

### 1-3. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCI A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

Average prices of family houses in the CR by municipality population size and extent of wear and tear (CZK/m<sup>3</sup>)

OBDOBÍ 2017 - 2019 / PERIOD: 2017 - 2019

Název kraje Name of the Region	Velikost obce Municipality population size	Pásmo opotř. 0-10 % Wear and tear zone 0-10%			Pásmo opotř. 10-50 % Wear and tear zone 10-50%			Pásmo opotř. 50-75 % Wear and tear zone 50-75%			Pásmo opotř. 75-100 % Wear and tear zone 75-100%			Celkem Total		
		Kupní cena Purchase price	Počet převodů Number of transfers	Var. koef. Var. coef.	Kupní cena Purchase price	Počet převodů Number of transfers	Var. koef. Var. coef.	Kupní cena Purchase price	Počet převodů Number of transfers	Var. koef. Var. coef.	Kupní cena Purchase price	Počet převodů Number of transfers	Var. koef. Var. coef.	Kupní cena Purchase price	Počet převodů Number of transfers	Var. koef. Var. coef.
Hlavní město Praha Region (the Capital City of Prague)		10 172	25	26	9 159	29	41	i.d.	1	x	i.d.	1	x	9 418	56	36
Středočeský Region	do 1 999 up to 1 999	4 972	430	53	2 978	251	58	2 069	253	60	1 100	84	65	3 440	1 018	71
	2 000 - 9 999	5 646	210	49	3 603	127	49	2 521	63	60	1 348	13	61	4 406	413	60
	10 000 - 49 999	5 349	78	42	3 690	56	42	3 336	39	62	1 478	6	50	4 262	179	52
	50 000+	4 201	14	30	2 719	8	31	2 297	9	35	i.d.	2	i.d.	3 146	33	44
<b>Celkem Středočeský Region, total</b>		<b>5 191</b>	<b>732</b>	<b>51</b>	<b>3 243</b>	<b>442</b>	<b>53</b>	<b>2 288</b>	<b>364</b>	<b>63</b>	<b>1 156</b>	<b>105</b>	<b>63</b>	<b>3 766</b>	<b>1 643</b>	<b>67</b>
Jihočeský Region	do 1 999 up to 1 999	3 410	143	43	2 068	94	59	1 437	143	49	584	55	44	2 114	435	70
	2 000 - 9 999	2 782	101	43	2 191	53	50	1 814	53	42	782	8	59	2 323	215	51
	10 000 - 49 999	4 300	23	33	2 848	23	38	2 301	13	65	i.d.	1	x	3 261	60	48
	50 000+	4 217	23	32	4 096	7	34	2 945	3	34	i.d.	1	x	4 007	34	35
<b>Celkem Jihočeský Region, total</b>		<b>3 326</b>	<b>290</b>	<b>44</b>	<b>2 287</b>	<b>177</b>	<b>55</b>	<b>1 606</b>	<b>212</b>	<b>52</b>	<b>638</b>	<b>65</b>	<b>52</b>	<b>2 354</b>	<b>744</b>	<b>63</b>
Plzeňský Region	do 1 999 up to 1 999	3 439	112	42	2 071	78	43	1 548	118	39	722	64	50	2 085	372	66
	2 000 - 9 999	3 884	56	33	2 662	40	39	1 725	26	44	862	9	42	2 875	131	51
	10 000 - 49 999	3 885	20	37	3 094	7	41	2 370	13	26	i.d.	1	x	3 217	41	42
	50 000+	5 657	36	37	2 736	7	21	3 053	3	38	-	-	x	5 042	46	44
<b>Celkem Plzeňský Region, total</b>		<b>3 947</b>	<b>224</b>	<b>43</b>	<b>2 339</b>	<b>132</b>	<b>43</b>	<b>1 671</b>	<b>160</b>	<b>42</b>	<b>753</b>	<b>74</b>	<b>50</b>	<b>2 570</b>	<b>590</b>	<b>66</b>
