

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2006 - 2008 (v Kč/m²) - POŘADÍ

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2006	2007	2008	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Praha 1		1	587	32 276	42 063	3 637,1	141	51	39 043	47 503	39 394	11 985	15 972	22 881	38 354	54 486	68 490	78 922	1
Praha 2		2	331	10 568	18 358	1 587,4	119	66	20 888	14 324	20 489	5 304	6 083	8 474	14 583	22 277	27 982	34 436	2
Praha 3		3	621	5 770	10 033	867,5	222	58	10 489	9 944	8 752	3 050	3 471	5 401	8 643	13 243	15 176	16 320	3
Praha 6		4	366	5 544	8 266	714,7	361	57	7 464	8 272	9 017	2 706	3 313	5 086	6 882	9 421	12 122	13 046	4
Praha 4		5	535	4 645	7 133	616,8	392	78	5 583	8 441	7 524	2 202	2 499	3 724	5 653	8 429	12 052	15 322	5
Praha 5		6	462	4 449	6 568	568,0	165	72	5 389	6 748	6 940	1 310	2 055	3 421	5 187	7 975	11 310	14 264	7
Praha 7		7	566	3 855	5 960	515,3	70	58	4 205	6 108	7 837	1 910	2 789	3 370	5 262	6 895	10 487	11 653	6
Praha 20		8	251	3 980	5 356	463,1	94	39	3 815	5 891	5 300	2 325	3 100	3 932	4 741	6 135	7 299	9 303	8
Praha 10		9	362	3 297	5 066	438,1	115	59	4 596	5 377	5 524	1 649	2 000	2 698	4 105	5 979	8 080	10 250	13
Praha 14		10	321	3 653	4 835	418,1	76	41	3 522	5 338	5 284	1 489	2 185	2 906	4 664	5 800	7 063	8 287	9
Praha 19		11	461	3 585	4 675	404,2	45	32	3 338	4 821	5 000	2 050	2 683	3 686	4 461	5 533	6 320	6 401	10
Praha 11		12	284	3 596	4 649	402,0	92	41	4 007	4 460	5 332	1 975	2 398	3 242	4 294	5 429	6 758	6 817	12
Praha 12		13	371	3 839	4 412	381,5	182	51	2 928	4 956	4 992	1 297	1 900	2 549	4 038	5 160	6 690	7 317	14
Praha 8		14	446	2 821	4 172	360,7	139	54	3 506	4 261	5 145	1 446	1 600	2 709	3 526	4 914	5 969	6 233	19
Praha 21		15	390	3 390	3 993	345,3	138	42	3 712	3 780	4 459	1 688	1 964	2 886	3 783	4 900	5 672	6 000	15
Praha 18		16	293	2 950	3 909	338,0	113	58	2 675	4 235	5 526	1 157	1 445	1 870	3 700	5 000	6 309	7 327	16
Praha 9		17	984	3 487	3 902	337,4	156	51	3 227	4 136	4 875	1 481	1 547	1 602	4 412	5 241	6 524	6 524	11
Praha 26		18	342	3 037	3 735	323,0	27	56	2 770	5 471	2 917	1 008	1 211	1 622	3 626	4 692	5 986	6 572	17
Praha 13		19	524	2 714	3 460	299,2	50	44	2 618	4 237	3 481	1 145	1 700	2 087	3 618	4 741	5 093	5 563	18
Praha 24		20	446	2 869	3 418	295,5	86	48	2 193	3 801	3 698	1 861	1 980	2 114	2 899	4 435	5 949	6 378	20
Praha 22		21	572	2 746	3 121	269,8	107	45	2 714	2 837	3 605	1 230	1 397	2 059	2 802	3 466	4 520	4 628	22
Karlovy Vary	50 000 obyv. a více	22	274	2 056	3 088	267,0	543	141	3 176	3 039	3 082	470	612	885	1 484	3 029	7 051	10 872	35
Praha 25		23	402	2 609	3 073	265,7	105	48	1 906	2 689	4 120	618	874	1 951	2 829	4 165	4 874	5 017	21
Praha 17		24	425	2 430	2 988	258,4	55	75	4 279	2 523	3 307	633	697	1 944	2 500	3 306	4 001	4 951	25
Praha 28		25	605	2 196	2 828	244,5	40	53	2 798	i.d.	2 690	1 277	1 277	2 042	2 700	3 066	3 923	4 377	23
Praha 16		26	294	2 494	2 810	242,9	76	63	2 077	2 840	3 197	1 000	1 324	1 955	2 390	3 223	4 357	4 726	26
Hradec Králové	50 000 obyv. a více	27	319	2 056	2 589	223,9	598	64	2 564	2 357	2 866	694	905	1 331	1 999	3 056	4 029	4 816	31
Praha 23		28	341	2 133	2 581	223,2	105	53	2 553	2 393	2 803	810	930	1 360	2 311	3 388	4 040	4 263	28
Plzeň-město	50 000 obyv. a více	29	252	1 899	2 553	220,7	233	73	2 083	2 559	2 737	677	846	1 265	1 931	2 954	4 711	5 676	32
Brno-venkov	10 000 - 49 999 obyv.	30	217	669	2 484	214,8	26	40	2 019	2 159	2 778	762	941	1 352	2 576	3 347	3 552	3 627	24
Praha 15		31	528	1 956	2 274	196,6	53	47	2 374	2 339	2 049	500	800	1 053	2 350	2 793	3 687	3 823	27
