

**3-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTOVÝCH DOMŮ V ČR V LETECH 2015 - 2017 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ  
A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)**

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 25 %			Pásmo opotř. 25 - 65 %			Pásmo opotř. 65 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.	Kupní cena	Počet převodů	variač. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	i.d.	1	0	4 772	9	47	6 892	6	66	5 888	16	58
	Praha 2-21	5 349	13	59	5 021	67	41	4 601	42	46	4 911	122	45
<b>Celkem Hlavní město Praha</b>		<b>5 675</b>	<b>14</b>	<b>58</b>	<b>4 991</b>	<b>76</b>	<b>41</b>	<b>4 887</b>	<b>48</b>	<b>53</b>	<b>5 024</b>	<b>138</b>	<b>47</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 680	3	82	1 694	34	56	595	22	91	1 283	59	77
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	i.d.	2 160	27	49	1 035	16	74	1 752	45	62
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	2	i.d.	3 203	59	53	1 444	33	64	2 533	94	67
	50 000 obyv. a více	5 306	4	56	3 398	20	53	1 909	6	72	3 355	30	62
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>2 888</b>	<b>11</b>	<b>92</b>	<b>2 663</b>	<b>140</b>	<b>60</b>	<b>1 153</b>	<b>77</b>	<b>80</b>	<b>2 164</b>	<b>228</b>	<b>76</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 436	33	64	566	22	63	1 088	55	79
	2 000 - 9 999 obyv.	2 674	4	53	1 916	30	39	1 135	27	73	1 620	61	58
	10 000 - 49 999 obyv.	4 404	3	18	3 040	25	57	1 490	21	51	2 459	49	65
	50 000 obyv. a více	2 791	4	22	3 558	40	58	2 498	27	56	3 112	71	59
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>3 188</b>	<b>11</b>	<b>38</b>	<b>2 525</b>	<b>128</b>	<b>69</b>	<b>1 462</b>	<b>97</b>	<b>80</b>	<b>2 119</b>	<b>236</b>	<b>76</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 433	14	48	862	8	45	1 225	22	53
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	3 562	6	50	912	4	29	2 737	11	72
	10 000 - 49 999 obyv.	-	0	0	2 450	4	44	1 908	3	29	2 218	7	39
	50 000 obyv. a více	4 410	4	49	3 363	20	46	1 836	53	48	2 366	77	60
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>4 545</b>	<b>5</b>	<b>42</b>	<b>2 693</b>	<b>44</b>	<b>59</b>	<b>1 670</b>	<b>68</b>	<b>53</b>	<b>2 178</b>	<b>117</b>	<b>65</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 770	3	38	667	7	57	1 041	11	65
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	2 432	6	52	707	4	17	1 742	10	74
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 103	7	27	1 369	5	70	1 797	12	45
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 068	54	57	3 051	12	66	3 065	66	58
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>i.d.</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>2 861</b>	<b>70</b>	<b>57</b>	<b>1 820</b>	<b>28</b>	<b>96</b>	<b>2 553</b>	<b>99</b>	<b>67</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 121	23	62	640	33	80	837	57	75
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 275	30	51	818	59	74	972	89	67
	10 000 - 49 999 obyv.	2 832	7	56	2 230	116	56	1 007	68	68	1 816	191	69
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 169	66	53	1 489	103	50	1 754	169	56
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>2 576</b>	<b>8</b>	<b>64</b>	<b>1 982</b>	<b>235</b>	<b>60</b>	<b>1 107</b>	<b>263</b>	<b>67</b>	<b>1 537</b>	<b>506</b>	<b>71</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 421	20	48	1 047	10	76	1 296	30	57
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	i.d.	1 850	33	52	1 075	25	96	1 555	60	74
	10 000 - 49 999 obyv.	3 603	3	28	2 488	7	61	1 286	17	61	1 855	27	69
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 565	14	80	1 412	19	35	1 901	33	78
