	up to 1 999	225	538	239	295	30	233	54	234	339	312	107	138	181	264	378	450	656	220
	2 000 - 9 999	104	450	670	833	85	250	89	1 025	743	634	205	217	300	468	1 126	1 882	2 323	164
Chrudim	10 000 - 49 999	74	355	992	1 104	113	359	66	978	1 258	1 040	453	485	606	840	1 401	2 010	2 761	87
	do 1 999																		
	up to 1 999	211	494	236	370	38	448	73	310	465	339	85	106	180	300	492	727	897	212
Jablonec nad Nisou	2 000 - 9 999	213	301	309	366	37	30	34	272	i.d.	404	199	199	253	367	411	441	517	193
	10 000 - 49 999	101	429	648	852	87	278	48	778	801	1 005	414	435	536	751	1 077	1 311	1 631	97
	do 1 999																		
Jeseník	up to 1 999	232	743	190	271	28	526	68	215	280	319	83	103	154	214	318	511	607	234
	2 000 - 9 999	163-165	589	438	543	55	280	57	447	565	667	234	252	329	430	675	901	1 140	173
	10 000 - 49 999	73	617	758	1 110	113	82	44	1 235	931	1 065	513	583	716	1 080	1 279	1 822	1 869	61
Jičín	do 1 999																		
	up to 1 999	156	671	377	567	58	574	67	491	575	684	152	197	278	475	785	1 146	1 299	161
	2 000 - 9 999	144	541	546	628	64	446	57	559	691	660	234	259	355	513	814	1 091	1 402	151
Jihlava	10 000 - 49 999	72	425	941	1 124	115	209	46	1 061	1 107	1 216	459	565	722	1 038	1 462	1 793	2 133	66
	do 1 999																		
	up to 1 999	241-242	486	176	232	24	471	82	235	222	247	72	81	112	187	287	417	600	240
Karlovy Vary	2 000 - 9 999	195	461	330	427	44	377	66	379	392	483	209	212	249	362	498	704	893	194-195
	10 000 - 49 999	100	355	658	853	87	128	47	728	796	1 260	378	436	517	753	1 143	1 453	1 518	96
	do 1 999																		
Karlovy Vary	up to 1 999	222	727	246	327	33	466	72	292	290	380	85	122	164	254	411	567	810	223
	2 000 - 9 999	111-112	571	634	792	81	255	60	523	746	1 014	222	282	410	675	990	1 545	1 755	111-112
	10 000 - 49 999	69	767	1 014	1 178	120	53	45	903	1 303	1 209	493	663	796	1 105	1 392	1 846	2 015	59
Jindřichův Hradec	do 1 999																		
	up to 1 999	224	562	237	298	30	542	72	244	329	310	76	86	134	240	412	596	715	227
	2 000 - 9 999	98	391	617	866	88	215	67	612	1 055	972	224	257	525	695	1 087	1 719	2 041	107
Karlovy Vary	50 000+	37	487	1 343	1 838	187	249	65	1 714	1 978	1 831	601	686	1 008	1 441	2 184	3 522	4 473	39
	do 1 999																		
	up to 1 999	231	728	211	272	28	631	75	276	271	267	72	100	151	221	325	468	680	232
Karlovy Vary	2 000 - 9 999	159	709	445	557	57	385	67	509	634	493	223	262	320	445	687	932	1 312	169
	10 000 - 49 999	92	399	855	972	99	119	60	874	1 170	860	439	455	601	810	1 036	1 887	2 001	91-92
	do 1 999																		
Karlovy Vary	up to 1 999	147	476	543	616	63	819	66	601	621	626	147	199	331	514	787	1 261	1 472	150
	2 000 - 9 999	99	385	788	854	87	538	62	873	841	847	254	304	454	702	1 159	1 609	1 822	106
	10 000 - 49 999	80	284	1 122	1 074	109	102	53	858	1 222	1 151	517	569	612	900	1 279	1 677	2 131	78
50 000+	25	345	2 313	2 783	284	458	109	2 830	3 009	2 449	660	752	1 121	1 843	2 707	6 024	8 359	27	

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2017 - 2019 (v Kč/m²)

 Average purchase prices of building (p)lots in the CR by District and municipality population size in 2017 - 2019 (CZK/m²)

