

1-2-1. PRŮMĚRNÉ CENY RODINNÝCH DOMŮ V ČR V ZÁVISLOSTI NA STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m³)

ROK 2004

Název kraje	Pásmo opotř. v %	Počet převodů	Kupní cena	Odhadní cena	Prům. vel. RD v m ³	Průměrné opotř. v %	variální koef. KC	Kupní cena po kvantilech				
								10 %	25 %	50 %	75 %	90 %
Hlavní město Praha	0 - 10	43	7 703	7 475	826	3,2	22	5 614	6 344	7 442	8 119	9 686
	10 - 50	52	6 139	4 979	820	30,4	32	3 804	4 653	5 832	7 227	8 147
	50 - 75	16	4 032	2 757	717	62,7	46	1 754	2 696	3 011	5 922	6 106
	75 - 100	1	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	x	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.	i.d.
	Celkem Hlavní město Praha	112	6 405	5 594	813	25,0	35	3 075	4 886	6 344	7 650	8 925
Středočeský	0 - 10	135	5 813	5 845	717	4,0	41	2 466	4 092	5 497	7 279	9 096
	10 - 50	552	3 239	2 945	656	34,2	43	1 572	2 317	2 983	4 002	4 958
	50 - 75	1 221	1 866	1 431	606	65,3	50	891	1 196	1 678	2 303	3 104
	75 - 100	780	984	661	621	81,4	61	377	579	849	1 238	1 707
	Celkem Středočeský	2 688	2 090	1 740	626	60,5	76	634	1 001	1 644	2 698	4 093
Jihočeský	0 - 10	51	3 850	3 624	725	4,0	30	2 428	2 768	3 736	4 762	5 321
	10 - 50	262	2 336	2 217	695	34,3	44	1 114	1 591	2 207	2 852	3 565
	50 - 75	502	1 338	1 084	650	65,3	43	661	891	1 247	1 664	2 060
	75 - 100	337	726	517	700	81,6	61	312	438	624	886	1 230
	Celkem Jihočeský	1 152	1 497	1 288	678	60,3	70	510	744	1 230	1 901	2 860
Plzeňský	0 - 10	30	3 487	3 420	843	4,3	38	1 709	2 653	3 488	3 835	4 581
	10 - 50	163	2 219	2 140	730	33,6	33	1 271	1 618	2 133	2 708	3 158
	50 - 75	343	1 347	1 090	671	66,1	41	761	947	1 205	1 622	2 057
	75 - 100	308	721	538	669	81,7	47	342	473	677	901	1 129
	Celkem Plzeňský	844	1 363	1 174	688	63,3	65	493	745	1 114	1 793	2 605
Karlovarský	0 - 10	10	3 855	3 517	786	4,2	22	2 329	3 191	3 489	4 074	4 954
	10 - 50	62	2 261	1 950	729	36,3	35	1 173	1 711	2 209	2 614	3 094
	50 - 75	152	1 218	1 031	644	63,4	48	659	839	1 081	1 444	1 771
	75 - 100	69	556	470	755	81,0	45	257	360	521	659	804
	Celkem Karlovarský	293	1 373	1 178	693	59,8	69	492	693	1 085	1 743	2 614
Ústecký	0 - 10	16	3 381	3 257	711	4,6	33	1 345	2 395	3 270	4 162	4 438
	10 - 50	83	2 108	1 938	649	34,0	36	1 241	1 500	2 013	2 596	2 945
	50 - 75	321	1 165	958	698	65,3	43	667	827	1 062	1 388	1 756
	75 - 100	254	621	466	757	81,3	49	290	392	545	766	1 030
	Celkem Ústecký	674	1 129	948	714	66,0	68	398	624	933	1 389	2 079
Liberecký	0 - 10	11	4 143	3 489	732	6,2	33	1 946	2 082	3 814	5 384	5 587
	10 - 50	81	2 427	2 186	694	34,0	38	1 260	1 713	2 279	3 080	3 543
