

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 4. čtvrtletí 2011

Ve 4. čtvrtletí 2011 ceny **stavebních prací** proti **předchozímu období** poklesly o 0,1 % (ve 3. čtvrtletí 2011 poklesly o 0,2 %). Nejvýše vzrostly ceny izolačních prací proti vodě a rekultivačních prací (+ 0,3 %). Oproti 3. čtvrtletí 2011 byl zaznamenán největší pokles cen u střešních konstrukcí (- 1,5 %).

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 99,8 do 99,9, u inženýrských děl v rozmezí od 99,4 do 100,1.

Meziroční pokles cen stavebních prací ve 4. čtvrtletí 2011 činil 0,5 %. Cenové indexy se pohybovaly v rozmezí od 96,8 u lešenářských prací do 101,9 u výstavby místních komunikačních vedení. Vyšší meziroční nárůst cen zaznamenaly instalace a montáže ústředního topení o 1,7 %.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 98,6 u mostů a visutých dálnic do 100,1 u budov pro společenské a kulturní účely nebo u dálkových elektrických vedení. Ve dvoumístných oddílech zaznamenala největší meziroční pokles cenového indexu ostatní inženýrská díla s hodnotou 98,9; růst nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, poklesl index cen **stavebních prací** ve 4. čtvrtletí 2011 na hodnotu 112,2. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce poklesly **na hodnotu** 111,6 u budov a na hodnotu 113,0 u inženýrských děl, vzhledem k **průměru roku 2005**.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 0,1 %, **materiálové vstupy** stavební výroby poklesly o 0,1 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 118,8; index **materiálových vstupů** stavební výroby poklesl na hodnotu 109,3.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

PP	půdorysová plocha
VP	výhřevná plocha
HSV	hlavní stavební výroba
PSV	přidružená stavební výroba