

**INDEXY CEN STAVEBNÍCH PRACÍ,  
INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL  
A INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY  
PRICE INDICES OF CONSTRUCTION  
WORKS,  
PRICE INDICES OF CONSTRUCTIONS  
AND INDICES OF CONSTRUCTION  
COSTS**

za 4. čtvrtletí 2025 / in 4<sup>th</sup> quarter 2025

Ceny výrobců / Producer prices

Praha, 16. února 2026 / Prague, 16<sup>th</sup> February 2026

Kód publikace / Publication Code: 011041-25

Zpracoval / Prepared by: Odbor statistiky cen / Prices Statistics Department

Ředitel odboru / Director: Ing. Vladimír Cába

Kontaktní osoba / Contact person: Mgr. Petra Hochová,

e-mail: [petra.hochova@csu.gov.cz](mailto:petra.hochova@csu.gov.cz)

## KONTAKTY V ÚSTŘEDÍ / CZSO HEADQUARTERS CONTACTS

**Český statistický úřad / Czech Statistical Office** | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 274 051 111 | [www.csu.gov.cz](http://www.csu.gov.cz)

**Oddělení informačních služeb / Information Services Department**  
tel. / phone: (+420) 274 056 789 | e-mail: [infoservis@csu.gov.cz](mailto:infoservis@csu.gov.cz)

**Prodejna publikací ČSÚ / Publication Shop**  
tel. / phone: (+420) 274 052 361 | e-mail: [prodejna@csu.gov.cz](mailto:prodejna@csu.gov.cz)

**Evropská data (ESDS), mezinárodní srovnání / European Data (ESDS), International Comparison**  
tel. / phone: (+420) 274 052 732 | e-mail: [esds@csu.gov.cz](mailto:esds@csu.gov.cz)

**Ústřední statistická knihovna / Central Statistical Library**  
tel. / phone: (+420) 274 052 361 | e-mail: [knihovna@csu.gov.cz](mailto:knihovna@csu.gov.cz)

## INFORMAČNÍ SLUŽBY V REGIONECH / INFORMATION SERVICES IN REGIONS

**Hl. m. Praha / City of Prague** | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 274 052 673  
e-mail: [infoservispraha@csu.gov.cz](mailto:infoservispraha@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/praha](http://www.csu.gov.cz/praha)

**Středočeský kraj / Středočeský Region** | Na padesátém 81, 100 82 Praha 10, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 274 054 175  
e-mail: [infoservisstc@csu.gov.cz](mailto:infoservisstc@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/stredocesky](http://www.csu.gov.cz/stredocesky)

**České Budějovice** | Žižkova 1a, 370 77 České Budějovice, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 386 718 440  
e-mail: [infoserviscb@csu.gov.cz](mailto:infoserviscb@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/jihocesky](http://www.csu.gov.cz/jihocesky)

**Plzeň** | Slovanská alej 36, 326 64 Plzeň, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 377 612 108  
e-mail: [infoservisplzen@csu.gov.cz](mailto:infoservisplzen@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/plzensky](http://www.csu.gov.cz/plzensky)

**Karlovy Vary** | Závodní 360/94, 360 06 Karlovy Vary, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 353 114 529  
e-mail: [infoserviskv@csu.gov.cz](mailto:infoserviskv@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/karlovarsky](http://www.csu.gov.cz/karlovarsky)

**Ústí nad Labem** | Špálova 2684, 400 11 Ústí nad Labem, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 472 706 176  
e-mail: [infoservisul@csu.gov.cz](mailto:infoservisul@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/ustecky](http://www.csu.gov.cz/ustecky)

**Liberec** | nám. Dr. Edvarda Beneše 585/26, 460 01 Liberec, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 704 675 184  
e-mail: [infoservislbc@csu.gov.cz](mailto:infoservislbc@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/liberecky](http://www.csu.gov.cz/liberecky)

**Hradec Králové** | Myslivečkova 914, 500 03 Hradec Králové, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 495 762 322  
e-mail: [infoservisvk@csu.gov.cz](mailto:infoservisvk@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/kralovehradecky](http://www.csu.gov.cz/kralovehradecky)

**Pardubice** | V Ráji 872, 531 53 Pardubice, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 466 743 480  
e-mail: [infoservispa@csu.gov.cz](mailto:infoservispa@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/pardubicky](http://www.csu.gov.cz/pardubicky)

**Jihlava** | Ke Skalce 30, 586 01 Jihlava, Czech Republic  
tel. / phone: (+420) 567 109 080  
e-mail: [infoservisvys@csu.gov.cz](mailto:infoservisvys@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/vysocina](http://www.csu.gov.cz/vysocina)

**Brno** | Jezuitská 2, 601 59 Brno, Czech Republic  
tel. / *phone*: (+420) 542 528 200  
e-mail: [infoservisbrno@csu.gov.cz](mailto:infoservisbrno@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/jihomoravsky](http://www.csu.gov.cz/jihomoravsky)

**Olomouc** | Jeremenkova 1142/42, 772 11 Olomouc, Czech Republic  
tel. / *phone*: (+420) 585 731 511  
e-mail: [infoservisolom@csu.gov.cz](mailto:infoservisolom@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/olomoucky](http://www.csu.gov.cz/olomoucky)

**Zlín** | třída Tomáše Bati 1565, 761 76 Zlín, Czech Republic  
tel. / *phone*: (+420) 577 004 936  
e-mail: [infoserviszl@csu.gov.cz](mailto:infoserviszl@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/zlinsky](http://www.csu.gov.cz/zlinsky)

**Ostrava** | Repinova 17, 702 03 Ostrava, Czech Republic  
tel. / *phone*: (+420) 595 131 230  
e-mail: [infoservisov@csu.gov.cz](mailto:infoservisov@csu.gov.cz) | [www.csu.gov.cz/moravskoslezsky](http://www.csu.gov.cz/moravskoslezsky)

**Zajímají Vás nejnovější údaje o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další? Najdete je na stránkách ČSÚ na internetu: [www.csu.gov.cz](http://www.csu.gov.cz)**

***Are you interested in the latest data on inflation, GDP, population, average wages and the like? If the answer is YES, don't hesitate to visit us at: [www.csu.gov.cz](http://www.csu.gov.cz)***

## Obsah / Contents

Metodické vysvětlivky <i>Methodical notes</i>	1 4
Stručný komentář <i>Commentary</i>	7 8
Tabulková část / Table representation	
<b>Tab. 1</b> Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat <i>Price indices of Construction structures and works by TSKPstat</i>	9
<b>Tab. 2</b> Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC <i>Price indices of Constructions by CC classification</i>	11
<b>Tab. 3</b> Indexy cen stavebních děl podle číselníku druhů staveb <i>Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	13
<b>Tab. 4</b> Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb <i>Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	13
<b>Tab. 5</b> Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb <i>Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature</i>	14
<b>Tab. 6</b> Průměrné ceny vybraných stavebních prací <i>Average prices of selected Construction works</i>	15
<b>Tab. 7</b> Indexy cen stavebních konstrukcí a prací podle TSKPstat v roce 2024 <i>Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2024</i>	23
<b>Tab. 8</b> Indexy cen stavebních děl podle klasifikace CZ-CC v roce 2024 <i>Price indices of Constructions by CC classification in 2024</i>	25
<b>Tab. 9</b> Indexy nákladů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2024 <i>Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2024</i>	27
<b>Tab. 10</b> Indexy cen materiálových vstupů stavební výroby podle číselníku druhů staveb v roce 2024 <i>Price indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2024</i>	27
Grafická část / Graphic representation	
<b>Graf 1</b> Indexy cen stavebních děl <i>Price indices of Constructions</i> (stejně období předchozího roku = 100 / <i>Corresponding period of the last year = 100</i> )	28

## Metodické vysvětlivky

Úloha zabývající se výpočtem **cenových indexů stavebních prací a stavebních děl** je součástí statistických sledování, které dávají přehled o pohybu cenových hladin výrobců.

V průběhu roku **2022 byla připravena revize cenových indexů** stavebnictví a **od 1. čtvrtletí 2023** jsou publikovány revidované cenové indexy počítané **na základě nových indexních schémat** (váhových systémů), které vycházejí z **průměrné produkční struktury stavební výroby v letech 2017 až 2021**. Základním obdobím publikované časové řady je nadále rok 2015 a základní cenovou hladinou **průměr za rok 2015**. Časové řady plynule navazují na předchozí publikované cenové indexy se základní cenovou hladinou průměr roku 2015.

Časové řady cenových indexů nejsou agregovatelné pomocí vah. Nové vlastnosti časových řad jsou dány použitím revizní metody řetězení.

(viz [https://csu.gov.cz/ceny\\_stavebnich\\_praci\\_revize](https://csu.gov.cz/ceny_stavebnich_praci_revize)).

Pro publikování cenových indexů stavebních děl je používána od roku 2004 **Klasifikace stavebních děl CZ-CC** (Classification of Types of Constructions - CC). Zkratka CZ v názvu klasifikací vyjadřuje národní verzi mezinárodního standardu. Klasifikace CZ-CC je k dispozici v elektronické podobě na internetových stránkách ČSÚ: [https://csu.gov.cz/klasifikace\\_stavebnich\\_del\\_-cz\\_cc-](https://csu.gov.cz/klasifikace_stavebnich_del_-cz_cc-).

Pro třídění cenových indexů vybraných stavebních prací se od roku 2012 používá **systém číselníků TSKPstat** vycházející z Třídníku stavebních konstrukcí a prací CS ÚRS, jehož správcem je společnost ÚRS CZ a.s.: [https://csu.gov.cz/statisticke\\_ciselniky\\_tskpstat](https://csu.gov.cz/statisticke_ciselniky_tskpstat).

**Šetření o pohybu cen stavebních prací** probíhá čtvrtletně prostřednictvím státního statistického výkazu Ceny Stav 1-04. Výkaz obsahuje 132 reprezentantů (formulářů) pro stavební a montážní práce, 3 doplňující formuláře pro hodinové sazby za práce stavebních profesí a 1 prázdný formulář pro návrh individuálního reprezentanta. Formuláře jsou určeny pro období tří let, ve kterém obíhají mezi respondentem a ČSÚ. **Reprezentant** stavební práce uvedený na formuláři je určen svým kódem, zaříděním podle klasifikace CZ-CPA a zároveň podle systému číselníků TSKPstat, popisem a měřicí jednotkou. Vykazovaný reprezentant je dále upřesněn výběrem z předem daných podmínek stanovení ceny a může být konkretizován zadáním dalších doplňujících údajů.

Za **zpravodajské jednotky** byli z dostupnýchází ČSÚ vybráni respondenti s převažující stavební výrobou (sekce F klasifikace CZ-NACE, oddíly 41 – kromě 41.10, 42 a 43). Výběr byl doplněn o respondenty ze specializovaných montážních podniků se zaměřením na montáže elektroinstalací, vzduchotechniky, výtahů a ocelových konstrukcí (CZ-NACE 25, 28, 33, 80).

Statistickým šetřením jsou zjišťovány **ceny stavebních prací, provedených respondentem na území ČR, dohodnuté mezi dodavatelem a odběratelem za práce realizované vlastními zaměstnanci firmy, pracujícími majiteli firmy, osobami pracujícími na dohody a spolupracujícími OSVČ**. Měsícem zjišťování je prostřední měsíc sledovaného čtvrtletí. Cena obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci stavební práce:

- ⇒ veškerý materiál a polotovary
- ⇒ veškeré mzdové náklady
- ⇒ zákonná sociální a zdravotní pojištění
- ⇒ náklady na provoz stavebních strojů a mechanismů a dopravní náklady mimo přesunu hmot
- ⇒ režijní náklady
- ⇒ zisk

Hodinové sazby pracovníků hlavní i přidružené stavební výroby (HSV, PSV) a montážních prací jsou uváděny bez nákladů na materiál a na provoz stavebních strojů a mechanismů. Podíl mimořádných nákladů, které vznikají v důsledku umístění a individuálního prostředí stavby, se do ceny promítá v souladu s kalkulačními zvyklostmi zpravodajské jednotky. Do ceny se nezahrnují náklady spojené se zařízením staveniště a **nezapočítává se daň z přidané hodnoty**.

**Cenové indexy** jsou počítány v technické časové řadě na základě zjištěných cen reprezentantů zprůměrováním individuálních indexů a jejich agregováním do úhrnů (podle použité klasifikace nebo systému číselníků) pomocí výpočetního vzorce typu Laspeyres v modifikované podobě.

$$I = \frac{\sum \frac{p_1}{p_0} p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} \cdot 100$$

$p_1$  - cena ve sledovaném období

$p_0$  - cena v základním období (4. čtvrtletí 2022)

$p_0 q_0$  - stálá váha (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2017-2021)

Výpočet cenových indexů včetně jejich agregací probíhá v technické časové řadě a pomocí konstant jsou cenové indexy převedeny do sekundární časové řady – řetězením se plynule napojí na předrevizní časové řady publikované do referenčního období 4. čtvrtletí 2022. **Agregace jako vážené průměry jsou počítané v technické časové řadě** (s bazickým obdobím 4. čtvrtletí 2022) na revidovaném váhovém schématu (průměrná produkční struktura stavební výroby v letech 2017-2021). Po přepočtení konstantou na základní cenovou hladinu průměr roku 2015=100 jsou cenové indexy publikovány. Z publikované bazické časové řady jsou počítány ostatní odvozené řady - předchozí období, stejné období předchozího roku.

Používá se koncept tzv. **čistých cenových indexů**, které vyjadřují růst cenové hladiny očištěný od všech kvalitativních a strukturálních změn. V cenové statistice stavebnictví to znamená, že mimořádný cenový pohyb spojený se změnou technologií nebo stavebních materiálů není v indexu vyjádřen.

**Indexy cen stavebních prací** se počítají ve třech úrovních. První je individuální index práce jako podíl sledované ceny k ceně za předchozí období uvedené respondentem na jednom formuláři. Druhou úroveň představuje index reprezentanta (práce uvedené na jednom druhu formuláře), který se počítá jako geometrický průměr individuálních indexů tohoto reprezentanta od všech respondentů ve všech jeho variantách bez ohledu na zvolené podmínky stanovení ceny. Index se zřetězí do časové řady k základnímu období. Třetí úroveň je výpočet indexů položek systému číselníků TSKPstat nejnižšího používaného stupně. Tento cenový index se počítá jako vážený aritmetický průměr příslušných reprezentantů. Jednotlivé položky se dále agregují do vyšších stupňů systému číselníků TSKPstat jako vážené průměry a jsou uvedeny v tabulce č. 1. Seznam ve sloupci „Zpracované výkazy“ odkazuje na reprezentanty ze statistického výkazu Ceny Stav 1-04, které se podílejí na výpočtu jednotlivých položek. Označení „z toho“ je používáno pro výběr významných podpoložek; označení „v tom“ je používáno pro úplný výčet podpoložek.

**Indexy cen stavebních děl** v klasifikaci CZ-CC na úrovni čtyřmístného kódu (třídy) se počítají z reprezentantů jako vážené průměry. Tyto hodnoty se dále agregují postupně až do první úrovně klasifikace (sekce). Jsou uvedeny v tabulce č. 2.

Váhový systém stavebních děl (CZ-CC) byl stanoven z informací získaných ročním statistickým výkazem Stav 5-01 za roky 2017 až 2021. Pro výpočet indexů cen stavebních prací (v TSKPstat) a pro další agregaci do tříd CZ-CC byl sestaven váhový systém na základě zpracovaných rozpočtů konkrétních stavebních objektů. Na základě těchto rozpočtů byl rovněž určen obsah jednotlivých formulářů statistického výkazu Ceny

Stav 1-04, které obsahují nejméně frekventovanější stavební konstrukce a práce charakteristické pro jednotlivé druhy stavebních děl.

**Indexy cen podle číselníku druhů staveb a stavebnictví celkem** jsou váženými průměry odpovídajících stavebních děl na úrovni skupin. Jsou uvedeny v tabulce č. 3.

