

1-1-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m³)

ROK 2011

Název kraje	Velikost obcí	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům.vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variační koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha		89	7 994	7 094	817	19,8	32	4 503	6 488	7 823	9 284	11 739
Středočeský	do 1 999 obyv.	2 139	3 335	3 010	632	53,3	69	1 108	1 665	2 657	4 327	6 879
	2 000 - 9 999 obyv.	897	4 472	4 124	667	44,8	62	1 397	2 253	3 712	6 430	8 691
	10 000 - 49 999 obyv.	384	4 245	4 150	692	37,4	52	1 766	2 445	3 683	5 734	7 430
	50 000 obyv. a více	44	3 216	3 068	704	46,2	45	1 734	2 121	3 100	3 992	4 673
Celkem Středočeský		3 464	3 729	3 425	649	49,2	66	1 196	1 870	2 976	5 112	7 552
Jihočeský	do 1 999 obyv.	746	2 263	1 978	640	50,0	65	798	1 166	1 853	2 990	4 401
	2 000 - 9 999 obyv.	369	2 568	2 310	693	50,7	56	922	1 558	2 302	3 188	4 579
	10 000 - 49 999 obyv.	76	3 141	2 762	824	34,6	40	1 484	2 222	2 959	3 631	4 756
	50 000 obyv. a více	69	4 046	3 772	710	23,4	41	2 132	2 885	3 572	5 502	6 515
Celkem Jihočeský		1 260	2 503	2 221	670	47,8	61	858	1 346	2 153	3 284	4 615
Plzeňský	do 1 999 obyv.	413	1 981	1 727	662	60,1	62	682	1 127	1 729	2 426	3 798
	2 000 - 9 999 obyv.	186	2 684	2 388	646	52,6	56	907	1 742	2 356	3 330	4 826
	10 000 - 49 999 obyv.	39	2 919	2 604	731	38,6	48	940	1 915	2 873	3 755	4 873
	50 000 obyv. a více	28	4 841	4 619	710	22,8	35	2 915	3 383	4 393	6 050	7 198
Celkem Plzeňský		666	2 352	2 084	664	55,2	63	739	1 322	1 994	3 050	4 381
Karlovarský	do 1 999 obyv.	149	2 439	2 054	664	51,7	69	780	1 286	1 893	3 184	4 953
	2 000 - 9 999 obyv.	108	2 007	1 871	697	58,7	69	597	1 025	1 694	2 606	3 739
	10 000 - 49 999 obyv.	49	2 538	2 276	822	43,1	57	1 030	1 729	2 135	3 045	3 742
	50 000 obyv. a více	14	4 586	4 267	727	28,9	38	2 543	2 612	4 567	5 811	6 404
Celkem Karlovarský		320	2 402	2 123	702	51,7	68	768	1 233	1 909	3 041	4 567
Ústecký	do 1 999 obyv.	641	1 884	1 607	683	59,3	63	635	1 083	1 608	2 437	3 475
	2 000 - 9 999 obyv.	291	2 040	1 786	757	58,9	63	683	1 148	1 684	2 651	3 771
	10 000 - 49 999 obyv.	171	2 597	2 207	828	47,8	60	980	1 383	2 331	3 345	4 819
	50 000 obyv. a více	103	3 241	2 936	763	31,6	44	1 648	2 132	3 034	3 850	5 465
Celkem Ústecký		1 206	2 139	1 849	728	55,2	63	709	1 190	1 792	2 851	3 896
Liberecký	do 1 999 obyv.	338	2 318	2 051	719	60,5	66	779	1 271	1 979	2 901	4 229
	2 000 - 9 999 obyv.	210	2 252	2 037	713	60,9	58	886	1 249	2 026	3 065	3 869
	10 000 - 49 999 obyv.	63	2 953	2 621	801	48,4	58	1 098	1 768	2 740	3 690	5 130
	50 000 obyv. a více	57	4 638	3 844	713	23,7	42	2 438	3 193	4 309	6 152	7 310
Celkem Liberecký		668	2 555	2 253	724	56,3	65	869	1 368	2 169	3 320	4 597
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	479	2 201	1 955	668	57,4	66	798	1 136	1 847	2 734	4 157
