

Tab.č.3

Table 3

Bytová výstavba v České republice k 30. 9. 2005 - byty rozestavěné

Housing construction in the CR to 30.9. 2005 - dwellings under construction

Ukazatel	06/30/2004	09/30/2004	12/31/2004	03/31/2004	06/30/2005	09/30/2005	Index (2005/ 2004)	Podíl z celku Share	Indicator
Rozestavěné byty celkem :	146 412	148 635	146 801	148 885	152 114	156 001	105,0	100,0	<i>Dwellings started, total</i>
v tom v : rodinných domech	69 680	71 525	70 516	70 924	73 262	75 540	105,6	48,4	<i>In family houses</i>
bytových domech	28 458	28 023	27 817	29 085	29 236	30 093	107,4	19,3	<i>In multi0dwelling buildings</i>
nástavbách, přístavbách									<i>In all types of extensions, total</i>
a vestavbách celkem	37 194	37 640	37 453	37 528	38 015	38 597	102,5	24,7	
v tom k : rodinným domům	29 841	30 353	30 209	30 179	30 500	30 762	101,3	19,7	<i>In family houses</i>
bytovým domům	7 353	7 287	7 244	7 349	7 515	7 835	107,5	5,0	<i>In multi0dwelling buildings</i>
domech s pečovatelskou službou a domovech- penziónech	2 950	2 848	2 473	2 546	2 540	2 408	84,6	1,5	<i>In community care service homes</i>
nebytových stavbách (budovách)	3 688	3 975	3 905	4 091	4 248	4 653	117,1	3,0	<i>In non0residential buildings</i>
stavebně upravených nebytových prostorách	4 442	4 624	4 637	4 711	4 813	4 710	101,9	3,0	<i>In converted non0residential rooms</i>
V rodinných domech celkem :	69 680	71 525	70 516	70 924	73 262	75 540	105,6	100,0	<i>In family houses, total:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	3 179	3 221	3 488	3 722	4 011	4 262	132,3	5,6	<i>For sale after construction</i>
vlastní potřebu celkem:	66 501	68 304	67 028	67 202	69 251	71 278	104,4	94,4	<i>For own use, total</i>
v tom: v domech realizovaných:									
družstevní výstavbou	35	35	35	35	37	37	105,7	0,1	<i>In houses from cooperative construction</i>
individuální výstavbou	65 962	67 755	66 437	66 617	68 653	70 654	104,3	99,1	<i>In houses from individual construction</i>
ostatní výstavbou	504	514	556	550	561	587	114,2	0,8	<i>In houses from other type of construction</i>
V bytových domech celkem :	28 458	28 023	27 817	29 085	29 236	30 093	107,4	100,0	<i>In multi0dwelling buildings, total</i>
z toho: družstevní bytovou výstavbou	2 273	1 999	1 991	1 810	1 766	1 595	79,8	5,3	<i>Cooperative housing construction</i>
výstavbou obecních bytů (komunální)	11 449	10 507	9 618	9 986	9 471	8 881	84,5	29,5	<i>Municipal housing cinstruction</i>
ostatní bytovou výstavbou	14 736	15 517	16 208	17 289	17 999	19 617	126,4	65,2	<i>Other type of housing construction</i>
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	26 185	26 024	25 826	27 275	27 470	28 498	109,5	100,0	<i>In municipal and other type of housing construction:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	11 450	12 647	13 063	13 966	14 421	15 845	125,3	43,7	<i>For sale after construction</i>
komerční nájemné využití	4 670	4 678	4 440	4 576	4 457	4 463	95,4	17,8	<i>For commercial rental use</i>
sociální nájemné využití	4 343	4 098	3 570	3 933	3 901	3 944	96,2	16,6	<i>For social rental use</i>
ostatní využití	5 722	4 601	4 753	4 800	4 691	4 246	92,3	21,9	<i>For other use</i>
Modernizace bytového fondu	41 430	43 820	43 448	43 199	46 041	47 895	109,3	x	<i>Modernisation of dwelling stock</i>