Úloha navíc umožňuje výpočet **průměrných cen stavebních prací**. Tyto ceny se počítají jako prosté aritmetické průměry vykázaných cen členěné podle kódu reprezentanta a doplňujících podmínek. Průměrné ceny a mediány cen vybraných stavebních prací jsou uvedeny v tabulce č. 6.

V roce 2022 byla rovněž provedena revize výpočtu **indexů nákladů stavební výroby** vycházející z výsledků revize úlohy indexy cen stavebních prací. Podrobně byly zpracovány vybrané rozpočty charakteristické pro sledované třídy klasifikace stavebních děl CZ-CC. Každá rozpočtová položka byla rozložena na dílčí části podle kalkulačního vzorce ceny stavební práce.

Objemy jednotlivých podrobně zatříděných materiálů a výrobků byly kumulovány na čtyři místa klasifikace CZ-CPA. Takto vzniklé indexní schéma obsahuje celkem 97 čtyřmístných tříd CZ-CPA, jejichž vstupní hodnoty cenových indexů jsou přebírány z šetření cen průmyslových výrobců. Do výpočtu dále vstupují nemateriální vlivy na náklady stavební výroby. Vzhledem k omezenému počtu zpracovaných rozpočtů je čtvrtletní publikační tabulka č. 4 zúžena na stavební díla členěná podle číselníku druhů staveb.

Úloha výpočtu **indexů cen materiálových vstupů** je dílčí částí výpočtu indexů nákladů stavební výroby. Používá stejný výpočetní model a je rovněž členěna podle číselníku druhů staveb. Vstupní hodnoty vycházejí z měsíčního šetření cen průmyslových výrobců, kterým jsou zjišťovány ceny sjednané mezi výrobcem a odběratelem v tuzemsku. Pro výpočet indexů cen materiálových vstupů v tabulce č. 5 jsou používány cenové indexy materiálů, výrobků a polotovarů vstupujících do stavební výroby.

**Druhy staveb** se skládají ze čtyřmístných tříd CZ-CC: **Bytové budovy** jsou váženým průměrem z indexů cen budov jednobytových, budov dvoubytových, budov tří a vícebytových a budov bytových ostatních. **Nevýrobní nebytové budovy** se počítají váženým průměrem z cenových indexů hotelů, administrativních budov, budov pro společenské a kulturní účely, muzeí a knihoven, škol, budov pro zdravotnictví a budov pro sport. **Výrobní nebytové budovy** jsou spočteny váženým průměrem z cenových indexů budov pro obchod, budov pro telekomunikace, nádraží nebo terminály, garáží, budov pro průmysl, budov skladů (nádrží a sil) a budov pro zemědělství. **Inženýrské stavby** jsou složeny váženým průměrem z cenových indexů sekce 2 Inženýrská díla s vyloučením vodohospodářských staveb. **Vodohospodářské stavby** se počítají z cenových indexů vodních stupňů a přístavů a plavebních kanálů.

## Methodical notes

Carrying out a task of price statistics of construction works and constructions was included in statistical surveys for trend of producer price levels.

Revision of construction price statistics was prepared in 2022 using a chain-linking method. The weighting scheme was put together from results of construction production between 2017-2021. Aggregations of the price indices are put together in primary time series (technical price indices) and is recalculated afterwards using constants to secondary time series – aggregations of price indices can not be calculated in the secondary time series. Price indices that continue to be based on the 2015 average are published since 2023. The time series were not recalculated and they continue to be published on the CZSO website.

A monitoring of construction price indices is divided into price indices of **construction works** and price indices of **constructions**.

Price indices of construction works are classified by a new system of nomenclatures TSKPstat. Source of **TSKPstat** is a sort system of construction works "TSKP CS ÚRS" – a property of ÚRS CZ a.s.

Price indices of constructions are classified by the Classification of Types of Constructions (**CC**) which has been used for publication of price indices of constructions from the year 2004.

Ceny Stav 1-04: a questionnaire used in a survey of prices of construction works - consists of 132 survey samples – each for a single construction work. Another 3 survey samples are dedicated for hourly rate survey of the work of construction professions. Representatives from the quarterly statistical survey Ceny Stav 1-04 have been sorted by the new system of nomenclatures TSKPstat since 2012.

570 respondents of all size classes and different legal forms (CZ-NACE 25, 28, 33, 41, 42, 43, 80) have been selected from the reporting database of establishments. The prices in the survey are in agreement between the supplier and consumer for a unit of a domestic construction work, which is realized by employees of the company, working owners of the company, contract job workers and cooperating self reporting units all over the territory of Czech Republic. Prices of construction works from the second month of a particular quarter that are the subject of a survey - they are exclusive of VAT and are without the cost of building site accessories.

Price indices are calculated on the base of net price indices, i.e. **change in technology or change in material of construction is not included in the price index.**

Surveyed prices consist of:

- material and semi-finished products
- labour costs
- legal social insurance and health insurance
- expenses on operation of building machines and transport expense estimate for the earthmoving
- overhead expenses
- pre-tax profit

**Price indices of Construction works** are firstly calculated by geometric mean of unit prices linked to each representative. After that an aggregate index is calculated by aggregating of simple price indices. A modified Laspeyers formula is used.

$$I = \frac{\sum \frac{p_1}{p_0} p_0 q_0}{\sum p_0 q_0} * 100$$

$p_1$  = the reference period price,

$p_0$  = the basic period price (4Q 2022),

$p_0 q_0$  = the constant weight (average production structure of construction production in 2017-2021).

**Price indices of construction works** are calculated in these three levels:

1. Ratio of the surveyed price to the price of the previous period for each survey sample.
2. Geometric mean of all individual indices corresponding to each representative. Final index is then chained through the time series to the basic time period.
3. Items from the system of nomenclatures TSKPstat are calculated by arithmetic mean of price indices of relevant representatives. Individual price indices are aggregate into the higher levels of the **TSKPstat** by using a weighted average.

Price indices of construction structures and works are published in the table No. 1. 'Processed survey sample forms' refers to representatives (from the questionnaire Cený Stav 1-04) contributing to final results.

**Price indices of constructions** (four-digit CC) are calculated by using a weighted average of construction work's representatives. These individual price indices are aggregated into the aggregate indices up to the sections 'CC 1 Buildings' and 'CC 2 Civil engineering works'. The weighting scheme for aggregations in CC is determined by the values based on items from the building budgets for each individual type of construction. Price indices of constructions are published in the table No. 2.

**Price indices by kinds of constructions nomenclature** and **Constructions** are calculated by using a weighted average, according to type of construction on the level of three-digit CC. Price indices by kinds of constructions nomenclature are published in the table No. 3.

#### **Average prices of representative construction works**

There are average prices included in the table No. 6 'Average prices of representative construction works' in the Czech language only. The table presents average prices of construction works in the Czech crowns.

**Indices of construction costs of construction output** were revised in 2022. Volumes of materials and products were cumulated into items of Classification of Products CPA – these are included in industrial producer price indices. The index scheme contains 97 four-digit divisions and two three-digit sub-sections of CPA.

Indices of construction costs of construction output are composed of price indices of industrial producers, salaries, inland freight transport and outgoings entering into building industry. Finally, indices of outgoings are professionally estimated and extrapolate by values used in the past time. Indices of construction costs of construction output are published in the table No. 4.

**Price indices of material inputs of construction output**

Price index calculation of material inputs of construction output is a part of calculation of construction cost price index. Price indices of material inputs of construction output are published in the table No. 5.

**Kinds of constructions** compose of four-digit divisions CC: residential buildings are weighted average of one-dwelling buildings, two-dwelling buildings, three- and more dwelling buildings and residences for communities. Non-residential buildings are weighted average of hotel buildings, office buildings, public entertainment buildings, museums and libraries, schools, hospital or institutional care buildings and sports halls. Non-residential industrial buildings are weighted average of wholesale and retail trade buildings, communication buildings, stations, terminals and associated buildings, garage buildings, industrial buildings, reservoirs, silos and warehouses and non-residential farm buildings. Civil engineering works are weighted average of price indices in section '2 Civil engineering works' (four-digit divisions) except for hydraulic structures. Hydraulic structures are weighted average of harbours and navigable canals and dams.

The text was not edited for language.

## Stručný komentář k vývoji cen stavebních prací a děl za 4. čtvrtletí 2025

Ve 4. čtvrtletí 2025 **ceny stavebních prací a děl** proti **předchozímu období** vzrostly o 0,6 % (ve 3. čtvrtletí 2025 vzrostly o 0,7 %). Z jednomístných položek **TSKPstat** nejvýše vzrostly ceny úprav povrchů, podlah a osazování výplní (+ 0,8 %); pokles nebyl zaznamenán u žádné jednomístné položky.

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 100,5 do 100,7; u inženýrských děl v rozmezí od 100,4 do 101,1.

**Meziroční růst cen stavebních prací a děl** ve 4. čtvrtletí 2025 proti 4. čtvrtletí 2024 činil 3,0 %. Cenové indexy jednomístných položek **TSKPstat** se pohybovaly v rozmezí od 101,9 u pozemních komunikací do 104,2 u úprav povrchů, podlah a osazování výplní.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 101,1 u dálkových železničních drah do 106,7 u tunelů a podchodů. Ve dvoumístných oddílech byl zaznamenán největší meziroční růst cenového indexu u ostatních inženýrských děl s hodnotou 103,7; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2015**, index cen **stavebních prací a děl** vzrostl na hodnotu 152,6. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce vzrostly **na hodnotu** 153,0 u budov a na hodnotu 152,2 u inženýrských děl.

**Náklady** stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,3 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly o 0,3 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2015** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 158,9; index cen **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 151,7.

### Vývoj v roce 2025

**V průměru za celý rok 2025** ceny **stavebních prací a děl** vzrostly o 3,0 % (za rok 2024 růst o 2,0 %). **Meziroční průměrný index** cen **stavebních děl od počátku roku** se ve čtyřmístných třídách podle klasifikace CZ-CC pohyboval od 101,3 u dálkových železničních drah do 106,8 u tunelů a podchodů. Ve dvoumístných oddílech zaznamenaly největší růst ostatní inženýrská díla 103,9; pokles nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Hodnoty jednomístných položek TSKPstat meziročního průměrného indexu se pohybovaly v rozmezí od 101,8 u vodorovných konstrukcí do 104,4 u ostatních konstrukcí a prací s bouráním. Vyšších hodnot cenových indexů položek v podrobném členění bylo dosaženo u dokončovacích prací zahrnujících malování a tapetování (+ 6,7 %) nebo u přesunu hmot a manipulace se sutí (+ 5,1 %). Největší pokles cenových indexů položek v podrobném členění byl zaznamenán u pokládání podlah z kamene (- 0,3 %).

**V průměru za celý rok 2025** index **nákladů** stavební výroby vzrostl o 1,9 %; index cen **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl o 1,0 %.

V roce 2025 byly publikované údaje počítány každé čtvrtletí **průměrně z 8 356 formulářů** výkazu Ceny Stav 1-04 zaslaných průměrně **555 respondenty**.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	.....	půdorysová plocha
VP	.....	výhřevná plocha
HSV	.....	hlavní stavební výroba
PSV	.....	přidružená stavební výroba

## Commentary

### Trend of prices of construction works and constructions in 4<sup>th</sup> quarter 2025

In the 4<sup>th</sup> quarter 2025, **compared to the previous quarter**, prices of **construction works and constructions** increased by 0.6% (increased by 0.7% in the 3<sup>rd</sup> quarter 2025). The biggest increase for one-digit TSKPstat price indices was in 'Surface working, floors and installation of infills' (+0.8%). There was no decline for one-digit TSKPstat price indices.

Price indices of **constructions** by the classification CC in the 4<sup>th</sup> quarter 2025, **compared to the previous quarter**, were ranging between 100.5 and 100.7 in 'Buildings' and were ranging between 100.4 and 101.1 in 'Civil engineering works'.

In the 4<sup>th</sup> quarter **2025**, **compared to the 4<sup>th</sup> quarter 2024**, price index of **construction works and constructions** increased by 3.0%. Price indices for one-digit TSKPstat were ranging between 101.9 in 'Transport infrastructures' and 104.2 in 'Surface working, floors and installation of infills'.

Four-digit CC price indices of **constructions**, **compared to the previous year**, were ranging between 101.1 in 'Long-distance railways' and 106.7 in 'Tunnels and subways'. In two-digit CC price indices were the most increasing 'Other civil engineering works' reaching the value 103.7. There was no decrease for two-digit CC price indices.

In long-term point of view, **compared to the average of 2015**, price index of **construction works and constructions** increased the value on 152.6. One-digit CC price indices of **constructions** increased the value on 153.0 in 'Buildings' and increased the value on 152.2 in 'Civil engineering works', compared to the average of 2015.

**Construction costs of construction output**, **compared to the previous quarter**, increased by 0.3%. **Material inputs of construction output** increased by 0.3%. In long-term point of view, **compared to the average of 2015**, the value for index of **construction costs of construction output** increased the value on 158.9; the index value of **material inputs of construction output** increased the value on 151.7.

### Trend in 2025

In 2025, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, prices of **construction works and constructions** increased by 3.0% (increased by 2.0% in 2024). Four-digit CC price indices of **constructions**, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, were ranging between 101.3 in 'Long-distance railways' and 106.8 in 'Tunnels and subways'. In two-digit CC price indices were the most increasing 'Other civil engineering works' by 3.9%. There was no decrease for two-digit CC price indices.

In 2025, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, price indices for one-digit TSKPstat were ranging between 101.8 in 'Horizontal structures' and 104.4 in 'Other structures and works, demolition works'. The highest price index values for detailed items were reached in 'Finishing works - painting and wallpapering' (+6.7%) and 'Building materials transfer and debris handling' (+5.1%). The lowest price index value for detailed items was reached in 'Floors from stone' (-0.3%).

In 2025, **compared to the previous year on average from the beginning of the year**, index of **construction costs of construction output** increased the value on 101.9; index of **material inputs of construction output** increased the value on 101.0.

Published data was on average calculated from 8 356 processed forms from survey sample named 'Ceny Stav 1-04' sent by 555 respondents in every quarter of 2025.

Text not edited for language.