2. pokračování / Continued

Název okresu Name of the District	Velikost obcí Municipality population size	Pořadí dle kupní ceny Ordered by purchase price	Prům.vel. SP v m ² Average size of BP (m ²)	Odhadní cena Assessed value	Kupní cena Purchase price	Relativní cen.hladiny ČR=100% Relative price levels CR=100%	Počet převodů Number of transfers	Variač. koef. KC PP variation coefficient	Kupní ceny v letech Purchase prices in			Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile						Pořadí dle 50% kvantilu Ordered by 50% quantile	
									2 017	2 018	2 019	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Karviná	do 1 999 up to 1 999	249	586	165	208	21	32	47	188	233	215	104	114	146	211	214	267	281	235
	2 000 - 9 999	205-207	656	299	385	39	383	42	340	400	434	202	218	261	349	460	634	676	199
	10 000 - 49 999	158	516	354	564	58	107	29	511	549	659	356	395	426	524	617	787	870	147
	50 000+	142	542	434	638	65	82	36	585	774	667	424	431	471	597	706	929	1 010	131
Kladno	do 1 999 up to 1 999	126	499	525	734	75	494	68	588	762	794	142	185	361	590	989	1 481	1 680	132
	2 000 - 9 999	78	485	863	1 082	110	223	67	1 061	1 021	1 214	313	325	549	823	1 490	2 068	2 555	89
	10 000 - 49 999	45	397	1 187	1 525	155	105	55	1 215	1 493	1 924	456	579	844	1 381	2 135	2 600	2 801	43
	50 000+	31	368	1 650	2 022	206	321	60	1 767	2 102	2 217	532	719	1 009	1 757	2 779	3 410	4 000	31
Klatovy	do 1 999 up to 1 999	223	683	237	311	32	538	87	265	361	302	86	112	156	232	326	586	902	228
	2 000 - 9 999	186	750	419	461	47	62	44	458	405	540	216	219	302	417	504	734	769	176-177
	10 000 - 49 999	87-88	452	820	992	101	113	45	858	1 059	1 133	447	465	625	869	1 314	1 666	1 806	81
Kolín	do 1 999 up to 1 999	139	1 105	492	651	66	246	64	594	632	723	159	189	372	540	828	1 255	1 444	143
	2 000 - 9 999	60	833	1 011	1 251	128	82	56	983	1 484	1 049	437	517	724	1 049	1 696	2 148	2 384	64
	10 000 - 49 999	27	721	1 667	2 207	225	102	52	1 833	2 430	2 325	810	920	1 296	1 948	3 024	3 495	4 076	26
Kroměříž	do 1 999 up to 1 999	219	585	290	340	35	916	62	305	365	338	107	129	187	287	452	578	692	215
	2 000 - 9 999	154	432	521	591	60	496	65	515	666	612	225	240	280	474	738	1 135	1 411	162
	10 000 - 49 999	86	463	854	997	102	340	55	761	1 030	1 125	456	483	620	815	1 183	1 813	2 075	90
Kutná Hora	do 1 999 up to 1 999	190	754	396	432	44	841	59	374	453	457	116	157	252	382	556	746	880	188
	2 000 - 9 999	103	561	789	840	86	142	46	636	893	925	276	350	559	809	1 065	1 397	1 476	93
	10 000 - 49 999	41	596	1 480	1 665	170	223	63	1 568	1 796	1 609	600	674	798	1 333	2 195	3 338	3 744	44
Liberec	do 1 999 up to 1 999	193	692	339	429	44	830	80	358	509	422	88	112	195	322	561	888	1 051	206
	2 000 - 9 999	118	522	691	762	78	547	68	782	726	783	243	285	398	603	960	1 447	1 714	129
	50 000+	36	586	1 555	1 848	188	643	72	1 668	1 920	1 980	634	744	1 042	1 479	2 349	3 228	3 888	38
Litoměřice	do 1 999 up to 1 999	214	615	265	364	37	594	69	312	413	376	102	128	186	307	468	634	780	210-211
	2 000 - 9 999	151-153	517	429	600	61	268	65	523	627	726	204	245	298	477	780	1 101	1 289	160
	10 000 - 49 999	81	394	837	1 049	107	76	77	1 009	1 225	854	410	427	529	682	1 346	1 810	2 835	108
Louny	do 1 999 up to 1 999	233	575	209	268	27	651	78	213	297	324	70	76	127	204	351	549	713	237
	2 000 - 9 999	187	549	404	454	46	208	54	388	489	486	222	240	282	385	560	767	889	186-187
	10 000 - 49 999	91	459	700	978	100	198	69	891	974	1 044	411	436	525	736	1 203	1 902	2 376	101
Mělník	do 1 999 up to 1 999	188	799	306	453	46	437	74	355	473	670	126	137	227	381	548	821	1 158	189
	2 000 - 9 999	89-90	505	531	990	101	72	56	769	1 020	1 209	273	281	639	866	1 335	1 515	1 655	82
	10 000 - 49 999	70	389	926	1 144	117	204	44	994	1 119	1 494	472	476	734	1 109	1 433	1 733	1 986	58
Mladá Boleslav	do 1 999 up to 1 999	176	734	324	507	52	799	71	391	518	658	134	170	257	400	661	979	1 183	182
	2 000 - 9 999	82	588	743	1 038	106	513	66	895	1 086	1 188	271	327	551	855	1 391	2 094	2 404	83
	10 000 - 49 999	29	322	1 480	2 099	214	198	55	1 727	2 690	1 653	850	1 000	1 297	1 811	2 726	3 397	3 748	29
Most	do 1 999 up to 1 999	218	710	222	345	35	103	86	364	336	328	90	112	162	256	335	770	1 079	221-222
	2 000 - 9 999	171	473	409	524	53	105	61	417	590	547	207	249	306	426	676	823	882	174
	10 000 - 49 999	116	246	639	768	78	98	51	677	954	723	392	409	527	657	886	1 287	1 643	118
	50 000+	68	1 005	907	1 181	120	92	62	998	1 475	1 364	417	450	653	975	1 529	1 971	2 193	71

