

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m<sup>3</sup>)

ROK 2015

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m <sup>3</sup>	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
<b>Hlavní město Praha</b>		<b>28</b>	<b>6 530</b>	<b>5 633</b>	<b>884</b>	<b>21,1</b>	<b>32</b>	<b>3 700</b>	<b>5 334</b>	<b>6 474</b>	<b>7 465</b>	<b>8 691</b>
Středočeský	do 1 999 obyv.	736	<b>3 081</b>	2 437	699	31,7	63	1 060	1 621	2 525	4 180	5 986
	2 000 - 9 999 obyv.	304	<b>4 425</b>	3 723	724	23,6	57	1 404	2 494	4 068	6 189	7 814
	10 000 - 49 999 obyv.	117	<b>3 974</b>	3 183	821	24,9	49	1 661	2 479	3 489	5 328	6 614
	50 000 obyv. a více	29	<b>3 563</b>	2 587	654	19,7	45	1 597	2 600	3 289	4 390	5 136
<b>Celkem Středočeský</b>		<b>1 186</b>	<b>3 525</b>	<b>2 844</b>	<b>717</b>	<b>28,6</b>	<b>62</b>	<b>1 209</b>	<b>1 808</b>	<b>2 979</b>	<b>4 830</b>	<b>6 625</b>
Jihočeský	do 1 999 obyv.	286	<b>1 980</b>	1 525	697	35,3	64	729	1 057	1 581	2 656	3 498
	2 000 - 9 999 obyv.	150	<b>2 398</b>	1 981	760	21,7	49	1 076	1 669	2 156	2 856	3 965
	10 000 - 49 999 obyv.	38	<b>2 907</b>	2 008	792	25,1	44	1 661	1 821	2 650	3 672	3 989
	50 000 obyv. a více	32	<b>3 461</b>	3 197	824	17,3	28	1 984	2 751	3 403	4 047	4 505
<b>Celkem Jihočeský</b>		<b>506</b>	<b>2 267</b>	<b>1 802</b>	<b>731</b>	<b>29,4</b>	<b>57</b>	<b>845</b>	<b>1 275</b>	<b>2 011</b>	<b>2 982</b>	<b>3 944</b>
Plzeňský	do 1 999 obyv.	215	<b>1 887</b>	1 323	752	36,5	63	703	1 083	1 617	2 438	3 589
	2 000 - 9 999 obyv.	99	<b>2 699</b>	2 065	769	24,9	50	1 281	1 721	2 362	3 303	4 617
	10 000 - 49 999 obyv.	21	<b>2 419</b>	1 804	891	32,4	45	700	2 065	2 309	3 045	3 722
	50 000 obyv. a více	30	<b>4 674</b>	3 895	719	12,0	35	2 480	3 352	4 686	5 692	6 959
<b>Celkem Plzeňský</b>		<b>365</b>	<b>2 367</b>	<b>1 763</b>	<b>762</b>	<b>31,1</b>	<b>63</b>	<b>812</b>	<b>1 275</b>	<b>2 027</b>	<b>3 062</b>	<b>4 529</b>
Karlovarský	do 1 999 obyv.	65	<b>2 204</b>	1 748	777	33,1	54	899	1 307	1 925	2 932	3 713
	2 000 - 9 999 obyv.	25	<b>1 865</b>	1 596	728	34,6	64	561	1 002	1 689	2 150	3 294
	10 000 - 49 999 obyv.	22	<b>2 651</b>	2 112	749	13,4	36	1 554	2 006	2 455	3 115	3 877
	50 000 obyv. a více	6	<b>3 810</b>	2 780	783	15,0	47	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
<b>Celkem Karlovarský</b>		<b>118</b>	<b>2 297</b>	<b>1 836</b>	<b>762</b>	<b>28,8</b>	<b>55</b>	<b>899</b>	<b>1 433</b>	<b>2 079</b>	<b>3 056</b>	<b>4 001</b>