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCIÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat  
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

Kód TSKP stat Code TSKP stat	Název Name	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentativní výkazy vykazují formy Processed survey sample forms	2025														
				průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
				čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year		čtvrtletí Quarter		průměrné tempo růstu Avg rate of growth		čtvrtletí Quarter		průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year				
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.							
<b>1</b>	<b>Konstrukce a práce HSV</b>	<b>6 930</b>		<b>150,0</b>	<b>150,8</b>	<b>151,8</b>	<b>152,7</b>	<b>151,3</b>	<b>101,1</b>	<b>100,5</b>	<b>100,7</b>	<b>100,6</b>	<b>100,7</b>	<b>103,0</b>	<b>103,1</b>	<b>103,1</b>	<b>103,0</b>	<b>103,0</b>
	z toho:	<b>1 459</b>		<b>157,8</b>	<b>158,9</b>	<b>160,2</b>	<b>161,2</b>	<b>159,5</b>	<b>101,4</b>	<b>100,7</b>	<b>100,8</b>	<b>100,6</b>	<b>100,9</b>	<b>103,9</b>	<b>103,6</b>	<b>103,6</b>	<b>103,7</b>	<b>103,7</b>
12	Odkopávky a prokopávky	369	004 005 006 007	154,9	155,9	157,4	158,0	156,6	101,3	100,6	101,0	100,4	100,8	103,5	103,6	103,6	103,5	103,5
13	Hloubené vykopávky	227	008	148,1	148,7	149,7	150,1	149,2	101,6	100,4	100,7	100,3	100,7	103,3	103,0	103,4	102,9	103,2
16	Přemístění výkopku	334	014 015 016 017	154,1	155,5	156,2	157,3	155,8	101,2	100,9	100,5	100,7	100,8	103,5	103,8	103,2	103,4	103,5
17	Konstrukce ze zemín	267	018	170,8	172,2	173,3	174,6	172,7	101,2	100,8	100,6	100,8	100,8	104,7	104,5	103,2	103,4	103,9
<b>2</b>	<b>Zakládání, zpevňování hornin</b>	<b>605</b>		<b>147,4</b>	<b>147,6</b>	<b>148,6</b>	<b>149,5</b>	<b>148,3</b>	<b>101,2</b>	<b>100,1</b>	<b>100,7</b>	<b>100,6</b>	<b>100,6</b>	<b>102,9</b>	<b>102,6</b>	<b>102,8</b>	<b>102,6</b>	<b>102,7</b>
	z toho:	401	024 026 027 028	148,3	148,6	149,7	150,1	149,2	101,0	100,2	100,7	100,3	100,5	102,7	102,6	102,9	102,2	102,6
<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>1 016</b>		<b>149,1</b>	<b>149,7</b>	<b>150,2</b>	<b>151,0</b>	<b>150,0</b>	<b>101,2</b>	<b>100,4</b>	<b>100,3</b>	<b>100,5</b>	<b>100,6</b>	<b>102,3</b>	<b>102,7</b>	<b>102,4</b>	<b>102,5</b>	<b>102,5</b>
	z toho:	462	031	145,3	146,1	146,9	147,6	146,5	101,1	100,6	100,5	100,5	100,7	102,1	102,7	102,4	102,7	102,5
31	Zdi pozemních staveb	103	036 037 038 039	152,0	152,2	152,1	152,5	152,2	101,9	100,1	99,9	100,3	100,5	102,5	102,3	101,9	102,3	102,2
33	Sloupy, pilíře a rámové konstrukce	200	043 044 045	158,0	158,6	159,2	160,0	159,0	100,6	100,4	100,4	100,5	100,5	102,1	102,5	102,1	101,9	102,2
34	Stěny a příčky	<b>522</b>		<b>149,1</b>	<b>149,2</b>	<b>149,9</b>	<b>150,8</b>	<b>149,8</b>	<b>100,9</b>	<b>100,1</b>	<b>100,5</b>	<b>100,6</b>	<b>100,5</b>	<b>101,8</b>	<b>101,6</b>	<b>101,6</b>	<b>102,1</b>	<b>101,8</b>
	z toho:	335	050 051 052 053 054	148,9	148,6	149,5	150,1	149,3	100,9	99,8	100,6	100,4	100,4	101,6	101,4	101,6	101,8	101,6
<b>5</b>	<b>Komunikace pozemní</b>	<b>1 571</b>		<b>141,2</b>	<b>142,2</b>	<b>142,7</b>	<b>143,3</b>	<b>142,4</b>	<b>100,4</b>	<b>100,7</b>	<b>100,4</b>	<b>100,4</b>	<b>100,5</b>	<b>101,9</b>	<b>102,0</b>	<b>101,9</b>	<b>102,0</b>	<b>102,0</b>
	z toho:	560	067	157,6	158,3	159,6	160,7	159,1	101,3	100,4	100,8	100,7	100,8	103,1	102,9	103,0	103,3	103,1
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	218	068	147,2	147,8	148,2	148,7	148,0	101,4	100,4	100,3	100,3	100,6	103,2	102,4	102,3	102,5	102,6
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	67	069	153,6	154,2	155,0	156,2	154,8	101,1	100,4	100,5	100,8	100,7	102,6	102,0	101,9	102,8	102,3
58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	232	070	147,0	147,9	148,7	149,1	148,2	101,1	100,6	100,5	100,3	100,6	102,6	102,5	102,6	102,5	102,6
<b>6</b>	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>	<b>488</b>		<b>157,1</b>	<b>158,1</b>	<b>159,7</b>	<b>160,9</b>	<b>159,0</b>	<b>101,7</b>	<b>100,6</b>	<b>101,0</b>	<b>100,8</b>	<b>101,0</b>	<b>104,4</b>	<b>104,4</b>	<b>104,0</b>	<b>104,2</b>	<b>104,2</b>
	v ton:	150	071 072	163,1	164,2	166,0	167,1	165,1	101,8	100,7	101,1	100,7	101,1	104,8	104,8	104,5	104,3	104,6
61	Úprava povrchů vnitřních	93	073	154,2	155,6	156,6	157,9	156,1	101,6	100,9	100,6	100,8	101,0	104,5	104,5	103,8	104,0	104,2
62	Úprava povrchů vnějších	245	074 075 076	154,2	155,1	156,9	158,0	156,1	101,8	100,6	101,2	100,7	101,1	104,0	104,0	104,3	104,1	104,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	<b>447</b>		<b>151,2</b>	<b>152,4</b>	<b>153,9</b>	<b>154,8</b>	<b>153,1</b>	<b>101,5</b>	<b>100,8</b>	<b>101,0</b>	<b>100,6</b>	<b>101,0</b>	<b>103,1</b>	<b>103,4</b>	<b>104,2</b>	<b>104,0</b>	<b>103,7</b>
<b>8</b>	<b>Vedení trubní dálková a přípojná</b>	<b>71</b>	128 129	<b>159,7</b>	<b>160,9</b>	<b>162,6</b>	<b>164,3</b>	<b>161,9</b>	<b>101,8</b>	<b>100,8</b>	<b>101,1</b>	<b>101,0</b>	<b>101,2</b>	<b>103,6</b>	<b>104,0</b>	<b>104,6</b>	<b>104,8</b>	<b>104,3</b>
	z toho:	<b>822</b>		<b>149,7</b>	<b>150,9</b>	<b>152,9</b>	<b>153,9</b>	<b>151,9</b>	<b>101,3</b>	<b>100,8</b>	<b>101,3</b>	<b>100,7</b>	<b>101,0</b>	<b>104,2</b>	<b>104,4</b>	<b>104,8</b>	<b>104,1</b>	<b>104,4</b>
<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>	<b>82</b>	134	<b>149,7</b>	<b>150,8</b>	<b>153,0</b>	<b>154,0</b>	<b>151,9</b>	<b>100,7</b>	<b>100,7</b>	<b>101,5</b>	<b>100,7</b>	<b>100,9</b>	<b>102,3</b>	<b>102,0</b>	<b>103,4</b>	<b>103,6</b>	<b>102,8</b>
94	Lešení a stavební výtlahy	24	136	151,3	152,7	153,5	154,1	152,9	101,1	100,9	100,5	100,4	100,7	104,9	105,0	103,1	102,9	104,0
96	Bourání konstrukcí	73	137	146,3	147,4	148,7	150,3	148,2	100,8	100,8	100,9	101,1	100,9	102,9	103,1	103,5	103,2	103,2
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	544	138	150,7	152,1	154,4	155,4	153,2	101,5	100,9	101,5	100,6	101,1	104,8	105,2	105,8	104,6	105,1
99	Présun hmot a manipulace se suti																	

1. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCIÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat  
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

Kód TSKP stat Code TSKP stat	Název Name	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	2025														
				průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
				čtvrtletí Quarter			průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter			průměrné tempo růstu Avg rate of growth	čtvrtletí Quarter			průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year			
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.							
<b>7</b>	<b>Konstrukce a práce PSV</b>	<b>3 070</b>		<b>149,8</b>	<b>150,4</b>	<b>151,1</b>	<b>152,2</b>	<b>150,9</b>	<b>101,3</b>	<b>100,4</b>	<b>100,5</b>	<b>100,7</b>	<b>100,7</b>	<b>102,9</b>	<b>102,7</b>	<b>102,6</b>	<b>102,9</b>	<b>102,8</b>
<b>71</b>	<b>Izolace</b>	<b>279</b>		<b>157,4</b>	<b>158,4</b>	<b>159,2</b>	<b>161,1</b>	<b>159,0</b>	<b>101,7</b>	<b>100,6</b>	<b>100,5</b>	<b>101,2</b>	<b>101,0</b>	<b>103,3</b>	<b>103,7</b>	<b>103,3</b>	<b>104,1</b>	<b>103,6</b>
	v tom:																	
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	130	077	162,8	164,0	165,2	167,6	164,9	101,9	100,7	100,7	101,5	101,2	104,3	103,9	103,5	104,9	104,1
712	Izolace - povlakové krytiny	35	078	158,2	159,5	159,8	162,5	160,0	102,9	100,8	100,2	101,7	101,4	103,0	103,8	104,1	105,7	104,1
713	Izolace tepelné	114	079	151,1	151,8	152,4	153,5	152,2	101,3	100,5	100,4	100,7	100,7	102,2	103,5	102,9	102,9	102,9
<b>72</b>	<b>Zdravotně technické instalace</b>	<b>201</b>		<b>148,0</b>	<b>148,3</b>	<b>148,5</b>	<b>148,9</b>	<b>148,4</b>	<b>101,0</b>	<b>100,2</b>	<b>100,1</b>	<b>100,3</b>	<b>100,4</b>	<b>102,4</b>	<b>101,8</b>	<b>101,4</b>	<b>101,6</b>	<b>101,8</b>
	v tom:																	
721	Zdravotně technické instalace - kanalizace	44	080 081	151,0	151,6	150,8	151,7	151,3	101,1	100,4	99,5	100,6	100,4	102,2	102,2	100,9	101,5	101,7
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082 083	151,3	151,2	151,6	151,8	151,5	101,1	99,9	100,3	100,1	100,3	102,0	101,5	101,3	101,5	101,6
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	13	084 085	153,1	153,1	153,3	154,2	153,4	101,0	100,0	100,1	100,6	100,4	101,9	101,7	101,2	101,7	101,6
725	Zdravotně technické instalace - zdravotní předměty	73	086	141,8	142,3	142,9	143,2	142,6	100,9	100,4	100,4	100,2	100,5	103,1	101,8	101,9	101,9	102,2
<b>73</b>	<b>Ústřední vytápění</b>	<b>187</b>		<b>148,0</b>	<b>148,3</b>	<b>149,0</b>	<b>150,1</b>	<b>148,9</b>	<b>100,5</b>	<b>100,2</b>	<b>100,5</b>	<b>100,7</b>	<b>100,5</b>	<b>101,0</b>	<b>101,1</b>	<b>101,4</b>	<b>101,9</b>	<b>101,3</b>
	z toho:																	
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	150,7	151,6	153,0	154,0	152,3	101,2	100,6	100,9	100,7	100,8	102,0	101,6	102,5	103,4	102,4
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	145,2	145,4	145,8	147,2	145,9	100,3	100,1	100,3	101,0	100,4	100,2	101,1	101,4	101,7	101,1
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	66	090	150,6	149,8	150,3	151,9	150,7	99,7	99,5	100,3	101,1	100,1	100,2	99,7	99,9	100,5	100,1
<b>74</b>	<b>Elektroinstalace</b>	<b>659</b>		<b>145,7</b>	<b>146,4</b>	<b>146,7</b>	<b>146,9</b>	<b>146,4</b>	<b>101,9</b>	<b>100,5</b>	<b>100,2</b>	<b>100,1</b>	<b>100,7</b>	<b>103,3</b>	<b>103,2</b>	<b>102,9</b>	<b>102,7</b>	<b>103,0</b>
	v tom:																	
741	Elektroinstalace - silnaproud	623	092 093 094 095 096	145,8	146,4	146,7	146,9	146,5	102,0	100,4	100,2	100,1	100,7	103,4	103,3	103,0	102,8	103,1
742	Elektroinstalace - slaboproud	36	092 097	145,3	146,0	145,9	146,2	145,9	100,9	100,5	99,9	100,2	100,4	102,1	101,7	101,7	101,5	101,8
<b>75</b>	<b>Technologická zařízení</b>	<b>173</b>	111 - 114 135 140	<b>131,5</b>	<b>131,6</b>	<b>133,9</b>	<b>133,7</b>	<b>132,7</b>	<b>100,9</b>	<b>100,1</b>	<b>101,7</b>	<b>99,9</b>	<b>100,6</b>	<b>102,5</b>	<b>102,0</b>	<b>103,1</b>	<b>102,6</b>	<b>102,6</b>
<b>76</b>	<b>Konstrukce</b>	<b>1 180</b>		<b>153,6</b>	<b>154,3</b>	<b>155,2</b>	<b>156,8</b>	<b>155,0</b>	<b>100,8</b>	<b>100,5</b>	<b>100,6</b>	<b>101,0</b>	<b>100,7</b>	<b>103,1</b>	<b>102,8</b>	<b>102,5</b>	<b>102,9</b>	<b>102,8</b>
	z toho:																	
762	Konstrukce tesafské	110	099 100	150,3	151,8	153,3	154,0	152,4	100,7	101,0	101,0	100,5	100,8	103,9	104,8	104,0	103,1	104,0
763	Konstrukce montované	85	101	160,3	162,1	163,5	164,0	162,5	102,0	101,1	100,9	100,3	101,1	104,1	104,9	104,5	104,4	104,5
764	Konstrukce klempířské	58	102	160,2	161,1	161,5	162,5	161,3	101,0	100,6	100,2	100,6	100,6	102,8	103,7	102,2	102,5	102,8
765	Konstrukce - krytina skládaná	46	103	157,2	157,8	157,9	158,9	158,0	100,0	100,4	100,1	100,6	100,3	101,2	101,8	101,1	101,3	101,3
766	Konstrukce truhlářské	291	106 107	148,8	150,3	152,2	153,4	151,2	100,9	101,0	101,3	100,8	101,0	100,1	102,0	103,4	104,1	102,4
767	Konstrukce zámečnické	425	109	157,3	157,4	157,9	160,6	158,3	100,6	100,1	100,3	101,7	100,7	105,5	103,1	102,3	102,8	103,4
768	Konstrukce ocelové	162	110	148,2	148,4	147,9	149,3	148,5	100,2	100,1	99,7	100,9	100,2	101,5	100,9	100,9	100,9	100,9
<b>77</b>	<b>Podlahy</b>	<b>214</b>		<b>145,8</b>	<b>145,6</b>	<b>145,9</b>	<b>146,5</b>	<b>146,0</b>	<b>101,4</b>	<b>99,9</b>	<b>100,2</b>	<b>100,4</b>	<b>100,5</b>	<b>102,1</b>	<b>101,8</b>	<b>101,9</b>	<b>101,9</b>	<b>101,9</b>
	v tom:																	
771	Podlahy z dlaždic	68	115	152,1	152,1	152,9	154,4	152,9	102,4	100,0	100,5	101,0	101,0	104,4	104,0	103,9	104,0	104,1
772	Podlahy z kamene	18	116	154,0	152,8	154,5	155,5	154,2	100,0	99,2	101,1	100,6	100,2	98,8	98,5	100,4	101,0	99,7
775	Podlahy skládané	37	117	139,7	139,3	138,4	139,2	139,2	100,6	99,7	99,4	100,0	100,1	100,7	100,4	100,1	100,2	100,4
776	Podlahy povlakové	71	118	141,0	141,4	141,7	141,7	141,5	100,7	100,3	100,2	100,0	100,3	101,0	101,1	101,2	101,2	101,1
777	Podlahy lité	20	119	146,0	144,2	144,5	143,1	144,5	102,5	98,8	100,2	99,0	100,1	103,5	101,9	102,3	100,5	102,1
<b>78</b>	<b>Dokončovací práce</b>	<b>177</b>		<b>156,0</b>	<b>157,4</b>	<b>158,7</b>	<b>160,0</b>	<b>158,0</b>	<b>102,0</b>	<b>100,9</b>	<b>100,8</b>	<b>100,8</b>	<b>101,1</b>	<b>103,0</b>	<b>103,8</b>	<b>104,3</b>	<b>104,6</b>	<b>103,9</b>
	v tom:																	
781	Dokončovací práce - obklady	87	120	151,0	152,5	153,8	155,1	153,1	101,8	101,0	100,9	100,8	101,1	102,9	104,0	104,4	104,6	104,0
783	Dokončovací práce - natěry	70	121	153,9	155,1	155,8	157,0	155,5	101,9	100,8	100,5	100,8	101,0	102,1	102,6	103,1	104,0	103,0
784	Dokončovací práce - malby a tapety	20	122	186,8	188,5	192,0	193,0	190,1	102,9	100,9	101,9	100,5	101,5	106,9	106,6	107,2	106,3	106,7

