

Tab.č.3  
Table 3

Bytová výstavba v České republice k 30.9. 2004 - byty rozestavěné

Housing construction in the CR, 30.9. 2004 - dwellings under construction

Ukazatel	30.9.2003	31.12.2003	31.3.2004	30.6.2004	30.9.2004	Index (2004/ 2003)	Podíl z celku Share	Indicator
Rozestavěné byty celkem :	139 688	139 132	141 105	146 412	148 635	106,4	100,0	<i>Dwellings started, total</i>
v tom v : rodinných domech	66 692	66 460	66 901	69 680	71 525	107,2	48,1	<i>In family houses</i>
bytových domech	26 129	26 213	26 668	28 458	28 023	107,2	18,9	<i>In multi0dwelling buildings</i>
nástavbách, přístavbách								<i>In all types of extensions, total</i>
a vestavbách celkem	36 796	36 573	36 785	37 194	37 640	102,3	25,3	
v tom k : rodinným domům	29 410	29 326	29 449	29 841	30 353	103,2	20,4	<i>In family houses</i>
bytovým domům	7 386	7 247	7 336	7 353	7 287	98,7	4,9	<i>In multi0dwelling buildings</i>
domech s pečovatelskou službou a domovech- penziónech	3 226	2 960	3 056	2 950	2 848	88,3	1,9	<i>In community care service homes</i>
nebytových stavbách (budovách)	3 161	3 222	3 469	3 688	3 975	125,8	2,7	<i>In non0residential buildings</i>
stavebně upravených nebytových prostorách	3 684	3 704	4 226	4 442	4 624	125,5	3,1	<i>In converted non0residential rooms</i>
V rodinných domech celkem :	66 692	66 460	66 901	69 680	71 525	107,2	100,0	<i>In family houses, total:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	2 961	2 950	3 027	3 179	3 221	108,8	4,5	<i>For sale after construction</i>
vlastní potřebu celkem:	63 731	63 510	63 874	66 501	68 304	107,2	95,5	<i>For own use, total</i>
v tom: v domech realizovaných:								
družstevní výstavbou	25	25	35	35	35	140,0	0,1	<i>In houses from cooperative construction</i>
individuální výstavbou	63 272	62 996	63 346	65 962	67 755	107,1	99,1	<i>In houses from individual construction</i>
ostatní výstavbou	434	489	496	504	514	118,4	0,8	<i>In houses from other type of construction</i>
V bytových domech celkem :	26 129	26 213	26 668	28 458	28 023	107,2	100,0	<i>In multi0dwelling buildings, total</i>
z toho: družstevní bytovou výstavbou	2 538	2 371	2 192	2 273	1 999	78,8	7,1	<i>Cooperative housing construction</i>
výstavbou obecních bytů (komunální)	10 801	11 273	11 486	11 449	10 507	97,3	37,5	<i>Municipal housing cinstruction</i>
ostatní bytovou výstavbou	12 790	12 569	12 990	14 736	15 517	121,3	55,4	<i>Other type of housing construction</i>
Ve výstavbě obecních bytů a v ostatní bytové výstavbě	23 591	23 842	24 476	26 185	26 024	110,3	100,0	<i>In municipal and other type of housing construction:</i>
z toho pro: prodej po dokončení výstavby	9 444	9 489	10 158	11 450	12 647	133,9	48,6	<i>For sale after construction</i>
komerční nájemné využití	4 637	4 626	4 700	4 670	4 678	100,9	18,0	<i>For commercial rental use</i>
sociální nájemné využití	4 156	4 079	4 297	4 343	4 098	98,6	15,7	<i>For social rental use</i>
ostatní využití	5 354	5 648	5 321	5 722	4 601	85,9	17,7	<i>For other use</i>
Modernizace bytového fondu	38 428	38 923	39 508	41 430	43 820	114,0	x	<i>Modernisation of dwelling stock</i>