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2017 - 2019 (v Kč/m²)Average purchase prices of building (p)lots in the CR by District and municipality population size in 2017 - 2019 (CZK/m²)

3. pokračování / Continued

Název okresu Name of the District	Velikost obcí Municipality population size	Pořadí dle kupní ceny Ordered by purchase price	Prům.vel. SP v m ² Average size of BP (m ²)	Odhadní cena Assessed value	Kupní cena Purchase price	Relativní cen.hladiny CR=100% Relative price levels CR=100%	Počet převodů Number of transfers	Variač. koef. KC PP variation coefficient	Kupní ceny v letech Purchase prices in			Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile						Pořadí dle 50% kvantilu Ordered by 50% quantile	
									2 017	2 018	2 019	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Náchod	do 1 999	253	773	120	174	18	249	68	173	204	155	65	65	94	147	223	314	391	253
	up to 1 999	200-201	504	316	401	41	149	38	370	393	437	234	256	284	362	454	633	709	194-195
	2 000 - 9 999	129	525	470	722	74	117	42	574	768	763	410	439	503	664	898	1 055	1 116	116
Nový Jičín	do 1 999	226	733	211	289	29	195	59	254	283	349	98	117	161	256	314	542	593	221-222
	up to 1 999	196	488	368	420	43	244	42	402	393	499	226	240	288	375	495	682	744	191
	2 000 - 9 999	128	408	498	724	74	71	52	583	764	892	398	465	476	628	761	980	1 780	120
Nymburk	do 1 999	162	897	430	544	55	479	68	442	562	620	108	152	275	471	720	1 049	1 286	163
	up to 1 999	42	478	1 093	1 640	167	99	58	1 557	1 391	2 170	229	512	1 010	1 425	2 068	3 326	3 520	40
	2 000 - 9 999	28	623	1 613	2 140	218	120	54	2 229	1 952	2 309	592	667	1 173	2 131	2 977	3 416	3 956	25
Olomouc	do 1 999	145	650	565	627	64	735	66	527	643	679	156	200	319	542	791	1 180	1 494	142
	up to 1 999	89-90	508	857	990	101	415	52	919	1 013	1 027	330	396	605	873	1 271	1 670	2 000	79-80
	2 000 - 9 999	54-55	361	1 184	1 308	133	213	48	1 233	1 176	1 486	441	554	874	1 217	1 634	2 109	2 540	50
Opava	do 1 999	26	415	1 804	2 447	249	413	101	2 076	2 549	2 596	657	840	1 272	1 827	2 922	3 983	5 721	28
	up to 1 999	203	490	332	399	41	471	63	331	425	389	100	140	213	351	512	742	863	198
	2 000 - 9 999	134-135	392	617	685	70	321	43	633	710	683	264	350	471	662	837	1 083	1 226	117
Ostrava-město	do 1 999	51	389	1 014	1 322	135	11	27	-	1 099	1 406	628	1 091	1 103	1 185	1 515	1 740	1 740	55