**2. INDEXY CEN STAVEBNICH DEL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC**  
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

Kód CZ-CC Code CC	Název Name	Stálá váha Constant weights	2025														
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100						
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year		
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.			
<b>1</b>	<b>Stavební díla<sup>1)</sup></b>	<b>10 000</b>	<b>149,9</b>	<b>150,7</b>	<b>151,7</b>	<b>152,6</b>	<b>151,2</b>	<b>101,1</b>	<b>100,5</b>	<b>100,7</b>	<b>100,6</b>	<b>100,7</b>	<b>103,0</b>	<b>102,9</b>	<b>103,0</b>	<b>103,0</b>	<b>103,0</b>
<b>11</b>	<b>Budovy bytové</b>	<b>5 180</b>	<b>150,4</b>	<b>151,0</b>	<b>152,0</b>	<b>153,0</b>	<b>151,6</b>	<b>101,2</b>	<b>100,4</b>	<b>100,7</b>	<b>100,7</b>	<b>100,7</b>	<b>102,9</b>	<b>102,9</b>	<b>102,8</b>	<b>103,0</b>	<b>102,9</b>
111	Budovy jednobytové	296	151,3	152,1	153,1	154,1	152,7	101,1	100,5	100,7	100,7	100,7	102,8	103,0	102,9	103,0	102,9
1110	Budovy jednobytové	296	151,3	152,1	153,1	154,1	152,7	101,1	100,5	100,7	100,7	100,7	102,8	103,0	102,9	103,0	102,9
112	Budovy dvou a vícebytové	1 093	149,9	150,6	151,6	152,6	151,2	101,2	100,5	100,7	100,7	100,8	102,6	102,8	102,9	103,0	102,8
1121	Budovy dvoubytové	45	151,3	152,1	153,1	154,1	152,7	101,1	100,5	100,7	100,7	100,7	102,6	102,8	102,9	103,0	102,8
1122	Budovy tři a vícebytové	1 048	149,8	150,5	151,5	152,5	151,1	101,2	100,5	100,7	100,7	100,8	102,6	102,8	102,9	103,0	102,8
113	Budovy bytové ostatní	192	149,0	149,7	150,8	151,5	150,3	101,2	100,5	100,7	100,5	100,7	102,6	102,8	102,9	102,9	102,8
1130	Budovy bytové ostatní	192	149,0	149,7	150,8	151,5	150,3	101,2	100,5	100,7	100,5	100,7	102,6	102,8	102,9	102,9	102,8
<b>12</b>	<b>Budovy nebytové</b>	<b>3 599</b>	<b>150,5</b>	<b>151,2</b>	<b>152,1</b>	<b>153,1</b>	<b>151,7</b>	<b>101,1</b>	<b>100,5</b>	<b>100,6</b>	<b>100,7</b>	<b>100,7</b>	<b>102,9</b>	<b>102,9</b>	<b>102,8</b>	<b>102,9</b>	<b>102,9</b>
121	Hotely a obdobné budovy	108	150,5	151,1	152,1	152,9	151,7	101,1	100,4	100,7	100,5	100,7	102,6	102,7	102,7	102,8	102,7
1211	Hotely	108	150,5	151,1	152,1	152,9	151,7	101,1	100,4	100,7	100,5	100,7	102,6	102,7	102,7	102,8	102,7
122	Budovy administrativní	591	149,7	150,2	151,1	152,1	150,8	101,1	100,3	100,6	100,7	100,7	102,8	102,6	102,6	102,8	102,7
1220	Budovy administrativní	591	149,7	150,2	151,1	152,1	150,8	101,1	100,3	100,6	100,7	100,7	102,8	102,6	102,6	102,8	102,7
123	Budovy pro obchod	367	152,7	153,5	154,5	155,5	154,1	101,3	100,5	100,7	100,6	100,8	103,3	103,2	103,0	103,1	103,2
1230	Budovy pro obchod	367	152,7	153,5	154,5	155,5	154,1	101,3	100,5	100,7	100,6	100,8	103,3	103,2	103,0	103,1	103,2
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	117	150,8	151,4	152,4	153,4	152,0	101,1	100,4	100,7	100,7	100,7	103,0	102,9	102,8	102,9	102,9
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	91	150,8	151,5	152,4	153,5	152,1	101,1	100,5	100,6	100,7	100,7	103,1	102,9	102,8	102,9	102,9
1242	Garáže	26	150,5	151,2	152,2	153,0	151,7	101,1	100,5	100,7	100,5	100,7	102,7	102,9	102,8	102,8	102,8
125	Budovy pro průmysl a skladování	1 412	151,5	152,2	153,0	154,0	152,7	101,1	100,5	100,5	100,7	100,7	102,9	102,9	102,8	102,8	102,8
1251	Budovy pro průmysl	1 085	151,0	151,5	152,4	153,4	152,1	101,2	100,3	100,6	100,7	100,7	102,9	102,8	102,7	102,8	102,8
1252	Budovy skladů, nádrže a síla	327	153,8	154,6	155,5	156,3	155,1	101,3	100,5	100,6	100,5	100,7	103,2	103,3	103,0	102,9	103,1
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	858	148,7	149,4	150,4	151,3	150,0	101,2	100,5	100,7	100,6	100,7	102,8	102,8	102,9	103,0	102,9
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	119	150,9	151,8	152,8	153,9	152,4	101,2	100,6	100,7	100,7	100,8	102,8	102,8	103,0	103,2	103,0
1262	Muzea a knihovny	58	146,9	147,7	148,9	149,7	148,3	101,2	100,5	100,8	100,5	100,7	102,7	102,9	103,0	103,2	103,0
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	379	148,6	149,3	150,3	151,2	149,9	101,2	100,5	100,7	100,6	100,7	102,6	102,8	102,9	103,0	102,8
1264	Budovy pro zdravotnictví	205	147,4	147,9	148,9	149,7	148,5	101,2	100,3	100,7	100,5	100,7	103,1	102,9	102,8	102,8	102,9
1265	Budovy pro sport	97	150,6	151,2	152,1	153,1	151,8	101,3	100,4	100,6	100,7	100,7	103,2	103,1	102,9	103,0	103,1
127	Budovy nebytové ostatní	146	150,9	151,4	152,6	153,6	152,1	101,4	100,3	100,8	100,7	100,8	103,4	103,2	103,1	103,2	103,2
1271	Budovy pro zemědělství	146	150,9	151,4	152,6	153,6	152,1	101,4	100,3	100,8	100,7	100,8	103,4	103,2	103,1	103,2	103,2

1) obsahově totožné s indexem cen stavebních prací

2. INDEXY CEN STAVEBNICH DEL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC  
Price indices of Constructions by CC classification

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

Kód CZ-CC Code CC	Název Name	Stálá váha Constant weights	2025													
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.		
<b>2</b>	<b>Inženýrská díla</b>	<b>4 820</b>	<b>149,5</b>	<b>150,4</b>	<b>151,3</b>	<b>152,2</b>	<b>150,9</b>	<b>101,2</b>	<b>100,6</b>	<b>100,6</b>	<b>100,6</b>	<b>100,7</b>	<b>103,1</b>	<b>103,1</b>	<b>103,1</b>	<b>103,1</b>
<b>21</b>	<b>Dopravní díla</b>	<b>3 159</b>	<b>147,9</b>	<b>148,8</b>	<b>149,6</b>	<b>150,5</b>	<b>149,2</b>	<b>101,0</b>	<b>100,6</b>	<b>100,5</b>	<b>100,6</b>	<b>100,7</b>	<b>102,9</b>	<b>102,8</b>	<b>102,7</b>	<b>102,8</b>
211	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1 967	153,2	154,0	155,2	156,1	154,6	101,3	100,5	100,8	100,6	100,8	103,4	103,1	103,2	103,2
2111	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	730	153,2	154,0	155,2	156,1	154,6	101,3	100,5	100,8	100,6	100,8	103,4	103,1	103,2	103,2
2112	Místní a účelové komunikace	1 237	153,2	154,0	155,2	156,1	154,6	101,3	100,5	100,8	100,6	100,8	103,4	103,1	103,2	103,2
212	Dráhy kolejové	791	130,0	131,3	131,3	131,9	131,1	99,7	101,0	100,0	100,5	100,3	101,1	101,7	101,5	101,4
2121	Dráhy železniční dálnkové	719	128,8	130,1	130,1	130,7	129,9	99,6	101,0	100,0	100,5	100,3	100,9	101,6	101,5	101,3
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	72	135,3	136,5	137,0	137,8	136,7	100,1	100,9	100,4	100,6	100,5	101,7	102,2	102,3	102,1
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	305	154,5	155,2	156,1	157,8	155,9	101,4	100,5	100,6	101,1	100,9	103,5	103,1	103,0	103,6
2141	Mosty a visuté dálnice	298	152,4	152,8	153,6	155,2	153,5	101,1	100,3	100,5	101,0	100,7	102,9	102,5	102,4	103,0
2142	Tunely a podchody	47	162,6	164,3	166,1	168,0	165,3	103,2	101,0	101,1	101,1	101,6	106,9	106,6	106,8	106,8
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	96	156,2	157,3	158,2	159,2	157,7	101,1	100,7	100,6	100,6	100,7	104,3	104,1	103,4	103,0
2151	Přístavy a plavební kanály	13	156,2	157,3	158,2	159,2	157,7	101,1	100,7	100,6	100,6	100,7	104,3	104,1	103,4	103,0
2152	Vodní stupně	83	156,2	157,3	158,2	159,2	157,7	101,1	100,7	100,6	100,6	100,7	104,3	104,1	103,4	103,0
<b>22</b>	<b>Vedení trubní, telekomunikační a elektrická</b>	<b>1 518</b>	<b>151,0</b>	<b>152,0</b>	<b>153,1</b>	<b>153,8</b>	<b>152,5</b>	<b>101,5</b>	<b>100,7</b>	<b>100,7</b>	<b>100,5</b>	<b>100,8</b>	<b>103,4</b>	<b>103,5</b>	<b>103,7</b>	<b>103,4</b>
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	378	150,2	151,0	152,1	152,8	151,5	101,7	100,5	100,7	100,5	100,8	103,7	103,5	103,8	103,6
2211	Vedení plynu, ropy a ostatních produktů dálková trubní	55	149,7	151,0	152,3	153,2	151,6	101,4	100,9	100,9	100,6	100,9	103,0	103,4	103,7	103,5
2212	Vedení vody dálková trubní	91	153,5	154,5	155,7	156,7	155,1	101,3	100,7	100,8	100,6	100,8	103,3	103,4	103,5	103,4
2213	Vedení dálková telekomunikační	36	148,6	149,4	150,0	150,6	149,7	101,8	100,5	100,4	100,4	100,8	103,3	103,4	103,3	103,3
2214	Vedení dálková elektrická	196	148,2	148,9	149,8	150,5	149,4	101,9	100,5	100,6	100,5	100,9	104,2	103,6	103,9	103,8
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1 140	151,2	152,1	153,2	154,0	152,6	101,6	100,6	100,7	100,5	100,8	103,3	103,5	103,7	103,5
2221	Vedení plynu místní trubní	147	149,9	151,3	152,6	153,5	151,8	101,4	100,9	100,9	100,6	100,9	103,0	103,4	103,7	103,5
2222	Vedení vody místní trubní	214	153,9	155,1	156,4	157,4	155,7	101,5	100,8	100,8	100,6	100,9	103,2	103,5	103,8	103,6
2223	Vedení kanalizace místní trubní	425	152,8	153,7	155,0	155,9	154,4	101,5	100,6	100,8	100,6	100,9	103,5	103,6	103,8	103,6
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	354	148,6	149,3	150,0	150,6	149,6	101,8	100,5	100,5	100,4	100,8	103,3	103,3	103,2	103,3
<b>24</b>	<b>Ostatní inženýrská díla</b>	<b>143</b>	<b>161,8</b>	<b>163,0</b>	<b>164,4</b>	<b>165,5</b>	<b>163,7</b>	<b>101,4</b>	<b>100,7</b>	<b>100,9</b>	<b>100,7</b>	<b>100,9</b>	<b>104,1</b>	<b>104,1</b>	<b>103,7</b>	<b>103,9</b>
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	161,2	162,4	163,9	165,0	163,1	101,4	100,7	100,9	100,7	100,9	104,1	104,1	103,8	103,9
2411	Sportovní hřiště	50	158,8	159,9	161,1	162,0	160,5	101,4	100,7	100,8	100,6	100,9	104,0	104,0	103,5	103,8
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	42	163,6	164,8	166,6	167,8	165,7	101,5	100,7	101,1	100,7	101,0	104,3	104,2	104,1	104,2
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	161,8	162,9	164,3	165,5	163,6	101,4	100,7	100,9	100,7	100,9	104,0	103,8	103,6	103,8
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	161,8	162,9	164,3	165,5	163,6	101,4	100,7	100,9	100,7	100,9	104,0	103,8	103,6	103,7

**3. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVĚB**  
*Price indices of Constructions by Kinds of Constructions Nomenclature*

Období: 4. čtvrtletí 2025  
 Period: 4th Quarter of 2025

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter					
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	průměrné tempo růstu Avg rate of growth
	<b>Stavební díla</b> <b>Constructions</b>	<b>10 000</b>	<b>149,9</b>	<b>150,7</b>	<b>151,7</b>	<b>152,6</b>	<b>151,2</b>	<b>101,1</b>	<b>100,5</b>	<b>100,7</b>	<b>100,6</b>	<b>100,7</b>	<b>103,0</b>	<b>102,9</b>	<b>103,0</b>	<b>103,0</b>
	z toho opravy a údržba Repairs and maintenance thereof		151,2	152,3	153,3	154,3	152,8	101,2	100,7	100,7	100,7	100,8	103,1	103,3	103,3	103,2
010	Budovy bytové Residential buildings	1 581	150,0	150,7	151,7	152,7	151,3	101,2	100,5	100,7	100,7	100,8	102,7	102,9	103,0	102,9
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential non-productive buildings	1 557	149,2	149,8	150,8	151,7	150,4	101,2	100,4	100,7	100,6	100,7	102,8	102,7	102,8	102,8
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential productive buildings	2 042	151,7	152,3	153,2	154,2	152,9	101,3	100,4	100,6	100,7	100,7	103,1	103,0	102,8	102,9
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	149,3	150,3	151,2	152,1	150,7	101,2	100,7	100,6	100,6	100,8	103,0	103,1	103,0	103,1
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structures	96	156,2	157,3	158,2	159,2	157,7	101,1	100,7	100,6	100,6	100,7	104,3	104,1	103,4	103,7

**4. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVĚB**  
*Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature*

Období: 4. čtvrtletí 2025  
 Period: 4th Quarter of 2025

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100					
			čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter					
			1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	průměrné tempo růstu Avg rate of growth
	<b>Stavební díla</b> <b>Constructions</b>	<b>10 000</b>	<b>157,8</b>	<b>158,2</b>	<b>158,5</b>	<b>158,9</b>	<b>158,4</b>	<b>101,2</b>	<b>100,3</b>	<b>100,2</b>	<b>100,3</b>	<b>100,5</b>	<b>102,1</b>	<b>101,7</b>	<b>101,9</b>	<b>101,9</b>
	Budovy bytové Residential buildings	1 581	160,3	161,2	161,3	162,0	161,2	101,1	100,6	100,1	100,4	100,5	102,2	102,2	102,1	102,2
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential non-productive buildings	1 557	158,2	159,2	159,5	160,0	159,2	100,9	100,6	100,2	100,3	100,5	101,7	102,0	102,0	102,0
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	2 042	157,4	158,2	158,2	159,0	158,2	101,2	100,5	100,0	100,5	100,5	102,1	102,4	102,1	102,2
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	156,7	156,7	157,0	157,3	156,9	101,2	100,0	100,2	100,2	100,4	102,2	101,3	101,6	101,6
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	96	159,4	158,6	159,1	159,3	159,1	101,5	99,5	100,3	100,3	100,3	102,1	101,0	101,5	101,5

