

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 1. čtvrtletí 2024

V 1. čtvrtletí 2024 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 0,5 % (ve 4. čtvrtletí 2023 vzrostly o 0,3 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny zemních prací, pozemních komunikací, úprav povrchů, podlah a osazování výplní i ostatních konstrukcí a prací s bouráním (+ 0,7 %); největší pokles byl zaznamenán u vodorovných konstrukcí (- 0,5 %).

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 100,1 do 100,5; u inženýrských děl v rozmezí od 100,2 do 101,0.

Meziroční růst cen stavebních prací a děl v 1. čtvrtletí 2024 proti 1. čtvrtletí 2023 činil 2,0 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 99,5 u vodorovných konstrukcí do 103,4 u úprav povrchů, podlah a osazování výplní.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 100,8 u budov pro zdravotnictví do 103,4 u ostatních staveb pro sport a rekreaci. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 103,3; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 145,6. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 146,2 u budov a na hodnotu 145,0 u inženýrských děl.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 1,0 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly o 0,6 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 154,6; index **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 149,7.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba