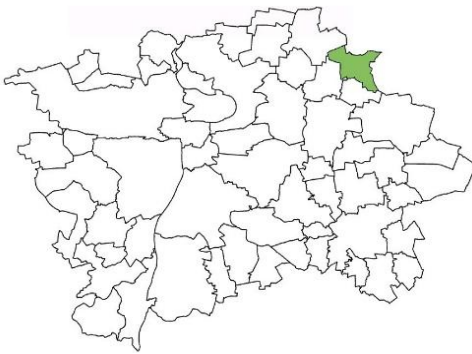


První písemná zpráva	1088
Počet obyvatel (31. 12. 2024)	4 604
Výměra v ha (31. 12. 2024)	600
Pošty	1
Lékárny	1
Nemocnice	-
Vlakové nádraží, zastávka vlaku	-



Policie ČR - místní oddělení	-
Městská policie - okreskové služebny	1
Zdravotnická záchranná služba - výjezd. základna	-
Hasičský záchranný sbor - stanice	-
Sbor dobrovolných hasičů	-
Hřbitov	1

Základní sídelní jednotky (díly) v městské části (stav k 1. 4. 2025)



Praha-Vinoř je městskou částí, která leží na severovýchodním okraji hl. m. Prahy a tvoří ji katastrální území Vinoř. Spadá do správního obvodu Praha 19. Hraničí s městskými částmi Praha-Čakovice, Praha-Satalice a Praha 19. Velkou část severní a východní hranice má se Středočeským krajem, kde v těsné blízkosti leží obce Přebuz, Jenštejn, Radonice a Podolanka.

Území má převážně venkovský a příměstský charakter, převažuje hlavně zástavba rodinných a menších bytových domů, obklopujících historické jádro původní vesnice Vinoř. Jedná se tedy o část s klidnějším prostředím a s nižší hustotou obyvatel. Na severovýchodě území městské části je situována zástavba rodinných a v malé míře i bytových domů. Severovýchodní cíp zastavěné plochy zabírají budovy průmyslových podniků, skladů nebo sídla firem. Vínoví prochází několik důležitých komunikací, z nichž hlavní je Mladoboleslavská, propojující Vínov s Kbely na jihozápadě a s Brandýsem n. Labem-Starou Boleslaví na severovýchodě. Z centra obce dále směřuje Živanická ulice směrem na Radonice a Bohdanečská ulice směrem na Čakovice. Jihozápad Vínov je příjemnou lokalitou, nachází se tu přírodní rezervace Vínovský park. Na jihozápadě Vínov je rozlehlý golfový areál. Severně od něj navazují pole. Stojí zde také zámek Ctěnice. Vínoví protéká Vínovský potok ve směru sever-jih. V jeho údolí najdeme přírodní rezervaci Vínovský park a několik rybníků (U Kamenného stolu, Pohankův rybník, rybníky Malá Obůrka, Velká Obůrka a nejseverněji Cukrovarský rybník). Přírodní rezervace Vínovský park je krajinářsky významné území, které vzniklo v návaznosti na zámek Vínov. Založen byl v 1. polovině 18. století a navazuje na něj volně bažantnice v Satalicích. Park je tvořen pískovcovými roklemi, jsou zde i mokřady a prameniště. Cenný je výskyt bažinových olšin a dalších lesních porostů (např. dubů). Je domovem pro rostliny (např. blatouch bahenní), zvířata (čolek, ropucha, skokan, netopýři a další) nebo vzácné druhy hub (choroše aj.). Další

zelenou plochou je rozlehlý golfový areál disponující 18jamkovým hřištěm. Výstavba začala v roce 2015, otevřen byl o 8 let později. Pro obyvatele je důležitou rekreační oblastí i ctěnický zámecký park a rybník. Park východně přechází v háj s rybníkem Močálem. Vede tudy naučná stezka. V háji stojí staré tzv. Miranovy duby, které byly vysazeny v roce 1775. Vinoř má dobré dopravní napojení na centrum Prahy díky silnici II/610 Praha – Brandýs nad Labem, která protíná tuto městskou část. Železniční trať zde přímo nevede, nejbližšími stanicemi jsou Praha-Kbely a Praha-Satalice. Autobusové spojení zajišťují jak příměstské linky mezi Prahou a Brandýsem nad Labem s několika zastávkami ve Vnoři, tak pražská MHD, která umožňuje přímé napojení na linku metra B (především ke stanici Českomoravská, či ke stanici Černý Most) a metra C (Letňany). Na okraji Vnoře se nachází autobusová točna sloužící jako přestupní a nástupní místo linek.

