

1-2-4. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBĚNÍ (v Kč/m³)

ROK 2010-2012

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	124	9 085	7 910	756	0,1	23	6 622	7 739	8 799	10 221	12 168
	10 - 50	95	7 444	6 791	910	29,0	32	4 894	5 794	6 800	8 484	11 184
	50 - 75	31	6 039	5 395	798	59,7	35	3 179	4 391	5 693	7 408	9 152
	75 - 100	4	3 127	2 343	669	90,0	45	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Celkem Hlavní město Praha		254	8 006	7 097	818	19,6	32	4 894	6 132	7 857	9 309	11 739
Středočeský	0 - 10	2 267	6 826	6 427	612	0,1	32	3 922	5 177	6 871	8 400	9 790
	10 - 50	1 660	4 160	3 848	678	30,1	41	2 259	3 002	3 830	5 107	6 487
	50 - 75	3 029	2 874	2 549	653	60,6	39	1 579	2 113	2 700	3 457	4 408
	75 - 100	2 771	1 661	1 435	665	89,2	48	738	1 081	1 538	2 099	2 783
Celkem Středočeský		9 727	3 669	3 357	651	49,4	66	1 182	1 851	2 984	4 910	7 469
Jihočeský	0 - 10	756	4 280	3 798	661	0,1	36	2 440	3 198	4 107	5 212	6 445
	10 - 50	755	2 830	2 574	699	30,4	34	1 773	2 184	2 717	3 318	4 129
	50 - 75	1 259	1 994	1 720	662	60,7	41	1 101	1 433	1 863	2 374	3 016
	75 - 100	950	1 080	917	680	88,8	47	504	717	1 007	1 324	1 708
Celkem Jihočeský		3 720	2 395	2 110	673	49,4	62	841	1 283	2 050	3 122	4 435
Plzeňský	0 - 10	343	4 553	4 026	646	0,0	34	2 570	3 390	4 310	5 722	6 580
	10 - 50	390	2 829	2 558	678	30,4	32	1 785	2 156	2 729	3 271	3 936
	50 - 75	658	1 989	1 732	689	60,7	37	1 108	1 493	1 907	2 391	2 964
	75 - 100	606	1 090	934	674	89,1	48	478	694	1 022	1 419	1 746
Celkem Plzeňský		1 997	2 320	2 045	675	53,0	65	750	1 245	1 973	3 004	4 344
Karlovarský	0 - 10	190	4 470	3 839	646	0,1	35	2 782	3 266	4 180	5 710	6 737
	10 - 50	160	2 851	2 556	690	29,8	32	1 691	2 167	2 765	3 385	4 149
	50 - 75	292	1 959	1 734	708	60,4	36	1 143	1 511	1 876	2 372	2 890
	75 - 100	264	1 021	936	740	89,2	49	435	638	940	1 321	1 699
Celkem Karlovarský		906	2 370	2 088	701	50,8	66	747	1 226	1 965	3 064	4 477
Ústecký	0 - 10	431	4 260	3 663	640	0,1	34	2 702	3 266	3 990	5 092	6 314
	10 - 50	617	2 827	2 468	685	30,4	39	1 535	2 066	2 704	3 409	4 231
	50 - 75	1 357	1 921	1 649	724	60,7	39	1 056	1 378	1 837	2 332	2 910
	75 - 100	952	995	886	778	88,8	49	436	637	929	1 247	1 611
Celkem Ústecký		3 357	2 125	1 842	722	55,3	64	709	1 148	1 824	2 776	3 902
Liberecký	0 - 10	292	5 003	4 336	635	0,2	34	2 996	3 734	4 708	6 106	7 561
	10 - 50	325	3 216	2 892	690	30,4	35	1 834	2 408	3 159	3 852	4 467
	50 - 75	644	2 246	1 964	732	60,9	38	1 252	1 608	2 142	2 754	3 382
	75 - 100	598	1 260	1 074	786	88,6	49	570	798	1 137	1 589	2 127
Celkem Liberecký		1 859	2 532	2 213	726	55,0	64	867	1 331	2 155	3 317	4 590
Královéhradecký	0 - 10	357	4 643	4 095	646	0,1	34	2 699	3 474	4 409	5 719	6 727
	10 - 50	623	2 751	2 492	709	30,3	39	1 505	2 018	2 596	3 281	4 100
	50 - 75	790	2 085	1 841	694	60,7	35	1 231	1 591	1 993	2 487	3 006
	75 - 100	774	1 150	1 014	712	88,9	43	546	781	1 075	1 481	1 810
Celkem Královéhradecký		2 544	2 322	2 065	697	53,4	62	858	1 305	1 983	2 887	4 248
Pardubický	0 - 10	346	4 353	3 731	662	0,1	37	2 550	3 165	3 982	5 240	6 675
	10 - 50	481	2 654	2 392	713	30,3	35	1 568	2 025	2 539	3 085	3 745
	50 - 75	856	1 837	1 619	702	60,5	38	1 029	1 328	1 782	2 241	2 727
	75 - 100	757	977	864	731	88,9	49	445	626	893	1 256	1 614
Celkem Pardubický		2 440	2 088	1 837	707	54,8	67	680	1 092	1 783	2 673	3 822
Vysočina	0 - 10	419	3 458	2 982	688	0,1	37	2 009	2 556	3 243	4 202	5 071
	10 - 50	506	2 151	1 971	746	30,3	35	1 308	1 631	1 998	2 588	3 122
	50 - 75	867	1 555	1 351	660	60,5	37	918	1 159	1 460	1 867	2 294
	75 - 100	752	813	705	659	88,8	46	377	540	746	1 032	1 306
Celkem Vysočina		2 544	1 768	1 552	681	52,9	65	608	964	1 497	2 271	3 243
Jihomoravský	0 - 10	1 275	4 782	4 226	646	0,1	38	2 600	3 438	4 555	5 968	7 326
	10 - 50	1 429	2 953	2 788	728	30,3	41	1 636	2 079	2 709	3 544	4 636
	50 - 75	2 140	2 116	1 912	669	60,4	43	1 150	1 512	1 923	2 519	3 318
	75 - 100	2 510	1 139	991	622	89,5	50	512	721	1 045	1 424	1 826
Celkem Jihomoravský		7 354	2 407	2 169	660	54,0	70	758	1 206	1 923	3 133	4 802
Olomoucký	0 - 10	441	4 389	3 694	663	0,1	35	2 565	3 274	4 160	5 368	6 458
	10 - 50	502	2 642	2 347	698	30,3	38	1 552	1 972	2 484	3 104	4 084
	50 - 75	885	1 820	1 615	684	60,5	38	1 027	1 332	1 706	2 177	2 693
	75 - 100	1 024	917	814	683	89,2	51	409	584	824	1 150	1 496
Celkem Olomoucký		2 852	2 038	1 778	683	56,2	72	608	981	1 627	2 637	4 089
Zlínský	0 - 10	472	4 248	3 617	639	0,1	39	2 318	3 013	3 957	5 106	6 526
	10 - 50	814	2 614	2 370	688	30,2	39	1 540	1 932	2 428	3 082	3 964
	50 - 75	1 092	1 948	1 720	647	60,2	42	1 092	1 393	1 793	2 333	3 000
	75 - 100	1 062	1 016	916	619	89,7	52	416	632	944	1 286	1 690
Celkem Zlínský		3 440	2 134	1 886	647	53,9	66	709	1 137	1 819	2 694	3 975
Moravskoslezský	0 - 10	686	4 376	3 651	677	0,1	33	2 713	3 321	4 124	5 308	6 380
	10 - 50	932	2 621	2 361	755	30,1	32	1 658	2 088	2 550	2 999	3 618
	50 - 75	1 056	1 837	1 636	746	60,3	35	1 060	1 410	1 808	2 171	2 616
	75 - 100	810	1 036	934	769	89,0	47	459	673	975	1 345	1 659
Celkem Moravskoslezský		3 484	2 360	2 064	740	47,1	61	811	1 351	2 047	2 999	4 360
Celkem ČR		46 478	2 578	2 301	681	52,1	73	790	1 280	2 066	3 276	5 110