České Budějovice	50 000 obyv. a více	32	345	1 750	2 247	194,3	718	93	2 164	2 262	2 346	464	587	1 032	1 780	2 566	3 750	5 555	33
Praha-západ	2 000 - 9 999 obyv.	33	576	1 340	2 044	176,7	292	51	2 062	2 116	1 991	428	705	1 204	2 000	2 690	3 360	3 681	30
Praha 27		34	508	1 392	1 935	167,3	8	60	1 167	2 703	-	x	x	x	x	x	x	x	36
Kladno	10 000 - 49 999 obyv.	35	216	607	1 827	158,0	77	59	862	2 126	1 786	136	349	697	2 070	2 780	2 861	2 990	29
Pardubice	50 000 obyv. a více	36	274	1 457	1 820	157,3	1 253	85	1 554	1 570	2 380	435	627	864	1 203	2 099	3 239	4 149	43
Praha-východ	10 000 - 49 999 obyv.	37	280	1 616	1 817	157,2	210	58	1 519	1 948	1 880	405	479	845	1 487	2 346	2 905	3 195	34
Kladno	50 000 obyv. a více	38	260	1 277	1 798	155,5	650	93	1 419	1 813	2 207	426	542	850	1 352	1 953	2 805	3 153	39
Liberec	50 000 obyv. a více	39	302	1 272	1 771	153,1	712	92	1 236	2 175	1 875	351	450	788	1 259	1 944	3 275	4 732	40
Jihlava	50 000 obyv. a více	40	321	1 549	1 680	145,2	435	85	1 620	1 444	1 986	362	458	673	1 222	1 779	2 665	3 209	41
Praha-východ	2 000 - 9 999 obyv.	41	359	712	1 673	144,7	108	87	1 011	1 136	2 176	111	168	322	645	3 079	3 458	3 629	84

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2006 - 2008 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(1. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2006	2007	2008	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Nymburk	10 000 - 49 999 obyv.	42	301	1 239	1 634	141,3	323	67	1 516	1 578	1 768	462	587	953	1 398	1 923	2 938	3 566	38
Beroun	10 000 - 49 999 obyv.	43	278	1 216	1 605	138,8	162	60	1 563	1 409	1 906	531	618	877	1 434	1 831	2 469	3 292	37
Brno-město	50 000 obyv. a více	44	400	1 069	1 573	136,0	3 629	123	1 496	1 534	1 664	223	309	558	1 018	1 633	2 512	2 990	48
Kolín	10 000 - 49 999 obyv.	45	433	1 125	1 569	135,7	211	66	1 131	1 593	2 154	492	559	840	1 211	1 845	2 270	2 676	42
Praha-východ	do 1 999 obyv.	46	318	535	1 492	129,0	482	68	1 156	1 611	1 524	172	250	672	1 127	2 405	2 636	3 046	44
Opava	50 000 obyv. a více	47	315	1 233	1 473	127,4	319	118	1 060	1 263	2 060	303	373	554	996	1 588	2 049	2 353	51
Český Krumlov	10 000 - 49 999 obyv.	48	436	1 092	1 418	122,6	158	99	1 796	1 324	1 321	461	606	606	778	1 392	2 935	4 805	72
Tábor	10 000 - 49 999 obyv.	49	326	1 059	1 373	118,7	256	65	1 319	1 283	1 493	491	559	751	1 050	1 552	2 260	2 684	46
Jičín	10 000 - 49 999 obyv.	50	294	1 059	1 347	116,5	120	73	1 394	1 177	1 409	375	466	760	986	1 646	2 623	3 066	52
Ústí nad Labem	50 000 obyv. a více	51	252	1 119	1 336	115,5	597	91	1 167	1 209	1 559	292	399	617	999	1 422	2 006	2 524	50
Chrudim	10 000 - 49 999 obyv.	52	219	1 081	1 326	114,7	150	74	1 223	1 087	1 673	204	408	559	947	1 681	2 297	2 625	54
Litoměřice	10 000 - 49 999 obyv.	53	286	899	1 321	114,2	138	82	1 004	1 198	1 772	310	377	510	793	1 571	2 331	2 779	69
Olomouc	50 000 obyv. a více	54	420	944	1 318	113,9	959	160	983	1 126	1 573	230	328	543	841	1 286	1 811	2 149	64
Uherské Hradiště	10 000 - 49 999 obyv.	55	267	1 027	1 312	113,4	414	76	1 135	1 356	1 415	409	510	702	965	1 364	2 282	2 656	53
Rakovník	10 000 - 49 999 obyv.	56	278	1 057	1 311	113,3	138	52	1 152	1 264	1 499	501	684	851	1 069	1 553	1 889	2 309	45
Písek	10 000 - 49 999 obyv.	57	359	945	1 278	110,5	131	65	1 063	1 146	1 623	406	434	625	1 006	1 558	2 208	2 644	49
Třebíč	10 000 - 49 999 obyv.	58	273	1 028	1 208	104,5	251	56	1 110	1 260	1 274	408	541	684	1 033	1 330	1 790	2 014	47
Mladá Boleslav	10 000 - 49 999 obyv.	59	534	853	1 196	103,4	524	84	1 065	1 106	1 426	280	341	538	900	1 519	2 015	2 463	57
Zlín	50 000 obyv. a více	60	423	912	1 176	101,7	1 013	87	1 064	1 043	1 412	246	353	554	866	1 249	1 683	1 889	61