	50 - 75	160	1 316	1 132	768	64,9	44	663	870	1 192	1 629	2 114
	75 - 100	131	830	604	734	81,2	73	319	430	650	991	1 477
	Celkem Liberecký	383	1 466	1 242	739	62,3	70	489	725	1 168	1 954	2 808
Královéhradecký	0 - 10	19	3 407	2 989	795	4,3	48	1 161	1 861	2 971	4 189	5 019
	10 - 50	153	2 317	2 203	755	33,0	40	1 467	1 749	2 093	2 522	3 444
	50 - 75	395	1 273	1 046	689	65,3	44	648	859	1 161	1 580	2 049
	75 - 100	245	670	501	695	81,2	48	309	448	613	802	1 067
	Celkem Královéhradecký	812	1 338	1 145	706	62,6	68	504	692	1 096	1 794	2 329
Pardubický	0 - 10	23	4 185	3 435	644	2,5	35	1 665	2 659	3 954	5 502	5 649
	10 - 50	158	2 021	1 915	702	33,3	41	1 047	1 416	1 862	2 430	3 081
	50 - 75	334	1 126	940	675	64,9	47	624	762	1 014	1 352	1 675
	75 - 100	215	586	439	672	81,3	44	277	368	547	704	925
	Celkem Pardubický	730	1 257	1 082	679	60,9	75	460	645	994	1 564	2 351
Vysočina	0 - 10	21	2 893	3 232	848	3,2	38	1 504	1 761	2 854	3 486	4 199
	10 - 50	146	2 009	1 921	671	35,8	34	1 180	1 449	1 985	2 384	2 872
	50 - 75	344	1 202	988	649	64,9	44	663	817	1 063	1 493	1 919
	75 - 100	223	590	447	647	81,5	46	301	392	529	733	931
	Celkem Vysočina	734	1 225	1 073	658	62,4	64	436	664	1 015	1 614	2 213
Jihomoravský	0 - 10	82	4 283	4 194	754	4,2	39	1 931	3 107	4 112	5 202	6 181
	10 - 50	403	2 464	2 294	692	34,6	49	1 206	1 618	2 183	2 919	4 090
	50 - 75	830	1 486	1 197	612	64,6	52	707	938	1 278	1 824	2 509
	75 - 100	542	708	508	563	81,6	57	321	427	613	856	1 199
	Celkem Jihomoravský	1 857	1 594	1 366	621	60,4	76	483	740	1 234	2 062	3 052
Olomoucký	0 - 10	20	3 298	3 101	688	4,1	50	1 714	2 270	2 943	3 608	5 053
	10 - 50	135	1 974	1 821	708	33,2	37	1 024	1 447	1 804	2 358	2 889
	50 - 75	292	1 095	911	676	64,8	48	616	744	953	1 266	1 603
	75 - 100	212	524	388	618	81,7	45	263	335	464	657	866
	Celkem Olomoucký	659	1 158	996	664	61,9	74	366	600	915	1 467	2 289
Zlínský	0 - 10	31	3 555	3 442	712	6,3	28	2 060	2 839	3 505	4 177	4 694
	10 - 50	220	2 187	2 131	648	35,4	39	1 182	1 551	2 079	2 666	3 213
	50 - 75	439	1 373	1 133	589	63,8	54	694	867	1 196	1 615	2 364
	75 - 100	205	686	499	574	81,3	65	304	419	584	821	1 045
	Celkem Zlínský	895	1 491	1 313	604	58,9	65	523	784	1 233	1 899	2 879
Moravskoslezský	0 - 10	41	3 535	3 087	690	4,3	34	2 185	2 683	3 378	4 031	4 814
	10 - 50	293	1 829	1 694	711	33,8	33	1 116	1 331	1 732	2 179	2 688
	50 - 75	303	1 141	927	746	63,1	37	644	807	1 073	1 398	1 678
	75 - 100	125	528	411	813	82,1	58	236	314	440	644	868
	Celkem Moravskoslezský	762	1 434	1 253	741	51,8	61	515	839	1 277	1 829	2 514
Celkem ČR		15 225	1 555	1 255	622	60,4	65	500	750	1 010	1 600	2 200