

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2002

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		122	4 796	4 111	735	34,8	41	2 688	3 239	4 378	5 873	7 312
Středočeský	do 1 999 obyv.	1 472	1 451	1 201	601	64,3	80	456	702	1 100	1 775	2 900
	2 000 - 9 999 obyv.	387	1 532	1 319	644	63,9	80	456	758	1 196	1 897	2 855
	10 000 - 49 999 obyv.	238	1 986	1 767	668	59,2	62	626	1 031	1 780	2 612	3 708
	50 000 obyv. a více	50	1 772	1 538	652	56,8	50	760	1 098	1 507	2 180	3 003
Celkem Středočeský		2 147	1 532	1 293	617	63,5	77	473	749	1 182	1 963	3 002
Jihočeský	do 1 999 obyv.	588	994	833	654	66,6	76	327	483	767	1 261	1 976
	2 000 - 9 999 obyv.	285	1 199	1 061	680	63,9	86	328	535	855	1 466	2 432
	10 000 - 49 999 obyv.	74	1 443	1 396	797	58,8	61	434	745	1 270	1 853	2 341
	50 000 obyv. a více	38	2 283	2 060	768	47,4	59	983	1 266	1 996	2 582	3 652
Celkem Jihočeský		985	1 137	989	676	64,5	81	338	524	848	1 464	2 274
Plzeňský	do 1 999 obyv.	495	841	735	663	71,5	75	296	403	652	1 053	1 639
	2 000 - 9 999 obyv.	196	1 066	958	656	65,8	65	331	620	853	1 350	1 949
	10 000 - 49 999 obyv.	58	1 301	1 146	693	62,2	63	541	684	980	1 846	2 166
	50 000 obyv. a více	12	2 096	2 060	791	47,7	62	539	948	1 711	3 270	3 312
Celkem Plzeňský		761	954	845	665	68,9	74	318	470	752	1 193	1 852
Karlovarský	do 1 999 obyv.	151	1 030	883	687	63,8	68	384	540	876	1 280	1 787
	2 000 - 9 999 obyv.	118	1 018	997	707	61,5	76	330	529	859	1 190	1 860
	10 000 - 49 999 obyv.	63	1 464	1 397	802	50,3	62	514	754	1 284	1 848	2 588
	50 000 obyv. a více	6	3 418	2 292	693	32,2	77	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Karlovarský		338	1 149	1 044	715	59,9	79	380	600	905	1 408	2 117
Ústecký	do 1 999 obyv.	237	758	610	643	70,3	74	242	427	614	928	1 344
	2 000 - 9 999 obyv.	105	948	813	709	66,4	87	275	454	702	1 042	1 668
	10 000 - 49 999 obyv.	90	1 266	1 079	829	61,9	77	384	631	889	1 553	2 449
	50 000 obyv. a více	50	1 692	1 511	793	52,1	58	605	877	1 472	2 084	3 321
Celkem Ústecký		482	991	835	708	66,0	83	291	497	732	1 222	1 962
Liberecký	do 1 999 obyv.	164	961	823	677	69,2	69	329	516	809	1 242	1 769
	2 000 - 9 999 obyv.	102	1 224	1 017	635	65,5	70	357	677	1 068	1 443	1 994
	10 000 - 49 999 obyv.	36	1 436	1 247	791	57,1	64	496	798	1 237	1 612	2 443
	50 000 obyv. a více	4	1 117	1 192	995	58,3	54	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Liberecký		306	1 107	942	681	66,4	70	350	582	914	1 377	1 986
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	497	847	720	652	69,2	69	300	453	705	1 092	1 588
	2 000 - 9 999 obyv.	262	1 113	982	680	63,3	63	352	585	992	1 489	1 973
	10 000 - 49 999 obyv.	112	1 257	1 188	810	57,3	61	383	608	1 088	1 738	2 428
	50 000 obyv. a více	13	2 582	2 596	769	39,7	64	832	1 181	1 639	2 689	4 311
Celkem Královéhradecký		884	1 003	885	682	65,5	71	319	501	813	1 305	1 933
Pardubický	do 1 999 obyv.	319	755	676	637	67,8	76	270	417	641	887	1 331
	2 000 - 9 999 obyv.	102	1 034	906	740	65,6	70	397	528	884	1 304	1 690
	10 000 - 49 999 obyv.	80	1 138	996	767	62,7	72	308	551	835	1 505	2 324
	50 000 obyv. a více	10	1 277	1 055	920	50,5	53	256	602	1 253	1 434	2 201
Celkem Pardubický		511	881	780	684	66,2	76	290	447	701	1 086	1 582
Vysočina	do 1 999 obyv.	489	781	692	583	68,7	68	282	421	640	992	1 459
	2 000 - 9 999 obyv.	184	958	869	674	63,9	61	288	473	828	1 320	1 770
	10 000 - 49 999 obyv.	89	1 438	1 399	654	53,0	56	409	746	1 300	1 982	2 362
	50 000 obyv. a více	15	2 123	1 432	703	46,4	72	432	637	1 387	2 437	3 807
Celkem Vysočina		777	924	829	615	65,4	72	297	451	729	1 176	1 798
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	994	910	783	582	68,2	77	300	452	738	1 100	1 734
	2 000 - 9 999 obyv.	440	1 181	1 011	596	61,5	69	373	629	986	1 526	2 137
	10 000 - 49 999 obyv.	147	1 372	1 317	760	56,6	61	586	812	1 134	1 701	2 236
	50 000 obyv. a více	151	2 445	2 129	696	56,6	55	978	1 358	2 180	3 248	4 099
Celkem Jihomoravský		1 732	1 152	1 003	611	64,5	80	344	538	886	1 437	2 284
Olomoucký	do 1 999 obyv.	480	662	564	624	70,0	71	215	350	544	857	1 192
	2 000 - 9 999 obyv.	144	853	802	677	63,7	70	306	425	679	1 153	1 513
	10 000 - 49 999 obyv.	97	1 251	1 184	742	59,9	63	458	662	1 053	1 560	2 209
	50 000 obyv. a více	23	1 745	1 703	764	54,9	54	592	865	1 500	2 195	2 630
Celkem Olomoucký		744	809	726	654	67,0	77	252	395	639	1 031	1 560
Zlínský	do 1 999 obyv.	384	829	751	589	67,0	60	293	460	716	1 063	1 496
	2 000 - 9 999 obyv.	279	1 003	930	612	64,0	68	306	508	833	1 290	2 000
	10 000 - 49 999 obyv.	139	1 418	1 289	680	56,1	55	497	836	1 209	1 863	2 472
	50 000 obyv. a více	27	1 637	1 480	449	62,4	66	322	593	1 387	2 030	3 089
Celkem Zlínský		829	1 013	925	607	64,0	68	337	516	843	1 290	2 000
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	291	912	832	716	61,2	71	252	420	753	1 252	1 679
	2 000 - 9 999 obyv.	295	1 087	993	717	56,6	63	419	555	957	1 368	1 942
	10 000 - 49 999 obyv.	101	1 104	1 027	769	53,8	57	380	633	965	1 460	1 944
	50 000 obyv. a více	131	1 406	1 303	762	47,5	55	594	771	1 222	1 809	2 301
Celkem Moravskoslezský		818	1 078	990	730	56,5	65	360	538	943	1 401	1 982
Celkem ČR		11 436	1 163	1 016	652	64,0	85	338	531	878	1 449	2 297