

2-3. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2004 - 2006 V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ A STUPNI OPOTŘEBENÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Velikost obcí	Pásmo opotř. 0 - 5 %			Pásmo opotř. 5 - 20 %			Pásmo opotř. 20 - 45 %			Pásmo opotř. 45 - 100 %			Celkem		
		Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.	Kupní cena	Počet převodů	Var. koef.
Hlavní město Praha	Praha 1	75 529	29	19	66 606	67	15	55 579	161	19	42 750	111	30	55 289	368	28
	Praha 2, 6, 7	53 793	104	18	39 902	140	16	37 191	269	19	29 871	197	30	38 127	710	29
	Praha 3-5, 8-28	38 705	495	15	30 141	798	17	26 859	1 074	22	25 002	378	27	29 694	2 745	25
	Celkem Hlavní město Praha	42 904	628	27	33 932	1 005	33	31 782	1 504	36	29 272	686	36	33 724	3 823	36
Středočeský	do 1 999 obyv.	16 165	45	51	12 058	114	38	7 229	355	67	5 212	108	61	8 410	622	68
	2 000 - 9 999 obyv.	18 232	165	25	16 014	392	30	13 450	337	42	9 728	147	58	14 648	1 041	39
	10 000 - 49 999 obyv.	22 856	454	19	16 594	1 041	24	13 652	1 770	34	11 064	448	59	15 290	3 713	38
	50 000 obyv. a více	21 741	71	16	19 752	429	19	17 256	623	26	14 442	113	41	18 123	1 236	26
	Celkem Středočeský	21 301	735	24	16 903	1 976	27	13 619	3 085	40	10 517	816	61	15 071	6 612	40
Jihočeský	do 1 999 obyv.	16 813	23	15	9 714	97	59	4 598	295	58	3 160	98	59	5 839	513	80
	2 000 - 9 999 obyv.	14 204	21	38	10 102	275	34	7 294	711	48	4 634	224	72	7 555	1 231	53
	10 000 - 49 999 obyv.	16 742	56	36	12 233	351	27	10 897	653	34	7 680	246	61	10 901	1 306	40
	50 000 obyv. a více	22 090	66	23	17 308	235	19	14 402	531	28	10 422	336	53	14 276	1 168	38
	Celkem Jihočeský	18 557	166	32	12 611	958	37	9 729	2 190	50	7 454	904	70	10 243	4 218	54
Plzeňský	do 1 999 obyv.	14 834	14	38	9 330	67	40	5 426	229	55	3 562	53	39	6 237	363	63
	2 000 - 9 999 obyv.	22 084	73	35	11 550	209	33	7 767	453	43	6 069	88	53	9 816	823	59
	10 000 - 49 999 obyv.	14 615	44	15	12 156	188	25	9 183	273	41	6 911	58	45	10 366	563	38
	50 000 obyv. a více	19 845	79	13	17 551	269	18	15 539	569	23	10 377	73	50	16 049	990	25
	Celkem Plzeňský	19 193	210	30	13 705	733	33	10 571	1 524	50	6 916	272	62	11 708	2 739	50
Karlovarský	do 1 999 obyv.	11 505	9	17	7 514	27	31	6 049	86	42	3 607	49	53	5 868	171	51
	2 000 - 9 999 obyv.	15 727	9	13	11 382	47	32	6 868	365	39	4 658	148	45	6 806	569	49
	10 000 - 49 999 obyv.	24 389	41	32	12 496	214	29	9 235	1 417	33	6 932	340	44	9 502	2 012	44
	50 000 obyv. a více	28 455	26	26	19 652	89	34	15 629	227	31	13 879	97	49	16 818	439	40
	Celkem Karlovarský	23 351	85	37	13 690	377	41	9 385	2 095	43	7 207	634	66	9 833	3 191	55
Ústecký	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	8 751	4	10	4 951	46	35	3 233	25	65	4 670	76	50
	2 000 - 9 999 obyv.	i.d.	2	8	10 488	22	16	6 810	218	38	3 914	120	43	6 106	362	48
	10 000 - 49 999 obyv.	14 232	25	33	10 360	118	32	6 427	508	46	3 576	661	36	5 493	1 312	61
	50 000 obyv. a více	i.d.	1	x	10 995	100	28	7 788	1 257	31	4 079	1 622	45	5 882	2 980	51
	Celkem Ústecký	14 345	29	33	10 606	244	29	7 278	2 029	37	3 925	2 428	43	5 772	4 730	54
Liberecký	do 1 999 obyv.	18 767	12	24	11 418	19	50	7 536	48	51	3 356	50	55	7 532	129	77