**5. INDEXY CEN MATERIÁLOVÝCH VSTUPŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB**  
*Indices of Material inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature*

Období: 4. čtvrtletí 2025  
 Period: 4th Quarter of 2025

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	2025													
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				průměr od poč. roku Avg from the beginning of the	předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100				
			čtvrtletí Quarter					čtvrtletí Quarter				čtvrtletí Quarter				
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	
	<b>Stavební díla</b> <b>Constructions</b>	<b>10 000</b>	<b>150,8</b>	<b>151,5</b>	<b>151,3</b>	<b>151,7</b>	<b>151,3</b>	<b>151,3</b>	<b>100,6</b>	<b>100,5</b>	<b>99,9</b>	<b>100,3</b>	<b>100,7</b>	<b>101,0</b>	<b>101,2</b>	<b>101,0</b>
010	Budovy bytové Residential buildings	1 581	154,2	155,1	154,8	155,4	154,9	100,7	100,6	99,8	100,4	100,7	101,2	101,2	101,4	101,1
021	Budovy nebytové nevýrobní Non-residential buildings	1 557	152,0	152,9	152,9	153,3	152,8	100,4	100,6	100,0	100,3	100,2	100,8	101,1	101,3	100,8
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	2 042	150,5	151,1	150,8	151,4	151,0	100,9	100,4	99,8	100,4	100,8	101,4	101,2	101,5	101,2
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	148,6	149,3	149,1	149,3	149,1	100,5	100,5	99,9	100,1	100,2	100,9	100,7	100,9	100,9
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	96	164,8	165,9	166,1	166,0	165,7	101,3	100,7	100,1	99,9	102,2	102,4	102,2	102,0	102,2

6. PRUMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentativní Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	meř. jedn. Unit of	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	m <sup>2</sup>	1	odstranění porostu			92,99	73,10
001	Odstranění travin a křovin, kácení stromů a odstranění pařezů	ks	2	kácení stromů			678,76	466,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m <sup>2</sup>	1	rozebrání dlažeb			144,21	100,00
002	Odstranění vozovek a jiných zpevněných ploch a podkladů	m <sup>2</sup>	2	odstranění podkladů			182,05	138,50
003	Čerpání vody průměrného přítoku	h	1	do 500 l/min		1	113,00	100,29
003	Čerpání vody průměrného přítoku	h	2	přes 500 do 1000 l/min		1	157,12	146,00
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	1	tl. dle objemu do 10 cm / dle plochy do		1	102,18	73,00
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	1	tl. dle objemu do 10 cm / dle plochy do		2	110,86	78,00
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	2	tl. dle objemu přes 10 do 20 cm / dle p		1	92,99	79,56
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	2	tl. dle objemu přes 10 do 20 cm / dle p		2	85,44	81,00
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	2	tl. dle objemu přes 10 do 20 cm / dle p		3	107,15	102,25
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	2	tl. dle objemu přes 10 do 20 cm / dle p		4	144,50	134,00
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	3	tl. dle objemu přes 20 cm / dle plochy		1	96,16	100,15
004	Sejmутi omnice a lesní pudy se složením na úložisté	m <sup>3</sup> , m <sup>2</sup>	3	tl. dle objemu přes 20 cm / dle plochy		2	93,79	87,50
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopy v zemních), nezapažené s přehozením	m <sup>3</sup>	1	pro silnice		1	192,86	180,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopy v zemních), nezapažené s přehozením	m <sup>3</sup>	1	pro silnice		2	222,93	173,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopy v zemních), nezapažené s přehozením	m <sup>3</sup>	1	pro silnice		3	313,88	252,50
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopy v zemních), nezapažené s přehozením	m <sup>3</sup>	1	pro silnice		4	457,76	508,40
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopy v zemních), nezapažené s přehozením	m <sup>3</sup>	5	v zemních		1	120,77	118,05
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopy v zemních), nezapažené s přehozením	m <sup>3</sup>	5	v zemních		2	151,01	134,00
005	Odkopávky a prokopávky (i výkopy v zemních), nezapažené s přehozením	m <sup>3</sup>	5	v zemních		3	224,33	191,50
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m <sup>3</sup>	1	do 10 m <sup>3</sup>		2	977,92	895,00
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m <sup>3</sup>	2	přes 10 do 100 m <sup>3</sup>		2	549,29	500,00
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m <sup>3</sup>	3	přes 100 do 1000 m <sup>3</sup>		3	1 042,63	632,20
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m <sup>3</sup>	3	přes 100 do 1000 m <sup>3</sup>		4	402,39	315,00
006	Vykopávky zářezů pro podzemní vedení	m <sup>3</sup>	4	přes 1000 m <sup>3</sup>		2	216,14	214,00
007	Vykopávky korýt i pod vodou, s urovnáním dna a svahů, s přehozením nebo naložením	m <sup>3</sup>	1	na suchu do 1000 m <sup>3</sup>		2	193,17	170,50
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	1	nezapažené, ručně		2	1 243,79	1 219,38
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	1	nezapažené, ručně		3	1 604,69	1 650,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	2	nezapažené, strojně		1	287,20	250,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	2	nezapažené, strojně		2	421,13	345,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	2	nezapažené, strojně		3	454,14	419,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	2	nezapažené, strojně		4	737,41	590,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	4	zapažené, strojně		3	569,25	422,00
008	Hloubené vykopávky, s urovnáním ploch, odhozením nebo naložením výkopku	m <sup>3</sup>	4	zapažené, strojně		4	781,40	601,00
009	Protlakování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm		1	2 149,50	1 673,50
009	Protlakování potrubí, kabelů včetně chráničky, s odstraněním zeminy	m	1	DN do 150 mm		2	1 917,69	1 640,00
010	Ražení štol, štitování štol bez dopravy rubaniny v podzemí v hornině	m <sup>3</sup>	2	il. st. ražnosti, ruční		1	12 559,39	12 405,86
010	Ražení štol, štitování štol bez dopravy rubaniny v podzemí v hornině	m <sup>2</sup>	1	příložné		1	265,24	274,60
013	Pražení výkopávek; zřízení včetně odstranění, bez ohledu na hloubku	m <sup>2</sup>	1	příložné		2	224,78	202,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m <sup>3</sup>	1	ručně		1	567,77	416,44
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m <sup>3</sup>	2	těžební stroji		1	184,66	150,50
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m <sup>3</sup>	2	těžební stroji		2	215,20	154,00
014	Přemístění výkopku svislé, bez naložení, včetně vyprázdnění	m <sup>3</sup>	3	transportéry		1	153,07	142,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m <sup>3</sup>	2	silnic, dopr. prositředky		1	88,19	84,00
015	Přemístění výkopku vodorovné na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyložení	m <sup>3</sup>	2	silnic, dopr. prositředky		2	119,28	108,00

6. PRUMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentant Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	jméno Name	název Name	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyožení	m <sup>3</sup>	2	slinič. dopr. prostředky	3	přes 1000 do 3000 m	162,54	144,30
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyožení	m <sup>3</sup>	2	slinič. dopr. prostředky	4	přes 3000 do 6000 m	277,29	231,00
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyožení	m <sup>3</sup>	2	slinič. dopr. prostředky	5	přes 6000 do 10000 m	268,86	272,50
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyožení	m <sup>3</sup>	4	slinič. dopr. prostředky	6	přes 10000 m	393,20	356,00
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyožení	m <sup>3</sup>	4	těžebními stroji	1	do 50 m	130,98	81,20
015	Přemístění výkopku vodorovně na povrchu, po suchu, bez naložení, včetně vyožení	m <sup>3</sup>	4	těžebními stroji	2	přes 50 do 1000 m	155,07	145,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m <sup>3</sup>	1	ručně	1	do 10 m <sup>3</sup>	312,17	303,50
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m <sup>3</sup>	2	ručně	2	přes 10 do 100 m <sup>3</sup>	364,14	310,50
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m <sup>3</sup>	2	nakladači	2	přes 10 do 100 m <sup>3</sup>	210,65	170,00
017	Nakládání, překládání, vykládání výkopku do nebo z dopravního prostředku	m <sup>3</sup>	2	nakladači	3	přes 100 m <sup>3</sup>	99,44	80,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m <sup>3</sup>	1	násyp	2	přes 10 do 100 m <sup>3</sup>	218,17	208,50
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m <sup>3</sup>	1	násyp	3	přes 10 do 100 m <sup>3</sup>	133,88	104,90
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m <sup>3</sup>	2	násyp	2	přes 10 do 100 m <sup>3</sup>	188,54	162,00
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m <sup>3</sup>	2	zásyp	2	přes 100 m <sup>3</sup>	188,75	152,50
018	Konstrukce ze zemin bez nákladů na materiál	m <sup>3</sup>	3	obsyp	3	přes 10 do 100 m <sup>3</sup>	532,53	352,20
019	Rozproštění omíčky, s urovnáním, bez dopravy ze zemínku	m <sup>2</sup>	1	tl. do 10 cm	1	v rovině	57,45	42,00
019	Rozproštění omíčky, s urovnáním, bez dopravy ze zemínku	m <sup>2</sup>	1	tl. do 10 cm	2	ve svahu	70,56	60,00
019	Rozproštění omíčky, s urovnáním, bez dopravy ze zemínku	m <sup>2</sup>	2	tl. přes 10 do 20 cm	1	v rovině	90,91	67,60
019	Rozproštění omíčky, s urovnáním, bez dopravy ze zemínku	m <sup>2</sup>	2	tl. přes 10 do 20 cm	2	ve svahu	112,73	100,43
019	Rozproštění omíčky, s urovnáním, bez dopravy ze zemínku	m <sup>2</sup>	3	tl. přes 20 do 40 cm	1	v rovině	105,02	80,00
020	Sanační a podkladní vrstvy	m <sup>2</sup>	1	z hrubého kameniva	3	přes 100 m <sup>3</sup>	354,87	337,60
021	Plohy na místě zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	1	ze šterkopisku	3	hloubka přes 7 do 12 m	309,87	200,50
021	Plohy na místě zhotovované, betonová výplň, bez výztuže	m	2	přes 600 do 1200 mm	3	hloubka přes 7 do 12 m	3421,67	3450,00
023	Vrty pro injektáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	1	do 200 mm	2	v hornině tř. II.	1529,67	1397,50
023	Vrty pro injektáž nebo pilotáž, bez výplně a výztuže, průměru	m	3	přes 400 do 1000 mm	2	v hornině tř. II.	1858,57	1680,00
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhuštěním a urovnáním povrchu	m <sup>3</sup>	1	ze šterkopisku	1	1447,95	1447,95	1401,61
024	Základy, podklady z kameniva apod., se zhuštěním a urovnáním povrchu	m <sup>3</sup>	2	z kameniva drceného	1	1634,01	1634,01	1637,50
026	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m <sup>3</sup>	1	pásy	1	C 8/10	4063,13	3606,00
026	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m <sup>3</sup>	1	pásy	2	C 12/15 až C 20/25	4028,50	4010,00
026	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m <sup>3</sup>	1	pásy	3	C 25/30 a vyšší	4713,08	4305,00
026	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m <sup>3</sup>	2	patky	2	C 12/15 až C 20/25	5334,94	4135,00
026	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m <sup>3</sup>	2	patky	3	C 25/30 a vyšší	6143,45	5244,50
026	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m <sup>3</sup>	3	desky	2	C 12/15 až C 20/25	4049,55	3995,00
026	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., z betonu prostého a prokládaného nebo železobetonu	m <sup>3</sup>	3	desky	3	C 25/30 a vyšší	4794,78	4306,15
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	1	pásů	1	ze dřeva	1143,16	810,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	1	pásů	2	z dřevěných dílců	864,03	923,52
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	1	pásů	3	z kovových dílců	846,55	815,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	2	patek	2	z dřevěných dílců	1242,26	849,50
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	2	patek	3	z kovových dílců	892,07	737,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	3	desek	2	z dřevěných dílců	1186,38	840,00
027	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	3	desek	3	z kovových dílců	1029,33	950,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	1	pásů	1	z oceli betonářské	44745,40	41187,00
028	Základové desky, pásy, patky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	2	patek	1	z oceli betonářské	42333,78	40640,00

6. PRUMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentant Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	jméno jedn. Unit of	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
028	Základové desky, pásy, pačky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	1	z oceli betonářské	41 395,49	39 620,00
028	Základové desky, pásy, pačky, pilíře aj., výztuž z betonářské oceli	t	3	desek	2	ze svařovaných sítí	38 158,80	38 800,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m <sup>3</sup>	1	z kamene lomového			6 381,57	6 921,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m <sup>3</sup>	2	z cihel pálených			6 036,29	6 200,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m <sup>3</sup>	3	z cihel nepálených			6 261,00	6 310,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m <sup>3</sup>	4	z bloků			5 732,40	5 290,00
031	Zdi pozemních staveb, zdi nosné, zděné a ukládané; svíslé konstrukce zděné	m <sup>3</sup>	5	z tvárníc			5 601,08	5 573,00
032	Konstrukce přehrad a opěrné zdi z betonu prostého, prokládaného a železobetonu, bez výztuže a bedně	m <sup>3</sup>	2	C 12/15 až C 20/25			5 437,26	5 106,00
032	Konstrukce přehrad a opěrné zdi z betonu prostého, prokládaného a železobetonu, bez výztuže a bedně	m <sup>3</sup>	3	C 25/30 a vyšší			5 748,52	5 193,00
033	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - bednění; včetně odbednění, s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	3	z kovových dílců			1 462,24	1 624,00
034	Konstrukce přehrad a opěrné zdi - výztuž z betonářské oceli; výztuž přehrad, jezů, plavebních komor	t	1	z oceli betonářské			45 466,94	44 000,00
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m <sup>3</sup>	1	pilíře	3	C 25/30 až C 35/45	11 825,66	8 886,96
036	Mostní pilíře a opěry, beton monolitický, železový nebo předpjatý	m <sup>3</sup>	2	opěry	3	C 25/30 až C 35/45	10 068,17	7 932,64
038	Mostní pilíře a opěry, betonové monolitické - výztuž z betonářské oceli; výztuž předpjatí	t	2	opěry	1	z oceli betonářské	42 243,89	37 000,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a přčků	m <sup>3</sup>	1	prostý	2	C 12/15 až C 20/25	4 230,62	4 445,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a přčků	m <sup>3</sup>	2	železový	2	C 12/15 až C 20/25	5 331,28	4 361,00
040	Zdi pozemních staveb, beton monolitický stěn a přčků	m <sup>3</sup>	2	železový	3	C 25/30 a vyšší	4 995,99	4 840,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a přčků vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	1	ze dřeva			1 031,43	1 000,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a přčků vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	2	z dřevěných dílců			1 060,90	961,00
041	Zdi pozemních staveb, bednění stěn a přčků vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	3	z kovových dílců			1 208,05	995,00
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a přčků	t	1	z oceli betonářské			48 530,58	41 187,00
042	Zdi pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli stěn a přčků	t	2	ze svařovaných sítí			55 109,40	44 295,00
043	Izolační ochranné přízdívky a stěny, zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	1	tl. do 100 mm			1 070,61	887,00
043	Izolační ochranné přízdívky a stěny, zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	2	tl. přes 100 do 150 mm			1 352,77	1 200,00
045	Stěny a přčky, nosné, výpiňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	1	z cihel pálených	2	tl. přes 50 do 100 mm	986,95	919,00
045	Stěny a přčky, nosné, výpiňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	1	z cihel pálených	3	tl. přes 100 mm	1 097,67	1 027,50
045	Stěny a přčky, nosné, výpiňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	2	z přčkůvek	1	tl. do 50 mm	1 063,67	844,00
045	Stěny a přčky, nosné, výpiňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	2	z přčkůvek	2	tl. přes 50 do 100 mm	995,19	905,00
045	Stěny a přčky, nosné, výpiňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	2	z přčkůvek	3	tl. přes 100 mm	1 128,89	1 090,50
045	Stěny a přčky, nosné, výpiňové a oddělovací, poprsní, atikové apod., zděné a ukládané	m <sup>2</sup>	3	z nepálených tvárníc			914,18	918,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m <sup>3</sup>	5	nádře, jímky a septiky	3	tl. přes 100 mm	1 079,94	1 015,00
049	Různé kompletní konstrukce, betonové monolitické, nedělitelné, bednění, výztuž a beton	m <sup>3</sup>	5	nádře, jímky a septiky	2	C 12/15 až C 20/25	12 628,99	10 523,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m <sup>2</sup>	1	železobetonových	3	C 25/30 a vyšší	17 212,48	11 279,50
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m <sup>2</sup>	2	železobetonových	1	tl. do 150 mm	2 211,45	2 387,50
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m <sup>2</sup>	1	železobetonových	2	tl. přes 150 mm	2 373,99	1 615,00
050	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, konstrukce plošné z prefabrikovaných dílců	m <sup>2</sup>	2	z předpjatého betonu	2	tl. přes 150 mm	3 113,14	3 086,00
051	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, nosníky z prefabrikovaných dílců	m <sup>3</sup>	3	z keramických vozček kompletní	2	tl. přes 150 mm	2 627,10	2 590,00
052	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, železobeton, bez výztuže a bednění	m <sup>3</sup>	1	desek	2	C 12/15 až C 20/25	13 879,83	14 685,00
052	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, železobeton, bez výztuže a bednění	m <sup>3</sup>	1	desek	3	C 25/30 a vyšší	5 375,86	4 507,50
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění	m <sup>2</sup>	1	desek	1	ze dřeva	5 285,07	4 590,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	1	desek	2	z dřevěných dílců	1 124,69	990,00
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	1	desek	1	desek	1 022,39	967,30
053	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, bednění vč. odbednění, s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	3	desek	3	z kovových dílců	1 482,97	1 150,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	1	z oceli betonářské	49 340,11	41 500,00
054	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, výztuž z betonářské oceli	t	1	desek	2	ze svařovaných sítí	58 710,84	43 800,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentanti Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	jmění. jedn. Unit of	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
064	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb, vyztuž z betonářské oceli	t	2	nosníků	1	z oceli betonářské	39 976,95	36 880,85
065	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, monolitické z betonu železobetonového nebo předtj.	m <sup>3</sup>	1	desky	3	C 25/30 až C 35/45	12 611,22	7 855,50
067	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, bednění vč. odbednění s ohledem na obrátkovost	m <sup>2</sup>	1	desek	2	z dřevěných dílců	1 920,70	1 611,00
068	Vodorovné nosné konstrukce inženýrských staveb, vyztuž z betonářské oceli nebo předpinací	t	1	desek	1	Z oceli betonářské	45 488,86	37 000,00
069	Schodišťové konstrukce a rampy z prefabrikovaných dílců nebo monolitické	m <sup>3</sup>	2	konstrukce monolitické	4	kompletní	23 871,24	21 623,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m <sup>3</sup>	1	ze šterkopsku	1		1 413,35	1 120,00
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m <sup>3</sup>	2	z kameniva	2		2 354,47	1 792,90
062	Podkladní a vedlejší konstrukce inženýrských staveb kromě komunikací	m <sup>3</sup>	3	z betonu	3		4 346,69	4 689,00
063	Zpevněné plochy inženýrských staveb kromě komunikací	m <sup>3</sup>	2	zához z lomového kamene	2		2 250,00	1 780,00
064	Kolejová lože, zřízení	m <sup>3</sup>	1	z kameniva drceného	1		1 484,92	1 674,10
065	Zřízení koleje železniční normálně rozchodné nebo městské vč. dodání kolejnic a pražců	m	2	z kolejníc tvaru S 49	2	na pražcích betonových	13 923,89	11 886,90
066	Ostatní úpravy železničního svršku, svařování a řezání kolejnice	ks	1	svařování stykové průběžné	2	kolejnice tvaru S 49	7 202,47	6 740,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m <sup>2</sup>	2	ze zeminy stabilizované cementem	2	typ silniční	299,70	255,50
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m <sup>2</sup>	3	ze šterkopsku	2	typ silniční	254,74	218,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m <sup>2</sup>	3	ze šterkopsku	3	typ pro pěši	173,69	179,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m <sup>2</sup>	4	z drceného kameniva	2	typ silniční	266,50	247,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m <sup>2</sup>	4	z drceného kameniva	3	typ pro pěši	238,46	220,00
067	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	m <sup>2</sup>	5	z obalovaného kameniva	2	typ silniční	504,59	485,00
068	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m <sup>2</sup>	1	z makadamu živčinného	2	typ silniční	407,79	276,65
068	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m <sup>2</sup>	3	z koberece asfaltového	2	typ silniční	418,52	390,00
068	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m <sup>2</sup>	4	z betonu asfaltového	2	typ silniční	489,64	440,78
068	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, z kameniva nebo živčinné	m <sup>2</sup>	5	z litého asfaltu	2	typ silniční	638,85	689,71
069	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m <sup>2</sup>	1	monolitického nevyztuženého	2	typ silniční	1 366,91	1 000,00
069	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, z betonu	m <sup>2</sup>	3	z panelů železobetonových	2	typ silniční	3 587,31	2 360,00
070	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m <sup>2</sup>	1	z dlažebních kostek	3	do lože z kameniva	1 757,11	1 873,00
070	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m <sup>2</sup>	2	ze zámkové dlažby	1	do lože z písku	649,06	615,35
070	Křivé pozemních komunikací, letišť a ploch, dlažďené	m <sup>2</sup>	3	z betonových dlaždic	3	do lože z kameniva	807,28	702,62
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m <sup>2</sup>	1	vápenné - ručně	1	štukový	681,62	702,62
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové - ručně	1	povrch hrubý zaitřený	469,14	438,24
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové - ručně	2	povrch hladký	433,96	417,50
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové - ručně	3	povrch hladký	427,11	410,50
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m <sup>2</sup>	5	vápnocementové - strojně	3	povrch hladký	551,71	483,50
071	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m <sup>2</sup>	5	vápnocementové - strojně	3	povrch hladký	470,26	480,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stropů - prováděné	m <sup>2</sup>	1	vápenné - ručně	3	povrch štukový	467,19	445,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové - ručně	1	povrch hrubý zaitřený	333,51	344,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové - ručně	2	povrch hladký	353,81	345,00
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové - ručně	3	povrch hladký	490,65	452,50
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m <sup>2</sup>	3	cementové - ručně	2	povrch hladký	388,48	389,50
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m <sup>2</sup>	5	vápnocementové - strojně	2	povrch hladký	418,34	407,50
072	Úprava povrchů vnitřních, omítky stěn - prováděné	m <sup>2</sup>	5	vápnocementové - strojně	3	povrch štukový	445,46	423,91
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové	1	průčelí jednoduché	550,49	501,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m <sup>2</sup>	2	vápnocementové	2	průčelí málo složitě	1 073,18	762,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m <sup>2</sup>	5	šlechtlé umělé	1	průčelí jednoduché	675,47	505,00
073	Úprava povrchů vnějších, omítky stěn	m <sup>2</sup>	6	z plastických maltovin	1	průčelí jednoduché	552,65	492,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentant Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	jméno Name	název Name	jméno Name	název Name	kód Code	název Name		
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m <sup>3</sup>	1	prostého	1	C 8/10	4 904,54	4 710,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m <sup>3</sup>	1	prostého	1	C 12/15 až C 20/25	5 030,17	4 930,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m <sup>3</sup>	1	prostého	3	C 25/30 a vyšší	5 671,83	5 400,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m <sup>3</sup>	2	železového	3	C 12/15 až C 20/25	5 576,18	5 200,00
074	Podlahy a podlahové konstrukce, mazaniny betonové monolitické, bez výztuže z betonu	m <sup>3</sup>	2	železového	3	C 25/30 a vyšší	3 820,39	3 950,00
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m <sup>3</sup>	1	z kameniva	1	1 410,91	1 410,91	1 355,10
075	Podlahy a podlahové konstrukce, násypy a podklady	m <sup>3</sup>	3	ze štěrkopísku	1	1 510,54	1 510,54	1 515,50
076	Podlahy a podlahové konstrukce, potěry	m <sup>2</sup>	1	vodorovné	1	z asfaltového pásu	520,23	468,15
077	Isolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m <sup>2</sup>	1	vodorovné	4	nátěrem nebo nátěrkem	390,61	359,50
077	Isolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m <sup>2</sup>	2	vodorovné	1	z asfaltového pásu	495,97	368,50
077	Isolace proti vodě, vlhkosti a plynu	m <sup>2</sup>	1	svislé	3	z přitaveného asfaltového pásu	369,39	319,80
078	Povlakové krytiny	m <sup>2</sup>	1	sklon do 10 st.	1	z fólie z termoplastu	495,01	452,50
078	Povlakové krytiny	m <sup>2</sup>	1	sklon do 10 st.	3	z fólie z termoplastu	781,19	765,00
079	Isolace tepelné	m <sup>2</sup>	1	stropů	2	z minerálních vláken	606,19	405,00
079	Isolace tepelné	m <sup>2</sup>	2	podlah	1	z plastů	330,87	301,00
079	Isolace tepelné	m <sup>2</sup>	2	podlah	2	z minerálních vláken	861,19	522,25
079	Isolace tepelné	m <sup>2</sup>	3	stěn	2	z minerálních vláken	1 385,09	1 315,00
079	Isolace tepelné	m <sup>2</sup>	4	síťech	1	z plastů	816,60	728,00
079	Isolace tepelné	m <sup>2</sup>	4	síťech	2	z minerálních vláken	646,61	572,76
079	Isolace tepelné	m <sup>2</sup>	5	potrubí	2	z minerálních vláken	509,71	510,50
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	z plastických hmot	1	DN do 50 mm	417,11	461,00
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	z plastických hmot	2	DN přes 50 do 100 mm	592,28	608,50
080	Kanalizace, potrubí, kanalizace vnitřní, bez tvarovek	m	3	z plastických hmot	3	DN přes 100 do 250 mm	951,30	907,80
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	1	podlahová vpust	2	DN přes 50 do 100 mm	1 687,86	1 455,00
081	Kanalizace, příslušenství, kanalizace vnitřní	ks	5	ventilační hlavice	2	DN přes 50 do 100 mm	897,03	847,32
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	1	DN do 25 mm	620,07	602,00
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel pozinkovaná	2	DN přes 25 do 50 mm	651,85	663,52
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	1	DN do 25 mm	357,93	379,00
082	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, bez tvarovek	m	3	plastická hmota	2	DN přes 25 do 50 mm	603,78	601,00
083	Vodovod, potrubí, vodovod vnitřní, závitová tvarovka	ks	1	nástěnka	2	závit G 1/2	417,68	285,00
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	1	DN do 25 mm	511,69	497,90
084	Plynovod, potrubí, plynovod vnitřní, bez tvarovek	m	1	ocel černá	2	DN přes 25 do 50 mm	827,28	785,00
086	Zářizovací předměty se západovou uzávěrkou bez výtokových armatur	soubor	1	klouzet se splachováním	1	z dituritu	5 901,63	6 056,50
087	Ústřední vytápění, kotelny, kotle litinové a ocelové	ks	2	výkon přes 20 do 50 kW	1	palivo plyné	58 171,90	43 600,00
087	Ústřední vytápění, kotelny, kotle litinové a ocelové	ks	1	výkon přes 20 do 50 kW	1	palivo plyné	95 447,67	76 064,50
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	1	oce závitová	1	DN do 25 mm	373,89	420,50
088	Ústřední vytápění, rozvodné potrubí, bez tvarovek	m	3	měď	1	DN do 25 mm	696,32	670,00
090	Ústřední vytápění, otopná tělesa, včetně montáže, bez regulační armatury	kW	3	deskové ocelové	2	výkon přes 0,6 kW do 1,5 kW	5 371,11	5 400,00
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	ks	1	sloupy a stožáry bez výstroje	2	vedení vysokého napětí	220 996,65	130 000,00
091	Vedení dálková a přípojná, vedení elektro vzdušné, silnoproud	km	4	vodiče	1	vedení nízkého napětí	107 862,60	89 566,03
092	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděné	m	1	z trubek bez krabic	2	přes 4 do 20 mm <sup>2</sup>	137,87	98,93
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděné	m	1	jednožilové (kabely)	1	do 4 mm <sup>2</sup>	86,46	67,94
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděné	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	přes 4 do 20 mm <sup>2</sup>	92,51	72,05
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděné	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm <sup>2</sup>	99,55	64,86
093	Elektroinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče měděné	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm <sup>2</sup>	526,64	329,81

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentativní Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	iměj. jedn. Unit of	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
094	Elektrinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníkové	m	1	jednožilové	3	přes 20 do 100 mm <sup>2</sup>	304,00	327,50
094	Elektrinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníkové	m	1	jednožilové	4	přes 100 do 200 mm <sup>2</sup>	1 245,42	771,96
094	Elektrinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníkové	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm <sup>2</sup>	140,82	83,16
094	Elektrinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníkové	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm <sup>2</sup>	178,92	131,73
094	Elektrinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníkové	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 100 mm <sup>2</sup>	483,26	303,75
094	Elektrinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníkové	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	4	přes 100 do 200 mm <sup>2</sup>	494,86	465,96
094	Elektrinstalace, silnoproud, rozvod vodičů nebo vedení dálková, přípojná, elektro podzemní; vodiče hliníkové	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	5	přes 200 mm <sup>2</sup>	697,58	493,00
095	Elektrozařízení, komplety silových zařízení, mimo osvětlení	ks	1	spinače	2	do 16 A	271,87	284,20
095	Elektrozařízení, komplety silových zařízení, mimo osvětlení	ks	3	jističe	2	přes 16 do 63 A	812,23	689,45
095	Elektrozařízení, komplety silových zařízení, mimo osvětlení	ks	5	zásuvky	1	do 16 A	418,02	326,79
096	Elektrozařízení, komplety silových zařízení, osvětlení	ks	2	zářivková	2	z dvojce	1 875,76	1 428,65
096	Elektrozařízení, komplety silových zařízení, osvětlení	ks	3	vybojková	1	1 zdroj	8 441,82	7 303,00
096	Elektrozařízení, komplety silových zařízení, osvětlení	ks	5	LED	1	1 zdroj	2 424,82	1 615,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	1	do 4 mm <sup>2</sup>	53,34	48,40
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	2	přes 4 do 20 mm <sup>2</sup>	78,40	70,00
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	2	dvou a vícežilové (kabely)	3	přes 20 do 60 mm <sup>2</sup>	271,98	244,90
097	Elektrozařízení, rozvod vodičů, kabely sdělovací, slaboproud	m	3	optické kabely	1	do 4 mm <sup>2</sup>	65,63	46,00
099	Konstrukce tesatské, zasklení; vazníky, krov, bez sřesního pláště, na 1 m <sup>2</sup> půdorysné plochy	m <sup>2</sup>	1	konstrukce vázaná	1	pro střešky sedlové	2 484,01	1 839,50
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m <sup>2</sup>	1	příčky jednoduše opláštěné	1	tl. do 80 mm	1 325,95	1 137,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m <sup>2</sup>	1	příčky jednoduše opláštěné	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 234,37	1 142,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m <sup>2</sup>	2	příčky dvojitě opláštěné	3	tl. přes 125 do 160 mm	1 263,98	1 256,85
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m <sup>2</sup>	6	podhledy s nosnou konstrukcí	1	tl. do 80 mm	1 022,29	946,00
101	Konstrukce montované z desek sádrokartonových, včetně nosné konstrukce	m <sup>2</sup>	2	podhledy s nosnou konstrukcí	2	tl. přes 80 do 125 mm	1 184,65	1 100,00
102	Konstrukce klempířské	m	2	žaluzie	5	z plechu titanizinkového	1 049,54	884,50
102	Konstrukce klempířské	m <sup>2</sup>	3	oplechování	1	z plechu pozinkovaného	953,80	945,00
102	Konstrukce klempířské	m <sup>2</sup>	3	oplechování	5	z plechu titanizinkového	1 040,00	870,00
103	Krytina tvrdá, střešy, zasklení šikmých střech včetně hrbenutí a nároží	m <sup>2</sup>	1	keramická (pálená)	1	sklonu do 45 st.	1 584,63	1 375,98
103	Krytina tvrdá, střešy, zasklení šikmých střech včetně hrbenutí a nároží	m <sup>2</sup>	2	betonová	1	sklonu do 45 st.	1 197,65	1 076,12
106	Konstrukce truhlářské, výpně otvorů, okna a balkonové dveře kompletizované, bez parapetu	ks	2	s dvojsklem	3	plocha přes 1,0 do 2,0 m <sup>2</sup>	10 796,52	11 771,97
107	Konstrukce truhlářské, výpně otvorů, kompletizované dveře, s osazením, bez zárubně a prahu	ks	1	vnitřní jednokřídlové	2	šířka přes 0,8 do 1,0 m	8 093,41	8 782,50
109	Konstrukce zámečnické	m <sup>2</sup>	1	stěny a příčky zasklené	2	z hliníku	13 223,09	12 739,50
109	Konstrukce zámečnické	kg	7	ostatní konstrukce	1	z oceli	203,36	140,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	1	šroubovaná	138 887,50	110 500,00
110	Ocelové konstrukce nosné	t	1	pro průmysl a skladování	2	svarovaná	88 910,50	97 000,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m <sup>2</sup>	4	keramické	1	kladené do malty	1 197,87	901,00
115	Podlahy z dlaždic, nášlapné plochy	m <sup>2</sup>	4	keramické	2	kladené do tmele	1 183,24	1 085,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m <sup>2</sup>	3	keramické	2	kladené do tmele	1 181,23	1 100,00
120	Dokončovací práce, obklady stěn vnitřních nebo vnějších	m <sup>2</sup>	4	porovinové	2	kladené do tmele	1 087,42	1 150,00
121	Dokončovací práce, natěry	m <sup>2</sup>	4	natěry	2	syntetické	288,77	264,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m <sup>2</sup>	1	vápenné	1	88,40	88,40	83,50
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m <sup>2</sup>	3	disperzní	3	97,75	97,75	95,00
122	Dokončovací práce, malby povrchů	m <sup>2</sup>	4	z malířských směsí	4	97,52	97,52	85,00
124	Potrubi z trub betonových, železobetonových nebo předpjatých v otevířeném výkopu	m	1	betonových	1	DN do 150 mm	2 999,03	2 210,00
125	Potrubi z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevířeném výkopu, bez tvarovek	m	1	DN do 150 mm	1	DN do 400 mm	1 341,86	1 026,50
125	Potrubi z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevířeném výkopu, bez tvarovek	m	2	DN přes 150 do 250 mm	2	DN přes 150 do 250 mm	2 348,43	1 603,50