Cheb	10 000 - 49 999 obyv.	61	313	986	1 171	101,2	324	96	1 056	1 117	1 287	226	272	445	766	1 424	2 084	3 170	73
Frýdek-Místek	50 000 obyv. a více	62	194	894	1 150	99,5	127	74	635	1 179	1 294	301	390	546	825	1 175	1 596	1 680	66
Kutná Hora	10 000 - 49 999 obyv.	63	342	904	1 140	98,5	280	87	895	1 191	1 396	134	175	465	879	1 340	2 428	3 125	59
Břeclav	10 000 - 49 999 obyv.	64	259	887	1 127	97,5	230	53	1 069	1 092	1 211	444	511	711	918	1 244	1 560	1 809	56
Jablonec nad Nisou	10 000 - 49 999 obyv.	65	241	852	1 091	94,3	180	56	971	1 208	1 088	371	493	737	920	1 201	1 448	1 573	139
Domažlice	10 000 - 49 999 obyv.	66	307	822	1 082	93,6	71	61	962	1 064	1 393	444	534	697	870	1 146	1 894	2 017	60
Rychnov nad Kněžnou	10 000 - 49 999 obyv.	67	210	801	1 069	92,5	51	73	614	810	1 483	152	418	544	695	990	1 235	1 389	80
Blansko	10 000 - 49 999 obyv.	68	187	707	1 068	92,3	253	74	746	988	1 291	183	230	459	859	1 348	1 918	1 949	62
Kroměříž	10 000 - 49 999 obyv.	69	344	755	1 064	92,0	412	94	941	913	1 278	148	167	412	804	1 204	1 587	2 147	67
Znojmo	10 000 - 49 999 obyv.	70	287	805	1 050	90,8	241	65	973	992	1 146	305	351	565	835	1 211	1 568	1 675	65
Jindřichův Hradec	10 000 - 49 999 obyv.	71	223	797	1 033	89,4	208	61	958	1 119	1 081	351	425	608	853	1 166	1 491	1 559	63
Benešov	10 000 - 49 999 obyv.	72	382	743	1 012	87,5	159	97	767	1 060	1 315	132	158	249	730	1 291	2 212	2 573	76
Mělník	10 000 - 49 999 obyv.	73	346	691	975	84,3	379	78	739	1 044	1 152	284	349	450	717	1 101	1 779	2 124	78
Klatovy	10 000 - 49 999 obyv.	74	313	832	960	83,0	178	74	761	858	1 286	251	314	467	742	973	1 904	2 221	74
Havlíčkův Brod	10 000 - 49 999 obyv.	75	254	887	957	82,7	122	67	749	892	1 141	232	380	519	783	1 019	1 288	1 622	71
Rokycany	10 000 - 49 999 obyv.	76	192	792	954	82,5	111	41	956	932	986	396	556	650	896	1 121	1 333	1 378	58
Prostějov	10 000 - 49 999 obyv.	77	312	757	953	82,4	438	63	825	885	1 179	322	412	562	804	1 090	1 389	1 518	67
Jeseník	10 000 - 49 999 obyv.	78	241	726	950	82,1	96	64	1 008	841	987	295	391	540	720	1 078	1 421	1 677	77
Plzeň-město	2 000 - 9 999 obyv.	79	266	899	914	79,0	6	86	-	995	i.d.	x	x	x	x	x	x	x	87
Česká Lípa	10 000 - 49 999 obyv.	80	258	771	885	76,5	245	82	675	745	1 184	281	327	486	604	934	1 393	1 703	90
Vyškov	10 000 - 49 999 obyv.	81	297	713	870	75,2	103	49	771	848	908	271	339	565	792	1 004	1 410	1 565	70

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2006 - 2008 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(2. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2006	2007	2008	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Zlín	10 000 - 49 999 obyv.	82	263	628	870	75,2	112	73	783	854	1 058	273	328	471	742	981	1 227	1 518	74
Teplíce	50 000 obyv. a více	83	246	734	866	74,9	334	77	743	867	981	298	358	466	650	913	1 192	1 460	82
Brno-venkov	2 000 - 9 999 obyv.	84	337	476	843	72,9	342	100	735	785	948	93	122	252	451	834	1 501	1 663	103
Děčín	50 000 obyv. a více	85	282	655	832	72,0	373	83	686	820	974	213	275	413	597	829	1 218	1 516	93
Strakonice	10 000 - 49 999 obyv.	86	306	703	828	71,6	87	50	665	812	969	234	400	520	712	1 083	1 376	1 513	79
Svitavy	10 000 - 49 999 obyv.	87	201	643	828	71,6	276	67	696	769	985	184	279	462	646	943	1 361	1 648	83
Náchod	10 000 - 49 999 obyv.	88	285	664	827	71,5	252	88	720	791	922	183	258	389	614	1 001	1 361	1 622	88
Prachatice	10 000 - 49 999 obyv.	89	182	671	822	71,1	61	54	836	798	838	354	387	526	639	874	1 113	1 286	85
Trutnov	10 000 - 49 999 obyv.	90	331	608	819	70,8	490	81	590	808	955	196	231	385	598	889	1 370	1 532	92
