

| Index cen rodinných domů o základu stejné období předchozího roku = 100 | Rel. váha | 2016  |       |       |       |             | 2017  |       |       |       |             | 2018  |       |       |       |             | 2019  |       |       |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------------|
|                                                                         |           | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku |
| ČR                                                                      | 1000,0    | 100,5 | 103,9 | 105,5 | 108,9 | 104,7       | 112,5 | 114,2 | 113,6 | 112,2 | 113,1       | 112,0 | 109,5 | 110,7 | 110,0 | 110,5       | 110,1 | 110,4 | 111,4 | 111,5 | 110,9       |
| ČR bez Prahy                                                            | 871,8     | 99,9  | 103,0 | 105,4 | 108,1 | 104,1       | 112,2 | 113,8 | 113,3 | 113,5 | 113,2       | 112,7 | 111,5 | 112,0 | 110,5 | 111,6       | 111,5 | 111,2 | 111,9 | 111,7 | 111,6       |
| Hlavní město Praha                                                      | 128,2     | 106,1 | 111,8 | 106,4 | 115,1 | 109,9       | 112,6 | 116,3 | 115,4 | 103,8 | 111,9       | 107,0 | 96,8  | 102,6 | 107,0 | 103,2       | 100,1 | 105,5 | 108,3 | 110,1 | 106,0       |
| Středočeský kraj                                                        | 268,0     | 100,8 | 104,5 | 106,6 | 110,9 | 105,7       | 114,0 | 113,5 | 114,9 | 115,2 | 114,4       | 112,9 | 111,9 | 112,0 | 111,1 | 111,9       | 110,7 | 114,4 | 111,6 | 110,4 | 111,8       |
| Jihočeský kraj                                                          | 41,9      | 100,7 | 106,5 | 105,4 | 105,0 | 104,4       | 117,8 | 118,1 | 112,8 | 117,6 | 116,6       | 111,1 | 104,7 | 113,3 | 107,4 | 109,1       | 106,0 | 106,5 | 110,0 | 105,6 | 107,0       |
| Plzeňský kraj                                                           | 57,9      | 98,2  | 99,2  | 104,2 | 107,4 | 102,3       | 114,4 | 120,5 | 113,8 | 115,3 | 115,9       | 114,8 | 108,5 | 115,2 | 112,3 | 112,7       | 108,5 | 116,9 | 109,2 | 113,4 | 112,0       |
| Karlovarský kraj                                                        | 18,0      | 105,4 | 105,4 | 107,4 | 110,1 | 107,1       | 109,0 | 110,6 | 115,7 | 119,5 | 113,8       | 108,4 | 104,1 | 97,1  | 92,1  | 100,1       | 96,4  | 108,6 | 117,8 | 118,5 | 110,2       |
| Ústecký kraj                                                            | 50,3      | 96,8  | 102,0 | 101,1 | 108,2 | 102,0       | 114,2 | 108,1 | 116,8 | 105,6 | 111,1       | 102,9 | 107,9 | 100,3 | 107,6 | 104,6       | 111,1 | 113,4 | 122,8 | 119,0 | 116,6       |
| Liberecký kraj                                                          | 37,7      | 95,7  | 99,1  | 107,4 | 112,6 | 103,7       | 116,5 | 118,7 | 108,9 | 102,9 | 111,4       | 111,3 | 112,5 | 109,9 | 113,1 | 111,7       | 116,4 | 106,1 | 108,6 | 113,4 | 111,1       |
| Královéhradecký kraj                                                    | 37,6      | 98,4  | 100,3 | 101,2 | 100,4 | 100,1       | 107,8 | 109,6 | 108,6 | 117,4 | 110,9       | 112,4 | 116,0 | 119,3 | 108,9 | 114,1       | 119,6 | 111,2 | 116,8 | 114,2 | 115,4       |