Vinoř byla osídlena už v pravěku. V blízkosti rybníků Malá a Velká Obůrka tu bylo výšinné sídliště. Podle nálezů zažilo největší rozmach v době kamenné (kultura vypíchané keramiky, nálevkovitých pohárů a další) a starší době bronzové (kultura věteřovská z doby 2 tisíce let př. n. l.).

První písemná zmínka o vsi Vnoř pochází z roku 1088, kdy ji král Vratislav II. daroval vyšehradské kapitule. Třicetiletá válka zde napáchala velké škody, mnoho domů bylo zničeno a ves byla na pokraji zániku. V roce 1650 koupili zdejší panství Černínové z Chudenic a zůstali tu až do roku 1917. V novověku se Vnoř vyvíjela jako samostatná obec s hospodářským charakterem a původní vesnickou zástavbou. Koncem 19. stol. tvořila Vnoř spolu s Kbely a Satalicemi spojenou obec, v jejímž čele stál hrabě Otakar Černín, majitel vinořského panství. K 1. 7. 1974 byla Vnoř připojena k hl. m. Praze jako součást připojení 30 menších obcí.

Nejvýznamnějšími památkami v této městské části jsou zámek Vnoř a zámek Ctěnice. Stavba vinořského zámku začala v roce 1719 na pokyn Františka Josefa Černína a dokončena byla v roce 1724. V roce 1925 ho koupil bankéř Jindřich Bělohříbek. Po roce 1945 přešel do vlastnictví státu, jednu dobu zde byla internátní škola pro duševně nemocné děti. Budovu využívá Ministerstvo vnitra ČR. Druhý jmenovaný zámek je v současnosti přístupný veřejnosti a nachází se v něm muzejní expozice. Konají se tu i různé kulturní akce, například Mezinárodní den archeologie. Dalšími pamětihodnostmi jsou kostel Povýšení svatého Kříže a hrobka rodu Černínů na vinořském hřbitově. Kostel je nejstarší doloženou stavbou ve Vnoři, původně byl románský, barokně přestavěn byl v letech 1727-1728. V sousedství stojí barokní fara.

Na východě Vnoře byl založen v roce 1868 cukrovar. Do dnešních dnů se nedochoval, v roce 2009 bylo vydáno povolení k jeho demolici. V sousedství nyní sídlí strojírenský podnik dodávající výhybky a další kolejové součásti Dopravnímu podniku hl. m. Prahy.

Vybavenost Vnoře je na úrovni menší příměstské čtvrti. Najdeme tu mateřskou a základní školu, ordinaci praktického lékaře pro dospělé a dva dětské lékaře. K dispozici je ordinace gynekologa, stomatoložky a neurologa. Bezpečnost hlídají strážníci z okrskové služebny Městské policie. Ve Vnoři je i pošta nebo lékárna. Hřbitov je prakticky v centru Vnoře a je poměrně rozsáhlý. Místem společenského dění je například Vnořské kulturní a vzdělávací centrum Vincent, kde se pořádá celá řada kurzů od jazykových po literární, sportovní, taneční a hudební. Na Vnořském náměstí se nachází Hoffmanův dvůr, kde je možné si poslechnout hudební koncerty, nebo uspořádat soukromou akci, například svatbu. Ochotnický spolek zde pro děti a dospělé hraje divadlo, založen byl spolek Kultura Vnoř pořádající akce jako lampionový průvod, drakiáda a další.

Aktivní jsou i další spolky. Namátkou lze jmenovat rybáře, myslivce, zahrádkáře, Obec baráčníků nebo jezdecký spolek. V roce 2025 oslavil místní Sokol 100 let od otevření sokolovny. Pořádá nejen cvičení, ale i další společenské akce (např. čertovské setkání či vánoční trhy). Sportovci mohou navštěvovat mnoho sportovních oddílů, například judistický, volebalový, fotbalový a další.

Na severu městské části se nachází Retail Park Vnoř. Jde o menší nákupní centrum zajišťující základní vybavenost. Ve Vnoři jsou další 2 obchody s potravinami a základními potřebami pro chod domácnosti.