	up to 1 999	52	397	1 035	1 316	134	205	45	1 140	1 425	1 306	613	656	859	1 232	1 680	2 094	2 390	49
	2 000 - 9 999	191-192	627	341	430	44	94	47	372	438	489	146	224	275	412	519	680	856	179
Pardubice	do 1 999	123	525	648	744	76	308	47	636	785	793	301	365	513	680	846	1 244	1 466	109-110
	up to 1 999	57	516	1 063	1 284	131	1 298	124	1 262	1 299	1 290	531	574	695	920	1 303	1 944	2 616	76
	2 000 - 9 999	167	568	373	537	55	1 127	85	435	656	505	111	140	232	399	674	1 042	1 604	183
Pelhřimov	do 1 999	97	602	720	880	90	387	62	704	921	1 025	253	263	429	810	1 156	1 551	1 880	91-92
	up to 1 999	34	574	1 393	1 921	196	584	75	1 749	1 971	2 055	570	688	992	1 540	2 583	3 449	3 888	35
	2 000 - 9 999	251	596	125	189	19	522	70	150	211	203	63	75	102	150	230	346	458	251-252
Písek	do 1 999	204	372	230	394	40	56	65	255	494	471	206	210	260	286	449	619	645	216-217
	up to 1 999	151-153	503	412	600	61	107	46	533	654	720	345	354	420	511	644	1 000	1 243	152-153
	2 000 - 9 999	228	652	212	278	28	649	66	204	321	309	73	80	144	247	369	512	639	224-225
Plzeň-jih	do 1 999	150	493	525	607	62	181	54	469	794	743	214	214	330	544	846	1 000	1 108	141
	up to 1 999	53	429	1 048	1 310	134	102	44	1 154	1 479	1 218	613	687	845	1 241	1 696	1 992	2 078	47
	2 000 - 9 999	238	945	191	248	25	124	88	154	285	253	65	69	127	186	300	408	545	241
Plzeň-město	do 1 999	169	958	393	529	54	76	62	404	537	598	223	239	312	434	538	952	1 321	172
	up to 1 999	114	770	587	789	80	80	59	618	890	803	199	200	377	734	1 090	1 443	1 493	102
	2 000 - 9 999	58	776	1 030	1 262	129	68	58	982	1 388	1 610	587	594	748	1 004	1 443	2 222	2 819	68
Plzeň-sever	do 1 999	23	527	2 780	3 454	352	536	83	3 199	3 563	3 708	752	1 052	1 495	2 522	4 299	7 253	9 329	23
	up to 1 999	221	1 011	227	328	33	296	81	348	330	300	99	117	157	247	400	567	820	224-225
	2 000 - 9 999	125	708	446	739	75	140	68	667	730	935	213	258	392	607	948	1 609	1 837	127-128
Praha 1		1	400	29 839	47 205	4 809	41	56	41 900	47 419	54 650	12 500	18 120	21 206	46 544	65 239	90 507	96 156	1
Praha 2		3	619	10 519	14 970	1 525	55	68	16 763	12 360	26 445	3 925	4 273	5 262	12 376	20 285	27 946	34 980	4

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2017 - 2019 (v Kč/m²)Average purchase prices of building (p)lots in the CR by District and municipality population size in 2017 - 2019 (CZK/m²)