Ústecký	do 1 999 obyv.	224	<b>1 852</b>	1 258	742	37,6	67	651	937	1 557	2 450	3 414
	2 000 - 9 999 obyv.	77	<b>1 948</b>	1 487	824	35,9	56	751	963	1 762	2 659	3 519
	10 000 - 49 999 obyv.	82	<b>2 535</b>	1 987	852	29,1	45	1 192	1 694	2 295	3 155	4 065
	50 000 obyv. a více	37	<b>2 638</b>	2 145	860	35,9	50	1 124	1 639	2 237	3 481	4 844
<b>Celkem Ústecký</b>		<b>420</b>	<b>2 072</b>	<b>1 521</b>	<b>789</b>	<b>35,5</b>	<b>60</b>	<b>726</b>	<b>1 096</b>	<b>1 825</b>	<b>2 848</b>	<b>3 704</b>
Liberecký	do 1 999 obyv.	147	<b>2 135</b>	1 548	732	36,9	70	640	1 017	1 934	2 654	4 017
	2 000 - 9 999 obyv.	63	<b>2 091</b>	1 678	896	32,4	50	900	1 437	1 852	2 536	3 676
	10 000 - 49 999 obyv.	23	<b>2 612</b>	1 875	845	27,6	42	1 485	1 799	2 357	3 045	3 798
	50 000 obyv. a více	10	<b>4 225</b>	3 400	936	14,6	36	1 930	3 421	3 657	4 106	6 699
<b>Celkem Liberecký</b>		<b>243</b>	<b>2 255</b>	<b>1 689</b>	<b>794</b>	<b>33,9</b>	<b>63</b>	<b>772</b>	<b>1 224</b>	<b>1 989</b>	<b>2 748</b>	<b>4 136</b>
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	233	<b>2 010</b>	1 369	714	37,3	62	724	1 150	1 748	2 607	3 381
	2 000 - 9 999 obyv.	83	<b>2 128</b>	1 426	699	36,2	53	971	1 337	1 821	2 607	3 409
	10 000 - 49 999 obyv.	40	<b>2 655</b>	1 996	809	34,5	41	1 310	1 759	2 274	3 321	4 340
	50 000 obyv. a více	16	<b>3 705</b>	3 109	943	24,5	33	1 729	2 985	3 522	4 745	5 111
<b>Celkem Královéhradecký</b>		<b>372</b>	<b>2 179</b>	<b>1 524</b>	<b>731</b>	<b>36,2</b>	<b>58</b>	<b>812</b>	<b>1 238</b>	<b>1 902</b>	<b>2 763</b>	<b>3 890</b>
Pardubický	do 1 999 obyv.	236	<b>1 703</b>	1 183	765	42,1	73	503	876	1 371	2 075	3 511
	2 000 - 9 999 obyv.	70	<b>1 990</b>	1 565	902	35,4	58	837	1 210	1 650	2 424	4 255
	10 000 - 49 999 obyv.	34	<b>2 185</b>	1 532	825	37,0	43	1 199	1 446	1 959	2 477	3 255
	50 000 obyv. a více	24	<b>3 951</b>	2 910	760	13,7	30	2 857	3 011	3 520	4 822	5 597
<b>Celkem Pardubický</b>		<b>364</b>	<b>1 952</b>	<b>1 403</b>	<b>796</b>	<b>38,4</b>	<b>67</b>	<b>584</b>	<b>1 000</b>	<b>1 614</b>	<b>2 425</b>	<b>4 013</b>
Vysočina	do 1 999 obyv.	168	<b>1 630</b>	1 071	737	34,3	64	576	971	1 416	2 015	2 955
	2 000 - 9 999 obyv.	71	<b>1 726</b>	1 315	809	33,8	51	737	1 185	1 486	2 082	3 116
	10 000 - 49 999 obyv.	48	<b>2 585</b>	2 002	802	21,7	39	1 316	1 912	2 407	3 167	4 051
	50 000 obyv. a více	10	<b>3 605</b>	2 544	734	9,0	29	2 166	2 863	3 334	3 896	4 355