MČ Praha-Vinoř měla k 31. 12. 2024 rozlohu 599,8 ha. Byla tak v žebříčku velikosti městských částí na třicátém prvním místě. K 31. 12. 2024 zde žilo 4 604 obyvatel. Hustota zalidnění byla 768 obyvatel na km². Podíl žen (51,3 %) převyšoval podíl mužů, přičemž ženy převažovaly také ve většině věkových kategorií. Z celkového počtu obyvatel připadlo 18,7 % na děti mladší 15 let, 66,2 % obyvatel bylo v produktivním věku a 15,1 % dosáhlo věku 65 a více let. Průměrný věk mužů (39,7 let) a žen (40 let) byl poměrně vyrovnaný. Celkový počet obyvatel se za poslední 3 roky zvýšil o 120 osob (2,7 %). Cizinci k 31. 12. 2024 tvořili 14,2 % obyvatel MČ, přičemž nejvíce z nich bylo z Ukrajiny (53,4 % ze všech cizinců), Slovenska (24,2 %) a Vietnamu (10,5 %). Obyvatelé Vnoře dle SLDB 2021 nejčastěji dosáhli středoškolského vzdělání s maturitou (35 % ze zjištěných hodnot) a vysokoškolského vzdělání (31,9 %).

K 31. 12. 2024 bylo v Praze-Vinoři registrováno celkem 790 aktivních ekonomických subjektů. Převažovaly mezi nimi fyzické osoby, konkrétně živnostníci (64,9 %). Ekonomické subjekty nejčastěji podnikaly v odvětví Velkoobchod a maloobchod, Profesní, vědecké a technické činnosti a Stavebnictví.

K datu SLDB 2021 stálo ve Vnoři celkem 909 domů. Převažovaly mezi nimi domy rodinné, kterých bylo 812 (tedy 89,3 %), bytových domů bylo 81 (8,9 %) a ostatních budov 16 (1,7 %). V rodinných domech bydlelo 55,8 % obyvatel a v bytových 42,8 % obyvatel. Ostatní obyvatelé bydleli v ostatních budovách. Od roku 2019 do roku 2024 bylo v MČ Praha-Vinoř dokončeno 51 bytů, z toho 47 bytů v nových rodinných domech.

Do budoucího vývoje Vnoře podstatně zasáhne plánovaný developerský projekt Via Sancta v blízkosti golfového areálu. V rámci tohoto projektu vznikne kompletní nová rezidenční čtvrť, ve které je plánována výstavba 365 bytů. Projekt by měl být zahájen v roce 2026 a dokončen v roce 2028. V roce 2025 začala výstavba projektu Veni Vidi Vnoř v areálu bývalého zámeckého dvora. Má přinést 134 bytových jednotek.

Obyvatelstvo podle věku (31. 12. 2024)

	Celkem	Muži	Ženy	Podíl žen (%)
Celkem	4 604	2 240	2 364	51,3
0-14 let	860	408	452	52,6
15-24 let	573	306	267	46,6
25-34 let	434	206	228	52,5
35-44 let	666	285	381	57,2
45-54 let	907	463	444	49,0
55-64 let	468	249	219	46,8
65-74 let	414	201	213	51,4
75-84 let	230	108	122	53,0
85 let a více	52	14	38	73,1
Průměrný věk	39,8	39,7	40,0	x

Obyvatelstvo podle věku podle SLDB 2021

	Celkem	Muži	Ženy	Podíl žen (%)
Celkem	4 528	2 230	2 298	50,8
0-14 let	968	479	489	50,5
15-24 let	406	206	200	49,3
25-34 let	483	233	250	51,8
35-44 let	898	433	465	51,8
45-54 let	712	378	334	46,9
55-64 let	464	237	227	48,9
65-74 let	387	177	210	54,3
75-84 let	161	71	90	55,9
85 let a více	49	16	33	67,3
Průměrný věk	38,3	38,0	38,7	x

Základní demografické údaje

	Živě narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Sňatky	Rozvody	Potraty	Střední stav obyvatel (k 1. 7.)	Stav obyvatel k 31. 12.
2019	46	21	233	113	19	17	2	4 496	4 557
2020	44	22	181	186	15	12	5	4 569	4 574
2021	58	28	221	186	22	8	4	4 486	4 484
2022	34	22	321	223	12	10	1	4 589	4 594
2023	37	20	232	193	17	11	5	4 635	4 650
2024	27	26	170	217	24	9	.	4 616	4 604