| Pardubický kraj                                                         | 38,6      | 100,8 | 101,0 | 106,4 | 106,9 | 103,8       | 107,5 | 113,5 | 107,4 | 113,0 | 110,4       | 113,4 | 109,2 | 124,3 | 115,0 | 115,5       | 117,6 | 120,7 | 105,6 | 105,7 | 112,0       |
| Kraj Vysočina                                                           | 28,3      | 97,1  | 97,3  | 98,0  | 105,1 | 99,4        | 115,6 | 128,4 | 122,8 | 120,1 | 121,7       | 111,7 | 103,8 | 110,2 | 106,8 | 108,0       | 113,0 | 106,0 | 112,1 | 107,1 | 109,5       |
| Jihomoravský kraj                                                       | 120,2     | 102,2 | 108,9 | 110,3 | 110,5 | 108,0       | 109,3 | 110,4 | 113,1 | 118,8 | 113,0       | 119,4 | 118,3 | 112,0 | 108,5 | 114,2       | 113,4 | 107,8 | 115,8 | 113,8 | 112,7       |
| Olomoucký kraj                                                          | 48,1      | 99,9  | 95,7  | 96,0  | 102,0 | 98,4        | 102,9 | 113,6 | 114,0 | 102,7 | 108,2       | 116,1 | 110,2 | 115,3 | 119,2 | 115,2       | 110,2 | 111,6 | 109,3 | 114,2 | 111,4       |
| Zlínský kraj                                                            | 44,0      | 98,2  | 103,7 | 108,7 | 98,1  | 102,2       | 109,5 | 108,8 | 107,9 | 113,6 | 109,9       | 111,6 | 120,4 | 114,9 | 115,8 | 115,7       | 111,9 | 100,4 | 101,5 | 108,4 | 105,3       |
| Moravskoslezský kraj                                                    | 81,2      | 100,1 | 102,4 | 104,9 | 108,1 | 103,9       | 113,3 | 112,7 | 111,3 | 106,3 | 110,8       | 107,6 | 106,3 | 107,5 | 109,1 | 107,6       | 111,4 | 108,7 | 112,3 | 112,1 | 111,2       |

| Index cen rodinných domů o základu stejné období předchozího roku = 100 | Rel. váha | 2020  |       |       |       |             | 2021  |       |       |       |             | 2022  |       |       |       |             | 2023  |       |       |       |             |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------------|
|                                                                         |           | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr roku |
| ČR                                                                      | 1000,0    | 113,5 | 113,3 | 114,3 | 116,8 | 114,5       | 116,7 | 119,2 | 120,1 | 120,5 | 119,2       | 118,5 | 114,3 | 109,2 | 103,3 | 111,0       | 102,6 | 100,1 | 100,0 | 101,4 | 101,0       |
| ČR bez Prahy                                                            | 871,8     | 112,4 | 112,8 | 114,2 | 116,9 | 114,1       | 118,4 | 120,1 | 121,3 | 121,2 | 120,3       | 118,2 | 114,4 | 109,0 | 103,7 | 111,0       | 102,6 | 100,2 | 99,4  | 100,4 | 100,6       |
| Hlavní město Praha                                                      | 128,2     | 121,3 | 117,1 | 114,5 | 116,3 | 117,2       | 104,3 | 111,9 | 110,7 | 114,8 | 110,5       | 120,7 | 113,8 | 111,3 | 100,7 | 111,2       | 102,9 | 100,1 | 105,4 | 110,1 | 104,6       |
| Středočeský kraj                                                        | 268,0     | 115,4 | 115,6 | 117,0 | 117,1 | 116,3       | 119,9 | 119,6 | 121,4 | 124,7 | 121,5       | 117,4 | 112,3 | 108,8 | 100,2 | 109,3       | 103,3 | 99,7  | 99,7  | 104,1 | 101,7       |
| Jihočeský kraj                                                          | 41,9      | 118,6 | 117,1 | 118,3 | 133,3 | 121,8       | 116,6 | 121,6 | 121,2 | 116,1 | 118,8       | 117,8 | 113,9 | 104,5 | 95,5  | 107,4       | 100,6 | 97,6  | 100,4 | 106,0 | 101,1       |