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentant Representative		Podmínka A Condition A		Podmínka B Condition B		Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
	název Name	imf. jedn. Unit of	kód Code	název Name	kód Code	název Name		
125	Potrubi z trub kameninových pro splaškovou kanalizaci, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	DN přes 250 do 500 mm	1	DN do 150 mm	4 510,57	3 617,00
126	Potrubi z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových hrdlových	2	DN přes 150 do 250 mm	4 366,73	3 108,50
126	Potrubi z trub litinových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových hrdlových	1	DN do 50 mm	4 351,50	4 286,50
127	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	2	DN přes 50 do 100 mm	654,97	716,00
127	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	hladkých svařovaných	3	DN přes 100 do 250 mm	3 280,37	2 100,00
128	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových z PVC	2	DN přes 50 do 100 mm	5 005,73	3 924,11
128	Potrubi z trub ocelových, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	358,92	363,50
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	1	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	1 194,61	815,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	2	tlakových z rozvinnutého PE	2	DN přes 50 do 100 mm	361,15	220,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	577,22	500,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	1 004,28	960,95
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakových z PVC	3	DN přes 100 do 200 mm	551,64	598,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakových z PVC	4	DN přes 200 do 300 mm	1 306,76	1 290,00
128	Potrubi z trub plastických, vnějšího vodovodu a kanalizace, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	5	beztlakových z PVC	5	DN přes 300 mm	2 127,30	1 886,00
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	1	DN do 50 mm	244,27	198,40
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	2	DN přes 50 do 100 mm	440,88	380,00
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	3	DN přes 100 do 200 mm	1 159,62	880,00
129	Potrubi z trub plastických, vnějšího plynovodu, v otevřeném výkopu, bez tvarovek	m	3	tlakových z lineárního PE	4	DN přes 200 do 300 mm	1 948,49	1 124,79
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	1	šoupátka	2	DN přes 50 do 100 mm	10 614,28	8 952,50
130	Armatury na potrubí, výtoková a vtoková zařízení, vodovodní armatury na trubním vedení	ks	7	hydranty	2	DN přes 50 do 100 mm	23 466,35	21 180,00
131	Šachty armaturami na vodovodní síti, šachty kanalizační	ks	5	kanalizační z prostého betonu	1	do DN 300 mm	45 033,33	32 414,50
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	3	chodníkový obrubník kamenný	3	lože z betonu prostého s boční opěrou	1 983,04	2 080,50
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	2	lože z betonu prostého	821,79	526,00
133	Obrubníky a krajníky, zpomalovací prahy, silniční a chodníkové	m	4	chodníkový obrubník betonový	3	lože z betonu prostého s boční opěrou	517,70	490,00
134	Řadové a prostorové řešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m <sup>2</sup>	1	lehké řadové	2	z trubek	220,31	186,00
134	Řadové a prostorové řešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m <sup>2</sup>	1	lehké řadové	3	z lešenářských soustav	179,82	172,95
134	Řadové a prostorové řešení, montáž a demontáž včetně podlah, užívání 1 měsíc	m <sup>2</sup>	5	lehké pomocné	2	z trubek	222,67	221,00
136	Bourání konstrukcí	m <sup>3</sup>	1	základů	3	z betonu	3 506,00	3 782,00
136	Bourání konstrukcí	m <sup>3</sup>	2	zdiva	4	z železobetonu	4 293,93	3 897,50
136	Bourání konstrukcí	m <sup>3</sup>	3	příček	2	z cihel	1 150,35	1 021,00
136	Bourání konstrukcí	m <sup>3</sup>	5	podkladů a mazanin	3	z betonu	1 565,35	1 720,00
137	Proražení otvorů a ostatní bourací práce, vysekání kapes, rýh nebo výklenků	m <sup>3</sup>	2	ve zdivu	2	z cihel	2 784,76	2 780,00
138	Přesun hmot	t	1	pro práce PSV	1	v budovách a halách	672,65	438,00
138	Přesun hmot	t	2	pro práce HSV	1	v budovách a halách	1 077,00	1 400,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez řešení a přípravy podkladu	m <sup>2</sup>	1	polystyren tl. přes 50 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 491,37	1 472,68
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez řešení a přípravy podkladu	m <sup>2</sup>	3	polystyren tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 735,59	1 711,65
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez řešení a přípravy podkladu	m <sup>2</sup>	4	polystyren tl. přes 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	1 691,42	1 737,00
139	Úprava povrchů vnějších stěn, zateplení kontaktním systémem, bez řešení a přípravy podkladu	m <sup>2</sup>	7	minerální vlákno tl. přes 80 do 120 mm	1	tenkovrstvá probarvená ve hmotě	2 161,37	2 247,99
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	2	vzdálenost přes 3 do 10 km	445,38	396,00
143	Konstrukce ze zemín; násypy a skládky; poplatek za uložení odpadu na skládce vč. dopravy	t	4	zemina a kamení (170504)	3	vzdálenost přes 10 do 20 km	646,63	632,00

6. PRŮMĚRNÉ CENY VYBRANÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ  
Average prices of selected Construction works

Období: 4. čtvrtletí 2025  
Period: 4th Quarter of 2025

kód Code	Reprezentant Representative název Name	měř. jedn. Unit of	Podmínka A Condition A		kód Code	Podmínka B Condition B název Name	Průměrná cena Average price	Medián ceny Median of price
			kód Code	název Name				
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	1	zedník			454,26	440,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	2	betonář			516,91	450,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	4	kopáč			498,63	495,00
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	5	řidič			511,68	437,50
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	6	obsluha stavebních strojů			595,53	507,39
200	Hodinová sazba za práce HSV	h	8	pomocný dělník			424,75	390,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	1	izolátor			511,79	570,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	2	instalátor - topenář			603,89	600,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	3	tesař - truhlář			657,97	491,00
201	Hodinová sazba za práce PSV	h	6	zámečnick			500,92	450,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	1	montér ocelových konstr.			736,83	680,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	2	montér elektroinstalaci			551,99	530,00
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	3	montér vzduchotechniky			389,34	339,51
202	Hodinová sazba za práce stavebně - montážní	h	4	montér externích potrubí			768,17	685,00

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2024  
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2024

Období: 2024  
Period: 2024

Kód TSKPs tat Code TSKP stat	Název	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	2024 průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				Name
				čtvrtletí Quarter				
				1.	2.	3.	4.	
<b>1</b>	<b>Konstrukce a práce HSV</b>	<b>6 930</b>						
	Zemní práce	1 459						
	z toho:							
12	Odkopávky a prokopávky	369	004 005 006 007	149,7	150,7	151,9	152,9	146,3
13	Hlubené výkopávky	227	008	143,3	144,3	144,8	145,8	153,8
16	Přemístění výkopku	334	014 015 016 017	148,9	149,8	151,4	152,2	151,3
17	Konstrukce ze zemin	267	018	163,2	164,8	168,0	168,8	144,6
<b>2</b>	<b>Zakládání, zpevňování hornin</b>	<b>605</b>						
	z toho:							
27	Zakládky	401	024 026 027 028	144,4	144,8	145,5	146,8	145,4
<b>3</b>	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>1 016</b>						
	z toho:							
31	Zdi pozemních staveb	462	031	142,3	142,2	143,4	143,7	142,9
33	Stoupy, pilíře a rámové konstrukce	103	036 037 038 039	148,3	148,8	149,3	149,1	148,9
34	Stěny a příčky	200	043 044 045	154,7	154,8	155,9	157,0	155,6
<b>4</b>	<b>Vodorovné konstrukce</b>	<b>522</b>						
	z toho:							
41	Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb	335	050 051 052 053 054	146,6	146,6	147,2	147,5	147,0
<b>5</b>	<b>Komunikace pozemní</b>	<b>1 571</b>						
	z toho:							
56	Podkladní vrstvy, komunikací, letišť a ploch	560	067	152,8	153,9	154,9	155,6	154,3
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živičné	218	068	142,6	144,4	144,9	145,1	144,3
58	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	67	069	149,7	151,2	152,1	151,9	151,2
59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažďené	232	070	143,3	144,3	144,9	145,4	144,5
<b>6</b>	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplňi</b>	<b>488</b>						
	v tom:							
61	Úprava povrchů vnitřních	150	071 072	155,6	156,7	158,9	160,2	157,9
62	Úprava povrchů vnějších	93	073	147,5	148,9	150,9	151,8	149,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	245	074 075 076	148,2	149,1	150,9	151,5	149,9
<b>8</b>	<b>Vedení trubní dálková a přípojna</b>	<b>447</b>						
	z toho:							
87	Potrubi z trub plastických a skleněných	71	128 129	154,2	154,7	155,4	156,8	155,3
<b>9</b>	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>	<b>822</b>						
	z toho:							
94	Lešení a stavební výtlahy	82	134	146,4	147,8	147,9	148,6	147,7
96	Bourání konstrukcí	24	136	144,3	145,4	148,9	149,7	147,1
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	73	137	142,2	143,0	144,2	145,2	143,7
99	Přesun hmot a manipulace se sutí	544	138	143,8	144,6	146,0	148,5	145,7

7. INDEXY CEN STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A PRACÍ PODLE TSKPstat V ROCE 2024  
Price indices of Construction structures and works by TSKPstat in 2024

Období: 2024  
Period: 2024

Kód TSKPs tat Code TSKP stat	Název	Stálá váha Constant weights	Zpracované reprezentanty výkazu Processed survey sample forms	2024 průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				Name
				čtvrtletí Quarter				
				1.	2.	3.	4.	
<b>7</b>	<b>Konstrukce a práce PSV</b>	<b>3 070</b>						
<b>71</b>	<b>Izolace</b>	<b>279</b>						
	v tom:							
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynu	130	077	156,1	157,9	159,6	159,8	158,4
712	Izolace - povlakové krytiny	35	078	153,6	153,6	153,8	153,8	153,6
713	Izolace tepelné	114	079	147,9	146,7	148,1	149,2	149,0
<b>72</b>	<b>Zdravotně technické instalace</b>	<b>201</b>						
	v tom:							
721	Zdravotně technické instalace - kanalizace	44	080	147,7	148,3	149,4	149,4	148,7
722	Zdravotně technické instalace - vodovod	71	082	148,4	148,9	149,6	149,6	149,1
723	Zdravotně technické instalace - plynovod	13	084	150,3	150,6	151,5	151,6	151,0
725	Zdravotně technické instalace - zdravotní předměty	73	086	137,5	139,8	140,3	140,5	139,5
<b>73</b>	<b>Ústřední vytápění</b>	<b>187</b>						
	z toho:							
733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	65	088	147,8	149,2	149,2	148,9	148,8
734	Ústřední vytápění - armatury	26	089	144,9	143,8	143,8	144,7	144,3
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	66	090	150,3	150,2	150,4	151,1	150,3
<b>74</b>	<b>Elektroinstalace</b>	<b>659</b>						
	v tom:							
741	Elektroinstalace - siloproud	623	092	141,0	141,7	142,4	142,9	142,0
742	Elektroinstalace - slaboproud	36	092	142,3	143,5	143,5	144,0	143,3
<b>75</b>	<b>Technologická zařízení</b>	<b>173</b>						
	z toho:							
756	Konstrukce	1 160		128,3	129	129,9	130,3	129,4
	v tom:							
762	Konstrukce tesafské	110	099	144,6	144,9	147,4	149,3	146,6
763	Konstrukce montované	85	101	154,0	154,6	156,4	157,1	155,5
764	Konstrukce klempířské	58	102	155,9	155,3	158,0	158,6	157,0
765	Konstrukce - krytina skládaná	46	103	155,3	155,0	156,2	157,2	155,9
766	Konstrukce truhlářské	291	106	148,6	147,3	147,2	147,4	147,6
767	Konstrukce zámečnické	425	109	149,1	152,6	154,4	156,3	153,1
768	Konstrukce ocelové	162	110	146,0	147,1	147,7	147,9	147,2
<b>77</b>	<b>Podlahy</b>	<b>214</b>						
	v tom:							
771	Podlahy z dlaždic	68	115	145,7	146,2	147,1	148,5	146,9
772	Podlahy z kamene	18	116	155,9	155,1	153,9	154,0	154,7
775	Podlahy skládané	37	117	138,7	138,8	138,2	138,9	138,7
776	Podlahy povlakové	71	118	139,6	139,8	140,0	140,0	139,9
777	Podlahy lité	20	119	141,0	141,5	141,2	142,4	141,5
<b>78</b>	<b>Dokončovací práce</b>	<b>177</b>						
	v tom:							
781	Dokončovací práce - obklady	87	120	146,7	146,6	147,3	148,3	147,2
783	Dokončovací práce - natěry	70	121	150,7	151,1	151,0	151,0	151,0
784	Dokončovací práce - malby a tapety	20	122	174,8	176,9	179,1	181,5	178,1

