

Stručný komentář

k vývoji cen stavebních prací a děl za 3. čtvrtletí 2011

Ve 3. čtvrtletí 2011 ceny **stavebních prací** proti **předchozímu období** poklesly o 0,2 % (ve 2. čtvrtletí 2011 poklesly o 0,3 %). Nejvýše vzrostly ceny instalací rozvodů plynu (+ 0,5 %). Oproti 2. čtvrtletí 2011 byl zaznamenán největší pokles cen u specializovaných stavebních prací (- 1,1 %).

Cenové indexy **stavebních děl** podle klasifikace CZ-CC se vzhledem k **předchozímu období** pohybovaly u budov v rozmezí od 99,7 do 100,1, u inženýrských děl v rozmezí od 99,7 do 100,0.

Meziroční pokles cen stavebních prací ve 3. čtvrtletí 2011 činil 0,5 %. Cenové indexy se pohybovaly v rozmezí od 96,2 u lešenářských prací do 102,5 u výstavby místních komunikačních vedení. Vyšší meziroční nárůst cen zaznamenaly montáže kovových konstrukcí o 1,7 %.

Indexy cen **stavebních děl** se podle klasifikace CZ-CC ve čtyřmístných třídách **meziročně** pohybovaly od 98,5 u mostů a visutých dálnic do 100,2 u budov pro společenské a kulturní účely. Ve dvoumístných oddílech zaznamenala největší meziroční pokles cenového indexu ostatní inženýrská díla s hodnotou 98,8; růst nebyl zaznamenán v žádném z oddílů.

Z dlouhodobého hlediska, v porovnání proti **průměru roku 2005**, poklesl index cen **stavebních prací** ve 3. čtvrtletí 2011 na hodnotu 112,3. Indexy cen **stavebních děl** pro jednomístné sekce poklesly **na hodnotu** 111,8 u budov a na hodnotu 113,1 u inženýrských děl, vzhledem k **průměru roku 2005**.

Náklady stavební výroby vzhledem k **předchozímu období** vzrostly o 1,1 %, **materiálové vstupy** stavební výroby vzrostly o 0,6 %. Ve srovnání s **průměrem roku 2005** index **nákladů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 118,7; index **materiálových vstupů** stavební výroby vzrostl na hodnotu 109,4.

Vysvětlivky zkratk vyskytujících se v tabulkách:

| | | |
|-----|-------|----------------------------|
| PP | | půdorysová plocha |
| VP | | výhřevná plocha |
| HSV | | hlavní stavební výroba |
| PSV | | přidružená stavební výroba |