Šumperk	10 000 - 49 999 obyv.	91	360	567	802	69,3	238	81	714	731	902	193	199	337	674	926	1 210	1 344	81
Přerov	10 000 - 49 999 obyv.	92	293	626	801	69,2	218	107	564	610	1 103	187	251	366	554	811	1 116	1 598	96
Sokolov	10 000 - 49 999 obyv.	93	185	689	779	67,4	127	77	582	731	1 000	227	262	405	556	919	1 461	1 728	95
Hodonín	10 000 - 49 999 obyv.	94	454	567	763	66,0	390	82	737	790	757	214	238	315	600	848	1 156	1 234	91
Semily	10 000 - 49 999 obyv.	95	262	475	733	63,4	40	65	448	855	728	150	255	407	607	966	1 229	1 416	89
Tachov	10 000 - 49 999 obyv.	96	216	629	732	63,3	137	55	612	776	814	312	359	469	631	821	1 145	1 397	86
Pelhřimov	10 000 - 49 999 obyv.	97	330	646	732	63,3	165	87	742	802	651	145	199	289	500	874	1 271	1 364	100
Ústí nad Orlicí	10 000 - 49 999 obyv.	98	267	556	719	62,2	256	89	600	595	908	175	227	354	519	745	979	1 087	98
Nový Jičín	10 000 - 49 999 obyv.	99	265	517	708	61,2	158	79	622	548	898	113	170	316	451	685	796	915	103
Ostrava-město	50 000 obyv. a více	100	507	515	707	61,2	2 316	149	719	612	779	179	207	289	437	679	965	1 114	107
Louny	10 000 - 49 999 obyv.	101	291	556	685	59,2	142	79	662	751	644	152	206	319	430	794	1 263	1 376	108
Praha-západ	do 1 999 obyv.	102	514	334	679	58,7	214	92	659	719	646	119	133	268	400	816	1 430	1 826	112
Chomutov	10 000 - 49 999 obyv.	103	200	602	676	58,5	244	69	474	665	888	187	256	368	531	789	1 182	1 271	97
Cheb	2 000 - 9 999 obyv.	104	425	609	656	56,7	118	87	697	581	668	42	63	166	591	948	1 244	1 660	94
Pardubice	2 000 - 9 999 obyv.	105	385	403	636	55,0	267	85	376	588	919	122	159	252	426	723	1 159	1 496	109
Vsetín	10 000 - 49 999 obyv.	106	387	423	611	52,8	221	90	541	510	821	176	215	309	446	581	851	989	105
Zlín	2 000 - 9 999 obyv.	107	462	464	606	52,4	325	110	644	678	527	58	70	121	291	495	993	1 138	128
Karviná	50 000 obyv. a více	108	233	519	601	52,0	736	66	542	573	658	184	249	391	500	630	821	942	100
Opava	10 000 - 49 999 obyv.	109	226	467	594	51,4	49	43	515	567	665	252	338	434	502	602	712	1 016	99
Most	50 000 obyv. a více	110	320	454	590	51,0	157	61	542	437	738	161	200	308	494	774	1 000	1 056	102
Žďár nad Sázavou	10 000 - 49 999 obyv.	111	313	472	572	49,5	146	71	467	668	557	102	142	253	415	658	868	1 010	111
Karlovy Vary	10 000 - 49 999 obyv.	112	374	634	570	49,3	166	65	484	589	711	230	308	382	444	570	705	739	106
Bruntál	10 000 - 49 999 obyv.	113	378	401	532	46,0	160	87	357	575	755	165	185	254	391	610	758	893	113
Beroun	2 000 - 9 999 obyv.	114	460	240	531	45,9	199	101	282	734	597	79	124	137	272	667	1 415	1 519	130
Kladno	2 000 - 9 999 obyv.	115	337	311	523	45,2	136	98	541	477	574	80	105	179	345	597	974	1 067	118
Příbram	10 000 - 49 999 obyv.	116	425	362	520	45,0	509	83	505	477	572	168	193	263	383	567	911	1 063	114
Nymburk	2 000 - 9 999 obyv.	117	514	241	512	44,3	137	94	306	385	762	78	101	182	331	691	1 189	1 450	119
Plzeň-město	do 1 999 obyv.	118	352	207	511	44,2	5	80	-	622	i.d.	x	x	x	x	x	x	x	126
Karviná	10 000 - 49 999 obyv.	119	358	387	508	43,9	489	69	547	476	512	177	230	301	422	581	731	775	110
Rakovník	2 000 - 9 999 obyv.	120	457	204	474	41,0	28	55	476	415	520	123	180	245	383	648	653	653	114
Karlovy Vary	2 000 - 9 999 obyv.	121	361	429	474	40,9	79	88	417	352	550	45	63	143	293	480	748	870	127

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2006 - 2008 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(3. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2006	2007	2008	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Frydek-Místek	10 000 - 49 999 obyv.	122	209	359	439	38,0	264	65	426	366	531	170	195	292	368	458	607	665	116