### 8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DÉL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2024

Price indices of Constructions by CC classification in 2024

Období: 2024

Period: 2024

Kód CZ-CC Code CC	Název	Stálá váha Constant weights	2024				Name	
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100					
			čtvrtletí / quarter					
1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year				
	<b>Stavební díla<sup>1)</sup></b>	<b>10 000</b>	<b>145,6</b>	<b>146,4</b>	<b>147,3</b>	<b>148,2</b>	<b>146,9</b>	<b>Constructions</b>
1	<b>Budovy</b>	<b>5180</b>	<b>146,2</b>	<b>146,8</b>	<b>147,8</b>	<b>148,6</b>	<b>147,4</b>	<b>Buildings</b>
11	<b>Budovy bytové</b>	<b>1581</b>	<b>146,1</b>	<b>146,5</b>	<b>147,5</b>	<b>148,2</b>	<b>147,1</b>	<b>Residential buildings</b>
1110	Budovy jednobytové	296	147,2	147,6	148,8	149,6	148,3	One-dwelling buildings
112	Budovy dvou a vícebytové	1093	146,1	146,5	147,4	148,1	147,0	Two- and more dwelling buildings
1121	Budovy dvoubytové	45	147,4	147,8	148,9	149,6	148,4	Two-dwelling buildings
1122	Budovy tři a vícebytové	1048	146,0	146,4	147,3	148,0	146,9	Three- and more dwelling buildings
113	Budovy bytové ostatní	192	145,2	145,6	146,6	147,2	146,2	Residences for communities
1130	Budovy bytové ostatní	192	145,2	145,6	146,6	147,2	146,2	Residences for communities
12	<b>Budovy nebytové</b>	<b>3599</b>	<b>146,3</b>	<b>146,9</b>	<b>148,0</b>	<b>148,8</b>	<b>147,5</b>	<b>Non-residential buildings</b>
121	Hotely a obdobné budovy	108	146,7	147,1	148,1	148,8	147,7	Hotels and similar buildings
1211	Hotely	108	146,7	147,1	148,1	148,8	147,7	Hotel buildings
122	Budovy administrativní	591	145,6	146,4	147,3	148,0	146,8	Office buildings
1220	Budovy administrativní	591	145,6	146,4	147,3	148,0	146,8	Office buildings
123	Budovy pro obchod	367	147,8	148,7	150,0	150,8	149,3	Wholesale and retail trade buildings
1230	Budovy pro obchod	367	147,8	148,7	150,0	150,8	149,3	Wholesale and retail trade buildings
124	Budovy pro dopravu a telekomunikace	117	146,4	147,2	148,2	149,1	147,7	Traffic and communication buildings
1241	Budovy pro telekomunikace, nádraží, terminály a budovy k nim příslušející	91	146,3	147,2	148,2	149,2	147,7	Communication buildings, stations, terminals and associated buildings
1242	Garáže	26	146,6	146,9	148,0	148,8	147,6	Garage buildings
125	Budovy pro průmysl a skladování	1412	147,2	147,9	148,9	149,8	148,5	Industrial buildings and warehouses
1251	Budovy pro průmysl a skladování	1085	146,7	147,4	148,4	149,2	147,9	Industrial buildings
1252	Budovy skladů, nádrže a sila	327	149,1	149,7	151,0	151,9	150,4	Reservoirs, silos and warehouses
126	Budovy pro společenské a kulturní účely, výzkum, vzdělávání a zdravotnictví	858	144,7	145,3	146,2	146,9	145,8	Public entertainment, education, hospital or institutional care buildings
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	119	146,8	147,6	148,4	149,1	148,0	Public entertainment buildings
1262	Muzea a knihovny	58	143,0	143,6	144,5	145,1	144,1	Museums and libraries
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	379	144,9	145,3	146,1	146,8	145,8	School, university and research buildings
1264	Budovy pro zdravotnictví	205	142,9	143,7	144,8	145,6	144,3	Hospital or institutional care buildings
1265	Budovy pro sport	97	145,9	146,6	147,8	148,7	147,3	Sports halls
127	Budovy nebytové ostatní	146	146,0	146,7	148,0	148,8	147,4	Other non-residential buildings
1271	Budovy pro zemědělství	146	146,0	146,7	148,0	148,8	147,4	Non-residential farm buildings

1) obsahově totožné s indexem cen stavebních prací

8. INDEXY CEN STAVEBNÍCH DĚL PODLE KLASIFIKACE CZ-CC V ROCE 2024

Price indices of Constructions by CC classification in 2024

Období: 2024

Period: 2024

Kód CZ-CC Code CC	Název	Stálá váha Constant weights	2024				Name
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				
			čtvrtletí / quarter				
1.	2.	3.	4.	průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year			
<b>2</b>	<b>Inženýrská díla</b>	<b>4820</b>	<b>145,0</b>	<b>145,9</b>	<b>146,8</b>	<b>147,8</b>	<b>146,4</b> <b>Civil engineering works</b>
<b>21</b>	<b>Dopravní díla</b>	<b>3159</b>	<b>143,7</b>	<b>144,7</b>	<b>145,6</b>	<b>146,5</b>	<b>145,1</b> <b>Transport infrastructures</b>
2111	Dálnice, silnice, místní a účelové komunikace	1967	148,2	149,3	150,4	151,3	149,8 Highways, streets and roads
2112	Dálnice a silnice I., II. a III. třídy	730	148,2	149,3	150,4	151,3	149,8 Highways
212	Místní a účelové komunikace	1237	148,2	149,3	150,4	151,3	149,8 Streets and roads
2121	Dráhy kolejové	791	128,6	129,1	129,3	130,4	129,4 Railways
2121	Dráhy železniční dálkové	719	127,6	128,0	128,2	129,3	128,3 Long-distance railways
2122	Dráhy kolejové městské a ostatní	72	133,1	133,5	133,9	135,1	133,9 Urban railways
214	Mosty, visuté dálnice, tunely, podjezdy a podchody	305	149,3	150,5	151,5	152,3	150,9 Bridges, elevated highways, tunnels and subways
2141	Mosty a visuté dálnice	258	148,1	149,1	150,0	150,7	149,5 Bridges and elevated highways
2142	Tunely a podchody	47	152,1	154,1	155,5	157,5	154,8 Tunnels and subways
215	Přístavy, vodní cesty, vodní stupně a ostatní vodní díla	96	149,7	151,1	153,0	154,5	152,1 Harbours, waterways, dams and other waterworks
2151	Přístavy a plavební kanály	13	149,7	151,1	153,0	154,5	152,1 Harbours and navigable canals
2152	Vodní stupně	83	149,7	151,1	153,0	154,5	152,1 Dams
<b>22</b>	<b>Vedení trubní, telekomunikační a elektrická</b>	<b>1518</b>	<b>146,0</b>	<b>146,9</b>	<b>147,6</b>	<b>148,7</b>	<b>147,3</b> <b>Pipelines, communication and electricity lines</b>
221	Vedení dálková trubní, telekomunikační a elektrická	378	144,8	145,9	146,6	147,7	146,3 Long-distance pipelines, communication and electricity lines
2211	Vedení plynů, rop a ostatních produktů dálková trubní	55	145,4	146,0	146,8	147,7	146,5 Long-distance oil and gas pipelines
2212	Vedení vody dálková trubní	91	148,6	149,4	150,5	151,5	150,0 Long-distance water pipelines
2213	Vedení dálková telekomunikační	36	143,8	144,5	145,2	146,0	144,9 Long-distance telecommunication lines
2214	Vedení dálková elektrická	196	142,2	143,7	144,2	145,4	143,9 Long-distance electricity lines
222	Vedení místní trubní, elektrická a telekomunikační	1140	146,3	147,0	147,8	148,8	147,5 Local pipelines and cables
2221	Vedení plynů místní trubní	147	145,6	146,3	147,1	147,9	146,7 Local gas supply lines
2222	Vedení vody místní trubní	214	149,2	149,8	150,7	151,7	150,4 Local water supply pipelines
2223	Vedení kanalizace místní trubní	425	147,6	148,4	149,3	150,6	149,0 Local waste water pipelines
2224	Vedení místní elektrická a telekomunikační	354	143,8	144,5	145,2	146,0	144,9 Local electricity and telecommunication cables
<b>24</b>	<b>Ostatní inženýrská díla</b>	<b>143</b>	<b>155,5</b>	<b>156,6</b>	<b>158,5</b>	<b>159,6</b>	<b>157,6</b> <b>Other civil engineering works</b>
241	Stavby pro sport a rekreaci	92	154,9	156,0	157,9	159,0	157,0 Sport and recreation constructions
2411	Sportovní hřiště	50	152,7	153,7	155,6	156,6	154,7 Sports grounds
2412	Ostatní stavby pro sport a rekreaci	42	156,8	158,1	160,1	161,2	159,1 Other sport and recreation constructions
242	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	155,6	156,9	158,6	159,6	157,7 Other civil engineering works not elsewhere classified
2420	Ostatní inženýrská díla j. n.	51	155,6	156,9	158,6	159,6	157,7 Other civil engineering works not elsewhere classified

9. INDEXY NÁKLADŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB V ROCE 2024  
Indices of Construction costs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2024

Období: 2024  
Period: 2024

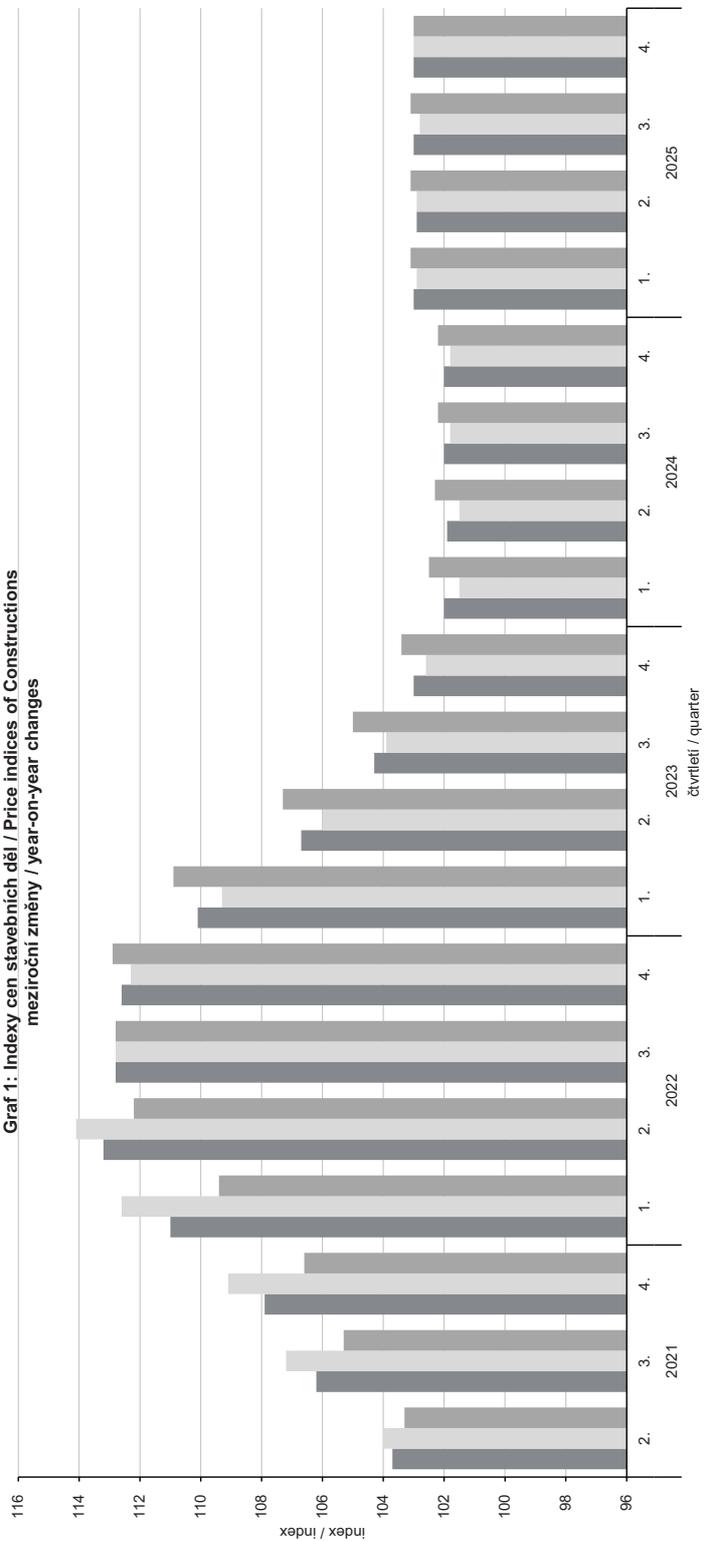
Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	2024												
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100				
			čtvrtletí Quarter			průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter			průměrné tempo rostu Avg rate of growth	čtvrtletí Quarter			průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.				
	<b>Stavební díla Constructions</b>	<b>10 000</b>	<b>154,6</b>	<b>155,5</b>	<b>155,6</b>	<b>155,4</b>	<b>101,0</b>	<b>100,6</b>	<b>100,1</b>	<b>100,3</b>	<b>101,5</b>	<b>101,8</b>	<b>101,9</b>	<b>102,0</b>	<b>101,8</b>
010	Budovy bytové Residential buildings	1 581	156,9	157,7	157,9	157,8	100,8	100,5	100,1	100,4	99,5	100,1	100,9	101,9	100,6
021	Budovy nebytové nevyrobní Non-residential buildings	1 557	155,5	156,1	156,3	156,2	100,9	100,4	100,1	100,3	100,5	100,8	101,3	101,8	101,1
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	2 042	154,1	154,5	154,9	154,8	101,2	100,3	100,3	100,4	102,3	101,6	102,0	102,2	102,0
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	153,4	154,7	154,6	154,4	101,1	100,8	99,9	100,2	102,1	102,7	102,3	102,0	102,3
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	96	156,1	157,1	156,7	157,0	101,4	100,6	99,7	100,2	104,9	105,0	102,8	102,0	103,7

10. INDEXY CEN MATERIÁLOVÝCH VSTUPŮ STAVEBNÍ VÝROBY PODLE ČÍSELNÍKU DRUHŮ STAVEB V ROCE 2024  
Indices of Material Inputs of Construction output by Kinds of Constructions Nomenclature in 2024

Období: 2024  
Period: 2024

Kód Code	Název Name	Stálá váha Constant weights	2024												
			průměr roku 2015 = 100 2015 average = 100				předchozí období = 100 Previous period = 100				stejně období předchozího roku = 100 Corresponding period of the last year = 100				
			čtvrtletí Quarter			průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	čtvrtletí Quarter			průměrné tempo rostu Avg rate of growth	čtvrtletí Quarter			průměr od poč. roku Avg from the beginning of the year	
1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.	1.	2.	3.	4.				
	<b>Stavební díla Constructions</b>	<b>10 000</b>	<b>149,7</b>	<b>150,1</b>	<b>149,8</b>	<b>149,9</b>	<b>100,6</b>	<b>100,3</b>	<b>99,8</b>	<b>100,1</b>	<b>98,4</b>	<b>98,8</b>	<b>100,0</b>	<b>100,7</b>	<b>99,5</b>
010	Budovy bytové Residential buildings	1 581	153,2	153,3	152,9	153,2	100,1	100,1	99,7	100,2	95,7	96,7	98,3	100,1	97,7
021	Budovy nebytové nevyrobní Non-residential buildings	1 557	151,7	151,7	151,2	151,5	100,3	100,0	99,7	100,1	97,6	98,2	99,1	100,1	98,8
022	Budovy nebytové výrobní Non-residential industrial buildings	2 042	149,3	149,0	149,0	149,1	100,9	99,8	100,0	100,1	100,2	99,2	100,2	100,8	100,1
300	Inženýrské stavby Civil engineering works	4 724	147,3	148,2	147,8	147,9	100,8	100,6	99,7	100,1	98,6	99,3	100,6	101,2	99,9
600	Vodohospodářské stavby Hydraulic structure	96	161,3	162,0	162,5	162,7	101,5	100,4	100,3	100,1	104,7	101,8	102,4	102,4	102,8

Graf 1: Indexy cen stavebních děl / Price indices of Constructions  
meziroční změny / year-on-year changes



Zdroj: ČSÚ  
 ■ Stavební díla celkem / Constructions in total  
 ■ CZ-CC 1 Budovy / CC 1 Buildings  
 ■ CZ-CC 2 Inženýrská díla / CC 2 Civil engineering works