<b>Celkem Vysočina</b>		<b>297</b>	<b>1 874</b>	<b>1 330</b>	<b>764</b>	<b>31,2</b>	<b>59</b>	<b>674</b>	<b>1 089</b>	<b>1 563</b>	<b>2 456</b>	<b>3 334</b>
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	308	<b>2 094</b>	1 539	737	35,1	68	712	1 135	1 667	2 686	4 040
	2 000 - 9 999 obyv.	181	<b>2 526</b>	1 905	794	27,6	65	985	1 363	1 895	3 325	4 800
	10 000 - 49 999 obyv.	69	<b>2 395</b>	1 955	808	28,8	43	1 241	1 565	2 281	2 809	3 736
	50 000 obyv. a více	64	<b>5 369</b>	4 184	745	18,2	35	3 184	3 905	5 298	6 449	7 798
<b>Celkem Jihomoravský</b>		<b>622</b>	<b>2 590</b>	<b>1 964</b>	<b>762</b>	<b>30,5</b>	<b>69</b>	<b>916</b>	<b>1 332</b>	<b>2 018</b>	<b>3 398</b>	<b>5 193</b>
Olomoucký	do 1 999 obyv.	238	<b>1 696</b>	1 178	726	36,8	67	530	920	1 422	2 183	3 107
	2 000 - 9 999 obyv.	55	<b>2 075</b>	1 611	858	24,2	50	1 045	1 269	1 926	2 528	3 445
	10 000 - 49 999 obyv.	52	<b>2 719</b>	1 909	740	24,9	44	1 586	1 874	2 412	3 175	4 314
	50 000 obyv. a více	29	<b>3 723</b>	2 664	736	18,6	38	1 600	2 507	3 862	4 916	5 342
<b>Celkem Olomoucký</b>		<b>374</b>	<b>2 051</b>	<b>1 458</b>	<b>748</b>	<b>31,9</b>	<b>63</b>	<b>634</b>	<b>1 124</b>	<b>1 725</b>	<b>2 590</b>	<b>4 010</b>
Zlínský	do 1 999 obyv.	133	<b>1 675</b>	1 251	727	29,3	54	792	1 117	1 465	1 997	2 851
	2 000 - 9 999 obyv.	84	<b>2 143</b>	1 546	720	24,1	44	979	1 446	2 024	2 610	3 433
	10 000 - 49 999 obyv.	60	<b>2 480</b>	2 053	815	25,6	41	1 243	1 731	2 331	2 919	3 637
	50 000 obyv. a více	38	<b>3 731</b>	2 951	567	22,1	45	1 665	2 250	3 180	4 408	5 983
<b>Celkem Zlínský</b>		<b>315</b>	<b>2 201</b>	<b>1 687</b>	<b>723</b>	<b>26,3</b>	<b>56</b>	<b>1 013</b>	<b>1 327</b>	<b>1 922</b>	<b>2 790</b>	<b>3 756</b>
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	159	<b>1 890</b>	1 413	782	33,1	62	636	1 024	1 641	2 437	3 267
	2 000 - 9 999 obyv.	160	<b>2 096</b>	1 700	828	26,8	53	936	1 196	1 867	2 797	3 493
	10 000 - 49 999 obyv.	59	<b>2 252</b>	1 646	764	31,6	36	1 239	1 655	2 070	2 618	3 072
	50 000 obyv. a více	67	<b>2 725</b>	2 158	724	19,8	46	1 344	1 712	2 424	3 258	4 875
<b>Celkem Moravskoslezský</b>		<b>445</b>	<b>2 138</b>	<b>1 659</b>	<b>787</b>	<b>28,6</b>	<b>54</b>	<b>880</b>	<b>1 278</b>	<b>1 948</b>	<b>2 797</b>	<b>3 531</b>
<b>Celkem ČR</b>		<b>5 655</b>	<b>2 505</b>	<b>1 921</b>	<b>753</b>	<b>31,1</b>	<b>68</b>	<b>846</b>	<b>1 309</b>	<b>2 052</b>	<b>3 214</b>	<b>4 863</b>