

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2007

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		101	6 947	6 347	851	23,5	34	4 095	5 245	6 764	8 104	9 495
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 582	2 677	2 169	650	58,8	70	844	1 345	2 194	3 509	5 126
	2 000 - 9 999 obyv.	807	3 349	2 925	695	51,6	70	1 011	1 644	2 629	4 379	6 786
	10 000 - 49 999 obyv.	429	3 290	2 728	744	50,9	55	1 347	1 960	2 866	4 057	5 879
	50 000 obyv. a více	83	3 088	2 525	716	50,2	39	1 677	2 115	2 981	3 807	4 711
Celkem Středočeský		3 901	2 892	2 394	671	56,2	69	906	1 460	2 368	3 729	5 579
Jihočeský	do 1 999 obyv.	961	1 791	1 454	648	61,0	70	575	896	1 457	2 328	3 461
	2 000 - 9 999 obyv.	438	2 079	1 694	733	57,7	62	743	1 135	1 777	2 698	3 791
	10 000 - 49 999 obyv.	116	3 136	2 682	761	39,0	47	1 248	1 970	2 774	4 326	5 017
	50 000 obyv. a více	48	3 028	2 680	724	43,3	44	1 103	1 932	2 898	3 936	4 723
Celkem Jihočeský		1 563	2 009	1 650	682	57,9	67	663	1 014	1 659	2 652	3 877
Plzeňský	do 1 999 obyv.	643	1 555	1 276	681	65,5	66	553	840	1 334	1 957	2 678
	2 000 - 9 999 obyv.	307	1 978	1 590	741	60,9	68	669	964	1 694	2 610	3 652
	10 000 - 49 999 obyv.	72	2 281	1 988	845	49,3	47	826	1 330	2 138	3 009	3 595
	50 000 obyv. a více	36	4 053	3 224	780	31,5	47	1 530	2 659	3 668	5 455	7 035
Celkem Plzeňský		1 058	1 812	1 482	713	61,9	69	593	918	1 502	2 339	3 492
Karlovarský	do 1 999 obyv.	190	1 825	1 408	738	58,1	57	670	1 035	1 607	2 440	3 194
	2 000 - 9 999 obyv.	134	1 812	1 474	715	57,9	69	606	893	1 590	2 353	3 197
	10 000 - 49 999 obyv.	45	2 162	1 924	824	48,1	48	949	1 402	2 101	2 545	2 905
	50 000 obyv. a více	17	4 082	3 559	878	25,5	36	1 852	2 880	3 408	4 960	5 918
Celkem Karlovarský		386	1 959	1 586	746	55,4	63	677	1 037	1 729	2 517	3 466
Ústecký	do 1 999 obyv.	585	1 509	1 180	707	63,8	62	563	812	1 318	1 952	2 650
	2 000 - 9 999 obyv.	282	1 494	1 223	792	63,2	64	545	784	1 272	1 898	2 662
	10 000 - 49 999 obyv.	183	1 746	1 443	839	58,7	61	558	927	1 520	2 354	3 064
	50 000 obyv. a více	57	2 466	2 064	858	46,9	51	1 091	1 416	2 218	3 031	4 168
Celkem Ústecký		1 107	1 594	1 280	758	61,9	63	564	835	1 373	2 080	2 913
Liberecký	do 1 999 obyv.	327	1 876	1 424	722	64,1	68	615	1 021	1 510	2 362	3 623
	2 000 - 9 999 obyv.	212	1 889	1 424	793	62,7	60	680	1 091	1 616	2 323	3 389
	10 000 - 49 999 obyv.	74	2 370	1 883	822	54,3	54	951	1 575	2 257	2 954	3 714
	50 000 obyv. a více	18	4 573	3 397	642	26,1	36	2 734	3 110	4 167	5 135	6 090
Celkem Liberecký		631	2 015	1 547	756	61,4	66	680	1 075	1 665	2 678	3 763
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	758	1 767	1 361	675	62,4	68	564	940	1 506	2 175	3 084
	2 000 - 9 999 obyv.	409	1 832	1 470	755	60,7	60	705	1 073	1 525	2 381	3 269