| Plzeňský kraj                                                           | 57,9      | 109,4 | 105,8 | 115,8 | 117,9 | 112,3       | 126,8 | 126,3 | 120,4 | 113,1 | 121,2       | 113,1 | 114,8 | 116,3 | 109,7 | 113,4       | 103,5 | 100,0 | 96,6  | 105,4 | 101,3       |
| Karlovarský kraj                                                        | 18,0      | 120,6 | 104,0 | 107,7 | 110,1 | 110,3       | 109,0 | 122,5 | 112,2 | 111,3 | 113,6       | 122,1 | 111,1 | 107,8 | 103,7 | 110,9       | 97,6  | 99,9  | 102,8 | 103,6 | 101,0       |
| Ústecký kraj                                                            | 50,3      | 121,7 | 114,5 | 112,7 | 114,5 | 115,7       | 116,9 | 123,2 | 121,7 | 126,1 | 122,0       | 121,3 | 119,0 | 113,2 | 105,6 | 114,4       | 100,3 | 100,3 | 96,4  | 92,0  | 97,3        |
| Liberecký kraj                                                          | 37,7      | 107,2 | 119,2 | 120,7 | 116,3 | 115,8       | 124,0 | 115,8 | 118,8 | 126,7 | 121,3       | 111,9 | 115,4 | 106,8 | 102,4 | 108,9       | 104,0 | 101,3 | 103,6 | 102,6 | 102,9       |
| Královéhradecký kraj                                                    | 37,6      | 112,2 | 115,4 | 108,0 | 122,2 | 114,4       | 116,4 | 117,8 | 119,8 | 112,6 | 116,5       | 121,6 | 112,0 | 108,8 | 109,2 | 112,7       | 104,4 | 104,9 | 103,6 | 98,3  | 102,8       |
| Pardubický kraj                                                         | 38,6      | 106,0 | 103,0 | 105,6 | 113,0 | 106,9       | 114,4 | 115,5 | 125,1 | 124,1 | 119,9       | 120,9 | 118,4 | 110,1 | 104,2 | 113,0       | 100,3 | 102,5 | 99,4  | 98,0  | 100,0       |
| Kraj Vysočina                                                           | 28,3      | 105,4 | 115,3 | 115,8 | 123,4 | 115,0       | 128,0 | 124,6 | 124,0 | 118,5 | 123,6       | 115,7 | 109,2 | 102,8 | 101,1 | 106,9       | 96,7  | 101,4 | 97,0  | 95,5  | 97,6        |
| Jihomoravský kraj                                                       | 120,2     | 107,4 | 110,5 | 110,5 | 111,6 | 110,0       | 118,1 | 117,9 | 121,5 | 122,3 | 120,0       | 117,2 | 114,4 | 104,2 | 101,7 | 109,0       | 102,0 | 99,0  | 98,9  | 95,9  | 98,9        |
| Olomoucký kraj                                                          | 48,1      | 113,2 | 112,2 | 113,9 | 115,6 | 113,8       | 117,4 | 119,9 | 118,5 | 120,8 | 119,2       | 124,2 | 125,6 | 120,1 | 113,3 | 120,6       | 104,8 | 98,8  | 100,9 | 99,7  | 101,0       |
| Zlínský kraj                                                            | 44,0      | 117,4 | 111,8 | 121,4 | 119,5 | 117,6       | 109,4 | 120,7 | 117,3 | 114,9 | 115,5       | 115,3 | 112,8 | 108,4 | 110,4 | 111,6       | 103,5 | 101,9 | 103,3 | 100,9 | 102,4       |
| Moravskoslezský kraj                                                    | 81,2      | 107,8 | 111,7 | 110,0 | 116,1 | 111,4       | 114,1 | 122,7 | 126,7 | 120,8 | 121,1       | 124,4 | 115,3 | 109,4 | 108,7 | 114,0       | 103,6 | 101,5 | 96,2  | 95,8  | 99,2        |

| Index cen rodinných domů o základu<br>stejně období předchozího roku = 100 | Rel. váha | 2024  |       |       |       |                | 2025  |       |       |       |                |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-------|-------|-------|-------|----------------|-------|-------|-------|-------|----------------|