5. pokračování / Continued

Název okresu Name of the District	Velikost obcí Municipality population size	Pořadí dle kupní ceny Ordered by purchase price	Prům. vel. SP v m ² Average size of BP (m ²)	Odhadní cena Assessed value	Kupní cena Purchase price	Relativní cen.hladiny ČR=100% Relative price levels CR=100%	Počet převodů Number of transfers	Variač. koef. KC PP variation coefficient	Kupní ceny v letech Purchase prices in			Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile							Pořadí dle 50% kvantilu Ordered by 50% quantile
									2 017	2 018	2 019	5%	10%	25%	50%	75%	90%	95%	
Rokycany	do 1 999 up to 1 999	212	684	237	367	37	267	78	339	427	327	98	112	174	289	455	625	986	214
	2 000 - 9 999	163-165	458	425	543	55	107	41	504	616	508	228	289	368	549	640	837	916	137
	10 000 - 49 999	49	661	890	1 408	143	88	70	1 426	1 283	1 430	509	552	863	1 214	1 685	2 002	2 223	51
Rychnov nad Kněžnou	do 1 999 up to 1 999	243	1 028	144	231	24	295	84	261	224	216	69	87	104	153	263	470	661	250
	2 000 - 9 999	178-179	564	366	499	51	134	49	543	513	443	212	252	300	458	600	912	985	166
	10 000 - 49 999	122	728	541	753	77	24	37	760	623	873	459	465	513	737	852	1 002	1 002	99-100
Semily	do 1 999 up to 1 999	229-230	687	173	274	28	623	71	213	321	288	73	106	139	229	345	512	604	230
	2 000 - 9 999	168	485	413	533	54	193	40	471	586	508	218	263	354	558	645	785	943	136
	10 000 - 49 999	134-135	825	435	685	70	45	29	638	705	816	437	445	506	703	746	778	1 000	105
Sokolov	do 1 999 up to 1 999	229-230	653	207	274	28	106	57	266	250	294	123	128	168	231	329	531	571	229
	2 000 - 9 999	182-183	433	433	474	48	119	45	399	435	541	225	237	326	455	556	698	741	167
	10 000 - 49 999	106	390	535	825	84	71	55	680	805	906	502	554	575	680	793	1 525	2 150	109-110
Strakonice	do 1 999 up to 1 999	245	645	180	222	23	518	68	201	234	231	77	86	115	169	313	407	470	246-247
	2 000 - 9 999	151-153	441	475	600	61	107	52	609	604	561	222	332	371	519	775	956	1 131	148
	10 000 - 49 999	83	384	797	1 038	106	79	50	1 004	1 192	980	421	501	596	954	1 321	1 780	1 887	72
Svitavy	do 1 999 up to 1 999	252	588	143	185	19	1 375	58	153	192	211	68	78	108	159	235	318	394	249
	2 000 - 9 999	181	400	310	493	50	129	72	405	680	477	187	208	251	368	593	957	1 289	192
	10 000 - 49 999	124	319	495	741	76	232	48	795	677	776	397	410	454	621	937	1 311	1 508	124
Šumperk	do 1 999 up to 1 999	210	491	299	378	39	695	70	329	389	426	119	137	201	315	460	685	780	208-209
	2 000 - 9 999	120	395	555	756	77	470	73	859	692	663	237	292	411	623	900	1 269	1 625	122
	10 000 - 49 999	63-64	312	854	1 230	125	203	60	1 124	1 283	1 379	478	523	732	1 133	1 461	2 059	2 330	57
Tábor	do 1 999 up to 1 999	244	636	170	224	23	636	77	189	221	266	65	79	112	171	279	442	552	245
	2 000 - 9 999	136-137	494	527	668	68	478	67	587	715	733	235	271	335	548	842	1 191	1 558	138
	10 000 - 49 999	76	461	820	1 085	111	194	63	825	1 103	1 512	392	401	612	930	1 377	1 894	2 415	74
Tachov	do 1 999 up to 1 999	240	619	163	234	24	449	93	172	306	241	70	85	104	160	271	433	770	248
	2 000 - 9 999	172	485	425	519	53	182	49	533	490	536	193	216	282	509	737	871	907	154
	10 000 - 49 999	102	239	667	844	86	121	42	724	903	921	443	451	580	744	1 055	1 267	1 525	98
Teplice	do 1 999 up to 1 999	198	542	316	407	42	422	58	381	429	407	109	140	206	402	544	722	812	181
	2 000 - 9 999	121	422	640	755	77	424	53	675	825	752	211	284	432	711	997	1 295	1 483	103
	10 000 - 49 999	111-112	335	686	792	81	251	47	655	818	917	390	439	494	674	961	1 303	1 431	113-114
Trutnov	50 000+ do 1 999	62	413	975	1 233	126	263	68	988	1 152	1 620	597	666	746	908	1 410	2 191	2 374	77
	do 1 999 up to 1 999	234	881	162	265	27	491	88	228	261	292	77	96	134	193	308	456	677	239
	2 000 - 9 999	184	537	321	469	48	137	62	346	570	450	201	226	287	343	534	898	1 179	202
Třebíč	10 000 - 49 999	127	473	473	730	74	172	44	579	752	880	414	441	484	669	863	1 035	1 263	115
	do 1 999 up to 1 999	246	580	204	221	23	496	70	172	269	207	60	72	102	179	283	407	478	242-243
	2 000 - 9 999	166	332	495	541	55	78	51	357	620	616	250	271	315	482	616	937	1 145	159
10 000 - 49 999	94	472	761	954	97	100	54	1 176	1 076	760	462	462	570	846	1 131	1 876	2 047	85	

5-1a. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2017 - 2019 (v Kč/m²)

Average purchase prices of building (p)lots in the CR by District and municipality population size in 2017 - 2019 (CZK/m²)