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>3 234</b>	<b>5</b>	<b>60</b>	<b>1 930</b>	<b>74</b>	<b>66</b>	<b>1 212</b>	<b>71</b>	<b>68</b>	<b>1 633</b>	<b>150</b>	<b>73</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 973	16	70	895	6	118	1 679	22	81
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	2 114	14	54	829	15	40	1 450	29	72
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	3 363	21	35	1 502	17	45	2 495	39	54
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 355	11	64	2 202	11	66	2 278	22	63
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>i.d.</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>2 543</b>	<b>62</b>	<b>55</b>	<b>1 379</b>	<b>49</b>	<b>73</b>	<b>2 021</b>	<b>112</b>	<b>67</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	-	-	x	1 539	5	51	352	6	62	892	11	91
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 396	11	85	622	9	63	1 048	20	93
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	1 679	8	35	1 079	8	42	1 379	16	43
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 276	15	53	2 392	7	57	2 313	22	53
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>x</b>	<b>1 811</b>	<b>39</b>	<b>60</b>	<b>1 103</b>	<b>30</b>	<b>94</b>	<b>1 503</b>	<b>69</b>	<b>74</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	943	6	59	305	4	55	665	11	78
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 552	4	29	692	6	67	1 036	10	60
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	1 682	5	31	841	10	71	1 245	16	66
	50 000 obyv. a více	i.d.	2	i.d.	2 379	7	25	2 189	6	38	2 577	15	39
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>3 098</b>	<b>4</b>	<b>61</b>	<b>1 679</b>	<b>22</b>	<b>45</b>	<b>1 035</b>	<b>26</b>	<b>84</b>	<b>1 466</b>	<b>52</b>	<b>73</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	2	i.d.	530	3	54	1 050	5	71
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	i.d.	2 947	20	41	1 055	5	97	2 487	27	55
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 823	9	19	1 364	7	61	2 326	17	48
	50 000 obyv. a více	6 525	7	12	4 603	62	48	2 670	51	61	3 894	120	57
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>5 321</b>	<b>10</b>	<b>42</b>	<b>4 015</b>	<b>93</b>	<b>51</b>	<b>2 312</b>	<b>66</b>	<b>71</b>	<b>3 427</b>	<b>169</b>	<b>62</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 269	16	34	651	5	35	1 224	22	54
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 352	19	56	507	9	42	1 080	28	69
	10 000 - 49 999 obyv.	i.d.	1	0	2 407	19	47	1 240	19	52	1 850	39	59
	50 000 obyv. a více	-	-	x	3 261	20	33	2 177	15	60	2 796	35	46
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>i.d.</b>	<b>2</b>	<b>i.d.</b>	<b>2 121</b>	<b>74</b>	<b>58</b>	<b>1 334</b>	<b>48</b>	<b>78</b>	<b>1 832</b>	<b>124</b>	<b>66</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	-	-	x	i.d.	2	i.d.	866	4	109	1 938	6	106
	2 000 - 9 999 obyv.	-	-	x	1 304	5	42	1 378	3	113	1 331	8	70
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 681	12	31	2 509	5	17	2 630	17	28
	50 000 obyv. a více	-	-	x	4 382	5	63	i.d.	1	0	4 290	6	58
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>x</b>	<b>2 865</b>	<b>24</b>	<b>61</b>	<b>1 844</b>	<b>13</b>	<b>68</b>	<b>2 506</b>	<b>37</b>	<b>66</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	i.d.	1	0	1 060	8	54	410	10	39	730	19	70
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	1	0	1 401	18	46	793	13	73	1 293	32	83
	10 000 - 49 999 obyv.	-	-	x	2 002	21	62	1 064	12	51	1 661	33	68
	50 000 obyv. a více	-	-	x	2 452	69	44	1 428	38	46	2 089	107	51
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>i.d.</b>	<b>2</b>	<b>i.d.</b>	<b>2 112</b>	<b>116</b>	<b>54</b>	<b>1 116</b>	<b>73</b>	<b>61</b>	<b>1 746</b>	<b>191</b>	<b>65</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>3 883</b>	<b>74</b>	<b>64</b>	<b>2 600</b>	<b>1 197</b>	<b>66</b>	<b>1 522</b>	<b>957</b>	<b>93</b>	<b>2 180</b>	<b>2 228</b>	<b>80</b>