|                                                                            |           | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr<br>roku | Čtv1  | Čtv2  | Čtv3  | Čtv4  | Průměr<br>roku |
| ČR                                                                         | 1000,0    | 99,0  | 101,5 | 101,5 | 102,1 | 101,0          | 105,0 | 106,7 | 106,6 | 108,4 | 106,7          |
| ČR bez Prahy                                                               | 871,8     | 99,3  | 101,3 | 102,6 | 103,1 | 101,6          | 104,6 | 107,2 | 106,4 | 108,1 | 106,6          |
| Hlavní město Praha                                                         | 128,2     | 96,5  | 102,9 | 93,5  | 94,3  | 96,7           | 108,6 | 103,7 | 108,4 | 110,8 | 107,8          |
| Středočeský kraj                                                           | 268,0     | 99,8  | 103,6 | 104,1 | 102,3 | 102,4          | 104,9 | 109,4 | 107,1 | 110,1 | 107,9          |
| Jihočeský kraj                                                             | 41,9      | 99,2  | 102,4 | 102,1 | 105,2 | 102,2          | 105,7 | 103,1 | 106,7 | 110,4 | 106,5          |
| Plzeňský kraj                                                              | 57,9      | 101,9 | 100,6 | 105,6 | 99,0  | 101,8          | 104,0 | 106,5 | 102,9 | 108,1 | 105,4          |
| Karlovarský kraj                                                           | 18,0      | 99,5  | 98,0  | 101,2 | 97,2  | 99,0           | 104,2 | 109,6 | 106,1 | 111,5 | 107,8          |
| Ústecký kraj                                                               | 50,3      | 95,6  | 92,9  | 98,0  | 107,1 | 98,2           | 104,8 | 107,3 | 107,4 | 105,4 | 106,2          |
| Liberecký kraj                                                             | 37,7      | 102,7 | 100,6 | 104,8 | 95,6  | 100,9          | 100,0 | 108,0 | 102,6 | 111,9 | 105,5          |
| Královéhradecký kraj                                                       | 37,6      | 95,6  | 97,5  | 98,0  | 100,3 | 97,8           | 100,0 | 104,4 | 105,7 | 109,8 | 104,9          |
| Pardubický kraj                                                            | 38,6      | 98,2  | 97,4  | 100,3 | 103,9 | 99,9           | 108,5 | 109,7 | 105,6 | 107,2 | 107,7          |
| Kraj Vysočina                                                              | 28,3      | 101,4 | 96,1  | 101,1 | 104,3 | 100,7          | 101,0 | 107,1 | 103,3 | 107,1 | 104,6          |
| Jihomoravský kraj                                                          | 120,2     | 97,2  | 101,0 | 102,5 | 107,2 | 101,9          | 105,2 | 105,1 | 106,3 | 105,7 | 105,6          |
| Olomoucký kraj                                                             | 48,1      | 97,9  | 106,5 | 99,3  | 101,4 | 101,3          | 102,9 | 103,7 | 105,6 | 106,7 | 104,7          |
| Zlínský kraj                                                               | 44,0      | 106,4 | 105,1 | 98,8  | 101,1 | 102,7          | 107,1 | 105,1 | 112,1 | 108,4 | 108,2          |
| Moravskoslezský kraj                                                       | 81,2      | 98,9  | 100,6 | 105,9 | 107,8 | 103,3          | 105,2 | 107,1 | 106,6 | 102,5 | 105,3          |