

1-2-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2002-2004

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variální koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	92	6 896	6 824	772	3,0	25	4 654	5 722	6 931	7 625	8 482
	10 - 50	148	5 440	4 769	830	29,9	40	3 045	3 914	4 970	6 195	8 257
	50 - 75	88	3 848	2 868	666	62,1	36	2 435	2 901	3 395	4 139	5 570
	75 - 100	8	1 759	1 650	778	78,2	28	x	1 286	1 502	2 206	2 416
Celkem Hlavní město Praha		336	5 334	4 760	770	32,1	42	2 759	3 597	4 958	6 706	7 741
Středočeský	0 - 10	302	4 909	4 994	749	4,3	45	2 101	3 121	4 650	6 433	7 723
	10 - 50	1 338	2 904	2 670	658	34,3	44	1 435	1 981	2 673	3 408	4 155
	50 - 75	3 336	1 687	1 321	608	65,3	50	800	1 073	1 485	2 007	2 581
	75 - 100	2 620	848	589	620	81,7	61	319	490	720	1 028	1 389
Celkem Středočeský		7 596	1 740	1 452	627	63,1	77	508	813	1 327	2 124	3 043
Jihočeský	0 - 10	124	3 527	3 326	732	4,2	38	1 929	2 623	3 300	4 175	5 211
	10 - 50	660	2 220	2 095	700	33,9	45	1 127	1 526	2 038	2 569	3 144
	50 - 75	1 469	1 255	1 029	656	65,4	49	607	810	1 124	1 493	1 885
	75 - 100	1 327	625	457	672	82,0	58	262	372	547	745	947
Celkem Jihočeský		3 580	1 278	1 093	672	63,6	76	380	595	962	1 560	2 225
Plzeňský	0 - 10	67	3 111	3 291	761	4,9	39	1 560	1 926	2 971	3 693	4 500
	10 - 50	326	2 089	2 036	704	33,6	36	1 123	1 479	1 949	2 521	2 925
	50 - 75	956	1 222	1 012	650	66,3	46	644	831	1 090	1 431	1 780
	75 - 100	1 128	616	469	678	82,4	54	260	382	546	759	956
Celkem Plzeňský		2 477	1 111	961	673	67,6	72	361	547	867	1 346	1 901
Karlovarský	0 - 10	42	3 393	3 165	789	5,4	44	1 634	2 314	3 107	4 345	4 954
	10 - 50	169	1 913	1 771	713	36,1	39	959	1 389	1 816	2 322	2 849
	50 - 75	430	1 064	934	697	64,2	48	535	721	975	1 264	1 602
	75 - 100	221	545	434	754	81,5	52	246	368	501	666	868
Celkem Karlovarský		862	1 211	1 079	719	60,2	75	408	615	956	1 511	2 221
Ústecký	0 - 10	35	3 534	3 271	841	4,6	32	1 801	2 659	3 407	4 122	4 463
	10 - 50	219	1 940	1 777	635	35,0	41	949	1 272	1 788	2 237	2 596
	50 - 75	783	1 089	899	689	65,5	48	546	712	947	1 260	1 553
	75 - 100	724	537	410	753	82,0	57	212	311	472	627	818
Celkem Ústecký		1 761	1 016	854	712	67,3	76	308	498	779	1 182	1 641
Liberecký	0 - 10	21	3 678	3 226	675	5,6	30	2 082	2 724	3 334	3 862	4 530
	10 - 50	151	2 227	2 068	691	34,4	43	1 043	1 518	2 021	2 751	3 470
	50 - 75	432	1 234	1 052	715	65,7	49	577	816	1 092	1 419	1 800
	75 - 100	380	677	517	719	81,5	69	276	377	564	799	1 056
Celkem Liberecký		984	1 223	1 048	712	65,7	74	372	582	926	1 465	2 116
Královéhradecký	0 - 10	51	3 168	2 897	760	4,7	47	1 309	1 877	2 912	3 920	5 019
	10 - 50	451	2 053	1 996	709	33,0	42	1 097	1 499	1 906	2 407	2 823
	50 - 75	1 163	1 122	958	689	65,5	44	577	771	1 010	1 315	1 677
	75 - 100	988	580	442	712	81,8	52	245	362	517	708	937
Celkem Královéhradecký		2 653	1 118	980	702	64,9	72	368	562	890	1 391	1 965
Pardubický	0 - 10	54	3 556	3 099	604	3,5	39	1 729	2 299	3 468	4 400	5 620
	10 - 50	365	1 864	1 776	710	34,1	41	966	1 285	1 769	2 189	2 669
	50 - 75	940	1 025	880	673	65,1	47	539	688	912	1 197	1 480
	75 - 100	808	518	388	677	82,4	57	205	300	459	646	807
Celkem Pardubický		2 167	1 040	903	679	64,8	77	309	508	790	1 238	1 791
Vysočina	0 - 10	45	2 650	2 860	790	4,1	41	1 305	1 661	2 270	3 119	3 688
	10 - 50	392	1 868	1 802	672	35,7	40	971	1 292	1 745	2 160	2 445
	50 - 75	1 071	1 051	902	630	65,2	45	547	703	948	1 246	1 537
	75 - 100	901	512	401	614	82,1	52	215	313	451	613	756
Celkem Vysočina		2 409	1 012	898	634	65,6	70	322	507	808	1 269	1 798
Jihomoravský	0 - 10	171	4 155	4 026	756	4,3	38	2 307	2 935	3 867	5 050	5 881
	10 - 50	977	2 283	2 174	711	34,2	49	1 080	1 446	1 953	2 652	3 274
	50 - 75	2 329	1 293	1 063	614	65,2	54	604	803	1 082	1 527	2 013
	75 - 100	1 920	626	451	552	82,4	61	244	361	534	739	979
Celkem Jihomoravský		5 397	1 326	1 140	614	63,7	81	264	406	569	722	822
Olomoucký	0 - 10	52	2 783	2 716	715	4,8	47	1 476	1 799	2 536	3 361	3 811
	10 - 50	338	1 768	1 728	708	33,3	44	914	1 192	1 623	2 085	2 529
	50 - 75	874	961	816	666	65,7	49	482	628	849	1 099	1 389
	75 - 100	904	450	353	634	82,3	53	188	271	393	565	712
Celkem Olomoucký		2 168	917	811	660	66,1	80	262	416	684	1 083	1 612
Zlínský	0 - 10	64	3 151	3 226	722	6,0	32	1 842	2 227	2 973	3 740	4 330
	10 - 50	536	1 972	1 937	669	34,9	41	1 027	1 370	1 818	2 339	2 829
	50 - 75	1 204	1 203	1 025	597	64,2	51	586	772	1 053	1 405	1 762
	75 - 100	902	581	428	549	82,3	63	222	349	500	696	886
Celkem Zlínský		2 706	1 194	1 059	598	63,1	70	367	581	936	1 477	2 094
Moravskoslezský	0 - 10	107	3 063	2 814	743	5,1	39	1 678	2 033	2 797	3 636	4 267
	10 - 50	812	1 654	1 584	720	34,1	35	995	1 222	1 558	1 928	2 297
	50 - 75	1 024	983	839	746	63,9	42	509	670	892	1 175	1 456
	75 - 100	565	478	374	793	82,1	55	210	283	419	572	753
Celkem Moravskoslezský		2 508	1 175	1 060	748	55,8	66	377	601	996	1 494	1 944
Celkem ČR		37 604	1 313	1 131	659	63,5	84	370	591	963	1 558	2 265