Obyvatelstvo a domy podle SLDB - retrospektivní pohled

(územní struktura k 31. 12. 2024)

	1921	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011	2021
Počet obyvatel ¹⁾	1 213	1 666	1 907	1 894	1 959	1 851	2 542	3 894	4 528
Počet domů ²⁾	135	326	359	394	482	563	612	752	909

1) V letech 1869-1950 obyvatelstvo přítomné, 1961-2001 s registrovaným pobytem, od roku 2011 s obvyklým pobytem

2) 1869-1950 domy celkem, 1961-1980 obydlené trvale, od roku 1991 domy celkem

Ekonomická aktivita obyvatelstva podle SLDB 2021

obvykle bydlící obyvatelstvo

	Obyvatelstvo celkem	v tom podle ekonomické aktivity									
		pracovní síla	v tom				mimo pracovní sílu	z toho			nezjištěno
			zaměstnaní	z toho		nezaměstnaní		neprac. důchodci	žáci, studenti	osoby na rodič. dovolené	
				pracující důchodci	osoby na mateřské dovolené						
Celkem	4 528	2 597	2 489	220	26	108	1 898	541	811	92	33
Muži	2 230	1 382	1 335	109	-	47	831	208	421	1	17
Ženy	2 298	1 215	1 154	111	26	61	1 067	333	390	91	16

Hospodařící domácnosti
podle SLDB 2021

	obvykle bydlící
	Hospodařící domácnosti
Celkem	1 921
tvořené jednou rodinou	1 206
úplné rodiny	1 012
manželské páry	748
faktická manželství	256
registrovaná partnerství	4
faktická partnerství	4
neúplné rodiny	194
osamělý otec	42
osamělá matka	152
tvořené 2 a více rodinami	23
domácnosti jednotlivců	654
vícečlenné nerodinné domácnosti	38

Obyvatelstvo ve věku 15 let a více podle vzdělání
podle SLDB 2021

obvykle bydlící			
	Celkem	Muži	Ženy
Obyvatelstvo 15-leté a starší	3 560	1 751	1 809
v tom se vzděláním:			
bez vzdělání, neúplné vzdělání, základní vzdělání	347	157	190
střední vč. vyučení bez maturity	714	395	319
střední s maturitou vč. nástav- bového a pomaturitního	1 204	540	664
VOŠ a konzervatoř	78	25	53
vysokoškolské	1 098	556	542
nezjištěno	119	78	41

Ukazatele nezaměstnanosti (k 31. 12.)

Zdroj: Ministerstvo práce a sociálních věcí

	Uchazeči o zaměstnání	Ženy	V evidenci více než 12 měsíců	Volná pracovní místa	Podíl nezaměstnaných (%)
2019	53	26	6	46	1,70
2020	115	69	14	52	3,90
2021	82	54	24	18	2,50
2022	87	55	22	27	2,70
2023	76	41	26	13	2,20
2024	103	48	22	.	3,15

Cizinci - 5 nejčastějších státních občanství

Zdroj: Ředitelství služby cizinecké policie
stav k 31. 12. 2024

Cizinci celkem	656
z toho:	
Ukrajina	350
Slovensko	159
Vietnam	69
Rusko	59
Maďarsko	27

Ekonomické subjekty podle Registru ekonomických subjektů (RES) - vybrané právní formy

aktivní subjekty, k 31. 12.

	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Celkem	725	761	751	774	776	790
fyzické osoby	535	570	558	564	568	571
živnostníci	493	526	511	514	514	513
právnícké osoby	190	191	193	210	208	219
obchodní společnosti	166	164	167	182	184	188
společnosti s ručením omezeným	151	151	154	169	171	177
akciové společnosti	14	12	12	12	12	10
společenství vlastníků jednotek	9	10	10	11	10	14

Největší zaměstnavatelé se sídlem na území městské části (top 5)

aktivní subjekty dle Registru ekonomických subjektů (RES), k 31. 12. 2024

Název	Převažující činnost
STROM PRAHA a.s.	Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení
BEDNAR FMT s.r.o.	Výroba zemědělských a lesnických strojů
Pražská strojírna a.s.	Výroba nástrojů a nářadí
Základní škola a Mateřská škola Praha - Vinoř	Základní vzdělávání na druhém stupni základních škol
AUTO KOUT CENTRUM, spol. s r.o.	Obchod s motorovými vozidly, kromě motocyklů