Semily	2 000 - 9 999 obyv.	123	241	422	436	37,7	121	91	409	566	383	134	139	183	269	568	800	1 034	131
Brno-venkov	do 1 999 obyv.	124	467	258	430	37,2	291	96	372	489	390	40	58	112	257	472	668	831	133
Plzeň-sever	2 000 - 9 999 obyv.	125	405	285	423	36,6	61	73	390	380	538	61	84	177	321	508	676	729	122
Most	10 000 - 49 999 obyv.	126	108	401	416	36,0	128	71	354	473	493	177	195	260	351	441	579	978	117
Česká Lípa	2 000 - 9 999 obyv.	127	398	183	414	35,8	73	140	128	278	591	43	69	106	176	360	529	999	167
České Budějovice	2 000 - 9 999 obyv.	128	468	229	409	35,4	190	116	340	451	448	44	76	132	214	451	1 140	1 468	147
Olomouc	2 000 - 9 999 obyv.	129	378	252	407	35,2	157	87	325	372	451	89	112	184	309	495	674	770	125
Olomouc	10 000 - 49 999 obyv.	130	514	208	407	35,2	120	78	323	401	487	108	135	190	283	450	604	802	129
Liberec	do 1 999 obyv.	131	656	206	406	35,1	152	94	193	344	522	34	52	89	226	524	670	769	142
Mladá Boleslav	2 000 - 9 999 obyv.	132	537	250	403	34,9	231	85	315	385	589	64	109	172	314	492	825	994	123
Liberec	2 000 - 9 999 obyv.	133	570	243	402	34,8	98	156	171	286	613	45	65	88	202	343	531	685	157
Jičín	2 000 - 9 999 obyv.	134	433	213	382	33,0	170	135	274	358	489	49	57	115	207	432	727	890	152
Karviná	2 000 - 9 999 obyv.	135	560	275	368	31,8	222	59	338	354	403	101	132	210	314	443	549	610	123
Ostrava-město	2 000 - 9 999 obyv.	136	488	305	368	31,8	87	54	255	398	459	100	156	230	323	465	563	607	121
Jihlava	2 000 - 9 999 obyv.	137	411	259	364	31,5	97	93	324	376	380	50	60	104	229	464	706	1 001	140
Jablonec nad Nisou	do 1 999 obyv.	138	562	187	361	31,2	50	95	329	438	319	27	61	104	212	431	506	583	149
Sokolov	2 000 - 9 999 obyv.	139	277	251	360	31,2	52	102	279	378	409	47	80	159	229	339	481	667	140
Svitavy	2 000 - 9 999 obyv.	140	300	225	359	31,1	31	70	421	297	416	36	36	103	325	473	563	816	120
Kladno	do 1 999 obyv.	141	453	210	358	30,9	306	92	333	362	379	43	59	117	224	436	672	775	144
Uherské Hradiště	2 000 - 9 999 obyv.	142	315	236	351	30,4	380	101	342	347	365	68	94	131	205	367	572	620	155
Tábor	2 000 - 9 999 obyv.	143	348	227	345	29,9	176	87	217	370	352	45	64	107	248	367	647	773	134
Jablonec nad Nisou	2 000 - 9 999 obyv.	144	418	234	344	29,8	51	99	237	429	299	53	85	121	231	381	557	701	139
Karlovy Vary	do 1 999 obyv.	145	495	205	343	29,7	86	103	274	198	407	34	48	86	189	294	576	776	163
Hradec Králové	2 000 - 9 999 obyv.	146	580	213	337	29,2	106	93	266	273	393	87	105	159	194	336	448	471	161
Frydek-Místek	2 000 - 9 999 obyv.	147	455	166	336	29,1	191	97	296	293	390	47	62	119	209	369	542	660	151
Břeclav	2 000 - 9 999 obyv.	148	328	167	327	28,3	220	83	273	295	402	73	98	138	238	365	555	613	135
Příbram	2 000 - 9 999 obyv.	149	442	155	324	28,0	200	109	334	199	478	56	62	88	198	285	500	740	159
Český Krumlov	2 000 - 9 999 obyv.	150	581	155	315	27,2	66	101	283	376	293	30	57	100	238	438	529	664	135
Plzeň-jih	2 000 - 9 999 obyv.	151	613	213	306	26,5	128	88	319	307	291	53	84	124	196	317	504	557	160
Trutnov	2 000 - 9 999 obyv.	152	515	203	302	26,1	92	92	235	258	388	56	66	124	225	339	472	545	143
Benešov	2 000 - 9 999 obyv.	153	596	191	301	26,1	130	83	245	258	385	47	60	108	211	346	523	626	150
Rychnov nad Kněžnou	2 000 - 9 999 obyv.	154	673	184	300	25,9	130	96	243	232	391	70	81	113	207	361	488	553	152
Náchod	2 000 - 9 999 obyv.	155	520	182	295	25,6	123	73	230	257	361	65	79	141	215	353	530	576	146
Teplíce	10 000 - 49 999 obyv.	156	405	228	289	24,9	179	59	256	298	316	101	122	174	213	327	490	535	148
Písek	2 000 - 9 999 obyv.	157	602	221	287	24,8	59	63	294	250	297	48	61	136	259	341	437	517	132
Havlíčkův Brod	2 000 - 9 999 obyv.	158	348	222	282	24,4	123	92	189	247	330	56	70	119	202	295	377	487	157