Dokončení / End of table

Název okresu Name of the District	Velikost obcí Municipality population size	Pořadí dle kupní ceny Ordered by purchase price	Prům.vel. SP v m ² Average size of BP (m ²)	Odhadní cena Assessed value	Kupní cena Purchase price	Relativní cen.hladiny ČR=100% Relative price levels CR=100%	Počet převodů Number of transfers	Variač. koef. KC PP variation coefficient	Kupní ceny v letech Purchase prices in			Kupní cena po kvantilech Purchase price by quantile						Pořadí dle 50% kvantilu Ordered by 50% quantile	
									2 017	2 018	2 019	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Uherské Hradiště	do 1 999 up to 1 999	208	550	309	382	39	1 064	70	305	434	419	99	104	190	315	511	755	869	208-209
	2 000 - 9 999	143	435	522	632	64	642	70	518	695	685	238	278	336	504	790	1 033	1 388	155
	10 000 - 49 999	65	482	942	1 229	125	235	62	1 172	1 239	1 267	518	605	727	1 039	1 541	1 991	2 264	65
Ústí nad Labem	do 1 999 up to 1 999	185	914	288	465	47	128	68	436	539	369	117	166	216	397	577	857	1 275	184
	2 000 - 9 999	140	788	481	649	66	88	61	568	627	822	196	231	355	547	872	1 143	1 301	139-140
	50 000+ do 1 999	56	614	1 025	1 291	132	285	62	1 090	1 410	1 477	516	580	692	983	1 610	2 510	3 116	69-70
Ústí nad Orlicí	do 1 999 up to 1 999	247	770	150	212	22	693	70	181	214	235	77	83	118	173	247	360	473	244
	2 000 - 9 999	199	973	297	406	41	173	69	366	418	452	187	200	243	307	500	631	749	210-211
	10 000 - 49 999 do 1 999	136-137	412	474	668	68	221	44	626	632	765	400	427	456	575	781	1 044	1 279	134-135
Vsetín	do 1 999 up to 1 999	202	481	273	400	41	864	60	371	413	411	117	154	234	335	513	719	858	203
	2 000 - 9 999	138	504	408	659	67	737	68	520	765	679	215	249	338	547	819	1 295	1 651	139-140
	10 000 - 49 999 do 1 999	87-88	429	715	992	101	460	57	790	1 171	1 039	451	474	591	848	1 203	1 658	1 850	84
Vyškov	do 1 999 up to 1 999	191-192	562	305	430	44	977	76	303	520	537	112	135	189	346	564	821	1 051	201
	2 000 - 9 999	84	474	768	1 021	104	279	58	995	891	1 188	252	363	640	929	1 240	1 860	2 096	75
	10 000 - 49 999 do 1 999	67	530	1 049	1 188	121	116	48	1 012	1 400	1 174	468	531	683	1 064	1 469	1 814	2 426	63
Zlín	do 1 999 up to 1 999	178-179	547	393	499	51	1 138	68	447	528	535	120	142	267	408	640	965	1 163	180
	2 000 - 9 999	109	466	663	796	81	629	64	711	794	863	239	272	433	675	1 057	1 443	1 683	111-112
	10 000 - 49 999 do 1 999	59	513	926	1 253	128	119	54	1 182	1 371	1 161	510	551	715	1 190	1 527	2 089	2 590	53
Znojmo	50 000+ do 1 999	38	579	1 152	1 758	179	454	100	1 391	1 621	2 284	487	586	808	1 234	2 035	3 088	4 499	48
	do 1 999 up to 1 999	216-217	581	299	350	36	1 610	69	299	375	374	90	112	186	290	435	634	794	213
	2 000 - 9 999	141	720	540	646	66	178	58	669	724	519	247	309	424	536	825	1 123	1 200	144
Žďár nad Sázavou	10 000 - 49 999 do 1 999	61	429	982	1 241	126	258	63	1 184	1 368	1 149	478	516	647	1 023	1 487	2 101	3 197	67
	do 1 999 up to 1 999	248	615	135	209	21	936	75	150	248	232	62	68	100	169	261	393	500	246-247
	2 000 - 9 999	173	560	374	515	52	111	68	383	504	696	187	229	244	380	701	1 168	1 197	190
10 000 - 49 999	108	404	485	807	82	105	68	680	917	875	397	409	495	624	817	1 445	1 492	121	
ČR celkem CR, total		x	569	741	982	100	84 342	227	912	992	1 050	105	147	258	495	931	1 831	3 095	x