Struktura aktivních ekonomických subjektů podle odvětví činnosti (CZ-NACE) - top 10

Registr ekonomických subjektů, k 31. 12. 2024

Odvětví CZ NACE	Počet ekonomických subjektů
Celkem	790
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	154
Profesní, vědecké a technické činnosti	126
Stavebnictví	88
Zpracovatelský průmysl	82
Informační a komunikační činnosti	59
Ostatní činnosti	53
Činnosti v oblasti nemovitostí	37
Doprava a skladování	36
Ubytování, stravování a pohostinství	26
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	26
Neurčeno	20

Domy podle SLDB 2021

obvykle obydlené

	Domy celkem	v tom			Počet osob bydlících v domech	v tom		
		rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy		rodinné domy	bytové domy	ostatní budovy
Domy celkem	909	812	81	16	4 468	2 493	1 914	61
obydlené domy	857	760	81	16	4 468	2 493	1 914	61
podle vlastníka domu:								
fyzická osoba	762	742	11	9	2 596	2 429	132	35
obec, stát	-	-	-	-	-	-	-	-
bytové družstvo	4	-	4	-	102	-	102	-
spoluvlastnictví								
vlastníků bytů	62	9	53	-	1 534	37	1 497	-
podle období výstavby nebo rekonstrukce:								
1919 a dříve	37	33	3	1	151	108	31	12
1920-1945	77	71	5	1	275	220	53	2
1946-1970	96	94	1	1	307	270	35	2
1971-1990	181	177	4	-	631	569	62	-
1991-2010	255	193	59	3	2 239	661	1 570	8
2011 a později	195	179	8	8	804	629	144	31

Obydlené byty dle právního důvodu užívání podle SLDB 2021

obvykle obydlené

	Obydlené byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech	v ostatních budovách
Celkem	1 786	914	843	29
ve vlastním domě	750	723	20	7
v osobním vlastnictví	419	14	405	-
družstevní	32	-	32	-
jiné bezplatné užívání bytu	92	49	42	1
nájemní / pronajatý	340	61	262	17
jiný důvod užívání bytu	56	40	15	1
nezjištěno	97	27	67	3

Charakteristika obydlených bytů podle SLDB 2021

obvykle obydlené

	Obydlené byty celkem	v rodinných domech	v bytových domech	v ostatních budovách
Celkem	1 786	914	843	29
vybavenosti:				
plyn zaveden do bytu	1 392	748	618	26
vodovod v bytě	1 689	882	781	26
přípoj na kanalizační síť	1 678	840	816	22
Počet osob bydlících v bytě	4 467	2 492	1 914	61
Průměrná celková plocha bytu v m ²	91,8	117,3	63,7	75,9
Průměrný počet obytných místností na jeden byt (včetně kuchyně)	3,8	4,8	2,8	2,7

Bytová výstavba

Rok	Dokončené byty	v tom		v tom			
		nová výstavba	změna dokončených staveb	v nových rodinných domech	v nových bytových domech	v nebytových budovách	ostatní
2019	20	20	-	20	-	-	-
2020	5	5	-	5	-	-	-
2021	9	6	3	6	-	-	3
2022	10	9	1	9	-	-	1
2023	3	3	-	3	-	-	-
2024	4	4	-	4	-	-	-

Hromadná ubytovací zařízení dle kategorie Hosté a přenocování v hromadných ubytovacích zařízeních

2024	Počet HUZ	Lůžka v HUZ	Rok	Hosté		Přenocování	
				rezidenti	nerezidenti	rezidenti	nerezidenti
HUZ celkem	2	i.d.	2024	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
Hotel, motel, hotel****	1	i.d.					
Hotel garni**** * * * * *	1	i.d.					

Občanská vybavenost¹⁾

Typ zařízení	Počet
Samostatné ordinace praktického lékaře pro dospělé	1
Samostatné ordinace praktického lékaře pro děti a dorost	2
Mateřské školy	1
Základní školy	1
Muzea a stálé expozice	1
Místní knihovna	1
Kostely / Sakrální stavby / Modlitebny	1
Sběrné dvory	1

¹⁾ zdroje dat a vysvětlení ukazatelů - viz metodické vysvětlivky