Šumperk	2 000 - 9 999 obyv.	159	455	149	282	24,4	166	114	114	320	392	42	43	94	155	263	423	526	176
Děčín	10 000 - 49 999 obyv.	160	423	207	282	24,4	169	70	293	251	297	109	134	182	223	297	411	499	145
Ústí nad Labem	2 000 - 9 999 obyv.	161	522	209	279	24,2	49	83	233	324	256	41	74	126	190	305	514	538	162

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2006 - 2008 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(4. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2006	2007	2008	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Klatovy	2 000 - 9 999 obyv.	162	498	175	277	23,9	48	78	152	326	361	62	66	85	234	385	560	637	138
Mělník	2 000 - 9 999 obyv.	163	1 248	113	277	23,9	16	56	202	298	354	x	108	159	185	349	497	499	164
Kolín	2 000 - 9 999 obyv.	164	529	164	276	23,9	71	78	140	283	415	42	67	125	206	280	471	552	154
Ostrava-město	do 1 999 obyv.	165	868	172	276	23,9	12	60	165	391	308	x	76	77	235	414	434	441	137
Pardubice	do 1 999 obyv.	166	634	164	276	23,8	400	108	226	194	378	35	50	86	165	287	501	657	170
Ústí nad Orlicí	2 000 - 9 999 obyv.	167	423	175	274	23,7	73	107	148	237	374	55	64	92	166	317	408	472	169
Beroun	do 1 999 obyv.	168	487	142	273	23,6	257	90	227	270	329	51	71	111	177	320	475	585	166
Ústí nad Labem	do 1 999 obyv.	169	651	176	268	23,2	44	65	209	302	320	31	45	139	204	381	494	523	156
Vyškov	2 000 - 9 999 obyv.	170	473	139	255	22,0	110	125	224	187	332	44	48	94	156	223	273	277	174
České Budějovice	do 1 999 obyv.	171	561	118	253	21,9	377	113	205	272	253	30	37	73	127	305	654	909	193
Karviná	do 1 999 obyv.	172	491	124	240	20,8	44	111	134	121	354	38	38	64	134	271	463	488	189
Blansko	2 000 - 9 999 obyv.	173	362	170	233	20,1	123	88	133	247	270	46	51	87	161	337	461	573	172
Rokycany	do 1 999 obyv.	174	595	129	225	19,5	83	87	186	197	281	27	72	99	150	241	327	413	180
Hradec Králové	do 1 999 obyv.	175	691	140	225	19,4	255	99	157	188	271	25	51	89	142	281	378	500	184
Zlín	do 1 999 obyv.	176	562	149	223	19,2	393	82	210	215	237	40	52	90	148	269	351	423	181
Mělník	do 1 999 obyv.	177	612	116	221	19,1	363	72	190	235	235	52	56	99	174	273	359	405	168
Chrudim	2 000 - 9 999 obyv.	178	347	158	220	19,0	66	87	197	203	251	51	62	105	164	275	323	422	171
Kroměříž	2 000 - 9 999 obyv.	179	495	166	218	18,8	215	82	209	197	255	36	65	85	122	219	297	351	199
Cheb	do 1 999 obyv.	180	615	153	215	18,6	84	70	187	241	221	37	41	106	179	249	396	452	165
Mladá Boleslav	do 1 999 obyv.	181	694	115	214	18,5	419	106	199	208	236	24	37	60	129	217	362	438	192
Nymburk	do 1 999 obyv.	182	673	122	211	18,2	441	81	170	200	271	42	67	98	158	272	390	476	173
Kolín	do 1 999 obyv.	183	628	109	206	17,8	408	96	151	191	279	31	37	79	132	236	361	435	190
Příbram	do 1 999 obyv.	184	568	101	205	17,8	406	96	139	244	214	35	45	75	120	200	336	466	200
Litoměřice	2 000 - 9 999 obyv.	185	770	148	204	17,7	104	156	142	195	303	50	52	67	124	203	313	381	197
Jindřichův Hradec	2 000 - 9 999 obyv.	186	433	115	203	17,6	164	101	225	161	230	50	51	83	153	230	330	412	179
Teplice	2 000 - 9 999 obyv.	187	513	163	203	17,5	231	86	214	184	209	64	76	86	155	231	350	417	176
Třebíč	2 000 - 9 999 obyv.	188	320	130	201	17,3	115	122	247	157	197	34	60	95	130	192	252	346	191
Kutná Hora	2 000 - 9 999 obyv.	189	516	117	197	17,0	34	82	173	170	249	54	61	96	136	196	281	372	187
Opava	2 000 - 9 999 obyv.	190	449	134	194	16,8	137	85	192	194	195	42	53	79	111	236	386	438	208
Hodonín	2 000 - 9 999 obyv.	191	281	122	193	16,7	404	91	180	202	199	33	44	73	145	244	350	433	182
Prostějov	2 000 - 9 999 obyv.	192	311	121	193	16,7	26	176	84	118	368	48	48	72	108	117	146	172	211