	10 000 - 49 999 obyv.	137	2 397	1 866	854	48,6	45	894	1 581	2 400	3 018	3 792
	50 000 obyv. a více	39	4 105	3 506	796	31,6	39	1 826	3 022	3 988	4 838	6 424
Celkem Královéhradecký		1 343	1 919	1 508	721	59,6	65	657	1 053	1 623	2 493	3 521
Pardubický	do 1 999 obyv.	639	1 572	1 270	701	61,0	72	541	790	1 258	1 920	2 874
	2 000 - 9 999 obyv.	203	1 837	1 534	690	60,1	61	667	1 047	1 575	2 331	3 111
	10 000 - 49 999 obyv.	166	1 840	1 586	759	56,2	50	761	1 115	1 683	2 345	3 139
	50 000 obyv. a více	29	3 511	2 626	852	35,9	39	1 361	2 544	3 065	4 302	5 387
Celkem Pardubický		1 037	1 721	1 410	712	59,3	67	600	909	1 460	2 214	3 126
Vysočina	do 1 999 obyv.	614	1 346	1 128	649	64,6	66	457	705	1 123	1 744	2 427
	2 000 - 9 999 obyv.	234	1 423	1 230	658	63,0	62	496	755	1 219	1 860	2 528
	10 000 - 49 999 obyv.	118	2 187	1 856	780	50,7	45	1 155	1 370	1 949	2 837	3 637
	50 000 obyv. a více	30	2 985	2 553	842	32,6	29	1 774	2 428	3 043	3 351	4 082
Celkem Vysočina		996	1 513	1 281	673	61,6	64	502	794	1 272	2 026	2 858
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 142	1 720	1 410	635	61,4	75	567	865	1 388	2 137	3 152
	2 000 - 9 999 obyv.	608	1 931	1 596	686	57,7	63	718	1 067	1 663	2 498	3 383
	10 000 - 49 999 obyv.	189	2 420	2 087	770	49,7	60	1 029	1 353	2 064	2 940	4 445
	50 000 obyv. a více	225	4 267	3 300	680	51,0	42	1 975	2 914	3 954	5 594	6 679
Celkem Jihomoravský		2 164	2 105	1 718	666	58,3	74	669	1 024	1 658	2 677	4 250
Olomoucký	do 1 999 obyv.	728	1 248	979	700	63,5	72	426	646	1 021	1 607	2 311
	2 000 - 9 999 obyv.	211	1 659	1 303	701	57,6	71	514	869	1 334	2 166	2 934
	10 000 - 49 999 obyv.	147	2 168	1 738	768	52,8	58	842	1 217	1 970	2 771	3 598
	50 000 obyv. a více	71	3 180	2 873	799	47,7	48	1 310	2 080	2 826	4 198	4 838
Celkem Olomoucký		1 157	1 559	1 250	715	60,1	75	478	742	1 222	1 995	3 009
Zlínský	do 1 999 obyv.	610	1 397	1 224	632	62,0	58	566	815	1 226	1 733	2 455
	2 000 - 9 999 obyv.	466	1 593	1 357	655	60,3	58	626	923	1 405	2 023	2 742
	10 000 - 49 999 obyv.	169	2 547	2 130	665	46,8	46	1 111	1 614	2 377	3 177	4 328
	50 000 obyv. a více	85	3 627	2 984	492	51,4	44	1 551	2 569	3 424	4 597	5 651
Celkem Zlínský		1 330	1 755	1 498	635	58,8	65	642	929	1 458	2 296	3 289
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	406	1 540	1 202	804	58,2	75	448	749	1 272	2 007	2 737
	2 000 - 9 999 obyv.	424	1 734	1 386	777	53,4	62	585	967	1 503	2 231	3 025
	10 000 - 49 999 obyv.	159	1 944	1 523	796	47,4	47	912	1 308	1 786	2 335	2 889
	50 000 obyv. a více	109	2 529	2 002	816	40,5	50	1 231	1 640	2 135	3 247	4 232
Celkem Moravskoslezský		1 098	1 772	1 399	794	53,0	64	572	968	1 555	2 284	3 171
Celkem ČR		17 872	2 089	1 712	699	58,3	75	641	1 013	1 669	2 650	4 063