	2 000 - 9 999 obyv.	20 839	17	39	11 322	62	30	6 618	201	45	4 327	88	46	7 520	368	65
	10 000 - 49 999 obyv.	15 388	3	23	11 986	97	21	9 078	456	33	5 890	115	39	8 980	671	37
	50 000 obyv. a více	20 266	19	32	17 845	125	23	12 791	652	29	9 020	117	43	13 156	913	35
	Celkem Liberecký	19 817	51	33	14 232	303	33	10 443	1 357	40	6 166	370	57	10 464	2 081	48
Královéhradecký	do 1 999 obyv.	15 351	13	49	10 570	41	44	4 877	69	57	3 243	30	75	6 972	153	77
	2 000 - 9 999 obyv.	10 850	23	35	10 678	133	27	8 385	261	37	5 797	77	58	8 714	494	40
	10 000 - 49 999 obyv.	15 773	66	36	12 901	236	26	10 453	501	34	7 467	233	44	10 678	1 036	40
	50 000 obyv. a více	23 416	88	18	19 422	342	18	17 328	380	26	14 764	48	36	18 643	858	25
	Celkem Královéhradecký	18 688	190	36	15 346	752	33	11 847	1 211	46	7 712	388	60	12 763	2 541	48
Pardubický	do 1 999 obyv.	12 780	13	22	9 739	80	38	6 952	121	58	4 666	38	79	7 793	252	56
	2 000 - 9 999 obyv.	13 486	47	23	11 529	144	32	8 684	211	44	5 558	74	57	9 533	476	45
	10 000 - 49 999 obyv.	15 984	63	18	13 149	265	23	10 522	412	38	6 706	90	53	11 362	830	38
	50 000 obyv. a více	20 096	143	16	17 382	473	23	12 754	885	47	11 546	208	46	14 502	1 709	41
	Celkem Pardubický	17 596	266	24	14 704	962	31	11 231	1 629	49	8 765	410	61	12 463	3 267	46
Vysočina	do 1 999 obyv.	i.d.	1	x	6 770	67	42	4 383	88	53	2 773	37	43	4 932	193	57
	2 000 - 9 999 obyv.	11 362	18	59	9 528	162	35	7 556	187	38	6 469	51	45	8 351	418	42
	10 000 - 49 999 obyv.	14 684	72	16	11 749	532	23	9 613	391	34	7 158	24	46	11 029	1 019	30
	50 000 obyv. a více	17 110	61	18	15 384	223	23	13 815	257	31	9 876	54	53	14 383	595	30
	Celkem Vysočina	15 233	152	25	11 868	984	32	9 868	923	45	6 853	166	65	10 894	2 225	42
Jihomoravský	do 1 999 obyv.	15 716	30	23	9 158	60	38	5 895	80	43	3 750	24	59	8 158	194	58
	2 000 - 9 999 obyv.	18 053	245	21	11 836	272	35	7 812	660	58	5 071	86	60	10 479	1 263	56
	10 000 - 49 999 obyv.	17 220	90	16	13 588	208	26	11 069	544	27	8 032	137	36	11 745	979	33
	50 000 obyv. a více	27 196	154	16	21 862	571	24	19 588	1 149	29	14 498	356	50	19 883	2 230	33
	Celkem Jihomoravský	20 486	519	28	17 172	1 111	39	14 039	2 433	52	11 256	603	64	15 142	4 666	49
Olomoucký	do 1 999 obyv.	i.d.	2	36	7 860	22	49	4 408	91	46	3 765	24	52	5 108	139	69
	2 000 - 9 999 obyv.	13 233	3	11	9 625	39	23	6 492	178	39	4 519	31	54	6 816	251	43
	10 000 - 49 999 obyv.	14 653	48	20	11 723	281	23	9 489	683	32	7 659	147	40	10 012	1 159	34
	50 000 obyv. a více	21 335	79	24	17 902	210	20	15 131	333	27	12 293	87	37	16 295	709	30
	Celkem Olomoucký	18 743	132	30	13 771	552	33	10 176	1 285	45	8 394	289	54	11 328	2 258	47
Zlínský	do 1 999 obyv.	12 200	3	13	9 747	28	39	5 873	30	53	3 280	5	39	7 608	66	53
	2 000 - 9 999 obyv.	16 970	41	31	11 779	154	27	9 201	377	41	6 703	100	46	9 894	672	44
	10 000 - 49 999 obyv.	17 221	123	21	12 867	648	26	11 149	1 137	36	8 787	256	44	11 729	2 164	35
	50 000 obyv. a více	20 653	106	27	17 114	219	22	15 527	575	28	14 278	122	38	16 249	1 022	29
	Celkem Zlínský	18 461	273	27	13 511	1 049	29	11 916	2 119	39	9 686	483	52	12 523	3 924	40
Moravskoslezský	do 1 999 obyv.	i.d.	2	10	8 039	11	15	5 046	73	60	2 773	20	58	5 158	106	66
	2 000 - 9 999 obyv.	19 818	4	39	8 567	53	30	6 055	210</							