Strakonice	2 000 - 9 999 obyv.	193	383	115	189	16,4	61	105	119	315	208	32	49	63	126	194	299	403	195
Rokycany	2 000 - 9 999 obyv.	194	499	104	188	16,3	17	89	178	i.d.	193	x	34	93	113	178	270	597	205
Most	do 1 999 obyv.	195	529	110	186	16,1	22	95	128	167	236	40	51	86	156	196	212	247	174
Trutnov	do 1 999 obyv.	196	544	103	185	16,0	231	96	177	147	209	26	36	63	118	217	329	389	202
Opava	do 1 999 obyv.	197	607	110	184	15,9	182	100	133	231	169	28	31	57	108	216	284	350	211
Nový Jičín	2 000 - 9 999 obyv.	198	548	103	181	15,7	99	97	146	173	207	33	39	77	126	196	262	313	195
Prachatice	2 000 - 9 999 obyv.	199	510	97	178	15,4	37	89	131	245	165	54	64	80	104	150	231	288	215
Frýdek-Místek	do 1 999 obyv.	200	522	98	174	15,0	144	63	134	166	206	45	60	89	141	214	306	340	185
Sokolov	do 1 999 obyv.	201	489	131	171	14,8	43	59	156	190	173	41	73	97	143	202	285	320	183

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2006 - 2008 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(5. pokračování)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2006	2007	2008	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Semily	do 1 999 obyv.	202	392	78	170	14,7	134	91	111	214	191	22	23	50	116	215	348	456	204
Žďár nad Sázavou	2 000 - 9 999 obyv.	203	560	117	170	14,7	49	54	152	186	163	40	67	115	154	193	271	290	178
Tachov	2 000 - 9 999 obyv.	204	919	86	165	14,3	45	67	114	215	148	42	42	79	124	200	342	342	197
Blansko	do 1 999 obyv.	205	447	98	165	14,3	237	85	131	144	219	28	36	67	111	209	312	350	208
Děčín	2 000 - 9 999 obyv.	206	602	104	165	14,3	119	112	146	141	216	40	50	60	120	150	307	355	200
Jihlava	do 1 999 obyv.	207	490	101	165	14,2	163	111	130	198	160	26	30	56	107	179	268	350	214
Olomouc	do 1 999 obyv.	208	557	88	163	14,1	291	135	112	172	202	28	31	52	88	164	274	343	232
Přerov	2 000 - 9 999 obyv.	209	424	108	163	14,1	83	92	151	107	228	38	44	45	88	209	269	395	232
Český Krumlov	do 1 999 obyv.	210	594	69	162	14,0	154	146	113	159	208	20	22	36	70	183	355	420	252
Teplice	do 1 999 obyv.	211	409	90	162	14,0	80	99	94	142	242	29	31	60	100	200	279	347	220
Znojmo	2 000 - 9 999 obyv.	212	437	129	162	14,0	77	69	111	218	154	36	37	84	100	175	286	286	220
Jeseník	2 000 - 9 999 obyv.	213	519	124	158	13,7	111	71	138	149	182	32	42	80	141	202	243	254	185
Nový Jičín	do 1 999 obyv.	214	572	104	157	13,6	94	68	108	183	184	23	35	58	135	198	252	288	188
Litoměřice	do 1 999 obyv.	215	550	86	155	13,4	316	96	124	123	217	27	37	56	101	160	256	306	217
Vsetín	2 000 - 9 999 obyv.	216	415	87	154	13,3	133	72	117	157	174	37	44	79	108	165	202	228	211
Domažlice	2 000 - 9 999 obyv.	217	614	115	154	13,3	37	70	135	133	228	44	56	73	127	165	197	284	193
Břeclav	do 1 999 obyv.	218	407	91	152	13,2	288	76	162	163	141	35	44	66	101	163	224	255	217
Jičín	do 1 999 obyv.	219	666	89	152	13,1	379	83	119	139	189	29	35	63	113	198	284	364	205
Klatovy	do 1 999 obyv.	220	578	106	151	13,1	239	68	113	149	196	35	37	80	118	187	254	272	202
Chomutov	2 000 - 9 999 obyv.	221	187	113	150	13,0	3	i.d.	-	i.d.	i.d.	x	x	x	x	x	x	x	x
Most	2 000 - 9 999 obyv.	222	786	139	148	12,8	13	68	178	i.d.	123	x	54	55	113	130	280	315	205
Chrudim	do 1 999 obyv.	223	577	89	148	12,8	185	94	95	122	216	32	37	55	100	174	256	329	220
Plzeň-jih	do 1 999 obyv.	224	681	92	145	12,6	161	91	116	146	192	35	41	68	103	146	215	263	216
Benešov	do 1 999 obyv.	225	608	73	145	12,6	478	89	134	143	162	25	34	63	101	180	303	357	217
Prostějov	do 1 999 obyv.	226	353	86	145	12,5	253	94	170	122	145	23	30	51	77	147	221	281	243
Tachov	do 1 999 obyv.	227	676	103	143	12,4	131	81	120	167	131	34	53	65	111	162	254	282	208