Karlovarský Region	do 1 999 up to 1 999	3 777	43	40	2 724	28	49	1 710	42	47	527	16	37	2 472	129	65
	2 000 - 9 999	3 336	32	50	1 688	14	33	1 338	22	47	884	9	163	2 179	77	73
	10 000 - 49 999	3 683	9	32	2 639	20	39	2 052	9	35	i.d.	1	x	2 693	39	44
	50 000+	4 692	9	43	3 506	4	38	2 266	6	47	-	-	x	3 676	19	52
<b>Celkem Karlovarský Region, total</b>		<b>3 705</b>	<b>93</b>	<b>43</b>	<b>2 526</b>	<b>66</b>	<b>47</b>	<b>1 687</b>	<b>79</b>	<b>48</b>	<b>655</b>	<b>26</b>	<b>129</b>	<b>2 506</b>	<b>264</b>	<b>64</b>
Ústecký Region	do 1 999 up to 1 999	2 817	111	45	2 188	46	70	1 353	143	44	603	53	46	1 809	353	70
	2 000 - 9 999	2 748	50	45	2 008	16	53	1 375	55	60	562	30	55	1 735	151	72
	10 000 - 49 999	3 713	47	39	2 435	37	35	1 734	47	39	978	12	33	2 502	143	55
	50 000+	4 783	18	45	3 751	20	42	2 273	14	42	1 050	5	65	3 477	57	57
<b>Celkem Ústecký Region, total</b>		<b>3 144</b>	<b>226</b>	<b>48</b>	<b>2 503</b>	<b>119</b>	<b>57</b>	<b>1 477</b>	<b>259</b>	<b>49</b>	<b>658</b>	<b>100</b>	<b>53</b>	<b>2 069</b>	<b>704</b>	<b>70</b>
Liberecký Region	do 1 999 up to 1 999	3 829	61	43	2 569	56	56	1 652	63	58	658	43	42	2 286	223	73
	2 000 - 9 999	3 311	26	41	2 459	32	49	1 594	36	54	1 034	5	52	2 296	99	58
	10 000 - 49 999	3 655	12	31	2 033	7	23	1 571	14	31	1 272	6	52	2 249	39	54
	50 000+	5 981	18	41	3 691	8	39	2 273	3	16	-	-	x	4 966	29	50
<b>Celkem Liberecký Region, total</b>		<b>4 027</b>	<b>117</b>	<b>47</b>	<b>2 586</b>	<b>103</b>	<b>52</b>	<b>1 640</b>	<b>116</b>	<b>53</b>	<b>761</b>	<b>54</b>	<b>54</b>	<b>2 484</b>	<b>390</b>	<b>71</b>
Královéhradecký Region	do 1 999 up to 1 999	3 357	84	46	2 180	64	50	1 548	97	59	634	30	44	2 148	275	68
	2 000 - 9 999	3 252	45	44	2 441	36	34	1 681	37	52	618	17	50	2 274	135	60
	10 000 - 49 999	3 557	23	26	2 297	7	14	2 342	15	45	900	3	42	2 828	48	41
	50 000+	5 683	12	35	5 115	12	36	2 283	7	38	-	-	x	4 687	31	46
<b>Celkem Královéhradecký Region, total</b>		<b>3 525</b>	<b>164</b>	<b>45</b>	<b>2 561</b>	<b>119</b>	<b>54</b>	<b>1 689</b>	<b>156</b>	<b>56</b>	<b>644</b>	<b>50</b>	<b>46</b>	<b>2 410</b>	<b>489</b>	<b>66</b>
Pardubický Region	do 1 999 up to 1 999	2 861	134	43	1 765	133	34	1 316	160	46	606	82	47	1 726	509	64
	2 000 - 9 999	3 126	53	49	2 155	38	42	1 650	48	43	789	27	42	2 097	166	63
	10 000 - 49 999	3 694	30	38	2 399	31	35	1 752	42	30	1 183	10	70	2 395	113	53
	50 000+	4 485	21	32	3 790	7	41	2 713	3	9	-	-	x	4 157	31	35
<b>Celkem Pardubický Region, total</b>		<b>3 168</b>	<b>238</b>	<b>45</b>	<b>1 998</b>	<b>209</b>	<b>42</b>	<b>1 469</b>	<b>253</b>	<b>45</b>	<b>696</b>	<b>119</b>	<b>57</b>	<b>1 985</b>	<b>819</b>	<b>65</b>