	2 000 - 9 999 obyv.	278	2 282	2 072	701	52,9	59	929	1 370	1 993	2 842	3 844
	10 000 - 49 999 obyv.	106	2 625	2 388	787	37,8	43	1 169	1 825	2 505	3 310	3 904
	50 000 obyv. a více	43	4 672	4 611	755	24,5	34	2 464	3 344	4 749	5 655	6 472
Celkem Královéhradecký		906	2 393	2 168	696	52,2	62	869	1 316	2 035	2 984	4 449
Pardubický	do 1 999 obyv.	551	1 803	1 581	700	59,3	71	560	918	1 448	2 263	3 323
	2 000 - 9 999 obyv.	205	2 189	1 968	708	56,0	56	705	1 392	1 991	2 754	3 675
	10 000 - 49 999 obyv.	124	2 433	2 203	729	48,2	49	1 185	1 502	2 291	3 001	3 706
	50 000 obyv. a více	28	4 653	4 011	631	20,3	33	2 584	3 548	4 435	5 632	6 353
Celkem Pardubický		908	2 064	1 828	703	55,8	66	654	1 092	1 779	2 623	3 779
Vysočina	do 1 999 obyv.	594	1 525	1 317	669	56,3	63	573	888	1 326	1 871	2 780
	2 000 - 9 999 obyv.	202	1 827	1 641	681	53,4	53	789	1 170	1 632	2 316	3 105
	10 000 - 49 999 obyv.	104	2 683	2 529	717	40,4	48	1 063	1 838	2 480	3 374	4 359
	50 000 obyv. a více	29	3 456	3 120	821	23,6	44	1 921	2 545	3 138	3 723	5 919
Celkem Vysočina		929	1 781	1 579	681	52,9	63	623	1 002	1 519	2 287	3 273
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	1 404	2 083	1 842	658	55,4	68	691	1 066	1 715	2 635	3 908
	2 000 - 9 999 obyv.	820	2 410	2 165	668	53,8	63	879	1 344	2 011	3 108	4 514
	10 000 - 49 999 obyv.	203	2 574	2 350	693	45,4	49	1 309	1 713	2 275	2 984	4 303
	50 000 obyv. a více	170	4 858	4 933	643	39,8	39	2 720	3 528	4 550	5 713	7 344
Celkem Jihomoravský		2 597	2 406	2 186	663	53,1	67	780	1 265	1 975	3 092	4 692
Olomoucký	do 1 999 obyv.	577	1 636	1 379	674	62,1	76	506	802	1 326	2 011	3 171
	2 000 - 9 999 obyv.	237	2 115	1 901	702	57,2	65	666	1 165	1 745	2 634	4 219
	10 000 - 49 999 obyv.	108	2 753	2 529	701	46,1	47	1 313	1 754	2 458	3 445	4 593
	50 000 obyv. a více	49	3 736	3 574	674	36,1	47	1 807	2 488	3 255	4 754	6 063
Celkem Olomoucký		971	1 983	1 745	684	57,8	72	598	1 007	1 587	2 527	4 062
Zlínský	do 1 999 obyv.	553	1 747	1 480	649	58,1	68	639	956	1 452	2 135	3 155
	2 000 - 9 999 obyv.	368	1 867	1 697	644	59,3	57	730	1 106	1 753	2 381	3 060
	10 000 - 49 999 obyv.	173	2 819	2 586	661	44,1	48	1 430	1 966	2 637	3 275	4 271
	50 000 obyv. a více	96	4 478	4 048	494	37,7	43	2 165	3 000	4 010	5 767	7 418
Celkem Zlínský		1 190	2 160	1 915	637	54,8	68	728	1 153	1 829	2 670	3 963
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	431	2 120	1 864	715	55,6	69	664	1 058	1 792	2 713	3 964
	2 000 - 9 999 obyv.	481	2 306	2 066	740	49,3	58	828	1 360	2 035	2 943	4 123
	10 000 - 49 999 obyv.	148	2 472	2 190	757	40,1	48	1 325	1 648	2 134	2 935	4 281
	50 000 obyv. a více	201	3 333	2 868	749	26,2	46	1 683	2 148	2 972	4 171	5 778
Celkem Moravskoslezský		1 261	2 426	2 140	735	46,7	60	840	1 418	2 123	3 115	4 517
Celkem ČR		16 435	2 610	2 345	679	52,0	73	808	1 305	2 092	3 299	5 188