Děčín	do 1 999 obyv.	228	468	73	140	12,1	138	101	106	168	155	29	30	48	84	145	250	279	236
Kutná Hora	do 1 999 obyv.	229	755	85	139	12,0	323	89	116	140	166	25	29	50	97	170	255	327	224
Havlíčkův Brod	do 1 999 obyv.	230	510	87	136	11,8	288	96	95	134	158	26	36	56	87	154	221	262	234
Bruntál	2 000 - 9 999 obyv.	231	515	74	136	11,7	73	75	105	126	164	32	38	64	100	154	232	265	220
Plzeň-sever	do 1 999 obyv.	232	714	80	135	11,6	96	102	125	137	144	26	28	59	91	132	255	325	229
Louny	do 1 999 obyv.	233	474	73	134	11,6	185	100	121	169	114	25	31	52	79	129	184	238	240
Chomutov	do 1 999 obyv.	234	997	72	133	11,5	86	80	97	196	145	29	38	58	96	170	252	286	225
Pelhřimov	2 000 - 9 999 obyv.	235	391	96	131	11,3	61	90	103	181	145	38	38	50	75	100	129	134	244
Česká Lípa	do 1 999 obyv.	236	625	65	129	11,2	91	84	119	136	129	28	31	49	79	146	255	280	240
Rakovník	do 1 999 obyv.	237	551	75	129	11,1	321	88	108	121	159	26	33	54	91	148	228	273	229
Vsetín	do 1 999 obyv.	238	349	65	125	10,8	149	89	114	106	159	28	33	47	82	112	179	223	237
Náchod	do 1 999 obyv.	239	634	73	125	10,8	205	101	84	110	154	27	32	54	95	141	214	284	227
Louny	2 000 - 9 999 obyv.	240	565	111	124	10,7	91	62	110	145	123	37	41	69	96	162	198	218	225
Uherské Hradiště	do 1 999 obyv.	241	389	79	122	10,6	372	75	107	115	142	34	42	67	95	132	181	209	227

5-1b. PRŮMĚRNÉ KUPNÍ CENY STAVEBNÍCH POZEMKŮ V ČR DLE OKRESŮ A VELIKOSTI OBCÍ V LETECH 2006 - 2008 (v Kč/m²) - POŘADÍ

(dokončení)

Název okresu	Velikost obcí	Pořadí dle kupní ceny	Prům.vel. SP v m ²	Odhadní cena	Kupní cena	Relativní cen.hladiny ČR=100%	Počet převodů	Variač. koef.	Kupní ceny v letech			Kupní cena po kvantilech						Pořadí 50%	
									2006	2007	2008	5%	10%	25%	50%	75%	90%		95%
Písek	do 1 999 obyv.	242	612	71	117	10,1	325	83	108	115	123	25	32	55	90	140	218	260	231
Rychnov nad Kněžnou	do 1 999 obyv.	243	614	72	115	9,9	225	87	91	100	139	25	35	52	75	123	200	244	244
Přerov	do 1 999 obyv.	244	530	62	114	9,9	177	95	64	111	142	25	36	43	74	137	214	271	247
Jindřichův Hradec	do 1 999 obyv.	245	577	63	112	9,7	214	95	105	86	152	25	32	44	75	111	168	202	244
Třebíč	do 1 999 obyv.	246	597	71	111	9,6	283	120	98	113	120	21	26	43	71	109	164	188	251
Prachatice	do 1 999 obyv.	247	580	65	110	9,5	193	78	103	106	118	26	34	50	82	132	172	195	237
Šumperk	do 1 999 obyv.	248	479	52	109	9,4	189	100	69	102	152	23	30	45	62	111	173	242	256
Pelhřimov	do 1 999 obyv.	249	516	70	108	9,3	262	71	87	108	119	33	36	50	86	123	161	183	235
Tábor	do 1 999 obyv.	250	625	66	108	9,3	268	98	86	99	141	24	28	38	72	120	175	221	250
Vyškov	do 1 999 obyv.	251	348	59	106	9,1	524	99	125	121	92	26	36	50	62	110	185	250	256
Znojmo	do 1 999 obyv.	252	476	68	105	9,1	566	85	91	104	117	30	34	50	73	110	165	195	249
Kroměříž	do 1 999 obyv.	253	478	63	102	8,8	307	79	95	94	114	23	27	36	68	112	148	164	253
Strakonice	do 1 999 obyv.	254	646	63	100	8,6	292	76	95	100	105	26	28	47	79	129	188	227	240
Domažlice	do 1 999 obyv.	255	694	63	98	8,5	130	71	92	94	115	29	39	59	80	111	141	155	239
Svitavy	do 1 999 obyv.	256	496	61	91	7,8	277	81	84	80	104	22	25	35	62	103	147	173	256
Žďár nad Sázavou	do 1 999 obyv.	257	402	54	91	7,8	385	84	88	95	88	25	25	36	60	107	150	175	260
Ústí nad Orlicí	do 1 999 obyv.	258	455	56	88	7,6	209	81	101	81	86	20	20	25	63	115	166	219	255
Bruntál	do 1 999 obyv.	259	797	51	88	7,6	163	82	81	96	85	25	26	35	58	99	165	190	261
Hodonín	do 1 999 obyv.	260	270	50	86	7,4	437	84	90	82	87	23	26	35	61	90	127	167	259
Jeseník	do 1 999 obyv.	261	494	57	86	7,4	72	67	80	80	89	21	27	38	67	98	127	142	254
ČR celkem		x	424	832	1 156	100,0	58 989	265	1078	1183	1195	43	64	144	408	964	1 818	2 439	x