Vysočina Region	do 1 999 up to 1 999	2 852	117	41	1 807	88	42	1 193	126	47	550	50	54	1 760	381	66
	2 000 - 9 999	3 107	29	40	1 854	27	31	1 484	35	57	725	20	48	1 861	111	64
	10 000 - 49 999	3 843	34	37	2 620	30	38	2 029	21	34	826	5	40	2 844	90	49
	50 000+	5 639	14	29	2 668	7	29	2 473	6	20	-	-	x	4 165	27	48
<b>Celkem Vysočina Region, total</b>		<b>3 265</b>	<b>194</b>	<b>45</b>	<b>2 015</b>	<b>152</b>	<b>42</b>	<b>1 381</b>	<b>188</b>	<b>52</b>	<b>615</b>	<b>75</b>	<b>53</b>	<b>2 045</b>	<b>609</b>	<b>67</b>
Jihomoravský Region	do 1 999 up to 1 999	4 038	255	46	2 386	239	49	1 603	235	51	770	102	64	2 473	831	70
	2 000 - 9 999	3 878	164	49	2 323	177	53	1 879	135	47	1 055	36	48	2 615	512	64
	10 000 - 49 999	4 004	66	38	2 633	47	35	2 354	30	47	1 598	11	58	3 092	154	48
	50 000+	6 901	63	34	6 082	48	34	4 190	19	44	1 943	3	81	6 106	133	39
<b>Celkem Jihomoravský Region, total</b>		<b>4 315</b>	<b>548</b>	<b>49</b>	<b>2 734</b>	<b>511</b>	<b>61</b>	<b>1 863</b>	<b>419</b>	<b>58</b>	<b>921</b>	<b>152</b>	<b>67</b>	<b>2 873</b>	<b>1 630</b>	<b>70</b>
Olomoucký Region	do 1 999 up to 1 999	3 347	156	49	2 035	129	41	1 371	209	46	685	115	68	1 888	609	73
	2 000 - 9 999	3 464	58	36	2 124	61	38	1 359	47	34	852	16	40	2 242	182	57
	10 000 - 49 999	3 743	38	39	2 472	36	41	2 012	26	42	946	3	50	2 780	103	50
	50 000+	5 783	10	38	4 005	11	41	3 095	8	51	i.d.	1	x	4 258	30	50
<b>Celkem Olomoucký Region, total</b>		<b>3 523</b>	<b>262</b>	<b>46</b>	<b>2 216</b>	<b>237</b>	<b>45</b>	<b>1 474</b>	<b>290</b>	<b>50</b>	<b>714</b>	<b>135</b>	<b>63</b>	<b>2 134</b>	<b>924</b>	<b>69</b>
Zlínský Region	do 1 999 up to 1 999	2 675	131	43	1 645	124	37	1 230	63	43	624	19	38	1 910	337	56
	2 000 - 9 999	3 057	71	39	1 993	82	38	1 445	49	47	708	12	41	2 148	214	53
	10 000 - 49 999	3 834	51	27	2 642	45	33	1 933	22	38	1 300	5	44	2 955	123	41
	50 000+	5 378	49	38	4 019	43	42	3 299	25	40	2 015	10	54	4 244	127	48
<b>Celkem Zlínský Region, total</b>		<b>3 399</b>	<b>302</b>	<b>48</b>	<b>2 242</b>	<b>294</b>	<b>55</b>	<b>1 719</b>	<b>159</b>	<b>61</b>	<b>1 022</b>	<b>46</b>	<b>78</b>	<b>2 504</b>	<b>801</b>	<b>62</b>
Moravskoslezský Region	do 1 999 up to 1 999	3 185	72	51	2 123	80	38	1 265	87	38	431	31	49	1 935	270	69
	2 000 - 9 999	3 216	92	47	2 215	106	40	1 481	61	50	811	19	51	2 289	278	58
	10 000 - 49 999	3 174	20	39	2 200	28	48	1 786	17	39	i.d.	1	x	2 365	66	50
	50 000+	4 402	68	31	2 374	72	43	2 422	26	52	1 391	4	44	3 169	170	49
<b>Celkem Moravskoslezský Region, total</b>		<b>3 524</b>	<b>252</b>	<b>45</b>	<b>2 228</b>											